



Pats och tid	Digitalt sammanträde via Teams kl. 18.30 – 19.45	
Beslutande	Gabriel Melki (S), ordförande Yusuf Aydin (KD) Christian Wagner (TUP) Björn Pettersson (S) Teodora Josimovic (S) Nirlep Singh (S) Boban Pejicic (M)	Jesper Andersson (M) Johanna Ahlinder (TUP) Östen Granberg (SD) Kerstin Amelin (V) Christina Karlsson (MP) Birgit Hellgren (L)
Ersättare	Åsa Bruto (S), Pierre Lundgren (M), Lennart Lauberg (M), Jenny Karinsdotter Granqvist (V), Ara Yanekian (KD), Oskar Forsberg (MP) och Pehr-Martin Larsson (C)	
Övriga deltagande	Carina Molin, Anders Öttenius, Charlotte Rickardsson, Sara Hagelin, Annelie Fager och Olov Lindquist	
Utses att justera	Christian Wagner	
Plats och tid för justering	Digital justering 2021-01-27	
Sekreterare	_____	Paragrafer 1 - 4
	Olov Lindquist	
Ordförande	_____	_____
	Gabriel Melki	
Justerare	_____	_____
	Christian Wagner	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2021-01-29

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Sammanträdesdatum

2021-01-26

Nedtas den

2021-02-22

Olov Lindquist

2021-01-26

§ 1

Investeringsbudget för Fittja Torg (SBN/2021:00037)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen:

1. Kommunstyrelsen uppdrar samhällsbyggnadsnämnden att ta fram ett torgprogram (förslagshandling) för Fittja Torg som finansieras med de 800 tkr som tilldelats samhällsbyggnadsnämnden i Mål och budget 2021 med flerårsplan 2022-2024.
2. Torgprogrammet redovisas till kommunstyrelsens budgetberedning under hösten 2021.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige medger samhällsbyggnadsnämnden en total kalkyl för investeringsprojektet Fittja Torg om 19 814 tkr för åren 2021-2023, varav 1 000 tkr avsätts 2021. Investeringsmedlen finansieras genom upplåning.
2. Kommunfullmäktige beslutar att ökade driftkostnader på 82 tkr avseende kapitalkostnader och skötselkostnader från och med 2023 beaktas i kommande arbete med mål och budget 2022 med flerårsplan 2023-2025.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar för egen del att justera ärendet omedelbart.

Sammanfattning

Fittja Torg är stadsdelens viktigaste offentliga rum och strategiskt viktigt när det handlar om att lyfta Fittja som plats. En förnyelse av torget har bäring på flera av de fyra huvuduppgifterna i Utvecklingsprogrammet för Fittja.

Fittja Torg rustades på 1990-talet, och material och utrustning är idag föråldrade, slitna och behöver rustas upp. Till följd av polisens övervakningskameror har träd tagits ned, med tomma trädgropar som konsekvens. Därtill innebär planerad tillkommande bostads- och centrumbebyggelse att torgets marknivåer behöver anpassas. Detta behöver åtgärdas.

Genom EST, Effektiv samordning för trygghet, bedriver kommunen i samverkan med andra parter sedan ett par år ett arbete för att öka tryggheten och begränsa brottsligheten i kommunen. Pilotprojektet "Kreativ stadsmiljö för Fittja" är en förlängning av samverkansarbetet, och tar sikte på att lyfta Fittja som plats för att skapa ökad trivsel, trygghet och säkerhet för och med medborgarna. Det finns idag flera fastighetsägare som verkar på eller i direkt anslutning till torget. Förvaltningarna föreslår att det nya torget utformas i samverkan med dessa aktörer, för att ge bästa möjliga förutsättningar för torget att bli en levande och befolkad plats.

2021-01-26

Torget kan rustas genom ett inledande programskede, då ett förslag för torgets nya utformning tas fram, och ett efterföljande genomförandeskede. Tidplanen för programskede och genomförandeskede sträcker sig från 2021-2023 och omfattar en total investeringsbudget om 19 814 tkr. Dessa investeringar genererar en kapitalkostnad (räntor och avskrivningar) samt en ökad skötsel- och renhållningskostnad motsvarande 882 tkr.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att ett torgprogram tas fram för Fittja torg i enlighet med tjänsteskrivelse, daterad 2021-01-15.

2021-01-26

§ 2

Remiss från Svenska kraftnät angående förlängd koncession Bredäng-Botkyrka (SBN/2020:00108)

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2021-01-13, som svar på Svenska Kraftnäts avgränsningssamråd inför förlängning av koncessionen för befintlig 400 kV-luftledning mellan transmissionsnätsstationerna Bredäng i Stockholm och Botkyrka i Fittja, Botkyrka kommun.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet ska justeras omedelbart.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har från Svenska Kraftnät såsom representant för fastighetsägandet fått bilagda handling för yttrande. Koncessionen som ska förlängas omfattar en befintlig 400 kV-luftledning som förbinder transmissionsnätsstationerna Bredäng och Botkyrka. Ledningen utgör en viktig del av transmissionsnätet och har stor betydelse för elförsörjningen i södra Stockholm.

Ledningen går i Botkyrka genom ett landskap som består av bostadsområden, skogs- och parkområden och Albysjön. Ledningen utgör ett påtagligt objekt i landskapet på ett antal platser bland annat där den passerar Albysjön och där den går över Masmoberget. Ledningen är synlig från flera boendemiljöer i Botkyrka.

Svenska Kraftnät bedömer preliminärt att konsekvenserna av att bibehålla ledningssträckningen sammantaget blir små eftersom det innebär att ledningen blir kvar inom befintlig ledningsgata. De alternativ som utretts påverkar inte sträckan i Botkyrka kommun.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att den nuvarande sträckningen som luftledning, inte kan tillstyrkas, då den redan i dag ligger väldigt nära bostadsbebyggelse. I Botkyrkas översiktsplan anges att kommunen vill att kraftledningar som går genom stadsbygden blir borttagna, flyttade eller grävs ner.

Botkyrka kommun planerar för att kunna utveckla områden utmed sträckan och komplettera med ytterligare bostäder och verksamheter. Kraftledningen bör därför markförläggas i denna sträcka. Om inte ledningen markförläggas i detta skede anser kommunen att Svenska Kraftnät i samband med den nya koncessionen behöver vidta åtgärder för att minska magnetfältets styrka för de närmaste fastigheterna.

2021-01-26

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har från Svenska Kraftnät såsom representant för fastighetsägandet fått bilagda handling för yttrande.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2021-01-13, utgör underlag för beslutet.

2021-01-26

§ 3

Remiss från Svenska kraftnät angående förlängd koncession Kolbotten-Tuna (SBN/2020:00124)

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2021-01-13, som svar på Svenska Kraftnäts avgränsningssamråd inför förlängning av koncessionen för befintlig 400 kV-luftledning mellan transmissionsnässtationerna Kolbotten i Salem och Tuna i Botkyrka kommun.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet ska justeras omedelbart.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har från Svenska Kraftnät såsom representant för fastighetsägandet fått bilagda handling för yttrande. Koncessionen som ska förlängas omfattar en befintlig 400 kV-luftledning som förbinder transmissionsnässtationen Kolbotten i Salem och Tuna i Botkyrka. Ledningen utgör en viktig del av transmissionsnätet och har stor betydelse för elförsörjningen i södra Stockholm.

Ledningen går genom ett landskap som huvudsakligen består av urbana områden med bostäder samt jordbruksmark och skogsmark. Ledningen berör även skyddade och utpekade natur- och kulturmiljöer.

Svenska Kraftnät bedömer preliminärt konsekvenserna av att bibehålla den befintliga ledningen som små eller obetydliga för alla miljöaspekter, utom för kulturmiljö där konsekvenserna bedöms bli små-måttliga av fortsatt drift och underhåll. Att konsekvenserna bedöms bli små beror på att ledningen blir kvar inom befintlig ledningsgata.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att den nuvarande sträckningen som luftledning, inte kan tillstyrkas, då den redan i dag ligger väldigt nära/över bostadsbebyggelse. Luftledningen påverkar flera bostäder och landskapet, som delvis utgörs av riksintresse för kulturmiljövården, negativt och bör därför markförläggas.

I Botkyrkas översiktsplan anges att kommunen vill att kraftledningar som går genom stadsbygden blir borttagna, flyttade eller grävs ner.

2021-01-26

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har från Svenska Kraftnät såsom representant för fastighetsägandet fått bilagda handling för yttrande.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2021-01-13, utgör underlag för beslutet.

Signatursida

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

Namn	OLOV LINDQUIST
Titel, Organisation	nämndsekreterare, samhällsbyggnadsförvaltningen
Datum & Tid	2021-01-27 13:59:12 +01:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_08b073f7c4d5e2021b6d96503ea2c0a34f

Namn	Gabriel Melki
Titel, Organisation	Ordförande, samhällsbyggnadsnämnden
Datum & Tid	2021-01-27 14:24:33 +01:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_067598f4f88d91521ae2c687ea7a7e4a79

Namn	CHRISTIAN WAGNER
Titel, Organisation	2:e vice ordförande, samhällsbyggnadsnämnden
Datum & Tid	2021-01-27 19:19:45 +01:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_08e7c4c4af58009c29e8c1cacd7f58b95d

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2021-01-27 19:19:45 +01:00
Ref: 1021589
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)