



Sammanträdesprotokoll för teknik- och fastighetsnämnden 2023

Datum och tid: 2023-12-12 kl. 18:00
Plats: Hågelby Hus, Tumba

Utses att justera

Datum och tid för Justering: 2023-12-14 kl. 21:00
Plats för Justering: Digitalt

Sekreterare:

Fredrik Sand-Sjöling

§ 100 – 106

Ordförande:

Stefan Dayne (KD)

Justerare:

Stefan Dayne

Thomas Bergqvist

Se protokollets sista sida för digitala signaturer.

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Teknik- och fastighetsnämnden 2023

Anslaget den

2023-12-15

Förvaringsplats för protokollet

Process: 1.1.3.1 - Hantera nämndprocess med underprocesser

Dnr: TFN/2023:00002

Sammanträdesdatum

2023-12-12

Nedtas den

2024-01-04



Närvarolista

Ledamöter

Stefan Dayne (KD), ordförande
Per Börjel (TUP), 1:e vice ordförande
Tomas Bergqvist (S), 2:e vice ordförande
Solveig Nilsson (M), ledamot
Andrei Ignat (M), ledamot
Mariam Danho (KD) ersätter Samer Fendukly (KD)
Björn Lundholm (C), ledamot
Jenni Taipale (MP) ersätter Lisa Hellsing (MP), ledamot
Milojka Vratonjic (S), ledamot
Peter Crouthon (SD), ersätter till Bo Holmström (SD)
Erik Jon-And (V), ledamot

Ersättare

Sven-Eric Holm
Peter Siebert
Sargon Daoud
Sture Nordberg
Per Norman
Peter Crouthon
Stevan Mihajlovic

Övriga deltagare

John Glimtoft, tf teknik- och fastighetsdirektör
Mats Öberg, verksamhetschef ekonomi
Anders Sandström, enhetschef projekt
Lena Myrelid Knöös, fastighetschef
Peter Arnhjort, driftchef
Tove Liljegren, HR chef
Bitu Almasian



[Innehållsförteckning]

Ärende för beslut	
Rapportering pågående investeringsprojekt Bygg	§ 100/2023
Registerförteckning för Teknik- och fastighetsnämnden	§ 101/2023
Information från PWC	§ 102/2023
Information medarbetarundersökningen	§ 103/2023
Delegationsärenden	§ 104/2023
Anmälningensärenden	§ 105/2023
Teknik- och fastighetsdirektören informerar	§ 106/2023



§ 100

Rapportering pågående investeringsprojekt Bygg TFN/2023:00383

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner rapporten.

Sammanfattning

Enligt beslut i nämnden, 2019-04-11, § 45, redovisas de 10 mest aktuella projekten med samma presentation som för investeringsberedningen och dess ordförandeberedning.

De mest aktuella projekt som redovisas är:

Björkhaga skola & skyddsrum
Björkhaga sporthall, nyetablering
Eleonoraskolan
Sporthall/Fritidsklubb Eleonoraskolan
Tullinge gymnasium
Sporthall Tullinge gymnasium
Vård- och omsorgsboende i Ensta
Broängskolan Reinvestering
Ombyggnation kommunhuset
Förskolan Anemonen
Förskolan Ametisten
Upprustning och modernisering Fittjabadet
Reinvestering Storsvetsbadet
LSS Gruppboende B i Uttran
Resurscenter Alhagsvägen
Ekvägen upprustning (Hus F)

Yrkande/yrkanden



§ 101

Registerförteckning för Teknik- och fastighetsnämnden TFN/2023:00382

Beslut

Teknik- och Fastighetsnämnden beslutar att godkänna upprättad registerförteckning.

Sammanfattning

Teknik- och Fastighetsnämnden är personuppgiftsansvariga och är också indirekt ansvariga för att det finns en registerförteckning på plats.

Registerförteckningen ska alltid finnas uppdaterad och tillgänglig i digital form, och kan komma att efterfrågas av Integritetsskyddsmyndigheten.

Registret hjälper oss ha kontroll över vilka personuppgifts-behandlingar vi utför. Det ger oss även en översikt över alla register, system och dokument där personuppgifter förekommer inom vår förvaltning.

Yrkande/yrkanden



§ 102

Information från PWC

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av informationen.



§ 103

Information - medarbetareundersökningen

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av informationen.



§ 104

Delegationsärenden

Teknik- och fastighetsnämnden 2023s beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av anmälda delegationsbeslut

Tf teknik- och fastighetsdirektör

Beslut 2023-11-27 Ersättare teknik- och fastighetsförvaltningen Julen 2023 (TFN/2023:00384)

Beslut 2023-11-30 Ansökan om LOVA bidrag till dagvattenpark Alby (TFN/-)

Chef projekt

Beslut 2023-12-06 Avtal med COWI Projektbyrå AB av kontrollansvarig på projekt ombyggnation kommunhuset. Budget 627 tkr. (TFN/2023:00378)

Beslut 2023-12-06 Avtal med CSK Projekt AB av besiktning på projekt Eleonoraskolan. Budget 1.143 tkr. (TFN/2023:00359)

Beslut 2023-12-06 Avtal med Lektus Projekt- och byggledning AB av besiktning på projekt Lida parkering. Budget 353 tkr. (TFN/2023:00358)

Beslut 2023-11-21 Avtal med Frankgruppen AB av generalkonsult på projekt Tullinge sporthall. Budget 760 tkr. (TFN/2023:00349)

Beslut 2023-11-21 Avtal med JVAB av utförande av dagvattenanläggning på projekt Utterkalven. Budget 3.096 tkr. (TFN/2023:00293)

Beslut 2023-11-01 Tilldelningsbeslut med JVAB av dagvattenanläggning på projekt Utterkalven. Budget 3.096 tkr. (TFN/2023:00293)

Beslut 2023-11-01 Anställning av projektledare VA. (TFN/2023:00086)

Beslut 2023-10-31 Anställning av enhetschef. (TFN/2023:00281)



Beslut 2023-10-06 Avtal med Byggteknik i Tumba Produktion AB på projekt LSS B. Budget 28.100 tkr. (TFN/2023:00263)

Chef fastighet

Beslut 2023-06-15 Tilläggsavtal Cementhuset 6 AB 1021-19931-01 (TFN/2023:00388-23-593)

Beslut 2023-06-15 Hyresavtal Cementhuset 6 AB 1021-19931-02 (TFN/2023:00388-23-591)

Beslut 2023-06-13 Hyresavtal Cementhuset 6 AB 1021-19932-01 (TFN/2023:00390)

Beslut 2023-06-13 Hyresavtal Cementhuset AB 1051-10006-01 (TFN/2023:00391)

Beslut 2023-06-15 Hyresavtal Cementhuset AB 1051-10064-01 (TFN/2023:00392)

Beslut 2023-06-13 Hyresavtal Cementhuset AB 1051-10065-03 (TFN/2023:00393)

Beslut 2023-06-15 Hyresavtal (kort version) Cementhusen 6 AB - 1061-10048-03 (TFN/2023:00397)

Beslut 2023-06-13 Hyreskontrakt för lokal (kort version) Cementhusen 6 AB - 1061-19724-03 (TFN/2023:00398)

Beslut 2023-06-13 Hyreskontrakt för lokal Cementhusen 6 AB - 1071-10011-01 (TFN/2023:00399)

Beslut 2023-06-13 Hyreskontrakt för lokal (kort version) Cementhusen 6 AB - 1071-19932-01 (TFN/2023:00400)

Beslut 2023-06-13 Hyreskontrakt för lokal Cementhusen AB - 1071-19933-01 (TFN/2023:00401)

Beslut 2023-06-13 Bilplatsavtal Cementhusen 6 AB - 9639-18040-01 (TFN/2023:00402)

Beslut 2023-06-13 Tilläggsavtal om förtida upphörande Cementhusen 6 AB - 906101-9930 (1021-19930-01)01 (TFN/2023:00403)

Beslut 2023-05-29 Uppsägning till villkorsförändring Gröndalsvägen 20 - 6431-10001-01 (TFN/2023:00404)

Beslut 2023-06-29 Uppsägning hyresavtal lokal 212-001-3 Kvällsvägen 8, Botkyrka Banslätt 1 och 2 (TFN/2023:00405)



Beslut 2023-06-29 Uppsägning hyresavtal lokal 212-001-2 Kvällsvägen 8, Botkyrka Banslätt 1 och 2 (TFN/2023:00406)

Beslut 2023-06-29 Hyreskontrakt för lokal Niam VII Stationsfastigheter Tumba AB - 83401-3011-02 (TFN/2023:00407)

Beslut 2023-06-29 Bilplatsavtal Cementhusen 6 AB - 9639-18032-03 (TFN/2023:00408)

Beslut 2023-06-29 Bilplatsavtal Cementhusen 6 AB - 9639-18041-02 (TFN/2023:00409)



§ 105

Anmälningssärenden

Teknik- och fastighetsnämnden 2023s beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av anmälda handlingar.

Handlingar

Riktlinjer för fakturering och kravhantering Botkyrka kommun
KS/2023:00462

Finansriktlinje - revidering KS/2023:00660

Riktlinje för god ekonomisk hushållning KS/2023:00671

Firmatecknare 2023 - ändring 2023-11-27 KS/2022:00791



§ 106

Teknik- och fastighetsdirektören informerar

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av informationen.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: THOMAS BERGQVIST
TID: 2023-12-15 09:28:20 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _0832add1b660ba3f8f27d4c0060177cb83



NAMN: Stefan Mostafa Dayne
TID: 2023-12-15 15:23:56 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _08b050a8cc1095fc26fa4285fd9a3cd472



NAMN: FREDRIK SAND SJÖLING
TID: 2023-12-15 15:48:17 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _08b68983e957cdf55570e4f347a4677531



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2023-12-15 15:48:22 +01:00
Ref: 105648SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)