

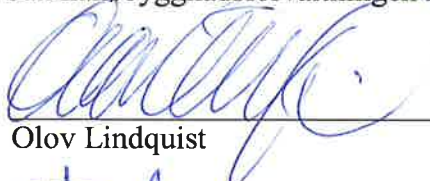


- Pats och ti Kommunalhuset, Tumba, plan 2, rum 3, kl. 18:30 – 20.45
- Beslutande Gabriel Melki (S), ordförande Christina Karlsson (MP)  
Youbert Aziz (S) Christian Wagner (TUP)  
Yngve RK Jönsson (M) Peter Sergius Himmelving (SD)  
Margareta Holmqvist (S) Kerstin Amelin (V)  
Björn Pettersson (S) Birgit Hellgren (L)  
Lennart Lauberg (M)
- Ersättare Diana Hildingsson (S), Jonte Söderström (S), Christian Khouri (S),  
Stefan Garpås (M), Oskar Forsberg (MP) och Stefan Dayne (KD)
- Övriga deltagande Carina Molin, Anders Öttenius, Katarina Balog, Christoffer Jusélius,  
Helene Johansson, Tommy Hall, Galina Doukhovitch,  
Gisela Svedberg och Olov Lindquist samt en kommunmedborgare.

Utses att justera Lennart Lauberg

Plats och tid för justering Samhällsbyggnadsförvaltningen 2018-11-22

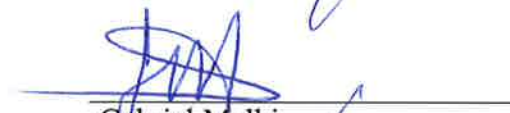
Sekreterare



Olov Lindquist

Paragrafer 393 - 418

Ordförande



Gabriel Melki

Justerare



Lennart Lauberg

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2018-11-23

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift



Olov Lindquist

Sammanträdesdatum

2018-11-13

Nedtas den

2018-12-14

2018-11-13

## § 393

### **Medborgarförslag – Plantera träd och buskar längs Dalvägen, Vårsta, för att dämpa trafikbullret (sbf/2018:301)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Samhällsbyggnadsnämnden översänder medborgarförslaget för kännedom till Trafikverket.

#### **Sammanfattning**

Dalvägen är en statlig väg vilket innebär att Trafikverket är väghållare och ansvarar för åtgärder längs vägen. Hit hör även skötsel av vägrenar och markområden närmast vägen. Trafikverkets entreprenör har informerat om att skötseln är inriktad på att området skall vara lättskött och trafiksäkert. Till detta hör fri sikt i vägkorsningar i syfte att minska risken för trafikolyckor.

Trafikverket ansvar även för att utreda buller och vibrationsstörningar orsakade av statliga vägar, samt för att erbjuda skyddsåtgärder om fastställda kriterier uppfylls. Förfrågan om bullerutredning kan göras på Trafikverkets hemsida.

Botkyrka kommuns miljöenhet gör återkommande mätningar av mängden luftföroreningar i kommunen och följer även upp beräkningar som görs av Östra Sveriges Luftvårdsförbund. De resultat som miljöenheten fått fram visar att det inte finns skäl att misstänka höga halter av luftföroreningar i Vårsta. Ur den aspekten skulle trädplanteringar på den föreslagna sträckan inte ge någon mätbar förbättrande effekt på miljön även om upplevelsen skulle vara en förbättring.

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att plantera träd och buskar längs Dalvägen, Vårsta, på utrymmet mellan väg 225 och den befintliga gång- och cykelbanan. Syftet är att dämpa trafikbuller, fånga upp skadliga partiklar och förbättra luftkvaliteten.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2018-05-22 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2018-06-27.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-10-16, utgör underlag för beslutet.

2018-11-13

## § 394

### **Återrapportering av uppdraget att utreda placering och kostnad för en lekplats vid Örnbergsvägen (sbf/2017:387)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner återrapportering av uppdraget att utreda placering och kostnad för en lekplats vid Örnbergsvägen.

#### **Sammanfattning**

Den placering som föreslås är den naturmark som är planlagd som allmän plats i höjd med Örnbergsvägen 19. Förvaltningen kostnadsberäknar anläggandet av en ny lekplats med lekutrustning, sittplatser, belysning och gräsytor, samt parkväxter, till summan 3 000 000 kr.

Lekplatsen ligger som ett investeringsförslag i budget, för utförande 2020. Förslaget tas upp i kommunfullmäktige 2018-11-22.

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden gav samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda en möjlig placering samt att kostnadsberäkna en ny lekplats vid Örnbergsvägen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-10-17, utgör underlag för beslutet.

---



2018-11-13

## § 395

### **Återrapportering av lekplatsupprustning Nämndemanna- vägen (sbf/2018:390)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna återrapportering av uppdraget att redovisa genomförda åtgärder, vid lekplatsupprustning 2016 på Nämndemannavägen.

#### **Sammanfattning**

Vid lekplatsupprustningen 2016 byttes en äldre klätterställning för barn 1–5 år ut mot en ny klätterställning för barn 1–12 år. Den nya leken är tillgänglighetsanpassad. I samband med byte av leken byttes även det stöddämpande underlaget ut under klätterställningen.

En äldre baksandlåda byttes ut mot en ny, och ny sand fylldes på. Defekta gungsitsar byttes ut mot nya på befintlig gungställning, och sand kompletterades i fallutrymmet. De gamla insprängningsskyddet togs bort.

#### **Ärendet**

Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2018-09-25 uppdrogs till förvaltningen att återkomma till nämnden med en skrivelse över åtgärder som genomfördes vid upprustning av lekplatsen på Nämndemannavägen, år 2016.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-10-26, utgör underlag för beslutet.

---

2018-11-13

## § 396

### **Återrapportering av uppdrag att utreda trafiksäkerheten på Vattravägen (sbf/2018:426)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna återrapporteringen av uppdraget att utreda trafiksäkerheten på Vattravägen.

#### **Sammanfattning**

Genom uppdraget till Samhällsbyggnadsförvaltningen om reviderat svar kring farthinder på Vattravägen, föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen en åtgärd längs Vattravägen för att ytterligare sänka hastigheterna på sträckan. Förslaget bör förankras med Stockholms läns landstings trafikförvaltning på grund av kollektivtrafikens framkomlighet.

Åtgärden innebär en hastighetssänkning till 30 km/tim på prov mellan Runers väg och Vattravägen 11. Motivet till åtgärden är dålig siktsträcka på grund av krön. Hastighetsmätning kommer att ske efter genomförandet av åtgärden, för att jämföra skillnaden med den senaste mätningen.

#### **Ärendet**

Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2018-09-25 beslutade nämnden att ge förvaltningen i uppdrag att på nytt utreda möjligheten till hastighetsdämpande åtgärder på Vattravägen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-10-29, utgör underlag för beslutet.

---

2018-11-13

**§ 397**

**Muntlig föredragning om kommunens vinterväghållning**

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden noterar att nämnden tagit del av informationen.

**Ärendet**

Gatuingenjör Tommy Hall och gatuingenjör Galina Doukhovitch informerar om kommunens vinterväghållning.

---



2018-11-13

## § 398

### **Reviderade regler för gallring av allmänna handlingar som är av ringa och tillfällig betydelse hos samhällsbyggnadsnämnden (sbf/2018:253)**

#### **Förslag till beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden antar reviderade regler för gallring av allmänna handlingar som är av ringa och tillfällig betydelse hos samhällsbyggnadsnämnden.
2. Reglerna ersätter tidigare fattat beslut, 2018-06-12, § 209.

#### **Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsnämnden antog 2018-06-12, § 209, *regler för gallring av allmänna handlingar som är av ringa och tillfällig betydelse*. Styrdokumentet tydliggör och beskriver vilken typ av information och vilka handlingstyper som kan gallras utifrån beslutet.

Det har uppdagats att beslutsunderlaget inte varit komplett vid beslutstillfället. Den upplaga som antogs saknar kolumnen "Handlingar rörande IT, telefoni och fax".

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden antar reviderat regeldokument. I övrigt har inga ändringar gjorts.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-10-29, utgör underlag för beslutet.

---

2018-11-13

## § 399

### Yttrande över remiss: Program för mikro- och makroplaster 2018 (sbf/2018:388)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att yttra sig i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteskrivelse daterad 2018-10-30.

#### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inget att erinra angående programmets innehåll eller utformning. Programmet visar på komplexiteten och omfattningen av problemen med plastanvändning samt nödvändigheten av systematiskt och intensifierat arbete för att minska förekomst och spridning av plaster, samt införskaffa och sprida kunskap om de skadliga effekterna.

Programmets omfattning kommer dock att ställa höga krav på såväl personal- som ekonomiska resurser i de förvaltningar som föreslås som ansvariga. De fokusområden/ åtgärdsförslag som faller under Samhällsbyggnadsförvaltningens ansvar kommer, om de genomförs, att bli kostnadsdrivande och kommer att påverka förvaltningens framtida verksamhet. Förvaltningen anser därför att en konsekvens- och kostnadsanalys av programmets åtgärdsförslag bör utföras.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått kommunledningsförvaltningens uppdrag att senast 2018-12-31 yttra sig över styrdokumentet "Program för mikro- och makroplaster 2018" som tagits fram av Miljö- och hälsoskyddsnämnden.

Programmet och de åtgärder som föreslås syftar till att Botkyrka kommun ska komma närmare fyra av de miljö kvalitetsmål som beslutats av Sveriges Riksdag såsom; *Giftfri miljö, Levande sjöar och vattendrag, Hav i balans samt levande kust och skärgård* och *Begränsad klimatpåverkan*. Programmet förväntas även bidra till att uppfylla befintliga kommunala mål och strategier, i synnerhet klimatstrategin och vattenprogrammet "*Botkyrkas blå värden*".

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-10-30, utgör underlag för beslutet.



2018-11-13

## § 400

### Månadsuppföljning oktober (sbf/2018:404)

#### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner den ekonomiska uppföljningen för perioden januari till och med oktober 2018 och överlämnar rapporten till kommunstyrelsen för godkännande.

#### Sammanfattning

Oktoberprognosen visar ett underskott mot budget med -0,6 mnkr, vilket är ett försämrat resultat sedan delårsrapport 2, där helårsprognosen visade ett överskott mot budget på 2,7 mnkr. Ett överskott som samhällsbyggnadsnämnden gav förvaltningen att nyttja för ett antal uppdrag.

De ökade kostnaderna har att göra med ett nytt avtal för skötsel, renhållning och vinterväghållning i norra Botkyrka, där en del påverkar utfallet 2018. Kommunen har upphandlat ett elabbonemangsavtal med rörligt pris vilket fördyrar mediakostnaderna.

Bostadsanpassningsverksamhetens helårsprognos har försämrats sedan tidigare. Några stora fakturor gör att prognosen har justerats.

Underlag för resultat för exploateringsverksamheten 2018. Prognosen har varit ca 51 mnkr, men de budgeterade intäkter för Alby Torghus och Loviseberg kommer inte in under 2018. Detta ger en negativ avvikelse med 21 mnkr.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en ekonomisk uppföljning för perioden januari – oktober 2018. Rapporten överlämnas till kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-10-29, utgör underlag för beslutet.



2018-11-13

## § 401

### Delegationsbeslut

#### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisade delegationsbeslut.

#### Handlingar

Bygglov 2018-10-15 – 2018-10-30

Bostadsanpassningsbidrag och återställningsbidrag  
2018-09-09 – 2018-10-30

Beslut om ersättare som chef för personal- och administrativa enheten  
2018-10-18 – 2018-11-28

---



2018-11-13

## § 402

### Anmälningssärenden

#### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av anmälningssärendet.

#### Sammanfattning

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2018-10-25 § 195 – Ny taxa för plan- och bygglov och geografisk information

---



2018-11-13

## § 403

### Förvaltningschefen informerar

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar att nämnden tagit del av informationen.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadschef Carina Molin informerar om den digitaliseringsprocess som pågår på förvaltningen, att ett arbete med verksamhetsplanen pågår samt att det tillsammans med den tekniska förvaltningen görs en genomlysning av de gemensamma stödfunktionerna.

---



2018-11-13

## § 404

### Förslag till detaljplan för Salvian 136 och del av Hallunda 4:34 (sbf/2018:382)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för Salvian 136 och del av Hallunda 4:34 i Hallunda och gå ut på samråd. Detta under förutsättning att plan-kostnadsavtal tecknas mellan fastighetsägaren och samhällsbyggnadsförvaltningen.

#### Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att i ett förslag till ny detaljplan pröva möjligheten att utveckla Slagsta motellverksamhet genom att skapa byggnader för fler hotellrum, konferensutrymmen och parkeringsutrymmen.

Detaljplanen upprättas enligt PBL SFS 2010:900 i dess lydelse efter 1 januari 2015. Planen genomförs enligt standardförfarande.

Samhällsbyggnadsnämnden gav 2018-06-12 §229 positivt planbesked för fastigheterna Salvian 136 och del av Hallunda 4:34.

#### Ärendet

Planområdet ligger i Slagsta Hallunda vid Slagsta gårdsväg och intill Botkyrkaleden. I översiktsplanen anges för de norra stadsdelarna som helhet att arbeta med förtätning och kompletteringsbebyggelse i första hand i kollektivtrafik - nära lägen. Planförslaget går i linje med översiktsplanen.

För området gäller detaljplan Hallunda XIV (54-14-1), som fastställdes 1973-09-07. Genomförandetiden har gått ut. För befintligt kvarter och byggnad anges BII, vilket innebär att det endast får nyttjas för bostadsändamål.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-10-15, utgör underlag för beslutet.

