



2015-05-19

| | | |
|-----------------------------|---|--|
| Plats och tid | Kommunalhuset Tumba, plan 2, rum 3, kl 18:30 - 21:30 | |
| Beslutande | Gabriel Melki (S), ordförande Youbert Aziz (S) Jimmy Baker (M) Margareta Holmqvist (S) Björn Pettersson (S) Therese Hellichius (M) | Kevin Kors (MP) Christian Dahlberg (TUP) Peter Sergius Himmelving (SD) Yrsa Rasmussen (V) Benny Ferdinandsson (FP) |
| Ersättare | Diana Hildingsson (S), Lennart Lauberg (M), Maximilian Hildeby (M), Christina Karlsson (MP), Per Ahlin (SD), Nooshi Dadgostar (V) och Stefan Dayne (KD) | |
| Övriga deltagande | Magnus Andersson, Charlotte Rickardsson, Agneta Engver, Ann-Sofie Hobro, Katarina Balog och Ann-Britt Karlsson | |
| Utses att justera | Jimmy Baker | |
| Plats och tid för justering | Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2015-05-20 | |

| | | |
|-------------|--------------------|----------------|
| Sekreterare | _____ | Paragrafer 131 |
| | Ann-Britt Karlsson | |
| Ordförande | _____ | _____ |
| | Gabriel Melki | |
| Justerare | _____ | _____ |
| | Jimmy Baker | |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2015-05-21

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Ann-Britt Karlsson

Sammanträdesdatum

2015-05-19

Nedtas den

2015-06-12

2015-05-19

§ 131

Förslag till detaljplan för Rikstens Företagspark, del 1 (sbf/2007:449)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ställa ut detaljplan för Rikstens Företagspark (36-10), Tullinge, Botkyrka kommun.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att skapa möjligheter för etableringsklar mark för små och medelstora företag. Planen är den första inom område för planprogram från 2005.

I samband med planläggningen visas ett nytt läge för Pålmalmsvägen som rätar ut den idag skarpa och siktskynda kurvan.

Förhandlingar angående markköp med mera har pågått under en längre tid. På grund av detta ställdes planen ut på nytt. De ändrade ägarförhållandena innebar att planen till viss del omarbetas, bl.a. vad gäller ansvaret för plantering av träd och buskar utefter gatorna, men i huvudsak stämde det nya förslaget överens med det som ställdes ut 2008.

För att skapa en större flexibilitet i planen och möjliggöra en större variation av företag har detaljplaneförslaget omarbetats ytterligare en gång. Bestämmelserna har utökats för att även täcka verksamheter som innefattar viss del handel och större mängd kontor än vad en industribestämmelse generellt tillåter.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i november 2007 att gå ut på samråd med förslag till detaljplan för Rikstens företagspark del 1.

Planförslaget var ute på samråd 2007-12-08 till 2008-02-12.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i september 2008 att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att ställa ut förslaget. Detaljplanen var utställd under tiden 15 oktober till 24 november 2008.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2015-04-27, utgör underlag för beslutet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.