



2014-09-29

Plats och tid	Kommunalhuset i Tumba, kl 19:00-20:40	
Beslutande	Dan Gahnström, ordförande (MP) Lennart Lundell (M) Birgitta Majby (S) Marit Strand Pettersen (V) Andrei Ignat (M) Peter Siebert (FP)	Susanne Stangenberg (S) Lars-Göran Liljedahl (S) Michael Erikson (M) Ayisha Farooq (S) Christian Dalberg (TUP)
Ersättare	Roger Kindström (S), Solveig Nilsson (M), Magnus Hansson (MP)	
Övriga deltagande	Magnus Andersson, Maude Andersson Pekkanen, Gunilla Melkersson, Jörgen Skagerdahl, John Staberg, Elisabeth Persson	
Utses att justera	Marit Strand Pettersen	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2014-10-06, kl 17:00	
Sekreterare	<hr/> Elisabeth Persson	Paragrafer 49 – 55
Ordförande	<hr/> Dan Gahnström	<hr/>
Justerare	<hr/> Marit Strand Pettersen	<hr/>

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Tekniska nämnden

Anslaget den

2014-10-07

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Elisabeth Persson

Sammanträdesdatum

2014-09-29

Nedtas den

2014-10-29

2014-09-29

§ 49

Svar på medborgarförslag - Utnyttja tomten från Albyskolan som infartsparkering (sbf/2014:205)

Beslut

Tekniska nämnden avslår medborgarförslaget med hänvisning till samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-08-06.

Sammanfattning

I maj 2014 gav kommundirektören områdesgruppen i Alby i uppdrag att utreda vad Albyskolans tomt skulle kunna användas till fram till dess att tomten exploateras mer permanent. Under utredningens gång fick samhällsbyggnadsförvaltningen in en beställning från utbildningsförvaltningen på en kostnadsbedömning och placeringsförslag av en tillfällig förskola i Alby. Förvaltningen har därför kommit överens med områdesgruppen om att försöka hitta en lösning som innebär att det etableras en tillfällig förskola på en del av Albyskolans tomt. På resterande del av tomten är ambitionen att uppföra bostäder, tillfälliga eller permanenta.

Ovanstående innebär att någon infartsparkering, i enlighet med medborgarförslaget, inte är aktuell.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Mattias Andersson om att utnyttja tomten från Albyskolan som infartsparkering

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i en tjänsteskrivelse daterad 2014-08-06.

2014-09-29

§ 50

Muntlig information om ny organisation

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Magnus Andersson, samhällsbyggnadschef och Jörgen Skagerdahl, ny förvaltningschef för den nya tekniska förvaltningen, informerar om organisationsförändringen som träder i kraft den 1 januari 2015.

2014-09-29

§ 51

Delårsrapport augusti 2014 för tekniska nämnden (sbf/2014:264)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner upprättad delårsrapport för januari – augusti 2014.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen överlämnar delårsrapport augusti 2014 med tjänsteskrivelse daterad 2014-09-17.

Det beräknade driftutfallet gentemot budget för helåret 2014 beräknas totalt för nämnden bli negativt och uppgå till 3 538 tkr, vilket härleds både till fastighetsverksamheten och till VA-verksamheten. Fastighetsverksamhetens budgetöverdrag beror på ökade kostnader för främst avhjälpande underhåll. För fastighetsverksamheten beräknas ett budgetunderskott på 4 492 tkr och för VA-verksamheten beräknas ett överskott på 954 tkr, vilket förklaras av lägre kostnader från SYVAB.

Projekten visar en varierande bild. Positiva avvikelser finns i äldreomsorgsprojekten Dynamiten och Tornet. Projektöverdrag finns i förskoleprojekt Violen och Tumba-Vretarna samt fasadrenoveringen i Tullinge gymnasium. Förhandlingar med entreprenören pågår i flera projekt.

2014-09-29

§ 52

Ettårsplan 2015 för tekniska nämnden (sbf/2014:391)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner den av samhällsbyggnadsförvaltningen upprättade ettårsplanen för 2015, daterad 2014-09-19 och kompletterad 2014-09-29, och översänder den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen överlämnar ettårsplan 2015 med tjänsteskrivelse daterad 2014-09-17.

Tekniska nämndens ansvarsområde kommer att utökas 2015. En ny förvaltning kommer att bildas som förutom VA- och fastighetsverksamheterna tillförs driftverksamheten teknik och logistik samt städverksamheten. De tillkommande delarna tillhör i dagsläget kommunledningsförvaltningen. Personalmässigt kommer den nya förvaltningen att uppgå till ca 240 personer.

Samtliga verksamheter har en nollbudget. Det vill säga kostnaderna täcks av hyror, avgifter och interndebiteringar. Internhyrorna kommer efter beslut från kommunledningen att inför 2015 räknas upp med 0,8 %.

Budgeten i ettårsplanen kommer att justeras inför internbudget 2015 och beslutas i nämnden. Justeringen beror på att organisationen behöver bli slutligt fastställd samt att alla ekonomiska mellanhavanden mellan förvaltningen och kommunledningen behöver klaras ut.

Samhällsbyggnadsförvaltningen följer den övergripande målstrukturen och kommer under hösten arbeta med att ta fram verksamhetsplaner på enheterna och på så vis bidra till de kommunövergripande målen.

Särskilt yttrande

Lennart Lundell (M) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

2014-09-29

§ 53

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Magnus Andersson, samhällsbyggnadschef, informerar om att ungdomshuset, Albyvägen 7, försenas något på grund av entreprenörsbyte. Invigning beräknas till augusti 2015.

Markanvisningstävlingen för Albyberget beräknas gå i mål snart. Projektet kan inrymma 300-400 lägenheter.

2014-09-29

§ 54

Anmälningssärenden (sbf/2014:461, sbf/2014:454)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av nedanstående handlingar.

Handlingar

Förslag till detaljplan för Frigg 2 m m, Norsborg, Botkyrka kommun.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2014-09-08, § 187, nytt vård- och omsorgsboende och förskola i Vårsta.

2014-09-29

§ 55
Övriga frågor

Utgår.