



2014-12-01

BESLUTAS AV KOMMUNFULLMÄKTIGE

- 30 Ettårsplan 2015
- 31 Arvodesbestämmelser, månadsarvoden till förtroendevalda samt översyn av arvodesregler och ersättningsreglementen
- 32 Avsteg från kommunens finanspolicy
- 33 Ändring av kommunens föreskrifter för schakt- och ledningsarbeten
- 34 Ramavtal för Synemannen i Alby
- 35 Ramavtal för Slättmalm i Vårsta
- 36 Försäljning av fastigheten Ringblomman 1 i Tullinge
- 37 Detaljplaneuppdrag och ramavtal för Tingstorget i Alby
- 38 Slutrapport för Rikstens friluftsstad etapp 2
- 39 Omställningsstöd och nya pensionsregler för förtroendevalda
- 40 Revidering av tekniska nämndens reglemente
- **Ärendet utgår**
- 41 Ägardirektiv AB Botkyrkabyggen
- 42 Svar på motion: Arbetsförmedling för funktionsnedsatta (M)
- 43 Svar på medborgarförslag: En boulebana i den stora lekplatsen i Riksten

BESLUTAS AV KOMMUNSTYRELSEN

- 44 Nytt avtal om energi- och klimatrådgivning
- 45 Svar på revisionskrivelse: Övergripande IT-granskning

46 Ändring i kommunstyrelsens delegationsordning och delegationsförteckning

47 Avsägelse och fyllnadsval

48 Anmälningssärenden

49 Delegationsärenden



2014-12-01

Plats och tid **Kommunalhuset 2:3, kl 16:00-16:30**

Beslutande **Se bilaga**

Ersättare **Se bilaga**

Övriga deltagande **Mattias Jansson (kommundirektör), Oscar Arnell (kanslichef), Niclas Johansson (ekonomichef), Willy Viitala, Emanuel Ksiazkiewicz, Fredrik Olsson (politiska sekreterare)**

Utses att justera **Gabriel Melki (S) och Stefan Dayne (KD)**

Plats och tid för justering **Kommunalhuset i Tumba, 2014-12-04, kl. 13.00**

Sekreterare _____ Paragrafer **30 - 49**
Erik Sahlin

Ordförande _____
Katarina Berggren (S)

Justerare _____
Gabriel Melki (S) **Stefan Dayne (KD)**

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Kommunstyrelsen

Anslaget den

2014-12-05

Förvaringsplats för protokollet

Kommunledningsförvaltningen

Underskrift

Lena Bogne

Sammanträdesdatum

2014-12-01

Nedtas den

2014-12-29

2014-12-01

§ 30

Ettårsplan 2015 (KS/2014:450)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige fastställer kommunstyrelsens förslag till ettårsplan för 2015.

Nämnderna har möjlighet att själva fatta beslut om omfördelningar inom den egna budgetramen.

Kommunstyrelsen får under 2015 inom en total låneram på 4 312 miljoner kronor uppta nya och omsätta befintliga lån. Detta inkluderar upplåning för Botkyrkabyggen, Söderenergi, Upplev Botkyrka AB, Hågelbyparken AB och Botkyrka stadsnät AB inom ramen för kommunens internbank.

Den totala kreditramen inklusive både borgen och upplåning för bolagen som ingår i kommunens internbank ska under 2015 vara:

- Botkyrkabyggen; 2 000 miljoner kronor.
- Söderenergi; 1 102 miljoner kronor.
- Upplev Botkyrka AB; 15 miljoner kronor.
- Hågelbyparken AB; 10 miljoner kronor
- Botkyrka stadsnät AB; 185 miljoner kronor
- Låneramen för kommunens eget upplåningsbehov (exklusive upplåningen till kommunens bolag) föreslås uppgå till 1 000 miljoner kronor.

Att fastställa borgensramen för 2015 för Södertörns Energi AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 1 290 miljoner kronor jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Att fastställa ramen för kommunens övriga borgensåtaganden till SYVAB, SFAB, SRV Återvinning AB, bostadsrättsföreningar och ideella föreningar för 2015 till 318 miljoner kronor.

Reservationer

Samtliga ledamöter för (M) och (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen och den politiska majoriteten har överlämnat förslag till ettårsplan för 2015 till kommunstyrelsen. Förslaget redovisar ett resultat på 58 miljoner kronor vilket motsvarar 1,3 procent av kommunens skatteintäkter inklusive utjämningsbidrag. Investeringarna uppgår till 950 miljoner kronor vilket medför ett behov av ökad upplåning med omkring 650 miljoner kronor. På grund av tidsförskjutningar räknar vi med att

2014-12-01

ökningen av det faktiska upplåningsbehovet begränsas till 500 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen har föreslagit kommunfullmäktige att den 27 november besluta att utdebiteringen 2015 ska vara oförändrat 20 kronor och 13 öre.

Förslaget till ettårsplan följer i huvudsak de ekonomiska ramar för 2015 som lades fast av kommunfullmäktige i beslutet om flerårsplan för perioden 2015-2018.

Som en del av beslutet om ettårsplan ingår fastställande av låne- och borgensramar för 2015. Den totala låneramen inklusive upplåning för kommunens bolag föreslås bli 4 312 miljoner kronor för 2015, vilket är 265 miljoner kronor lägre än 2014.

Borgens- och låneram för kommunens helägda bolag AB Botkyrkabyggen föreslås uppgå till 2 000 miljoner kronor och för Upplev Botkyrka AB och Hågelbyparken AB till 15 respektive 10 miljoner kronor för 2015. För Botkyrka stadsnät föreslås en ram på 185 miljoner kronor.

Kommunens nettoåtagande för Söderenergi uppgår oförändrat till 1 102 miljoner kronor. Det inkluderar även kommunens utlåning till Handelsbanken Finans AB som leasar ut kraftvärmeanläggningen till Söderenergi. Från årsskiftet kommer cirka 730 miljoner kronor att övergå från utlåning till borgensåtagande i samband med att Handelsbanken Finans säger upp nuvarande lån.

För Södertörns Energi AB föreslås en borgensram på 1 290 miljoner kronor (netto 645 miljoner kronor). Borgensramen för kommunens övriga borgensåtaganden föreslås för 2015 fastställas till 318 miljoner kronor vilket är oförändrat jämfört med innevarande år.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-21.

Yrkanden

Jimmy Baker (M) yrkar bifall till (M):s ettårsplan, bilaga.

Stefan Dayne (KD) yrkar bifall till (KD)s ettårsplan, bilaga.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner att ordföranden ställer förslagen mot varandra.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Yttranden

Lars Johansson (FP) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

Robert Steffens (C) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.



YRKANDE

2014-12-01

Kommunstyrelsen

Ärende 30 Ettårsplan 2015 (KS/2014:450)

Moderaterna i Botkyrka lägger ett alternativt förslag till ettårsplan för 2015. Vår budget präglas av fokus på välfärden med prioriteringarna främst inriktade på verksamhet för barn, unga, äldre och personer med behov av stöd och hjälp. Utöver detta finns det även ett utrymme för en välbehövlig skattesänkning på 25 öre, ett förslag som såväl ökar den egna friheten som signalerar att överskott är något som bör återgå tillbaka till skattebetalarna själva.

Vi har även ett lägre driftsnetto än majoriteten och vidare ser vi till att inte öka upplåningen i samma utsträckning som majoriteten, bl.a. genom markförsäljningar, nej till idéhuset och avyttrandet av kommunala fastigheter.

Vi vill vända skattekraftsutvecklingen genom att bl.a. skapa förutsättningar för fler ombildningar, fler nybyggda bostadsrätter och hyreslägenheter samt en mer aktiv hållning gentemot tillskapandet av nya villatomter i kommunen.

Till kommunfullmäktiges behandling av ettårsplan och budget för 2015 kommer vi att inkomma med ett utvecklat yrkande där vi också ställer ett antal att-satser under särskild proposition.

Vi föreslår kommunstyrelsen besluta

att kommunfullmäktige fastställer Moderaternas ettårsplan för 2015.

Jimmy Baker

Kia Hjelte



Kristdemokraterna

YRKANDE

Kommunstyrelse/Kommunfullmäktige

Ettårsplan 2015 (ks/2014:450)

Vi kristdemokrater presenterar en ettårsplan för 2015 i balans samtidigt som vi föreslår att skattesatsen fastställs till 19,90 öre per skattekrona.

Av Stockholms läns kommuner har Solna med sina 17,12 procent den lägsta skattesatsen medan de högsta kommunala skattesatserna finns i Botkyrka och Södertälje med 20,13 procent. Samtidigt har Botkyrka under de 18 senaste åren redovisat positivt resultat på tiotals miljoner varje år. Det tycker vi i och för sig är glädjande, men samtidigt anser vi att det ger oss utrymme för en skattesänkning.

För de allra flesta människor har skatten stor betydelse för vardagsekonomin. En lägre kommunalskatt är särskilt viktig för låginkomsttagare. Dessutom gör en lägre skattesats att kommunen blir mer attraktiv för både nya invånare och investerare att leva och verka i. Vi föreslår därför en skattesänkning på 23 öre, vilket motsvarar ca 34 miljoner kronor, för att öka människors valfrihet och makt över sin egen plånbok. Detta är genomförbart bl.a. genom framgångsrika upphandlingar, decentralisering och mindre och effektivare central administration.

Vår skattesänkning kommer att finansieras genom en minskning från KS/KF förfogande med 10 miljoner kronor och en effektivisering på total driften med 0,3 procent, vilket motsvarar ca 10 miljoner kronor samt en ökning av exploateringen med ca 14 miljoner kronor. Med en skattesats på 19,90 procent kommer Botkyrka att klättra upp 5-6 placeringar i "skatteligan" bland Stockholms läns kommuner och hamna på samma nivå som grannkommunen Salem.

Beträffande investeringar omfördelar vi 88 miljoner kronor totalt medel som står till byggnaden av Tullinge idéhus från Kultur- och fritids investeringar för att förstärka arbetet med dagvattenhantering i Tullinge och investera i kommunens lokaler som ska ligga till grund för de underhållsinsatser och renoveringar som behövs i skolor och förskolor. Av det som kallas eftersläpande underhåll är till en del reinvestering då byggnadsdelar måste bytas istället för att underhållas men att funktionen ska finnas kvar. Vi måste möta de stora och växande underhållsbehoven inom framför allt miljonprogramsbbyggnaderna som har ökat istället för att prioritera ett idéhus.

Med anledning av ovanstående yrkar vi att kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige beslutar

- 1) att fastställa det kristdemokratiska förslaget till ettårsplan för år 2015.
- 2) att fastställa skattesatsen för år 2015 till 19,90 per skattekrona.



Kristdemokraterna

- 3) Att nämnderna har möjlighet att själva fatta beslut om omfördelningar inom den egna budgetramen.
- 4) att beloppsramen för upplåning under 2015 fastställs till 4 312 miljarder kronor, inklusive den upplåningen för Botkyrkabyggen, Söderenergi, Upplev Botkyrka AB, Hågelbyparken AB och Botkyrka stadsnät AB inom ramen för kommunens internbank.
- 5) att den totala kreditramen inklusive både borgen och upplåning för bolagen som ingår i kommunens internbank ska under 2015 vara:
 1. Botkyrkabyggen 2 000 miljoner kronor.
 2. Söderenergi 1 102 miljoner kronor.
 3. Upplev Botkyrka AB 15 miljoner kronor.
 4. Hågelbyparken AB 10 miljoner kronor
 5. Botkyrka stadsnät AB 185 miljoner kronor
- 6) att Låneramen för kommunens eget upplåningsbehov exklusive upplåningen till kommunens bolag föreslås uppgå till 1 000 miljoner kronor.
- 7) att fastställa borgensramen för 2015 för Södertörns Energi AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 1 290 miljoner jämte därpå löpande ränta och kostnader.
- 8) att ramen för kommunens övriga borgensåtaganden fastställs för 2015 till 380 miljoner kronor.
- 9) **att kommunfullmäktige beslutar om att upprätta en plan för att långsiktigt minska kommunens låneskuld.**
- 10) **att kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att initiera en utvärdering av internbanken**

Stefan Dayne (kd)

Botkyrka 2014-12-01



SÄRSKILT YTTRANDE

Ettårsplan 2015

Om jag hade haft yrkanderätt hade jag yrkat bifall till Folkpartiets förslag till ettårsplan.

Lars Johansson (FP)



Yttrande

Kommunstyrelse 1 december 2014

Yttrande angående Ettårsplan 2015

Botkyrkas invånare behöver mer personlig frihet, mer pengar i plånboken, mer tillväxt. Centerpartiet ser inget negativt med en hållbar tillväxt, för att vi ska få en ökad ekonomisk tillväxt behöver Botkyrka ett bättre företagarklimat, detta måste genomsyra hela kommunens verksamhet.

Centerpartiet vill se en minskad skattesats som är fullt finansierad och som inte betalas med en ökad upplåning. Det är också viktigt att invertera och förvalta skattebetalarnas pengar på rätt sätt.

Vi ser väldigt positivt på att Botkyrka har ett levande idrottsliv. Idrotten för människor samman och kommunen behöver göra mer för att stötta dessa föreningar, ett första steg skulle vara införa ett noltaxesystem för barn och unga.

IT i skolan är en väldigt viktig del av utbildningen och underlättar livet både för elever och lärare, fler elever borde få tillgång till En-till-En programmet, därför tycker vi att även åk 6 ska få en dator per elev och på längre sikt även åk 5.

För Centerpartiet är det självklart att man ska så stort inflytande som möjligt över sin egen mark, kommunen måste ha en mer positiv syn på bygglovsansökningar och den enskilde markägarens intressen ska få en högre prioritet.

Centerpartiet ställer sig bakom större delen av Moderaternas Ettårsplan och återkommer med yrkande till Kommunfullmäktige.

Söndagen den 30 november 2014

Robert Steffens (C)

2014-12-01

§ 31

Arvodesbestämmelser

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Ordförande i kommunstyrelsen arvodas med 100 % av heltidsarvode samt tituleras kommunalråd.

Ordförande i utbildningsnämnden, tillika förste vice ordförande i kommunstyrelsen arvodas med 100 % av heltidsarvode samt tituleras kommunalråd.

Ordförande i samhällsbyggnadsnämnden arvodas med 100 % av heltidsarvode samt tituleras kommunalråd.

Ordförande i vård- och omsorgsnämnden arvodas med 100 % av heltidsarvode samt tituleras kommunalråd.

Ordförande i socialnämnden arvodas med 100 % av heltidsarvode samt tituleras kommunalråd.

Ordförande i tekniska nämnden arvodas med 70 % av heltidsarvode samt tituleras kommunalråd.

Förste vice ordförande i kultur- och fritidsnämnden får ett förstärkt arvode motsvarande 20 % av heltidsarvode.

Förste vice ordförande i folkhälsokommittén får ett förstärkt arvode motsvarande 10 % av heltidsarvode.

Andre vice ordförande i kommunstyrelsen arvodas med 100 % av heltidsarvode samt tituleras kommunalråd i opposition.

Andre vice ordförande i utbildningsnämnden får ett förstärkt arvode motsvarande 40 % av heltidsarvode.

Andre vice ordförande i vård- och omsorgsnämnden får ett förstärkt arvode motsvarande 25 % av heltidsarvode.

Andre vice ordförande i socialnämnden får ett förstärkt arvode motsvarande 25 % av heltidsarvode.

Andre vice ordförande i tekniska nämnden får ett förstärkt arvode motsvarande 47 % av heltidsarvode.

Andre vice ordförande i arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden får ett förstärkt arvode motsvarande 33 % av heltidsarvode.

2014-12-01

Moderaternas ena ersättare i demokratiberedningen får ett förstärkt arvode motsvarande 5 % av heltidsarvode.

Kommunfullmäktige beslutar vidare att kommunfullmäktiges presidium uppdras att under 2015 genomföra en översyn av kommunens arvodesregler och ersättningsreglementen, med målsättningen att förenkla och förtydliga reglerna.

Ärendet

Grunderna för regler kring arvoden till förtroendevalda återfinns i kommunallagen. Av lagen framgår att kommunfullmäktige får besluta att förtroendevalda i skälig omfattning ska få arvode för det arbete som är förenat med uppdrag. Om kommunfullmäktige beslutar att arvode ska betalas till en förtroendevald ska arvodet bestämmas till lika belopp för lika uppdrag.

Kommunfullmäktige beslutade den 17 juni 2014, § 115, i ärendet om översyn av nämndorganisationen, politiska resurser m.m. inför kommande mandatperiod. I beslutet fastställdes att begreppet politisk resurs tas bort och att månadsarvodering av förtroendevalda skulle arbetas in i regelverket för arvodering av förtroendevalda. Av beslutet framgår även att nuvarande ordning för månadsarvodering av förtroendevalda, där majoriteten förfogar över politiska resurser motsvarande sex förtroendevalda på heltid och oppositionen motsvarande 2,75 förtroendevalda på heltid, ska gälla även för mandatperioden 2015-2018.

Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet har i en överenskommelse mellan partierna överenskommit om en fördelning av majoritetens månadsarvodering.

Allianspartierna Moderaterna, Kristdemokraterna och Folkpartiet har i en särskild överenskommelse mellan partierna överenskommit om en fördelning av oppositionens månadsarvodering.

Kommunen har fastställt en särskild instruktion för kommunalråden och kommunalrådet i opposition. Av instruktionen framgår att det i kommunen ska finnas sex kommunalråd samt ett kommunalråd i opposition. Kommunstyrelsens presidium, det vill säga ordförande, förste vice och andre vice ordförande, ska vara kommunalråd. Övriga fastställs av kommunfullmäktige.

Även av kommunens tjänstgörings- och ersättningsbestämmelser för kommunalråd och kommunalråd i opposition framgår att ordföranden, förste vice ordföranden i kommunstyrelsen tillika ordförande i utbildningsnämnden samt ordförande i arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden, samhällsbyggnadsnämnden, socialnämnden och tekniska nämnden har heltidsuppdrag och ges titeln kommunalråd. Andre vice ordföranden i kommunstyrelsen har heltidsuppdrag och ges titeln kommunalråd i opposition.

2014-12-01

Det kan konstateras att kommunens ersättnings- och arvodesregler är komplicerade och att samma sak i flera fall finns reglerade i ett flertal olika dokument. I kommunfullmäktiges beslut från juni 2014 framgår även att det finns flera oklarheter i kommunens ersättnings- och arvodesregler som behöver klaras ut. Det föreslås därför att kommunfullmäktiges presidium får i uppdrag att under 2015 genomföra en översyn av kommunens arvodesregler och ersättningsreglementen, med målsättningen att förenkla och förtydliga reglerna. Särskilt med hänsyn till att åstadkomma en bättre sammanhållen struktur för styrdokumenterna samt att ta bort dubbelregleringar och reda ut de oklarheter som belysts i underlaget till kommunfullmäktiges beslut från juni 2014 om översyn av nämndorganisationen, politiska resurser m.m. inför kommande mandatperiod

Yrkande

Jimmy Baker (M) föreslår att ordförandeförslagets stycke:

Moderaternas ledamot i demokratiberedningen får ett förstärkt arvode motsvarande 5 % av heltidsarvode.

ändras till:

Moderaternas ena ersättare i demokratiberedningen får ett förstärkt arvode motsvarande 5 % av heltidsarvode.

Kommunstyrelsen bifaller Jimmy Bakers (M) förslag.

.

2014-12-01

§ 32

Avsteg från kommunens finanspolicy (KS/2014:699)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner avsteg från kommunens finanspolicy i enlighet med kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, vilket innebär:

1. Att kommunen placerar maximalt 770 miljoner kronor under perioden 30/12-2014 t.o.m. 12/8-2015.
2. Att det lån från Kommuninvest som för närvarande finansierar leasingavtalet mellan Handelsbanken Finans och Söderenergi inte ingår i riskmätningen avseende finansieringsrisk/kapitalbindning fram till obligationsförfallet 12/8-2015.

Sammanfattning

Handelsbanken Finans har sagt upp kommunens underliggande finansiering av leasingavtalet mellan Handelsbanken Finans och Söderenergi AB gällande Igelstaverket per 2014-12-30.

Kommunens bakomliggande finansiering är ett lån från Kommuninvest som uppgår till 770 miljoner kronor. Lånet är kapitalbundet till deras nästa obligationsförfall 2015-08-12, vilket inneburit stora prisfördelar jämfört med helt rörlig finansiering. Nackdelen är att vi inte kan lösa finansieringen omedelbart utan kostnad. Nettokostnaden för att lösa finansieringen beräknas uppgå till mellan 1,5 och 2 miljoner kronor.

Alternativet till att lösa lånen vid amorteringstillfället är att placera överskottet fram till ordinarie låneförfall, vilket innebär under perioden 2014-12-30 till 2015-08-12. Förslag på placering är en kort räntefond hos Danske Bank, vilket är en försiktig placering som normalt innebär en låg, men stabil avkastning.

Den sammantagna ekonomiska konsekvensen av att placera medlen tillfälligt istället för att lösa lånet uppskattas till mellan 2,5 och 5 miljoner kronor. Av detta skäl föreslås avsteg från kommunens finanspolicy.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-21.

2014-12-01

§ 33

Ändring av kommunens föreskrifter för schakt- och ledningsarbeten (KS/2014:675)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner förslag till ändring av Botkyrka kommuns föreskrifter för schakt- och ledningsarbeten i kommunal mark att träda i kraft från den 1 januari 2015.

Sammanfattning

För att minimera störningar för alla trafikanter, boende och företagare i kommunen krävs att varje tillstånd som medger aktiviteter på vägnätet är synkroniserade och väl genomlysta före beviljandet. Aktiviteter i gaturummet har ökat markant under de senaste tre åren. Senaste året har det varit ett regelbundet tryck året runt på att starta upp olika arbeten. Ärendemängden har ökat. Ärenden med störande arbeten utan tillstånd har ökat. Den tid för återställande som angivits i tillståndet har inte respekterats och slarv med att förlänga tillståndstiden för ärenden har ökat. Förvaltningen har också sett en försämring av att följa den trafikanordningsplan som godkänts, skyltar har saknats och bristfälliga avstängningsanordningar har noterats.

De tre huvudsakliga tillstånden som krävs för att bedriva aktiviteter på den allmänna platsen är tillstånd enligt ordningslagen, trafikanordningsplan och schakttillstånd.

Trafikverket och flera kommuner har i syfte att styra utförare att sköta ansökningar av tillstånd och trafikanordningsplaner, utmärkning, avstängning och återställning på ett korrekt sätt infört system med anmärkning och vitesuttag. Förvaltningen föreslår fasta vitesbelopp för olika typer av brister. Vissa fel ska först leda till en skriftlig anmärkning och om detta inte åtgärdas utdelas ett vite. Förvaltningen har arbetat fram en tabell med skäl för anmärkning och med ett belopp för vite som inarbetas i kommunens föreskrifter för schakt- och ledningsarbeten. Till tabellen finns en förklaring av bedömningspunkterna, för att säkerställa beslutet. Vid grovt åsidosättande av bestämmelser äger samhällsbyggnadsförvaltningen rätt att stänga av ansvarig arbetsledare men även att stänga av hela arbetsplatsen.

Förvaltningen föreslår att Botkyrka kommuns föreskrifter för schakt- och ledningsarbeten i kommunal mark med anmärkningar och vitesbelopp börjar tillämpas den 1 januari 2015 efter godkännande från kommunfullmäktige.

Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet 2014-11-11 § 316.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-10-14.

2014-12-01

§ 34

Ramavtal för Synemannen i Alby (KS/2014:629)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar ramavtalet och plankostnadsavtalet för Kv Synemannen inom fastigheterna Synemannen 1 och del av Alby 15:32

Kommunstyrelsen beslutar för egen del:

Kommunstyrelsen ger kommunledningsförvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till nödvändiga avtal (exempelvis exploateringsavtal, VA-avtal m.m.)

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Kv Synemannen i Alby

Kommunstyrelsen fastställer budget inom exploateringsbudgeten för avtalskrivande till 200 000 kronor.

Sammanfattning

I samband med antagandet av Stadsbyggnadsidéen för Alby gav kommunstyrelsen kommunledningsförvaltningen uppdraget att markanvisa och ta fram avtal för tre av de områden i Alby som ska inleda arbetet med ny bebyggelse. Synemannen är ett av dessa tre områden.

Syftet med aktuellt projekt är att ta fram ett förslag till detaljplan och pröva möjligheten för ny bostadbebyggelse med 14 villor och 27 radhus alternativt 54 lägenheter inom fastigheterna Synemannen 1 och del av Alby 15:32 i anslutning till Tingsvägen i Alby. Upplåtelseformen är bostadsrätter eller äganderätter. Viktiga frågor att hantera i detaljplanen är kopplingen till Tingsvägen och områdets befintliga bebyggelse samt anpassning till de unika naturgeografiska förutsättningar som finns på platsen. Kommunen ska utarbeta förslag till detaljplan i samråd med Villamarken exploatering i Stockholm AB.

Klimat- och planeringsberedningen har behandlat ärendet 2014-11-13 § 44.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-10-27.

Yrkanden

Kia Hjelte (M), Stefan Dayne (KD) och Gabriel Melki (S) yrkar bifall till ordförandeförslaget

2014-12-01

§ 35

Ramavtal för Slättmalm i Vårsta (KS/2014:630)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar ramavtalet och plankostnadsavtalet för Slättmalm inom fastigheterna Malmbro Gård 1:4, Vårsta 1:20 och Vårsta 1:14.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del:

Kommunstyrelsen ger kommunledningsförvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till nödvändiga avtal (exempelvis exploateringsavtal, VA-avtal m.m.)

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Slättmalm i Vårsta

Kommunstyrelsen fastställer budget till 200 000 kr inom exploateringsbudgeten för avtalsskrivande.

Sammanfattning

Syftet med planarbetet är att pröva möjligheten att skapa ett attraktivt bostadsområde med naturnära bebyggelse i östra Vårsta inom fastigheten Malmbro Gård 1:4, Vårsta 1:20 och Vårsta 1:14. Det bebyggelseförslag som tagits fram av markägaren inrymmer cirka 200 bostäder i småhusbebyggelse. Upplåtelseform är i huvudsak äganderätter. Inom ramen för detaljplanarbetet behöver särskild hänsyn tas till buller, riksintresset för kulturmiljö, fornlämningar, naturmiljö, rekreation och friluftsliv och till transportled för farligt gods (väg 225). Vidare är det viktigt att skapa fungerade kopplingar mellan den nya exploateringen och befintlig bebyggelse och naturområden. Kommunen ska utarbeta förslag till detaljplan i samråd med Villamarken exploatering i Stockholm AB.

Klimat- och planeringsberedningen har behandlat ärendet 2014-11-13 § 43.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-04.

Yrkande

Stefan Dayne (KD) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

2014-12-01

§ 36

Försäljning av fastigheten Ringblomman 1 i Tullinge (KS/2014:119)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner försäljning av fastigheten Ringblomman 1 till Fastighetsutvecklingsbolaget i Botkyrka AB enligt upprättat förslag på köpekontrakt (2014-01-10).

Reservation

Anders Thorén (TUP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Kommunen har genomfört en försäljning av fastigheten Ringblomman 1 i Tullinge. Fastigheten har adress Mellanbergsvägen 4-6. Ett förslag till köpekontrakt har tecknats med Fastighetsutvecklingsbolaget i Botkyrka AB med ett försäljningspris på 1 500 000 kronor. Köpekontraktet är daterat 2014-01-10 och det som återstår för att slutföra försäljningen är att kommunfullmäktige godkänner köpekontraktet.

Ärendet har vid två tidigare tillfällen varit uppe till kommunfullmäktige, men kommunfullmäktige har båda gångerna återremitterat ärendet – andra gången i syfte att göra om försäljningen. Kommunfullmäktige har återremitterat ärendet till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen är den instans som kan ge kommunledningsförvaltningen ett eventuellt uppdrag att göra om försäljningen.

Kommunstyrelsens förslag till beslut är dock att fullmäktige godkänner det ursprungliga upprättade köpekontraktet. Främst med anledning av att kommunens förtroende som aktör på marknaden skadas om vi sent i försäljningsprocesser ändrar förutsättningarna.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-08 utan att lämna förslag till beslut.

Yrkande

Anders Thorén (TUP) yrkar avslag till ordförandeförslaget, bilaga.

Gabriel Melki (S) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner att ordföranden ställer bifall mot avslag på ordförandeförslaget.

2014-12-01

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Kommunstyrelsen

2014-12-01

Ärende 36: Försäljning av fastigheten Ringblomman 1 i Tullinge

Den kommunala verksamheten skall enligt kommunallagen ha en god ekonomisk hushållning i sin verksamhet, vilket medför att en kommun vid en fastighetsförsäljning är skyldig att försöka få ut ett så bra pris som möjligt.

Vi menar att kommunen hade kunnat få ett betydligt högre pris om Ringblomman 1 hade bjudits ut på ett seriöst och transparent sätt. Nuvarande prissättning är inte marknadsmässig.

Kommunfullmäktige har tidigare återremitterat ärendet i syftet att ge tid till en ny professionell och transparent försäljning. Det vore olyckligt om kommunstyrelsen inte tar hänsyn till kommunfullmäktiges beslut.

Om kommunen inte gör om processen så är det en ineffektiv användning av de offentliga resurserna vilket kommer att skada Botkyrkabornas förtroende för kommunen. Tullingepartiet kan inte ställa sig bakom ett beslut som gynnar en enskild aktör på bekostnad av skattebetalarna.

Vi föreslår kommunstyrelsen besluta

att kommunstyrelsens förslag till beslut avslås

Anders Thorén (TUP)

2014-12-01

§ 37

Detaljplaneuppdrag och ramavtal för Tingstorget i Alby (KS/2014:628)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar ramavtalet och plankostnadsavtalet för Tingstorget i Alby inom fastigheterna Alby 15:32, Alby 15:33, Alby 15:34, Byamannen 1, Skattebonden 1 samt södra delen av Grindtorpsskolan 2.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del:

Kommunstyrelsen ger kommunledningsförvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till nödvändiga avtal (exploateringsavtal, VA-avtal m.m.).

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Tingstorget i Alby.

Kommunstyrelsen fastställer budget till 200 000 kr inom exploateringsbudgeten för avtalsskrivande.

Sammanfattning

För avtalsområdet finns en upprättad stadsbyggnadsidé ”Framtid Alby – Stadsmiljö i utveckling” antagen av kommunfullmäktige 2014 samt fyra befintliga detaljplaner.

I samband med antagandet av Stadsbyggnadsidén för Alby gav kommunstyrelsen kommunledningsförvaltningen uppdraget att anvisa mark och ta fram avtal för tre av de områden i Alby som ska inleda arbetet med ny bebyggelse. Tingstorget är ett av dessa tre områden. Syftet med detaljplaneprojektet är att pröva förutsättningarna för ny bebyggelse med verksamheter i bostenvåningarna inom fastigheterna Alby 15:32, Alby 15:33, Alby 15:34, Byamannen 1, Skattebonden 1 samt södra delen av Grindtorpsskolan 2, med särskilt fokus på social hållbarhet och gestaltning.

Under våren 2014 bjöd Botkyrka kommun in till markanvisningstävling för Tingstorget i Alby. Flera mycket bra förslag lämnades in och utvärderades av en tjänstemannagrupp. Följande områden utvärderades och poängsattes:

Social hållbarhet.

Arkitektonisk kvalitet, gestaltning och nytänkande.

Placering, samspel med omgivning.

Miljömässig hållbarhet.

Ekonomisk hållbarhet - erbjudet markpris.

Vinnaren i tävlingen blev Titania Bygg & VVS AB i samarbete med Arkitema Architects. Förslaget bygger på cirka 456 lägenheter som upplåts som

2014-12-01

bostadsrätter. Ramavtal och plankostnadsavtal reglerar ansvar och kostnader för att ta fram detaljplanen. Titania Bygg & VVS AB bekostar arbetet med detaljplanen och kostnaden dras sedan av på markpriset när ett exploateringsavtal godkänns i samband med antagandet av detaljplanen.

Klimat- och planeringsberedningen har behandlat ärendet 2014-11-13 § 45.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-17.

Yrkande

Gabriel Melki (S) och Stefan Dayne (KD) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Yttrande

Jimmy Baker (M) lämnar ett särskilt yttrande, [bilaga](#).



SÄRSKILT YTTRANDE

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

2014-12-01

Ärende 37 Ramavtal Tingstorget Alby (KS/2014:628)

På Albyberget har det inte skett någon nyproduktion av bostäder sedan området bebyggdes i början av 1970-talet och vi välkomnar därför en utveckling av området. Projektet som sådant kommer att bidra till att motverka segregationen, locka inflyttare med högre skattekraft samt inte minst öka möjligheterna för Albyborna själva att göra boendekarriär – utan att behöva flytta från området. Ett tillskott av bostädersrätter, där estetiken kan bidra till att höja hela omgivningen, lär bidra till en positiv utveckling av hela området.

Företrädare för Vänsterpartiet brukar föraktfullt avfärda ett ökande inslag av blandade upplåtelseformer och inflyttningen av personer med högre skattekraft som ”gentrifiering” och som någonting negativt. Det är förstås positivt att Botkyrkas vänsterpartister är mer vänligt inställda till äganderättens förtjänster än sin övriga partiorganisation, där t.ex. V i Stockholm har fått igenom ett stopp för alla ombildningar.

För oss moderater är det särskilt viktigt att det tillkommer bostäder med blandade upplåtelseformer. Albyberget är ju, med undantaget av Nämndemannavägen, helt dominerat av hyresrätter.

Vi är positiva till förslaget om produktion av 456 bostädersrätter – men vi skulle också vilja pröva möjligheten till ägarlägenheter.

Läget är mycket kollektivtrafiknära, men i nyproducerade bostäder brukar alltid fler barnfamiljer flytta in än vad som man traditionellt tror. Dessa har ofta åtminstone en bil, för att få ihop livspusslet. Parkeringsnormen bör därför vara högre än vad kommunen brukar vilja sätta på den här typen av projekt. Alternativ som att planera för ett parkeringshus under markplan och/eller i markplan bör utredas.

Vi befarar även att lägenheterna för gruppboende kommer att försvinna i och med detta projekt. Nya boendemöjligheter bör säkerställas innan de befintliga försvinner, detta är något som särskild behöver beaktas i processen.

Samtidigt bör även trygghetsaspekterna lyftas in i utvecklingen. Delar av Albyberget upplevs som otryggt vissa tider på dygnet av våra medborgare. Här finns det mer vi, ihop med exploitören, kan göra för att öka tryggheten. Det kan handla om sådant som belysning eller fysisk utformning, men också etableringar av aktörer och verksamheter som gör att Tingstorget blir mer levande under fler timmar på dygnet.

Jimmy Baker

Kia Hjelte

Stina Lundgren

Yngve RK Jönsson

2014-12-01

§ 38

Slutrapport för Rikstens friluftsstad etapp 2 (KS/2014:643)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner slutrapport för exploateringsprojektet Rikstens friluftsstad etapp 2.

Sammanfattning

Rikstens friluftsstad ska vara en attraktiv stadsdel med naturnära boende. Denna del är den andra etappen av tretton. Syftet med denna del har varit att möjliggöra boende för ca 300 familjer i en blandning av två- och trevåningshus. Detta syfte har uppfyllts.

Markägaren, Riksten Friluftsstad AB (RFAB), har byggt ut allmänna anläggningar.

I projektbudgeten för genomförandet var nettot -250 000 kr. Utfallet -5 900 000 kr beror till största delen på ett beslut enligt ramavtalet som tecknades med Riksten Friluftsstad AB (RFAB), 2012.

Enligt detta ramavtal skulle kommunen betala totalt 6 553 738 kr i generalplanekostad för tekniska anläggningar. Av dessa 6 553 738 kr har 4 020 000 kr redovisats i detaljplanen för etapp 2 resterande del kommer att belasta företagsparken i Riksten. Kostnaden motsvarar en generalplanekostnad för tekniska VA-anläggningar som ska belasta etapperna 4-13.

Projektet belastas också av kostnader för programarbete 500 000 kr. Dessa ska också egentligen belasta etapperna 4-13 men läggs som helhet i etapp 2 eftersom alla tretton etapper inte är öppna samtidigt.

De interna kostnaderna har överskridits med 200 000 kr och planintäkterna varit 160 000 kr mindre än budgeterat. Utöver detta har projektet belastats med en intern räntekostnad om 750 000 kr som inte fanns budgeterat vid beslutet om genomförandet.

Eftersom fakturaunderlagen inte varit tillräckligt utförliga har en kostnadsfördelning mellan VA och gata räknats fram genom att gå igenom mängdförteckningen i efterhand. Vissa administrativa kostnader som byggledning har fördelats enligt fördelningen i mängdförteckningen för gata och VA med 65 % på gata och 35 % på VA.

Klimat- och planeringsberedningen har behandlat ärendet 2014-11-13 § 46.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-17.

2014-12-01

Yrkande

Gabriel Melki (S) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Yttrande

Jimmy Baker (M) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.



SÄRSKILT YTTRANDE

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

2014-12-01

Ärende 38 Slutrapport detaljplan 2 Riksten (KS/2014:643)

Vi anser att kommunen inte ska behöva gå med underskott när det gäller bostads-exploateringar. Närheten till Stockholm och det faktum att vi har en bostadsbrist i hela länet och en marknadsefterfrågan efter bostäder som inte ens är nära att matcha utbudet. Det, i kombination med en period av historiskt sett låga räntor på bostadslån, har drivit upp såväl mark- som bostadspriser till historiskt höga nivåer. Dessa nivåer driver givetvis i sin tur även upp priserna för nyproduktion.

Att Botkyrka kommun då lyckas med att gå med underskott, när målet för samtliga projekt bör vara ett mindre överskott eller åtminstone nära noll, är anmärkningsvärt.

Vi ställer oss vidare lätt skeptiska till resonemanget att DP 2 ska belastas med alla kostnader för gemensamhetsanläggningar. Det finns ingen garanti att DP 3 och DP 4 kommer att byggas som planerat. Marknadsförutsättningar kan skifta, liksom politiska majoriteter, som kan komma att ha en annan uppfattning kring utbyggnaden av Riksten. Vi tror även att det blir svårt för den då styrande majoriteten att "hämta hem" så mycket som sex miljoner kronor ifrån kommande etapper.

Framöver skulle vi helst inte vilja se att kommunen gör fler mångmiljonunderskott. I detta fall var ursprungsprognosen 250 000 kronor i underskott. I ett projekt av Rikstens storlek kan en kvarts miljon i underskott ses som "nära noll", men definitivt inte ett underskott på över sex miljoner kronor.

Jimmy Baker

Kia Hjelte

Stina Lundgren

Yngve RK Jönsson

2014-12-01

§ 39

Omställningsstöd och nya pensionsregler för förtroendevalda (KS/2014:652)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar bestämmelserna om omställningsstöd och pension för förtroendevalda som nytillträder i Botkyrka kommun fr.o.m. 2015-01-01.

Sammanfattning

Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) har i oktober 2013 antagit en ny modell för omställningsstöd och pension för förtroendevalda inom kommun och landsting, OPF-KL. Bestämmelserna ska kunna tillämpas på förtroendevalda som nytillträder uppdrag efter valet 2014. Huvudprincipen är att omställningsstöden ska ses som aktiva och tidsbegränsade. Kommunledningsförvaltningen föreslår att bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda antas av kommunfullmäktige.

Den största förändringen i OPF-KL jämfört med gällande avtal för pensionsbestämmelserna för de förtroendevalda, PBF, är att visstidspension inte längre faller ut för förtroendevald efter det att uppdraget är slut. I stället erhåller man ett tidsbegränsat ekonomiskt omställningsstöd med aktiva instanser i syfte att hitta nytt arbete och komma vidare i arbetslivet. Under tiden uppdraget pågår intjänas en avgiftsbestämd ålderspension i likhet med övriga pensionsavtal på arbetsmarknaden.

Bestämmelserna om avgångsersättning och pension PBF föreslås ersättas av OPF-KL omställning och pension för förtroendevalda som fullgör uppdrag på heltid eller betydande del av heltid (minst 40%) och som väljs för första gången valet 2014 eller senare, eller för förtroendevald som i tidigare uppdrag inte omfattas av andra omställnings- och pensionsbestämmelser.

För att ytterligare förstärka kunskapen om de förtroendevaldas villkor för omställning och pension kommer en informationsträff med KPA- kommunens pensionsadministratör- att planeras inom kort.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-19.

2014-12-01

§ 40

Revidering av tekniska nämndens reglemente

Ärendet utgår

2014-12-01

§ 41

Ägardirektiv AB Botkyrkabyggen (KS/2014:641)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner ägardirektiv för AB Botkyrkabyggen 2015.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del:

Kommunstyrelsen ger kommunledningsförvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning senast 30 mars 2015.

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram ett förslag till ägardirektiv för AB Botkyrkabyggen för år 2015. Ägardirektivet utgår ifrån en tänkt mall som ska kunna gälla för samtliga kommunens helägda bolag. Det som är speciellt utformade för AB Botkyrkabyggen är punkterna 1, 3, 4 och 5. I de nya ägardirektiven har vi på ett tydligare sätt beskrivit vilken information som bolagen ska lämna till kommunen. Syftet med detta är bl.a. att stärka kommunstyrelsens möjligheter att fullfölja sin uppsiktsplikt över bolagen.

Förslaget till ägardirektiv avser endast år 2015. Nya riktlinjer för bostadsförsörjningen ska behandlas under 2015. I avvaktan på dessa riktlinjer kan inte bolagets långsiktiga roll i nyproduktion av bostäder och i kommunens bostadsförsörjning fastställas. Nya ägardirektiv kommer därför att behöva fastställas inför 2016.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-20.

Yrkande

Mats Einarsson (V) och Jimmy Baker (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Yttrande

Mats Einarsson (V) lämnar ett särskilt yttrande, [bilaga](#).

SÄRSKILT YTTRANDE



Beslutet om nya ägardirektiv för Botkyrkabyggen föreslås endast gälla för år 2015. Vi ser fram emot de kommande, fördjupade diskussionerna om både nya riktlinjer för boendeplanering för kommunen och nya ägardirektiv för bolaget. Mot bakgrund av den bostadsbrist som råder i stockholmsregionen, där bristen på hyresrätter är särskilt allvarlig, kommer följande vara viktiga utgångspunkter för Vänsterpartiet i de diskussionerna:

- Ökat bostadsbyggande med en ökad andel hyresrätter
- Inga utförsäljningar eller ombildningar av allmännyttiga hyresrätter
- Nybyggnation och renoveringar som möjliggör att hyrorna kan hållas nere

Mats Einarsson
Vänsterpartiet Botkyrka

2014-12-01

§ 42

Svar på motion: Arbetsförmedling för funktionsnedsatta (M) (KS/2014:361)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige anser att motionen är besvarad.

Reservation

Samtliga ledamöter för (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Ärendet

Jimmy Baker (M) och Yngve RK Jönsson (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2014-05-22 § 111 lämnat en motion: Arbetsförmedling för funktionsnedsatta. Motionärerna anför att personer med funktionsnedsättning är en grupp som har särskilt svårt att hävda sig på arbetsmarknaden och att det många gånger handlar om attityder hos arbetsgivarna. Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ger arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden i uppdrag att, med Stockholms stad som ett referensobjekt, utreda förutsättningarna för att kunna inrätta en arbetsförmedling för funktionsnedsatta personer.

Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden har yttrat sig över motionen 2014-10-16 § 77.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-21.

Motivering

Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden anser att motionen är besvarad. Nämnden anför att arbetsförmedlingen har ansvaret för att agera arbetsförmedling för arbetssökande med funktionsnedsättning. Denna grupp har i varierande grad behov av extra stöd för att etablera sig på arbetsmarknaden. Botkyrka kommun har sedan många år byggt upp en stark samverkan med Arbetsförmedlingen för denna målgrupp.

Ett bra exempel på ett sådant samarbete är START-projektet. Projektet syftar till att öka möjligheten för praktik eller anställning för personer med funktionsnedsättning. Projektet uppvisar bra resultat. Mer än 50 % av de personer som varit aktuella i START har kommit vidare till subventionerade anställningar eller studier. Andra positiva konsekvenser har varit upplevelser av bättre samverkan hos både handläggare på myndigheterna och andra aktörer vilket också gagnat deltagarna i projektet. START-projektet avslutas i år men mot bakgrund av att det uppvisar så starka resultat har nämnden i sin ettårsplan för 2015 aviserat en fortsättning på denna verksamhet.

2014-12-01

Nämnden ser behov av att fortsätta vidareutveckla samarbetet med Arbetsförmedlingen för att ytterligare stärka möjligheterna för personer med funktionsnedsättning att etablera sig på arbetsmarknaden.

Yrkande

Jimmy Baker (M) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner att ordföranden ställer förslagen mot varandra.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

2014-12-01

§ 43

Svar på medborgarförslag: En boulebana i den stora lekplatsen i Riksten (KS/2013:506)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget.

Ärendet

Kommunfullmäktige mottog 2013-10-24 § 148 ett medborgarförslag - En boulebana i den stora lekplatsen i Riksten. Förslagsställaren föreslår att kommunen ska anlägga en boulebana i lekplatsen i Riksten. Förslaget motiveras med att boulebanan skulle bli ett komplement till lekplatsen och en samlingsplats för familjer.

Kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig över förslaget 2014-02-10 § 4.

Samhällsbyggnadsnämnden har yttrat sig över förslaget 2014-09-23 § 261.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-21.

Motivering

Kultur- och fritidsnämnden avstyrker medborgarförslaget. Nämnden anför att den föreslagna platsen för boulebanan ägs av byggbolaget Peab AB och förvaltas av Rikstens Friluftstad AB. Frågan om anläggande av en boulebana på den aktuella platsen hänvisas till dessa aktörer.

Kultur- och fritidsnämnden konstaterar att det i dagsläget finns 6 boulebanor utomhus i Botkyrka kommun och en av dem ligger vid Brantbrink. Det finns inte i planering eller utrymme i budget att anlägga en boulebana under 2014. Nämnden tar med önskemålet om boulebana i Riksten som ett inspel i den långsiktiga lokalförsörjningsplanen för kommunala idrottsanläggningar.

Samhällsbyggnadsnämnden anser förslaget vara besvarat. Nämnden har inte några planer på att anlägga några boulebanor på den angivna platsen, även om det rent teoretiskt finns plats i parken för att anlägga en sådan.

Kommunledningsförvaltningens samlade bedömning av nämndernas svar är att medborgarförslaget ska avslås.

2014-12-01

§ 44

Nytt avtal om energi- och klimatrådgivning (KS/2014:600)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förlängningen av samarbetsavtalet 2015-2017 för kommunal energi- och klimatrådgivning, daterat den 7 oktober 2014.

Sammanfattning

Botkyrka kommun ingår i ett samarbete om energi- och klimatrådgivning tillsammans med övriga kommuner i Stockholms län, Håbo kommun (Uppsala län) och Kommunförbundet Stockholms Län (KSL). Samarbetet finansieras genom statsbidrag.

I förslag till nytt samarbetsavtal slås fast att samarbetet ska förlängas med tre år. Det nya samarbetsavtalsförslaget har under året genomarbetats av en arbetsgrupp med representanter från flera kommuner, bland annat Botkyrka. Samråd har skett med alla berörda kommuner och KSL:s rekommendation till kommunerna är att anta en förlängning av samarbetsavtalet. Den ekonomiska insatsen från kommunerna blir inte förändrad av det nya avtalet.

Det nya samarbetsavtalets syfte är att ytterligare öka verksamhetens kostnadseffektivitet och flexibilitet. Den ska ge möjligheter till en ökad fördjupning inom lokalt prioriterade områden i kommunerna och därmed föra verksamheten närmare kommunerna och den enskilde medborgaren.

Klimat- och planeringsberedningen har behandlat ärendet 2014-11-13 § 42.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-05.

2014-12-01

§ 45

Svar på revisionskrivelse: Övergripande IT-granskning (KS/2014:376)

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse som kommunens yttrande över revisionskrivelsen – ”Övergripande IT-granskning”

Sammanfattning

På uppdrag av kommunens förtroendevalda revisorer har kommunens IT-verksamhet granskats i syfte att se om IT-verksamheten stödjer de IT-behov som finns i kommunens verksamheter. Granskningen har lämnat ett antal rekommendationer för utveckling inom kommunens IT.

Just nu pågår ett omfattande utvecklingsarbete av IT i kommunen genom ett flertal insatser omfattande bl.a. förslag till digital agenda som ersätter den tidigare e-strategin och förslag till IT-strategi. Agendan är tänkt utgöra styrdokument för digital utveckling i kommunen och kompletteras med IT-strategin som styr förutsättningar för en stabil, säker och innovativ plattform på vilken den digitala utvecklingen kan skapas.

Utöver detta drivs ett förbättrings- och utvecklingsarbete i syfte att utveckla verksamhetsområde IT/e-utveckling inom styrning och ledning, tjänsteleverans, organisation och medarbetare samt teknik och säkerhet. Ett av programmen inom portföljen är Professionell IT, där verksamhetsområde IT/e-utveckling och dess leveranser utvecklas till att i än högre grad kunna leverera tjänster som motsvarar verksamheternas behov.

Viktiga byggstenar i utvecklingsarbetet är förslag till en ny styrmodell för IT samt etableringen av en gemensam förvaltningsmodell för IT. I arbetet ingår också utveckling av kommunens IT-säkerhet genom etablering av IT-kontinuitetsplan. En säkerhetsarkitektur som kan mappas mot resultatet av informationsklassning tas fram för att tydliggöra ansvarsgränsen mellan säkerhetsansvar och IT-ansvar.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-10-26.

2014-12-01

§ 46

Ändring i kommunstyrelsens delegationsordning och delegationsförteckning (KS/2010:460)

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner föreslagna justeringar i kommunstyrelsens delegationsordning och delegationsförteckning.

Ärendet

Den 10 juni 2013 fattade kommunstyrelsen beslut om en ny delegationsordning och delegationsförteckning för kommunstyrelsen. Handlingarna har härefter kontinuerligt uppdaterats och efter bland annat påpekande från kommunens HR-verksamhet genomförs åter nya justeringar. Utöver språkliga justeringar i delegationsordning och delegationsförteckningen justeras följande punkter:

D 2 – Punkten utgår och befintlig text läggs in i punkten D 3 (förutvarande D 4).

D 4 – Ny lydelse: ”Beslut om att utse egen ersättare (tjänsteförrättande chef, ”tjfc hef”) under maximalt sju (7) veckor”. Behörigheten delegeras via kommundirektör till verksamhetschef respektive enhetschef.

A 9 – Ny punkt: ”Lämna yttrande över remiss”. Behörigheten delegeras till kommundirektör och avser endast yttranden över remisser som inte är av principiell betydelse för kommunen.

Med hänvisning till att Rolf Gustafsson har gått i pension stryks begreppet ”chefscontroller” ur delegationsförteckningen. Behörigheten för chefscontroller enligt punkten B 2 har överförts till ekonomichefen. Vidare har nummerföljden efter punkten D 5 korrigerats.

Avslutningsvis har begreppet ”kommunledningsförvaltningens delegationsförteckning” bytts ut mot ”kommunstyrelsens delegationsförteckning”.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-11-21.

2014-12-01

§ 47

Avsägelse och fyllnadsval (KS/2014:5)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar om följande fyllnadsval:

DEMOKRATIBEREDNINGEN t o m 2018-10-15

Ersättare på tidigare vakant plats (M)

Willy Viitala (M)

FOLKHÄLSOKOMMITTÉN t o m 2018-10-15

Ledamot på tidigare vakant plats (M)

Marie Spennare (M)

FOLKHÄLSOKOMMITTÉN t o m 2018-10-15

Ersättare efter Embla Holmlid Kolenda (MP)

Bekzod Rajabov (MP)

ARBETS- OCH NÄRINGSLIVSBEREDNINGEN t o m 2018-10-15

Ledamot och ordförande efter Jill Melinder (S)

Marcus Ekman (S)

Kommunstyrelsen bordlägger följande fyllnadsval:

POLITISK STYRGRUPP FÖR FAIRTRADE CITY t o m 2015-03-31

Ledamot på tidigare vakant plats (S)

FOLKHÄLSOKOMMITTÉN t o m 2018-10-15

Ledamot på tidigare vakant plats (TUP)

Ärendet

Kommunstyrelsen har tidigare bordlagt följande fyllnadsval:

Ny ledamot (S) i politisk styrgrupp för Fairtrade City.

Ny ersättare (M) i demokratiberedningen.

Ny ledamot (M) i folkhälsokommittén.

Ny ledamot (TUP) i folkhälsokommittén.

Följande avsägelse har inkommit

Jill Melinder (S), ledamot och ordförande i arbets- och näringslivsberedningen.

Embla Holmlid Kolenda (MP), ersättare i folkhälsokommittén.

2014-12-01

§ 48

Anmälningsärenden

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Ärendet

Följande anmäls till kommunstyrelsen:

Finansrapporter per den 31 oktober 2014, dnr KS/2014:133.

Kommunledningsförvaltningens månadsrapport oktober 2014, dnr KS/2014:685.

Kalendarium 2015 för Södertörns brandförsvarsförbund, dnr KS/2014:142.

Protokoll från Södertörns brandförsvarsförbund 2014-11-07, dnr KS/2014:142.

Protokoll från klimat- och planeringsberedningen 2014-11-13.

Protokoll från centrala samverkansgruppen, cesam, 2014-11-24 och 2014-11-26, dnr KS/2014:13.

2014-12-01

§ 49

Delegationsärenden

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattats med stöd av delegering ska anmälas till kommunstyrelsen.

Följande beslut har fattats med stöd av delegering:

Finansansvarig Internbanken

Upptagande av lån, utlämnade lån samt genomförda swapaffärer enligt bifogad förteckning oktober 2014, dnr KS/2014:135.

Verksamhetschefen medborgarservice

Förordnande av tf verksamhetschef medborgarservice

2014-11-27—2014-11-28

(beslut 2014-11-14, dnr KS/2014:19).

UPPROPS- OCH VOTERINGSLISTA

Kommunstyrelsen, kl. 16.00-16.30

Datum: 2014-12-01, bilaga

		TJÄNSTGÖRANDE ERSÄTTARE		ÄRENDE NR		ÄRENDE NR	
		NÄRVARANDE JA	NEJ	JA	NEJ	JA	NEJ
Berggren Katarina, ordf	S	X					
Östlin Ebba, 1:e v ordf	S	X					
Baker Jimmy, 2:e v. ordf	M	X					
Melki Gabriel, led	S	X					
Ros Inger, led	S	X					
Köse Serkan, led	S	X					
Hjelte Kia, led	M	X					
Gahnström Dan, led	MP	X					
Bulduk Deniz, led	MP	X					
Thorén Anders, led	TUP	X					
Granberg Östen, led	SD	X					
Einarsson Mats, led	V	X					
Dayne Stefan, led	KD	X					
Melinder Jill, ers	Ersättare S	X					
Aziz Youbert, ers	Ersättare S	X					
Alan Arzu BeGigo, ers	Ersättare S	X					
Aslan Robert, ers	Ersättare S	X					
Lund Tuva, ers	Ersättare S	X					
Westberg Olle, ers	Ersättare S	X					
Lundgren Stina, ers	Ersättare M	X					
Jönsson Yngve R K, ers	Ersättare M	X					
Sherif Yosra Yasmin, ers	Ersättare MP	X					
Lindqvist Sebastian, ers	Ersättare SD	X					
Carlson Pia, ers	Ersättare V	X					
Johansson Lars, ers	Ersättare FP	X					
Steffens Robert, ers	Ersättare C	X					