



Pats och tid	Kommunalhuset, Tumba, plan 2, rum 3, kl. 18.30 – 19.50	
Beslutande	Gabriel Melki (S), ordförande Yusuf Aydin (KD) Christian Wagner (TUP) (Ej § 107) Nirlep Singh (S) Björn Pettersson (S) Teodora Josimovic (S) Boban Pejic (M)	Jesper Andersson (M) Ove Högberg (TUP) Östen Granberg (SD) Kerstin Amelin (V) Christina Karlsson (MP) Birgit Hellgren (L) Pierre Lundgren (M) (§ 107)
Ersättare	Åsa Bruto (S), Pierre Lundgren (M) (§§ 89 – 106 och §§ 108 – 122), Lennart Lauberg (M), Ejah Martinsson (M), Stefan Andersen (SD), Oskar Forsberg (MP) och Camilla Eriksson (C)	
Övriga deltagande	Carina Molin, Senada Zilic och Olov Lindquist	
Utses att justera	Christian Wagner (§§ 89 - 106 och §§ 108 – 122) Yusuf Aydin (§ 107)	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-04-21	
Sekreterare	_____ Olov Lindquist	Paragrafer 89 – 122
Ordförande	_____ Gabriel Melki	_____
Justerare	_____ Christian Wagner (Ej § 107)	_____ Yusuf Aydin (§ 107)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2020-04-22

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

\_\_\_\_\_  
Olov Lindquist

Sammanträdesdatum

2020-04-14

Nedtas den

2020-05-14

2020-04-14

## § 89

### **Beslut om stängda nämndsammanträden för allmänheten i digital miljö (sbf/2020:85)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att nämndens digitala sammanträden ska vara stängda för allmänheten.

#### **Sammanfattning**

Botkyrka kommun har av tradition öppna nämndsammanträden för alla nämnder med undantag för kommunstyrelsen. För att öppna sammanträden ska vara möjligt måste kommunfullmäktige medge detta, vilket fullmäktige har gjort 2018-12-18 § 275. Samhällsbyggnadsnämnden har (i likhet med övriga nämnder) beslutat detta 2019-01-22 § 15.

Med anledning av rådande läge att Folkhälsomyndigheten har höjt riskbedömningen avseende spridning av coronaviruset i Sverige från måttlig till mycket hög samt att myndigheternas strategi är inriktad mot att begränsa smittspridningstakten, så har kommunfullmäktige medgett möjligheten att genomföra digitala sammanträden.

Då sammanträden primärt kommer genomföras i digital miljö förslås att dessa sammanträden hålls stängda för allmänheten. Anledning till detta är för att minimera antalet felkällor som kan medföra att sammanträdet inte kan genomföras, men också för att säkerställa en god sammanträdesordning, vilket är svårare i en digital miljö än vid ett vanligt nämndsammanträde.

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att nämndens sammanträden hålls stängda för allmänheten när nämndens sammanträden hålls i en digital miljö.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2020-04-02, utgör underlag för beslutet.

---

2020-04-14

## § 90

### **Anmälan av beslut i kommunfullmäktige att tillåta deltagande i de politiska organens sammanträden på distans**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

#### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktiges beslut innebär att ledamöter och ersättare får delta på distans om särskilda skäl föreligger. Presidiet eller motsvarande bestämmer om en ledamot eller ersättare får delta på distans.

Förslaget är att ledamöter och ersättare får delta i kommunfullmäktiges, kommunstyrelsens och övriga nämnders, rådens, utskottens, beredningarnas och kommissionernas sammanträden på distans om särskilda skäl föreligger. Presidiet eller motsvarande bestämmer om en ledamot eller ersättare får delta på distans.

Sådant sammanträde får endast genomföras om ljud- och bildöverföring sker i realtid och på ett sådant sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra och delta på lika villkor.

#### **Ärendet**

Kommunfullmäktige har fattat beslut om att ledamöter i kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och övriga nämnder, råd, utskott, beredningar och kommissioner får delta i sammanträden på distans.

I övrigt hänvisas till kommunfullmäktiges protokollsutdrag från 2020-03-26, § 14.

---

2020-04-14

## § 91

### Motion - Flera infartsparkeringar i Tullinge (sbf/2020:13)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen anses besvarad.

#### Sammanfattning

Lars Johansson (L) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde 2018-05-31, §132, motionen ”Fler infartsparkeringar i Tullinge”. Motionären föreslog kommunfullmäktige att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att anlägga nya infartsparkeringar i Tullinge. Samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet 2019-09-24, §298 och föreslog kommunfullmäktige att anses motionen besvarad. Nämnden beslutade för egen del att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att i samarbete med regionens trafikförvaltning utreda om lämplig lösning för parkering kan ske med hjälp av regionens accesskort.

Motionen behandlades därefter i kommunstyrelsen 2019-10-25, §193, varvid kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2019-12-17, §193 återremitterades ärendet, enligt kommunlagens regler om minoritetsåterremiss, till samhällsbyggnadsförvaltningen med Tullingepartiets motivering som bilaga.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser inte att det lämpligt att utöka med fler platser längs sträckan, beroende på att det finns en risk för försämrat trafikflöde och sämre framkomlighet för bussar i linjetrafik. Detta ställningstagande har inte förändrats. Ytan vid ST1-macken är upplåten med tomträtt till en tomträttsinnehavare och är därmed inte tillgänglig för en kommunal infartsparkering. Inför en utveckling av centrala Tullinge kan denna, alternativt andra ytor komma att tas i bruk för parkeringar under exploateringsperioden. Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar också vidare med parkeringsfrågan för kommunen som helhet och har ett uppdrag från nämnden att i samarbete med regionens trafikförvaltning utreda om en lösning för parkering kan ske med hjälp av regionens accesskort.

Avslutningsvis hänvisas till mittenmajoritetens protokollsanteckning i kommunfullmäktige där följande anförs:

Samhällsbyggnadsnämnden gjorde 2017 en genomlysning/utredning av infartsparkeringar i centrala Tullinge och arbetar kontinuerligt med att eventuellt möjliggöra nya parkeringsplatser. Därmed anser vi att det inte föreligger några skäl till att utreda frågan på nytt. Utan arbete pågår. Vidare kommer man att undersöka om det går att använda de områden som anges i motionen som tillfälliga parkeringar under genomförandet av planprogrammet.

2020-04-14

### **Ärendet**

Lars Johansson (L) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde 2018-05-31, §132, motionen ”Fler infartsparkeringar i Tullinge”. Motionären föreslog kommunfullmäktige att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att anlägga nya infartsparkeringar i Tullinge.

Samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet 2019-09-24, §298 och föreslog kommunfullmäktige att anses motionen besvarad. Nämnden beslutade även för egen del att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att i samarbete med regionens trafikförvaltning utreda om lämplig lösning för parkering kan ske med hjälp av regionens accesskort.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2019-12-17, §193 återremitterades ärendet, enligt kommunlagens regler om minoritetsåterremiss.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2020-03-02, utgör underlag för beslutet.

### **Särskilt yttrande**

Liberalerna lämnar ett särskilt yttrande i enlighet med bilaga 1 till detta protokoll.

---

2020-04-14

## § 92

### **Slutredovisning av aktivitetsplan för värdegrunden och jämlikt Botkyrka 2019 – 2021 (sbf/2019:27)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända slutredovisning av aktivitetsplan för ett jämlikt Botkyrka 2019 - 2021 till kommunfullmäktige.

#### **Sammanfattning**

I aktivitetsplanen för värdegrunden och jämlikt Botkyrka har samhällsbyggnadsnämnden beslutat om prioriterade aktiviteter utifrån kommunens värdegrund och strategi och riktlinjer för ett jämlikt Botkyrka. Den aktuella aktivitetsplanen sträcker sig över perioden 2019 - 2021 och målet har därför inte varit att slutföra samtliga aktiviteter under 2019. Trots det har samhällsbyggnadsförvaltningen under året genomfört 23 av planens 36 aktiviteter. Av de kvarstående aktiviteterna är tio delvis genomförda och tre ännu ej påbörjade. Samtliga aktiviteter som ännu ej slutförts kommer att fortgå under perioden 2020 - 2021.

#### **Ärendet**

Samtliga nämnder har av kommunfullmäktige fått i uppdrag att utifrån kommunens värdegrund samt strategi och riktlinjer för ett jämlikt Botkyrka ta fram och inleda genomförandet av en aktivitetsplan för nämndens verksamheter. Aktivitetsplanen för värdegrunden och jämlikt Botkyrka 2019 - 2021 som beslutades av samhällsbyggnadsnämnden 2019-02-19 §56 ska nu slutredovisas.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2020-03-16, utgör underlag för beslutet.

---

2020-04-14

## § 93

### **Aktivitetsplan 2020 - 2021 för värdegrunden och ett jämlikt Botkyrka (sbf/2020:86)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända aktivitetsplan 2020 - 2021 för värdegrunden och ett jämlikt Botkyrka till kommunfullmäktige.

#### **Sammanfattning**

I aktivitetsplan 2020 - 2021 för värdegrunden och jämlikt Botkyrka presenteras riktade aktiviteter för samhällsbyggnadsnämndens förverkligande av strategin för ett jämlikt Botkyrka och Botkyrkas värdegrund. Sedan föregående period har avslutade aktiviteter tagits bort och nya aktiviteter inkluderats.

#### **Ärendet**

Som en del i att förverkliga den beslutade styrningen gav kommunfullmäktige 2018 samtliga nämnder i uppdrag att ta fram och genomföra aktivitetsplaner för nämndernas verksamheter. Aktivitetsplanerna syftar till att konkretisera hur nämnderna ska jobba för att förverkliga strategin för ett jämlikt Botkyrka och Botkyrkas värdegrund. Planerna sträcker sig fram till 2021 men ska revideras årligen för att aktiviteterna ska hållas aktuella och relevanta.

Inför perioden 2020 - 2021 har samhällsbyggnadsnämndens aktivitetsplan setts över och uppdaterats. Slutrapportering av planen sker i samband med årsredovisningen 2020.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2020-03-16, utgör underlag för beslutet.

---

2020-04-14

## § 94

### Slutrapporter av projekten 6014, 6024, 6031, 6036 och 6061 (sbf/2020:31)

#### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens slutrapport av projekt nummer 6014 som avser kvartersparken Solparken.
2. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens slutrapport av projekt nummer 6024 som avser gata/gcv Stupvägen till Opalen.
3. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens slutrapport av projekt nummer 6031 som avser ny gångbana längs Kästadalsvägen.
4. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens slutrapport av projekt nummer 6036 som avser trafiksäkerhetsåtgärder på Tomtbergavägen.
5. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens slutrapport av projekt nummer 6061 som avser upprustning Sångfågeln.

#### Sammanfattning

Kvarstående åtgärder från upprustningsprojektet Solparken är nu genomförda med kvalitet och rätt säkerhetsklassning.

I samverkan med tekniska förvaltningen har vi byggt anpassningar av gata och gång- och cykelvägar till förskolan Opalen.

Den felande gångbanelänken längs Kästadalsvägen är nu utbyggd och gående slipper promenera blandat med biltrafiken.

Flera trafiksäkerhetsåtgärder har genomförts på Tomtbergavägen.

Kvarstående åtgärder från upprustningsprojektet Sångfågeln är genomförda med kvalitet och rätt säkerhetsklassning.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att nämnden godkänner förvaltningens slutrapporter för projekten 6014, 6024, 6031, 6036 och 6061.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2020-03-16, utgör underlag för beslutet.

---



2020-04-14

## § 95

### Yttrande över Trafikförvaltningens remiss inför trafikförändring 2020/2021 (sbf/2020:87)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2020-03-27, som svar på trafikförvaltningens remiss gällande trafikförändringar i SL-trafiken, T21.

#### Sammanfattning

Förslaget till remiss avser linjesträckningar, turtäthet, trafikeringstid och innebär både utökningar och reduceringar i trafiken. Genom denna remiss får kommunen möjlighet att redovisa synpunkter och förslag till förändringar som är viktiga för kommuninvånarna. Trafikförvaltningen önskar få synpunkter på dessa förslag senast den 20 maj 2020.

Södertörnskommunerna har sammanställt ett gemensamt yttrande som Botkyrka kommun ställer sig bakom. Yttrandet är inkluderat i tjänsteskrivelsen.

#### Ärendet

Trafikförvaltningen har inkommit med en remiss till kommunen gällande-förslag till trafikförändringar i SL-trafiken 2020/2021 (T21). Förslaget avser linjesträckningar, turtäthet, trafikeringstid och innebär både utökningar och reduceringar i trafiken.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2020-03-27, utgör underlag för beslutet.

---

2020-04-14

## **§ 96**

### **Delegationsbeslut**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisade delegationsbeslut.

#### **Handlingar**

Bygglov 2020-03-04 – 2020-04-01

Delegationsbeslut Mark- och exploatering 2020-01-10 – 2020-03-11

Lokala trafikföreskrifter 2020-03-01 – 2020-03-31

Schaktärenden 2020-03-01 – 2020-03-31

Trafikanordning 2020-03-01 – 2020-03-31

Fordonsärenden 2020-03-01 – 2020-03-31

Markupplåtelser 2020-03-01 – 2020-03-31

---

2020-04-14

## **§ 97**

### **Anmälningsärenden**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av anmälningsärendena.

#### **Sammanfattning**

Minnesanteckningar bygglovsberedningen 2020-04-01.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2020-02-20 § 6 - Revidering av kommunens arkivreglemente.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2020-03-02 § 37 – Yttrande över revisionskrivelse – Granskning av samhällsplanering och fysisk planering.

---

2020-04-14

## § 98

### Förvaltningsdirektören informerar

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar att nämnden tagit del av informationen.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsdirektör Carina Molin informerar om att förvaltningen i alla fall ännu så länge inte påverkats så mycket av det s.k. corona-viruset. Ett arbete med en riskhanteringsplan pågår. Detta arbete görs dock inte enbart på grund av den pågående pandemin.

I övrigt så pågår ett utredningsarbete om samråd av detaljplaner kan ske digitalt i framtiden.

---

2020-04-14

## § 121

### **Ny budget och tilldelningsbeslut för Rikstens Företagspark etapp 1 (sbf/2011:364)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige fastställer ny nettobudget om -8 000 000 kronor, vilket innebär ökade kostnader om 19 835 000 kr och oförändrade intäkter, för projektet Rikstens Företagspark etapp 1, 9187, enligt bilaga 1.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar för egen del:

2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tilldela anbudslämnare JVAB, entreprenaden för utbyggnaden av Rikstens Företagspark etapp 1, 9187 (under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar fastställa ny budget enligt punkt 1).

#### **Sammanfattning**

För utvecklingen av näringsliv och arbetsmarknad har en samlad politisk ledning beslutat om att skapa en företagspark i anslutning till stadsdelen Riksten i Tullinge. Projektet Rikstens företagspark är idag uppdelat i två etapper med varsitt projektnummer, Rikstens företagspark etapp 1 med projektnummer 9187 och Rikstens företagspark etapp 2 med projektnummer 9184. För etapp 1 är en detaljplan framtagen och har vunnit laga kraft och för etapp 2 pågår detaljplaneläggning.

På grund av ökade kostnader, vilket uppdragats i pågående upphandling av entreprenad för etapp 1, så äskar projektet för etapp 1, om en ny budget. De ökade kostnaderna beror främst på sämre grundläggningsförhållanden på platsen samt generellt ökade kostnader för entreprenader på marknaden. Projektet är relativt framtungt med stora investeringar i första etappen, varför projektet nu begär ett tilläggsanslag om 19 835 000 kr för etapp 1 (en nettobudget om -8 000 000 kronor), enligt bilaga 1. Ekonomin för helheten av projektet Rikstens företagspark ser fortsatt bra ut och vi beräknar få ett positivt nettoresultat totalt sett om ca 25 - 30 miljoner kronor.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta tilldela föreslagen anbudslämnare entreprenaduppdraget och delegerar till samhällsbyggnadsdirektören att teckna entreprenadkontraktet. Detta under förutsättning att Rikstens företagspark, etapp 1, erhåller ny budget av kommunfullmäktige.

2020-04-14

## Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare fått information om den tilldelning som gjordes i februari. Denna tilldelning överprövades av det företag som nu genom denna tjänsteskrivelse föreslås tilldelas entreprenaden. Vid en djupare genomgång av förfrågningsunderlaget visade det sig att kravet om att namnge tillståndsansvarig och att bifoga en APD-plan (arbetsplatsdisposition) inte uppfylldes av den anbudslämnare som kommunen först tilldelade entreprenaden. Kommunen beslutade då att återkalla tilldelningsbeslutet och att göra om anbudsutvärderingen, vilket resulterat i förslaget ovan.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2020-04-09, utgör underlag för beslutet.

---

2020-04-14

## § 122

### Ledamotsinitiativ – Hågelbyleden (sbf/2020:103)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att initiativet är väckt och att ärendet ska beredas för vidare hantering.

#### Ärendet

Moderaterna och Tullingepartiet har lämnat in ett ledamotsinitiativ angående Hågelbyleden . I ledamotsinitiativet yrkas att Hågelbyleden sätts upp som en stående punkt på nämndens dagordningen och att kommunens tjänstemän ska driva på för en breddning av Hågelbyleden i den pågående åtgärdsvalsstudien hos Trafikverket.

---



Samhällsbyggnadsnämnden  
2020-04-14

### **Ärende §3 återremiss av Motion – Fler infartsparkeringar i Tullinge**

#### **Särskilt yttrande**

Det handlar om en återremiss av Lars Johanssons (L) motion från 2018 om fler infartsparkeringar i Tullinge. Liberalerna vill att fler Tullingebor ska använda kollektivtrafiken vid sina dagliga resor. Det ingår i klimatstrategin för Botkyrka.

Fler invånare i Tullinge betyder också att det behövs fler infartsparkeringar för de nya invånarna som ofta bor i Riksten eller långt bort från stationen.

Det finns en protokollanteckning från Kommunfullmäktigesammanträdet 2019-12-17, §190 där man kan läsa: *...Samhällsbyggnadsförvaltningen gjorde 2017 en genomlysning/utredning av infartsparkeringar i centrala Tullinge och arbetar kontinuerligt med att eventuellt möjliggöra nya parkeringsplatser... Arbeta pågår.*

Vi Liberaler utgår ifrån att nya infartsparkeringsplatser i Tullinge kan möjliggöras under år 2020. En tomt som bl.a. kan komma i fråga, menar vi, är den nämnda ST1 tomten där ST1 har rivit sin byggnad och som nu kortvarigt är upplåten till en Brf och som är kommunal mark.

Birgit Hellgren (L)