



Plats och tid	Kommunalhuset Tumba, plan 2, rum 3, kl. 18:30- 21:45	
Beslutande	Gabriel Melki (S), ordförande Björn Pettersson (S) Jimmy Baker (M) Lotta Arnesson (S) Emanuel Ksiazkiewicz (S) Margareta Holmqvist- Ericson (S)	Therese Hellichius (M) Jörgen Gustafsson (TUP) Sandy Lind (TUP) Isak Betsimon (MP) Stefan Dayne (KD)
Ersättare	Diana Hildingsson (S), Michael Schartau (M), Andrei Ignat (M) och Lars Johansson (FP) t o m § 81	
Övriga deltagande	Magnus Andersson, Katarina Balog, Ann-Britt Karlsson, Ulrika Persson t o m § 83, Gunilla Melkersson t o m § 83, Mikael Nyberg t o m § 83, Charlotte Rickardsson t o m § 83, Raad Al Khafagy t o m § 80, Lotta Kvist t o m § 80, Åsa Hansson t o m § 80, John Staberg t o m § 80. En kommunmedborgare t o m § 84.	
Utses att justera	Stefan Dayne	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen 2014-03-24	
Sekreterare	_____ Ann-Britt Karlsson	Paragrafer 69 - 99
Ordförande	_____ Gabriel Melki	_____
Justerare	_____ Stefan Dayne	_____

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2014-03-25

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Ann-Britt Karlsson

Sammanträdesdatum

2014-03-18

Nedtas den

2014-04-16

2014-03-18

§ 69

Medborgarförslag - Upprustning av stigen mellan travbanan och motionsspåren i Lida och Koppla ihop grusvägen Travbanan, Skäcklinge med Lidaspåren (sbf/2013:442, sbf/2013:121)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslagen.

Sammanfattning

Ett liknande förslag som de här två medborgarförslagen behandlades av tekniska nämnden 2004-05-03. Då tillsattes en utredning - "Friluftspan över Lida/Riksten". Den utredningen har sedan övergått i ett förslag till inriktningsprogram för området. I detta program ska området vara ett aktivt friluftsområde och portarna ska utvecklas. Med detta ansågs medborgarförslaget besvarat.

Det finns nu anledning att återuppta idén med en upprustning av stigen mellan Travbanan och Lida. Upprustningen kommer göras till en kostnad motsvarande 200 000 kr och kommer att genomföras under 2015.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara två medborgarförslag, dels av Sanna Jansson om upprustning av stigen mellan travbanan och motionsspåren i Lida, dels av Agneta Slove om att koppla ihop grusvägen Travbanan med Lidaspåren.

Det första förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-02-26 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-04-03. Det andra förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-10-08 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-10-08.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-22.

2014-03-18

§ 70

Medborgarförslag - Gör hundrastgården i Bremora säkrare (sbf/2013:73)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslaget.

Sammanfattning

Botkyrka kommuns hundrastgårdar är med några få undantag byggda för ca 40 år sedan, med en standard på staket som var vanlig då. En av dessa är hundrastgården i Bremora. Idag med det ökande antalet hundar, samt på många håll stora hundar, så räcker det inte med den typ av standard med låga staket (1 meter), som byggdes då.

Ett liknande medborgarförslag som detta behandlades på nämndens sammanträde 2010-06-23. Då genomfördes några smärre justeringar av hundrastgårdens stängsel. Det som nu föreslås är betydligt mer omfattande, men vi ser ändå att förslaget är rimligt. Kostnaden för upprustningen är ca 90 000 kr och kommer att genomföras under 2015.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Marie Wallander om att göra hundrastgården i Bremora säkrare. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-01-30 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-02-28.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-02-13.

2014-03-18

§ 71

Medborgarförslag - Hundrastgård i Tuna (sbf/2013:242)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Den plats som förslagsställaren föreslår att denna hundrastgård skulle anläggas på ligger bara ca 250 m från den hundrastgård som under förra året anlades i Sven Tumbas park. Ingen av de befintliga 15 hundrastgårdarna ligger så nära varandra.

I den utredning om hundrastgårdar som genomfördes i november ”Hundrastgårdar – nulägesbeskrivning och förslag på åtgärder”, har det bl.a. tagits fram förslag till kommande nyanläggningar av hundrastgårdar. Ingen av dessa låg på den plats som förslagsställaren anger.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Elisabet Lindahl om att anlägga en hundrastgård i Tuna. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-05-03 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-06-07.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-24.

2014-03-18

§ 72

Medborgarförslag - Lagning av vägen i korsningen Strandbacken-Strandvägen i Uttran (sbf/2013:267)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämndens entreprenör har tidigare genomfört en lagning av vägkanten och gropen. Tyvärr visade det sig att lagningen inte var tillräcklig, varför man under våren 2014 kommer att laga med asfalt vid tjänlig väderlek.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Helena Cangren om lagning av vägen vid korsningen Strandbacken/Strandvägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-06-12 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-06-26.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-02-19.

2014-03-18

§ 73

Medborgarförslag - Ta bort kolonilotterna i Slagsta (sbf/2013:268)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Kommunen vill föra en aktiv dialog med föreningen angående uppfräschning av området och hur området kan utvecklas i framtiden. Bland annat diskuteras möjligheten att avdela en del av koloniområdet för en annan framtida användning. Föreningen har också genomfört flera åtgärder under 2013 och tagit fram en handlingsplan för 2014 i syfte att fortsätta förbättra koloniområdet. Kolonilotterna fyller en viktig social funktion som mötesplats, engagemang och möjlighet till odling.

Kommunen vill även utveckla Brunnaområdet och vi ser kolonilottsområdet som en del av detta. Under 2014 tar vi fram en struktur- och funktionsplan över Brunnaområdet. Planen ska visa vad som bör finnas i området och hur området kan utvecklas på kort och på lång sikt. I det arbetet kommer vi att lyssna till vad medborgare och föreningar hittills haft för önskemål i området. Det betyder även att detta medborgarförslag kommer bli ett av underlagen i detta arbete.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Sara Izgi om att ta bort kolonilotterna i Slagsta. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-06-04 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-06-26.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-02-14.

2014-03-18

§ 74

Medborgarförslag - Farthinder-gummivägbulor som går att ta bort vintertid, Strandbacken i Uttran (sbf/2013:271)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden anser att det inte är lämpligt att anlägga farthinder på Strandbacken. Strandbacken är en lokalgata med ca 20 bostäder och med ett begränsat trafikflöde uteslutande till och från dessa bostäder. Vi är mycket restriktivt inställd till anläggande av farthinder på lokalgator utan genomfartstrafik. För hastighetsdämpande åtgärder prioriteras skolvägar och uppsamlingsgator med passagepunkter för oskyddade trafikanter.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Helena Cangren om att bygga någon form av farthinder som går att ta bort vintertid, vid Strandbacken i Uttran. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-06-12 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-06-26.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-29.

2014-03-18

§ 75

Medborgarförslag - Hedra Carola Häggkvist (sbf/2013:435)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Medborgarförslaget avslås.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden tycker rent allmänt att det är viktigt att värna om de personer som kan liknas vid att vara ambassadörer för vår kommun. Detta kan och görs också på olika sätt redan idag.

När det gäller badplatser med tillhörande bryggor handläggs sådana frågor av kultur- och fritidsförvaltningen. Samhällsbyggnadsnämnden vill i detta sammanhang därför enbart kommentera själva namnfrågan.

Samhällsbyggnadsnämndens namnberedning har antagit regler och praxis för namnsättning i Botkyrka kommun. Av reglerna framgår att namnsättning inte ska ske efter levande personer. Visserligen så tas inte ärenden om namnsättning av badplatser upp av nämndens namnberedning, utan de beslutas av kultur- och fritidsnämnden. Men vi väljer att följa namnberedningens principer, eftersom dessa sammanfaller med den allmänna praxis som finns på området, d.v.s. att namnsättning inte görs efter levande personer.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över ett medborgarförslag av Owe Eriksson om att hedra artisten Carola Häggkvist. Konkret går förslaget ut på att en badplats i Hallunda ska uppkallas efter Carola Häggkvist.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-09-02 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-10-09.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-20.

2014-03-18

§ 76

Yttrande över motion om att konkurrensutsätta driften inom enheten Gata/Park (sbf/2012:575)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Jimmy Baker (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningens Gata/Parkenhet har inte någon egen driftverksamhet. Enhetens verksamhet är bl. a. att planera och ansvara för att underhåll av vägar görs, att snöröjning sköts och att det finns tillräcklig belysning på offentliga platser. Däremot ingår inte någon driftverksamhet i detta ansvar.

En del av denna driftverksamhet är redan idag konkurrensutsatt och sköts av olika privata entreprenörer, medan en annan del sköts av kommunledningsförvaltningens Internservice för teknik och logistik, som bl. a. har hand om drift avseende gata/parkverksamhet.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att konkurrensutsätta driften inom samhällsbyggnadsförvaltningens enhet Gata/Park.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-02-05.

Yrkande

Jimmy Baker (M) yrkar att samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige är att bifalla motionen.

Proposition

Ordföranden ställer proposition mellan Jimmy Bakers yrkande att bifalla motionen och sitt eget förslag till kommunfullmäktige att motionen är besvarad. Ordföranden finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

2014-03-18

§ 77

Muntlig information - Botkyrka kommuns hastighetsplan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Ulrika Persson, chef gata/parkenheten, informerar om Botkyrka kommuns hastighetsplan och samhällsbyggnadsförvaltningens arbete utifrån planen.

2014-03-18

§ 78

Granskning - Förslag till detaljplan för Uttran/Lindhov (sbf/2010:214)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att kungöra förslag till detaljplan för Sandstugan och låta det granskas.

Sammanfattning

Planområdet är beläget ca 2 km väster om centrala Tumba i direkt anslutning till kommungränsen mot Salem. Området är idag inte detaljplanlagt.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra bostäder, förskola, äldreboende och gruppboende runt Uttrands sjukhus.

Området delas in i tre olika karaktärer, hus i park, trädgårdsstaden och hus i skog. De tre områdena varierar i form, bostadsstorlek och täthet för att erbjuda något som kan passa alla. Bostäderna omfattar allt från en etta med kök till friliggande villor i två våningar. Möjligheten till bostäder med hyresrätt, bostadsrätt och äganderätt kommer att finnas inom planområdet.

Markägarbyten pågår i området. Det har föranlett en del förändringar i detaljplanen.

Gestaltningen har bearbetats och utvecklats för att ge en så tydlig bild av hur området kommer att se ut.

En behovsbedömning av planens miljöpåverkan har gjorts och bedömningen är att detaljplanen inte ger en betydande miljöpåverkan.

Ärendet

2010 godkändes ett planprogram för området. 2010 fick samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag om att starta planarbetet och november 2012 om att gå ut på samråd.

Cirka 30 yttrande inkom till samrådet. Länsstyrelsen lämnade synpunkter som föranledde en fördjupad geoteknisk undersökning samt en dagvattenutredning. Bland övriga synpunkter kan nämnas frågor kring Vattravägens kapacitet och Salembor som motsatt sig etablering i närheten av deras kommungräns.

Samhällsbyggnadsnämnden redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-02-25.

Ekonomi

Kommunen och två privata fastighetsägare äger marken i planområdet. Kommunen har tecknat ramavtal och ska teckna exploateringsavtal med de två privata markägarna där kostnader för allmänna anläggningar och detalj-

2014-03-18

plan ska fördelas mellan de inblandade parterna.

Kommunen förhandlar även med en byggherre om försäljning av kommunens mark om ca 47 tomter, samt att ca 14 småhustomter planeras säljas för självbyggeri. Kommunen har kostnader för sin del av utbyggnad av de allmänna anläggningarna och kommer att få intäkter genom markförsäljning.

Projektet kommer att ge ett positivt utfall. Framtida driftskostnader bedöms till ca 275 000 kr/ år för de nya gatorna och ca 75 000 kr/år för park/lekplats.

2014-03-18

§ 79

Förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Fittja III (sbf/2013:83)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att kungöra förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Fittja III och låta det granskas.

Sammanfattning

Planområdet ligger i nordöstra delen av Fittja nära strandkanten. För området gäller detaljplan från 1971 är aktuellt område planlagt som Ri och får endast användas för idrottsändamål.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för nya tekniska lösningar av dagvattenhanteringen som ska skydda Östra Mälarens vattenskyddsområde. Syftet är också att göra det möjligt att bygga attraktiva utemiljöer längs med kommande dagvattenstråk.

För att möjliggöra de nya tekniska lösningarna kommer ett område i gällande detaljplan med beteckningen idrott ändras till beteckningen park. De idrottsliga verksamheterna kommer inte att påverkas av detta utan det möjliggör endast att pågående verksamheter kan integreras med dagvattenlösningar.

Förslaget är förenligt med översiktsplanen för Botkyrka kommun. Planändringarna sker med normalt planförfarande.

En behovsbedömning av planens miljöpåverkan har gjorts och bedömningen är att detaljplanen inte ger en betydande miljöpåverkan.

Inga yttranden som framkommit under samrådet har föranlett några korrigeringar av betydelse.

Ärendet

Enligt programmet "Framtid Fittja" som godkändes av Kommunstyrelsen i juni 2012 behöver dagvattenhanteringen i Norra Botkyrka utvecklas. Det finns ett stort behov av att säkerställa vattenkvaliteten då det ingår i Östra Mälarens vattenskyddsområde. Programmet föreslår att dammar anläggs mellan radhusområdet i sydvästra Fittja och E4:an. Dagvattnet ska göras till en tillgång i parkmiljön.

Tekniska nämnden har beslutat att ändra hanteringen av dagvattnet i Norra Botkyrka. Öppna dagvattenlösningar (dammar, stråk och översilningsytor) ska anläggas i Fittja. I samband med att man ändrar på den nuvarande tekniska lösningen ska även attraktiva utemiljöer skapas för att främja utvecklingen av stadsdelen.

2014-03-18

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-02-19.

Ekonomi

Kostnaden för framtagande av detaljplan bekostas av projektet ”Dagvatten Norra Botkyrka” som har en budget på 100 miljoner kronor.

2014-03-18

§ 80

Förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Fittja V (sbf/2013:84)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att kungöra förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Fittja V och låta det granskas.

Sammanfattning

Planområdet ligger i sydvästra delen av Fittja. E 4:an ligger strax nordväst om planområdet. För området gäller detaljplan 56-07-1 som vann laga kraft 25 augusti 1970. Aktuell del av planområdet är planlagd för rekreation.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för nya tekniska lösningar av dagvattenhanteringen som ska skydda Östra Mälarens vattenskyddsområde. Syftet är också att göra det möjligt att bygga attraktiva utemiljöer längs med kommande dagvattenstråk.

Detaljplaneuppdraget överensstämmer med detaljplaneprogrammet "Framtid Fittja" som godkändes av Kommunstyrelsen i juni 2012. Förslaget är förenligt med översiktsplanen för Botkyrka kommun.

Planändringarna sker med normalt planförfarande.

En behovsbedömning av planens miljöpåverkan har gjorts och bedömningen är att detaljplanen inte ger en betydande miljöpåverkan.

Inga yttranden som framkommit under samrådet har föranlett några korrigeringar av betydelse.

Ärendet

Enligt programmet "Framtid Fittja" behöver dagvattenhanteringen i Norra Botkyrka utvecklas. Det finns ett stort behov av att säkerställa vattenkvaliteten då det ingår i Östra Mälarens vattenskyddsområde.

Programmet föreslår att dammar anläggs mellan radhusområdet i sydvästra Fittja och E4:an. Dagvattnet ska göras till en tillgång i parkmiljön.

Tekniska nämnden har beslutat att ändra hanteringen av dagvattnet i Norra Botkyrka. Öppna dagvattenlösningar (dammar, stråk och översilningsytor) ska anläggas i Fittja. I samband med att man ändrar på den nuvarande tekniska lösningen ska även attraktiva utemiljöer skapas för att främja utvecklingen av stadsdelen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-02-19.

2014-03-18

Ekonomi

Kostanden för framtagande av detaljplan bekostas av projektet ”Dagvatten Norra Botkyrka” som har en budget på 100 miljoner kronor.

2014-03-18

§ 81

Årsredovisning 2013 - Samhällsbyggnadsnämnden (sbf/2014:53)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna förvaltningens årsredovisning för verksamhetsåret 2013.

Samhällsbyggnadsnämnden begär att investeringsmedel på totalt 27 398 tkr enligt specifikation i årsredovisningen ombudgeteras till 2014.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ej förbrukade driftmedel på 300 tkr som erhöles för 2013 som extra medel inom gata- och parkområdet ombudgeteras till 2014.

Sammanfattning

I årsredovisningen redovisas det ekonomiska utfallet, med inriktning på att kommentera viktiga förändringar eller avvikelser i relation till ettårsplanens driftbudget. Vidare görs en uppföljning av de åtaganden som finns formulerade i ettårsplan. I materialet analyseras resultatet som uppnått och vilka slutsatser som kan dras för framtiden.

Den ekonomiska uppföljningen visar att samhällsbyggnadsnämndens verksamheter totalt har ett positivt budgetutfall på 7,6 mnkr, vilket består av både negativa och positiva avvikelser.

Den största avvikelsen (+6,7 mnkr) finns inom stadsbyggnadsenheten och beror främst på högre intäkter inom bygglov, arrenden/tomträtter och planverksamheten.

Inom gata- och parkverksamheten prognostiserades i höstas ett budgetöverdrag för 2013 på grund av den svåra (förra) vintern. Lägre kostnader inom flera områden såsom skogsvård, mindre skadegörelser, energi gör att avvikelsen nästan uteblir och utfaller endast med -0,3 mnkr.

Nämnden fick på hösten ett tillskott på 10 mnkr i driftmedel, avsedda för gator och parker. Dessa medel användes till beläggning och diverse reparationer. 9,7 mnkr förbrukades och ombudgetering på 300 tkr äskas inför 2014.

Protokollsanteckning

Ordföranden riktar ett tack till tidigare ordförande och till förvaltningen för föregående verksamhetsår.

§ 82

Återrapportering internkontroll 2013 - Samhällsbyggnadsnämnden (sbf/2014:97)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner återrapporteringen av internkontrollplanen 2013 för samhällsbyggnadsnämnden.

Sammanfattning

I reglementet för budgetansvar och intern kontroll framgår även att nämnderna ansvarar för utformning och utförande av den interna kontrollen inom respektive nämnds verksamhetsområde, samt att det är förvaltningschefens ansvar att ta initiativ till att en god internkontroll upprättas och genomförs.

Lokalanskaffningsprocessen – Kontrollen kvarstår i Internkontrollen 2014. Det är ett centralt område där tidigare års kontroller visat att det återstår att genomföra utlovade förbättringar. Tidigare kontroller har påvisat att den beslutade processen inte följs.

Upphandling/inköp – Slutsatsen är att gällande regler och riktlinjer följs. Bedömningen bygger på tre större projekt. Dock kvarstår vissa förbättringsområden. Det som behöver förbättras är framför allt den långsiktiga planeringen och tidiga skeden.

Förvaltningsgemensamma rutiner för slutredovisningar av investeringsprojekt – Internkontrollen kvarstår eftersom gemensamma rutiner fortfarande inte finns upprättade. Ett arbete pågår inom fastighetsenheten och bör avslutas innan de implementeras på gata/park och inom VA-verksamheten.

Underhåll av gator och parker – En tidigare genomförd revision påpekar att de medel som avsätts varje år i kommunen inte motsvarar det underhållsbehov som finns. Medlen motsvarar inte heller den volymökning som har skett med nya gator, parker och grönområden. I syfte att ta fram för bedömning huruvida Botkyrka avsätter tillräckliga medel har en första jämförelse med andra kommuner påbörjats.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-02-20.

2014-03-18

§ 83

Medarbetarundersökningen 2013 (sbf/2014:104)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Sedan 2002 har Botkyrka kommun årligen genomfört medarbetarundersökningar i samarbete med en extern konsult. Undersökningen genomförs via ett webbformulär för att garantera alla svarande full anonymitet.

För samhällsbyggnadsförvaltningen är 2013 års resultat en svag förbättring jämfört med föregående år. Inom samtliga områden som angavs som förvaltningens utvecklingsområden för 2013 har förbättringar skett, dock finns det fortfarande flera viktiga frågor att arbeta med och utveckla vidare.

Svarsfrekvensen för förvaltningen ligger på samma nivå som föregående år: 92 % jämfört med 91 % 2012, vilket är en glädjande hög nivå (genomsnitt hela kommunen är 79 %). Detta visar att det fortsatt finns en stor tilltro bland medarbetarna till – och förväntan på – att arbetsgivaren använder enkäten på ett seriöst sätt för att förbättra verksamheten.

Vid en sammanvägning av resultatet i ett så kallat Medarbetarindex så har förvaltningens MI ökat något jämfört med 2012: från 64 till 66. För kommunen som helhet är MI 69, och som jämförelse kan också nämnas att normalintervallet för MI/NMI i offentlig förvaltning brukar vara cirka 55-65.

Ärendet

Redovisning av resultatet av Botkyrka kommuns medarbetarundersökning 2013.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-02-11.

2014-03-18

§ 84

Muntlig information - Inrättande av ny förvaltning för teknik och service

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Mikael Nyberg, administrativ chef, informerar om det pågående arbetet med inrättande av ny förvaltning för teknik och service.

2014-03-18

§ 88

Namnärenden (sbf/2014:144)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer följande parknamn:

Slagsta Gårdspark, Hallunda Gårdspark, Norsborgsparken, Mälarpromenaden, Alby Ängspark, Storsvretsparken, Tullinge Strandpromenad, Sågsjöparken, Elgentorpsparken, Stockomossens Lekpark, Pildammsparken, Poul Bjerres Park och Sandbäcksparken.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens beredning har vid sammanträde 2014-02-11 föreslagit att samhällsbyggnadsnämnden tillstyrker de föreslagna namnen.

2014-03-18

§ 85

Delegationsbeslut (sbf/2014:36)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisade delegationsbeslut.

Handlingar

Redovisning av bygglov, 2014-02-06 – 2014-02-26.

Redovisning av tomträtter omreglering, 2014-01-14 – 2014-01-29.

2014-03-18

§ 86

Anmälningssärenden (sbf/2013:506)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av anmälningssärendena.

Handlingar

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag § 31, 2014-02-20 – Policy och riktlinjer för mutor och jäv.

Minnesanteckningar 2013-12-12 – Alby dialogforum – Botkyrka kommuns demokratistrategi 12 december.

Minnesanteckningar 2014-02-06 – Grödinge dialogforum – Så påverkade Grödingeborna kommunens översiktsplan.

2014-03-18

§ 87

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Förvaltningschef Magnus Andersson informerar om att parallellt med omorganisationen inleds arbetet med att organisera nya samhällsbyggnadsförvaltningen. Ledningsgruppen ska ha en workshop den 19 mars.

En av kommundirektörens ledstjärnor är Ordning och Reda. Arbetet har inlett med en översyn av interna processer, delegationsordningar, policydokument.

2014-03-18

§ 89

Månadsrapport bygglov

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Månadsrapport för bygglovverksamheten, mars.
