



2018-05-21

Plats och tid	Xenter, Utbildningsvägen 3, Tumba, kl 19:00-21:55	
Beslutande	Niklas Gladh (MP), ordförande Stefan Dayne (KD) Birgitta Kylin-Majby (S) Andrei Ignat (M) Sture Nordberg (TUP) Marit Normasdotter (V)	Lena Ingren (S) Lars-Göran Liljedahl (S) Robert Nuse (S) Solveig Nilsson (M) Kristoffer Szubzda (SD)
Ersättare	Inga-Lill Strömquist (S), Kayhan Hasret (S), Milojka Vratonjic (S), Daulat Ramtri (M), Lisa Hellsing (MP), Jenny Karinsdotter (V) § 46, 49-50 och 53), Markus Rydell (KD), Boje Ericson (L)	
Övriga deltagande	Peter Arnhjort (§ 49-50 och 53), Åsa Engwall, Linda Evjen, Åsa Forslund, (§ 49-50 och 53), Inger Larsson (§ 49-50 och 53) Frank Renebo, Elisabeth Persson	
Utses att justera	Lena Ingren	
Plats och tid för justering	Tekniska förvaltningen, 2018-05-22, kl 10:00	

Sekreterare	<hr/> Elisabeth Persson	Paragrafer 46 – 61
Ordförande	<hr/> Niklas Gladh	<hr/>
Justerare	<hr/> Lena Ingren	<hr/>

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Tekniska nämnden

Anslaget den

2018-05-23

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen

Underskrift

Elisabeth Persson

Sammanträdesdatum

2018-05-21

Nedtas den

2018-06-14

2018-05-21

§ 46

Beslut om anslutningsavgifter för VA, Botkyrka kommun (TEF/2016:99)

Beslut

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa anslutningsavgifterna för VA i Botkyrka kommun enligt tjänsteskrivelsens bilaga 2.
2. Kommunfullmäktige beslutar att avgifterna enligt punkt 1 ska gälla från och med 1 oktober 2018.

Sammanfattning

Anslutningsavgifterna i VA-taxan föreslås förändras för att öka kostnadstäckningen och för att minska skillnaden mellan kostnadstäckningen mellan flerbostadshus och småhus. Detta är en fortsättning av den översyn av VA-taxan som påbörjades under 2016.

Förändringen innebär att grundavgift, ändamålsavgift och tomtteavgiften höjs medan avgiften per lägenhet/bostadsenhet och bruttoareaenhet sänks.

Ärendet

Tekniska förvaltningen har under de senaste åren arbetat med en översyn av VA-taxans anslutningsavgifter. Syftet med översynen är att säkerställa tillräcklig kostnadstäckning och minska skillnaden i kostnadstäckning mellan flerbostadshus och småhus.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-05-02.

2018-05-21

§ 47

Beslut om anslutningsavgifter för VA i Kagghamraområdet, Botkyrka kommun (TEF/2018:91)

Beslut

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige beslutar att särtaxa ska gälla för Kagghamraområdet såsom redovisas i tjänsteskrivelsens bilaga 1.
2. Kommunfullmäktige beslutar att särtaxan ska beräknas med faktor 1,6 på grundavgift per schakt samt faktor 1,2 på avgift för kvadratmeter tomtyta.
3. Kommunfullmäktige beslutar att avgifterna enligt punkt 1 ska gälla från och med 1 oktober 2018.

Sammanfattning

Kommunen arbetar med att ansluta Kagghamra till allmänt vatten och avlopp. Avgiften för att ansluta fastigheterna föreslås vara så kallad särtaxa då kostnaderna för utbyggnaden avviker från jämförbara områden i kommunen och särförhållanden så som omfattande bergschakt, kuperad terräng, utbyggnad till befintlig bebyggelse samt långa överföringsledningar.

Särtaxan föreslås utgöras av en faktor på kostnadsparametrarna grundavgift per schakt och avgift per kvadratmeter tomtyta i den ordinarie anslutningsavgiften.

Ärendet

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-04-20.

2018-05-21

§ 48

Information om genomförd utredning gällande eventuellt behov av allmänt VA söder om Eldtomta (TEF/2018:149)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har låtit göra en behovsutredning för allmänt VA i området mellan Eldtomta och Sandviken, västra Näslandet. Utredningens slutsats är att det behov som upplevs av många fastighetsägare i området inte uppnår den nivå som avses i 6 § Lagen om allmänna vattentjänster. Bedömningen grundar sig i stor utsträckning på uppfattningen att behov av dricksvatten i fritidsbostäder måste ses som ett önskemål om standard snarare än ett behov ur hälsosynpunkt i vattentjänstlagens mening.

Ärendet

Tekniska förvaltningen arbetar med att bygga ut kommunalt vatten och avlopp till Kagghamra och Sibble i Grödinge. Frågan om utbyggnad sedan ska ske till fler platser i kommunen är belyst i översiktsplanen där man pekar ut Byrsta och Tegelvreten som möjliga nästkommande områden.

Under åren har utredningar genomförts gällande om det är möjligt och vad det kan kosta att bygga ut allmänt VA till de områden som är belägna mellan Eldtomta och Sandviken, västra Näslandet. Det har även kommunicerats med de boende i dessa områden via en enkät om anslutningsviljan som redovisades i tekniska nämnden 2016-04-18, § 26.

Enligt 6 § lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) ska varje kommun ta ställning till var vattenförsörjning och avlopp behöver ordnas genom en allmän anläggning. Bedömningen ska göras med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljö.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-04-26.

2018-05-21

§ 49

Delårsrapport 1 2018 – Tekniska nämnden (TEF/2018:144)

Beslut

1. Tekniska nämnden godkänner tekniska förvaltningens delårsrapport 1 2018.
2. Tekniska nämnden hemställer till kommunfullmäktige att godkänna utökad medelstildelning till det ettåriga projektet Tillgänglighet med 1 miljon kronor.
3. Tekniska nämnden hemställer till kommunfullmäktige att godkänna utökad medelstildelning till det ettåriga projektet Köksombyggnader med 15 miljoner kronor.
4. Tekniska nämnden hemställer till kommunfullmäktige att godkänna utökad medelstildelning till det fleråriga va-projektet Storstretens vattentorn med 4 miljoner kronor.
5. Tekniska nämnden hemställer till kommunfullmäktige att godkänna utökad medelstildelning till det fleråriga va-projektet Kagghamra va-ledning med 28,1 miljoner kronor.
6. Tekniska nämnden hemställer till kommunfullmäktige att godkänna utökad medelstildelning till det fleråriga va-projektet Skårdal med 1,5 miljoner kronor.

Sammanfattning

I årets första delårsrapport ges en redovisning av nämndens ekonomiska utfall, verksamhetens bedömda helårsprognos samt en uppföljning av mål och målsatta mått enligt nämndens beslutade internbudget för 2018.

Förvaltningen har svårt att i delårsrapporten följa upp målen och de målsatta måtten eftersom de flesta blir tillgängliga först i samband med förvaltningens samlade analys vid 2018-års bokslut. Helårsprognosen i tertiäl 1 pekar på ett underskott om 11,1 miljoner kronor, varav 2,1 miljoner kronor utgörs av VA-verksamheten.

Nämnden genom dess tekniska förvaltning fortsätter enligt den fastlagda planen med införande av rätt redovisningsmetod, komponentredovisning. Det är i dagsläget mycket svårt att se vad de ekonomiska konsekvenserna blir innan detta arbete är helt klart inför årsskiftet 2018/2019. Detta arbete som är omfattande pågår och förvaltningens bedömning är att det inför delårsrapport 2 kommer att finnas säkrare analyser för att kunna göra en bra bedömning av det ekonomiska resultatet för helåret 2018.

2018-05-21

När det gäller redovisning av nämndernas uppdrag inför de preliminära budgetramarna för åren 2019-2021, redovisas en handfull möjligheter till effektivare utförande på en övergripande nivå i ett separat ärende i nämnden.

Ärendet

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-05-16.

2018-05-21

§ 50

Återrapportering - Uppdrag effektiviseringar inför 2019 (TEF/2018:152)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner och överlämnar tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse med redogörelse om möjliga områden som bidrar till effektivare utföranden inom verksamheterna som svar till kommunstyrelsens budgetberedning.

Sammanfattning

Utmaningen inom den tekniska förvaltningen är att öka de interna värdekedjorna eftersom efterfrågade uppdrag måste stämma överens med förvaltningens resurser och kompetensområden. Botkyrka växer och efterfrågade uppdrag som förvaltningen ska utföra åt medborgarprocesserna ökar, samtidigt som kommunens skatteintäkter minskar. Något som medför att tekniska förvaltningen strävar efter att kontinuerligt utveckla och att ställa om verksamheter så att uppdragen utförs effektivt. Men det finns hinder som motverkar effektivt utförande.

Bland annat vill förvaltningen prioritera ökad digitaliseringsnivå så att det skapas tid för andra värdeskapande processer. Ökad digitalisering av affärssystem bör omgående ske eftersom rätt affärssystem ökar förvaltningens förmåga att rätt avtal används för köp av varor och tjänster samt att fakturor får en samtidig och effektivare hantering. Förvaltningen har omfattande inköpsvolym och ett sådant affärssystem frigör tid för andra värdeskapande uppdrag. Prioritera åtgärder bör också ske för att minska ”barnsjukdomar” i stödsystem för ekonomi, prognosverktyg samt dokument- och ärendesystemet. Detta leder till att mer tid kan användas för förvaltningsövergripande analyser. Något som hittills saknas tid för idag.

Ärendet

Kommunfullmäktige har i anvisningarna till mål och budget för 2019-2021 angett att samtliga nämnder ska ta fram förslag till möjliga effektivare utförande inom nämndernas ansvarsområden. En första inriktning om detta ska överlämnas till kommunstyrelsens budgetberedning vid uppföljning av delår 1, 2018. En andra redovisning ska lämnas vid delår 2.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-05-14.

2018-05-21

§ 51

Svar på revisionskrivelse - Granskning - intern kontroll avseende investeringsprocessen (TEF/2018:110)

Beslut

Tekniska nämnden överlämnar tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-05-03, som svar på revisorernas skrivelse ”Granskning – intern kontroll avseende investeringsprocessen”.

Ärendet

Kommunens revisorer har i skrivelse från 2018-03-05 efterfrågat kommunstyrelsens och tekniska nämndens svar på revisionsrapporten ”Granskning – intern kontroll avseende investeringsprocessen”. Kommunledningsförvaltningen och tekniska förvaltningen har samrått kring svar på de punkter revisorerna framhåller i sin rapport.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-05-03.

2018-05-21

§ 52

Beslut om att utse dataskyddsbud samt entledigande av befintligt personuppgiftsbud (TEF/2018:112)

Beslut

1. Tekniska nämnden utser kommunjurist Nelli Issa till dataskyddsbud för tekniska nämnden från och med den 25 maj år 2018.
2. Tekniska nämnden entledigar administrativ chef Marie Eriksson som personuppgiftsbud för tekniska nämnden från och med den 25 maj år 2018.

Sammanfattning

Dataskyddsförordningen (GDPR) gäller som lag i alla EU:s medlemsländer från och med den 25 maj år 2018. Förordningen kommer att innebära en hel del förändringar för de som behandlar personuppgifter och stärkta rättigheter för den enskilde när det gäller personlig integritet. Kommunens nämnder måste senast den 25 maj år 2018 utse ett dataskyddsbud.

Den övergripande och viktigaste uppgiften för ett dataskyddsbud är att övervaka att nämnden och förvaltningen följer dataskyddsförordningen. Det innebär bland annat att samla in information om hur nämnden och förvaltningen behandlar personuppgifter, kontrollera att dessa följer bestämmelser och interna styrdokument och att informera och ge råd inom nämnden och förvaltningen. Dataskyddsbudet ska också ge råd om konsekvensbedömningar, vara kontaktperson för Datainspektionen, vara kontaktperson för de registrerade och personalen inom nämnden och förvaltningen samt samarbeta med Datainspektionen, till exempel vid inspektioner.

Dataskyddsbudet har inget eget ansvar för att nämnden och förvaltningen följer dataskyddsförordningen. Det ansvaret ligger alltid hos den personuppgiftsansvarige (nämnden).

Ärendet

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-04-23.

2018-05-21

§ 53

Fördelning av nämndens friutrymme per april 2018 (TEF/2018:153)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner och överlämnar till kommunstyrelsen förslag till fördelning av friutrymme per april 2018.

Ärendet

I samband med övergång till komponentavskrivning ändrades några ekonomiska förutsättningar - majoriteten av genomfört planerat underhåll inom fastighetsområdet redovisas nu som reinvestering medan de utgifter som tidigare togs som investering, till exempel utredningar och rivningar, redovisas som kostnad mot resultatet. Friutrymmet uppgår till ca 40 mkr.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-05-11.

2018-05-21

§ 54

Information om handlingsplan medarbetarundersökningen 2017 (TEF/2018:15)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Resultatet av medarbetarundersökningen 2017 presenterades vid tekniska nämndens sammanträde den 12 februari 2018.

Respektive chef har ansvar för att samtliga medarbetare har fått tagit del av resultatet samt gemensamt tagit fram en handlingsplan inom de områden som verksamheten anser är nyttigast. Handlingsplanen har också diskuterats inom förvaltningens chefsgrupp för att se om det finns behov av gemensamma prioriteringar. I tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse presenterar varje enhet eller avdelning sina mest angelägna prioriteringar. I år finns även en handlingsplan gemensam för förvaltningens chefer.

Ärendet

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-04-26.

2018-05-21

§ 55

Beslutade uppdrag från verksamhetsnämnder (TEF/2018:141, TEF/2018:127, TEF/2018:125, TEF/2018:113, TEF/2018:99)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Tekniska förvaltningen anmäler samtliga uppdrag som verksamhetsbedrivande nämnder beslutat att uppdra till nämnden och dess förvaltning. Förvaltningen kommer att analysera och planera för när uppdragen kan verkställas. En sammanställning kommer att återrapporteras till nämnden.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-05-04.

2018-05-21

§ 56

Information status internhyresmodell och lokalbank (TEF/2017:50)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen och överlämnar den till kommunstyrelsen

Ärendet

Internhyresmodell - Tekniska nämnden och kommunstyrelsen fick i mål och budget 2018 uppdrag att ta fram en ny internhyresmodell.

Lokalbank - Tekniska nämnden har i kommunalfullmäktiges beslut om mål och budget 2017 med plan 2018-2020, fått i uppdrag att skapa förutsättningar för verksamheterna inom utbildningsområdet så att de kan arbeta med lokaleffektivisering. Det kan till exempel handla om att skapa en "lokalbank" och regler för en sådan, så att verksamheter ska kunna lämna delar av lokal eller hela lokaler. Tekniska nämnden lämnade en första redovisning till kommunstyrelsen i samband med nämndens uppföljning av delår 1 2017 med Dnr TEF/2017:50.

En gemensam arbetsgrupp mellan utbildningsförvaltningen och tekniska förvaltningen fortsatte att utreda ärendet och föreslog i nämndens andra rapportering av ärendet, att en lokalbank ska införas och att riktlinjer för lokalbank kan antas. Förslaget behandlades i tekniska nämnden 2017-11-13 och vid nämndens sammanträde den 12 december beslutade nämnden att införande av lokalbank skulle ingå i arbetet med den nya internhyresmodellen.

Arbetet med att revidera internhyresmodellen har genomförts av ett förvaltningsöverskridande arbetsteam för utveckling av lokalförsörjningsprocessen. Denna grupp har också förstärkts med fastighetsförvaltare, lokalstrateg, externt konsultstöd samt en samordningsstyrgrupp som består av representanter från kommunledningsförvaltningen och tekniska förvaltningen. Konsulten har också haft rapportering till samordningsstyrgruppen.

En grundläggande förutsättning är att modellen skiljer mellan kommunens förvaltningar som hyresgäst och andra hyresgäster. Internhyran för de olika förvaltningarna ska prissättas enligt självkostnadsprincipen och hyran för externa hyresgäster ska prissättas utifrån marknadens hyresnivå.

För de externa hyreskontrakt som idag inte kan prissättas utifrån marknads hyra ska mellanskillnad mellan avtalad hyra och marknadshyra politiskt bäras av kommunstyrelsen. Detta politiska betalningsansvar föreslås också ska gälla för de kommunala bolagens objekt som i tekniska nämndens redovisning inte kan bära objektets faktiska kostnader fullt ut.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-05-11.

2018-05-21

§ 57

Möte för tekniska nämnden om mål och budget (TEF/2018:151)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner förslaget om möte den 4 juni, kl 18.00-20.00.

Ärendet

Tekniska förvaltningen har under våren arbetat med att ta fram förslag till måttsatta mål inom nämndens 3 väsentligaste utvecklingsområden som nämnden gemensamt arbetade fram vid nämndens workshop i juni 2016. Dessa är 1. Effektiv organisation 2. Minska på klimat och miljö samt 3. Lokalförsörjning.

Förvaltningen arbetar med att se över förslag till måttsatta mål för dessa 3 utvecklingsområden utifrån de anvisningar som beslutats av kommunfullmäktige. Förvaltningen föreslår att nämndens förtroendevalda tillsammans med förvaltningens representanter den 4 juni har en workshop om nämndens mål. Vid workshopen är det också lämpligt att risker för att nämndens mål identifieras så att de utgör underlag för nämndens internkontrollplan.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2018-05-08.

2018-05-21

§ 58

Anmälningssärenden (TEF/2018:147, TEF/2018:134, TEF/2018:124, TEF/2018:123, TEF/2018:122, TEF/2018:121, TEF/2018:120, TEF/2018:115, TEF/2018:88, TEF/2018:19, TEF/2017:186, TEF/2017:164, TEF/2017:131, TEF/2017:92, TEF/2017:85, TEF/2015:95)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av anmälda handlingar.

Handlingar

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2018-03-05, § 70, riktlinjer för politisk information och besök i kommunens verksamheter.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2018-01-25, § 11, utvecklingsprogram för Hallunda/Norsborg.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2018-02-22, § 34, justering av investeringsbudget 2018 och plan 2019-2021.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2018-02-22, § 38, slutredovisning av projektkonto 6166 – Evakueringspaviljonger i Norsborg (Vitsippan).

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2018-02-22, § 39, slutredovisning av investeringsprojektet – Övriga fastighetsinvesteringar.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2018-02-22, § 40, slutredovisning av investeringsprojekt 3913 – Va-projekt Huddingevägen.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2018-02-22, § 41, slutredovisning projektkonto 6226 – Storstretsskolan och Skogsbacksskolan.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2018-02-22, § 42, slutdatum för uppdragen att utreda utvecklingsprogrammet för Hallunda/Norsborg.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2018-03-22, § 62, strategi för näringsliv, arbetsmarknad och idéburen sektor.

Revisionsskrivelse 2018-04-11 – Granskning av ansvarsutövande 2017 och PM tekniska nämndens ansvarsutövande 2017.

Revisionsskrivelse 2018-04-11 och PM – Intern styrning och kontroll: Granskning av försäljning av Samariten 1 och upphandling av Allégården.

Högsta domstolens dom meddelad 2018-03-28, vägservitut.

2018-05-21

Minnesanteckningar från investeringsrådet 2018-02-20, 2018-03-22 och 2018-04-26.

Minnesanteckningar från dialogforum Trygg eller otrygg i Tullinge den 12 april 2018.

Förslag till detaljplan för Slagsta strand etapp 1, Botkyrka kommun – Samråd.

Tekniska förvaltningen, VA-avdelningens information från tjänsteresa till Hallingdagarna i Norge den 10-12 januari 2018.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, aktivitetsplan 2018 för ett jämlikt Botkyrka, daterad 2018-03-21, rev 2018-04-16.

2018-05-21

§ 59

Delegationsbeslut (TEF/2018:38)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av anmälda delegationsbeslut.

Ärendet

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän enligt tekniska nämndens delegationsordning. Beslut som fattats med stöd av delegering ska återrapporteras till nämnden.

Tekniska förvaltningen redovisar delegationsbeslut i skrivelse daterad 2018-04-25.

2018-05-21

§ 60

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Åsa Engwall, förvaltningschef, informerar om revisioner och uppdrag, planering inför 2019, utveckling av förvaltningens organisation och rekryteringar.

Åsa Engwall informerar också om kv Samariten, nuvarande avtal för vård- och omsorgsboende och om Allégårdens vård- och omsorgsboende där arbetena invid fasad stoppats på grund av olycksrisk.

2018-05-21

§ 61

Frågor från förtroendevalda samt medskick till verksamheten

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Linda Evjen, va-chef, besvarar Sture Nordbergs (TUP) fråga från nämndens möte i april. Vattentornet i Tullingeberg kommer att tvättas under vecka 24.