



Datum, Tid: 2020-05-29, Kl: 10:00-10:43

Plats: Distansdeltagande via Microsoft Teams alternativt
Kommunalhuset Tumba, plan 4, Aspen

Ärenden

- 27 Fastställande av föredragningslista
- 28 Information om kommunens arbete med anledning av covid-19
- 29 Beslut om att överta beslutanderätt avseende införande av hyresreducering utifrån Förordning (2020:237) om statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran
- 30 Bedömningsmodell gällande rabatt till lokalhyresgäster i utsatta branscher i Botkyrka kommun



Datum och tid	2020-05-29 kl. 10:00-10:43
Plats	Distansdeltagande via Microsoft Teams alternativt Kommunalhuset Tumba, plan 4, Aspen
Ordförande	Ebba Östlin (S)
Beslutande	Se bilaga 1. Ordförande har medgivit deltagande på distans för samtliga ledamöter.
Ersättare	Se bilaga 1. Ordförande har medgivit deltagande på distans för samtliga ersättare.
Övriga deltagande	Jakob Etaat, kanslidirektör, Pernilla Vera-Jr, säkerhetschef, Per Ihr, tf. fastighetschef, Nelli Issa, kommunjurist, Peter Wikman, utvecklingsledare, Nadina Rosengren, stabschef, Jesper Dahl, kommunsekreterare.
Utses att justera	Stina Lundgren (M)
Datum och tid för justering	2020-06-01, kl. 17:00
Plats för Justering	Digital justering

Sekreterare_____
Jesper Dahl

§§ 27- 30

Ordförande_____
Ebba Östlin (S)**Justerare**_____
Stina Lundgren (M)**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Krisledningsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-05-29

Anslaget den

2020-06-02

Nedtas den

2020-06-25

Förvaringsplats för protokollet

Kommunledningsförvaltningen



§ 27

Fastställande av föredragningslista (KR/2020:9)

Beslut

Krisledningsnämnden fastställer föredragningslistan.

Sammanfattning

Av krisledningsnämndens reglemente, § 8, framgår att ordföranden ansvarar för att kallelse utfärdas till sammanträden. Kallelse ska om möjligt vara skriftlig och innehålla uppgift om tid och plats för sammanträdet. Den ska tillställas ledamöter och ersättare i så god tid som omständigheterna gör möjligt.

Ledamöter och ersättare ska om möjligt erhålla en föredragningslista före sammanträdet. Ordföranden bestämmer i vilken utsträckning handlingar som tillhör ett ärende på föredragningslistan ska bifogas.

Föredragningslistan fastställs av nämnden vid sammanträdets början.

Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget. Ordföranden finner att krisledningsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 28

Information om kommunens arbete med anledning av covid-19 (KR/2020:22)

Beslut

Krisledningsnämnden noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Kommunens säkerhetschef, Pernilla Vera-Jr, och utvecklingsledare, Peter Wikman, delger krisledningsnämndens ledamöter en aktuell lägesbild av kommunens arbete med anledning av covid-19.



§ 29

Beslut om att överta beslutanderätt avseende införande av hyresreducering utifrån Förordning (2020:237) om statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran (KR/2020:24)

Beslut

1. Krisledningsnämnden övertar beslutanderätten avseende införande av hyresreducering utifrån bestämmelser i *Förordning (2020:237) om statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran*, från teknik- och fastighetsnämnden.
2. Beslutet gäller för tidsperioden 2020-04-01 – 2020-06-30.

Sammanfattning

Särskilt regleras krisledningsnämndens mandat och befogenheter i *Lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap*. Av lagen framgår att:

Krisledningsnämnden får fatta beslut om att överta hela eller delar av verksamhetsområden från övriga nämnder i kommunen eller regionen i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning.

Kommunstyrelsen får, när krisledningsnämndens verksamhet som är föranledd av den extraordinära händelsen inte längre behövs, besluta att verksamheten ska upphöra. Om styrelsen fattar ett sådant beslut återgår de verksamhetsområden som krisledningsnämnden har övertagit till ordinarie nämnd. Ett sådant beslut om att krisledningsnämndens verksamhet ska upphöra kan även fattas av fullmäktige.

2020-04-16 utfärdades förordningen (2020:237) om *statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran* (Förordningen). Förordningen tar sikte på statligt stöd till hyresvärdar som lämnar hyresrabatter till hyresgäster i branscher som drabbats särskilt av utbrottet av Covid-19. Den hyresvärd som sänker den fasta hyran för vissa närmare utpekade hyresgäster under perioden 1 april till och med 30 juni 2020 kommer att kunna söka stöd för att kompensera en del av nedsättningen. Stöd till hyresvärden lämnas med maximalt 50 procent av en hyresnedsättning av den fasta hyran och med maximalt 25 procent av den totala fasta hyran.

Kommunen, genom dess teknik- och fastighetsnämnd, upplåter lokaler till företag och verksamheter. Ett antal av dessa hyresgäster kan vara verksamma i utsatta branscher som omfattas av Förordningen.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2020-05-25.



Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.
Ordföranden finner att krisledningsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 30

Bedömningsmodell gällande rabatt till lokalhyresgäster i utsatta branscher i Botkyrka kommun (KR/2020:25)

Beslut

1. Krisledningsnämnden fastställer att prövning och tillämpning av framtagna bedömningsmodell gäller under perioden 1 april till och med den 30 juni 2020.
2. Krisledningsnämnden beslutar att hyresintäkter som uteblir med anledning av beslutet ska hanteras i samband med årsredovning 2020.
3. Krisledningsnämnden anser uppdraget återrapporterat.

Sammanfattning

Den 16 april 2020 utfärdades förordningen (2020:237) om statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran (nedan "Förordningen"). Förordningen tar sikte på statligt stöd till hyresvärdar som lämnar hyresrabatter till hyresgäster i branscher som drabbats särskilt av utbrottet av Covid-19. Den hyresvärd som sänker den fasta hyran för vissa närmare utpekade hyresgäster under perioden den 1 april till och med den 30 juni 2020 kommer att kunna söka stöd för att kompensera en del av nedsättningen. Stöd till hyresvärderna lämnas med maximalt 50 procent av en hyresnedsättning av den fasta hyran och med maximalt 25 procent av den totala fasta hyran.

Krisledningsnämnden gav den 14 maj 2020 teknik- och fastighetsnämnden i uppdrag att, utifrån Förordningen samt andra relevanta bestämmelser, ta fram en bedömningsmodell gällande rabatt på fasta lokalhyran till hyresgäster som förhyr en lokal av kommunen och som är verksamma i en bransch som omfattas av stödet enligt Förordningen.

Kommunen, genom dess teknik- och fastighetsnämnd, upplåter lokaler till företag och verksamheter. Ett antal av dessa hyresgäster kan vara verksamma i utsatta branscher som omfattas av Förordningen.

I teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterat 2020-05-22, redogörs för de förutsättningar som följer av Förordningen samt andra relevanta bestämmelser som ska tas i beaktande vid kommunens bedömning av en lokalhyresgäst ansökan om rabatt på hyran.

Teknik- och fastighetsnämnden behandlade ärendet 2020-04-26, § 46.

Teknik och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2020-05-22.

Propositionsordning



Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.
Ordföranden finner att krisledningsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.

Upprops- och voteringslista, bilaga 1 krisledningsnämnden

Sida 1

Datum för sammanträde: 2020-05-29, 10:00-10:43

	<i>Närvarande</i>		<i>Tjänstgörande ers.</i>	<i>Ärende nr</i>			<i>Ärende nr</i>		
	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>		<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>
Östlin Ebba, Ordförande S	X								
Melki Gabriel, 1:e v ordförande S	X								
Lundgren Stina, 2:e v ordförande M	X								
Lund Tuva, Ersättare S		X							
Ksiazkiewicz Emanuel, Ersättare S	X								
Jägemalm Camilla, Ersättare TUP	X								

Signatursida

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

Namn	EBBA ÖSTLIN
Titel, Organisation	Ordförande, Krisledningsnämnden
Datum & Tid	2020-06-01 09:09:27 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_07d7c93b5a47ad2c9db7aaec5471d2b8a6

Namn	Jesper Kristian Berndt Dahl
Titel, Organisation	Sekreterare , Krisledningsnämnden
Datum & Tid	2020-06-01 09:55:44 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_06df54a6513214c706fb51cec7e5118889

Namn	Stina Monica Christina Lundgren
Titel, Organisation	2:e v. ordförande, Krisledningsnämnden
Datum & Tid	2020-06-01 10:35:02 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_071851bcbfb58aa49ab78ad0660c1f4404



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)