

**11****Yttrande över motion om att rusta upp infarten till Botkyrka Hantverksby (sbf/2013:248)****Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen anses besvarad.

**Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsnämnden delar den problembild som beskrivs i motionen om hur miljön ser ut kring infarten till Botkyrka Hantverksby. Men eftersom denna är en enskild väg och inrättad som en gemensamhetsanläggning, (Tullinge ga:24), så är det fastigheterna som ingår i denna gemensamhetsanläggning som har ansvaret för infarten till Hantverksbyn och inte Botkyrka kommun. Förvaltningen deltar gärna i en dialog med fastighetsägarna för att förbättra området.

I gemensamhetsanläggningen ingår fyra fastigheter som innehas med tomträtt av fyra bostadsrättsföreningar. Vi föreslår att kommunfullmäktiges beslut i detta ärende delges fastighetsägarna.

**Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att rusta upp infarten till Botkyrka Hantverksby.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterade 2014-08-14, utgör underlag för beslutet.



2014-08-14

Dnr sbf/2013:248

Referens  
Olov Lindquist

Mottagare  
Samhällsbyggnadsnämnden

## Yttrande över motion om att rusta upp infarten till Botkyrka Hantverksby

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen anses besvarad.

### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att rusta upp infarten till Botkyrka hantverksby.

### Yttrande

Samhällsbyggnadsförvaltningen delar den problembild som beskrivs i motionen om hur miljön ser ut kring infarten till Botkyrka hantverksby. Men eftersom denna är en enskild väg och inrättad som en gemensamhetsanläggning, (Tullinge ga:24), så är det fastigheterna som ingår i denna gemensamhetsanläggning som har ansvaret för infarten till hantverksbyn och inte Botkyrka kommun. Förvaltningen deltar gärna i en dialog med fastighetsägarna för att förbättra området.

I gemensamhetsanläggningen ingår fyra fastigheter som innehas med tomträtt av fyra bostadsrättsföreningar. Förvaltningen föreslår att kommunfullmäktiges beslut i detta ärende delges fastighetsägarna.

Magnus Andersson  
Samhällsbyggnadschef

Agneta Engver Lindquist  
t f Stadsbyggnadschef

### Kommunfullmäktige

2013-09-26

#### **Rusta upp infarten till Botkyrka Hantverksby**

Botkyrka kommuns intresse av utsmyckning i offentliga miljöer har flera gånger diskuterats på ett kritiskt sätt i kommunfullmäktige. Ett exempel är den gamla filmbutikens i Tullinge som under flera år bara stått som en skamfläck på Huddingevägen.

När människor kommer till en plats för första gången försöker de att bilda sig en uppfattning om den. Hur en kommun, kommundel eller en fastighet uppfattas är ofta förknippat med det första intryck som besökaren får av platsen. Förstahandsintrycket har en tendens att dröja sig kvar och bilda utgångspunkt för andra intryck man får.

I Botkyrka Hantverksby finns närmare ett hundratal olika företag i varierande branscher. Ofta hör vi mycket positivt om denna hantverksby, men som besökare blir man förvånad över att den parkering som ligger i anslutning till infarten till själva hantverksbyn är i ett bedrövligt skick. Det första besökaren ser är en återvinningscontainer som står i kanten av en grusplan full med potthål. Vilket intryck gör detta på en besökare? Inte positivt i alla fall.

Kommunen måste säkerställa att byggnader och mark i kommunens ägo inte förfaller. Genom att prioritera en trevlig offentlig miljö blir Botkyrka känt långt över kommungränsen för mer än bara spektakulära upplevelsesatsningar. En välskött närmiljö är mer attraktivt jämfört med enskilda landmärken som ska sätta kommunen på kartan.

Vi föreslår kommunfullmäktige besluta

- att berörd förvaltning får i uppdrag att asfaltera ovan nämnda grusplan samt,
- att ordna med någon form av utsmyckning som ger ett välkomnande intryck.

**Anders Thorén**

**Anders Markie**



## 12

### **Yttrande över motion om gång- och cykelväg mellan Rikstens Friluftsstad och Lida (sbf/2013:431)**

#### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen tillstyrkes.

#### **Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsnämnden vill inledningsvis lyfta fram, att det som i motionen beskrivs som den skyltade omvägen i självaste verket är den snabbaste och bästa vägen av de stigar/vägar som finns tillgängliga idag mellan Riksten och Lida. Detta var också syftet med den uppskyllning som genomfördes.

Nämnden kan dock instämma med motionären om att den befintliga gång- och cykelvägen kan göras mer tillgänglig. I detta skulle t.ex. ingå att göra något åt den omnämnda bommen och förbättra standarden på den första stigen i skogen.

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att utreda förutsättningar för en gång- och cykelväg mellan Riksten och Lida.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2014-08-06, utgör underlag för beslutet.



2014-08-06

Dnr sbf/2013:431

Referens  
Olov Lindquist

Mottagare  
Samhällsbyggnadsnämnden

## Yttrande över motion om gång- och cykelväg mellan Rikstens Friluftstad och Lida

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen bifalles i den del som avser den nämnda bommen och förbättringar av standarden på den första stigen i skogen. När det gäller övriga förslag föreslås att samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att utreda dessa vidare.

### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att utreda förutsättningar för en gång- och cykelväg mellan Riksten och Lida.

### Yttrande

Samhällsbyggnadsförvaltningen vill inledningsvis påpeka att det som i motionen beskrivs som den skyltade omvägen i självaste verket är den snabbaste och bästa vägen av de stigar/vägar som finns tillgängliga idag mellan Riksten och Lida. Detta var också syftet med den uppskyllning som genomfördes.

Förvaltningen kan dock instämma med motionären om att den befintliga gång- och cykelvägen kan göras mer tillgänglig. I detta skulle t.ex. ingå att göra något åt den omnämnda bommen och förbättra standarden på den första stigen i skogen. Men eftersom vissa tänkbara åtgärder är rätt så kostsamma, t.ex. när det gäller att utjämna höjdskillnader, så bör förvaltningen få i uppdrag att utreda frågan vidare.

Magnus Andersson  
Samhällsbyggnadschef

Ulrika Persson  
Gata/Parkchef



**MOTION**  
2013-09-26

### **Gång- och cykelväg mellan Rikstens Friluftstad och Lida**

#### **Förslag till beslut:**

att uppdra till Samhällsbyggnadsförvaltningen att utreda förutsättningar för en gång och cykelväg mellan Rikstens Friluftstad och Lida

#### **Motivering**

För att ta sig från Rikstens Friluftstad till Lida Friluftsgård så är det knappt 3 km fågelvägen och ungefär 7 km om man åker med bil.

Både kommunen och Rikstens Friluftstad AB marknadsför mycket kopplingen mellan Lida och Riksten men i realiteten är kopplingen ytterst vag med en uppskyldad ”cykelväg”.

Problemet med den befintliga ”cykelvägen” är följande:

Den börjar med att man ska ta sig förbi en låst bom. Efter någon kilometer visas man ut på en stig i skogen. Efter detta visas man till en omväg som går på en befintlig väg längs järnvägen för att sedan komma in på en av motionsslingorna som går vidare mot Lida Friluftsgård. Anvisningen för denna väg visar att avståndet är drygt 4 km mellan Riksten och Lida.

Erfarenhet visar att det är väldigt få som använder sig av denna uppskyldade väg. Förmodligen framförallt för att den håller en sådan dålig kvalitet att det framförallt är vuxna med bra cyklar som tar sig fram där.

En cykelväg mellan Rikstens Friluftstad och Lida har potentialen att bli väldig välanvänd och populär. Den skulle på ett tydligt sätt binda samman Lida med resten av Tullinge vilket gör att fler personer kan få möjlighet att utnyttja Lida med alla dess möjligheter. Det är också bra av både miljöskäl och folkhälsoskäl att bygga en gång- och cykelväg då många säkerligen föredrar detta framför att ta bilen.

**Benny Ferdinandsson**



## **21**

### **Delårsrapport augusti 2014 för samhällsbyggnadsnämnden (sbf/2014:265)**

#### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner delårsrapporten för januari – augusti 2014.

#### **Sammanfattning**

I årets andra delårsrapport ges en redovisning av nämndens ekonomi, verksamhetens utveckling och en uppföljning av de åtaganden som nämnden har formulerat i ettårsplanen för 2014.

Prognosen visar på en positiv avvikelse för 2014 på totalt 2 801 tkr.

Budgetavvikelsen är positiv och förklaras att alla verksamheter beräknas ge ett bättre resultat än budget.

Inom stadsbyggnadsverksamheten prognostiseras ett budgetöverskott på 1 647 tkr som förklaras av lägre personalkostnader.

Gata och park beräknar också ett positivt budgetunderskott.

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningens delårsrapport 2 augusti 2014 för samhällsbyggnadsnämnden, daterad 2014-09-12, och förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2014-09-15, utgör underlag för beslutet.



2014-09-15

Dnr sbf/2014:265

Referens  
Gunilla Melkersson

Mottagare  
Samhällsbyggnadsnämnden

## Delårsrapport augusti 2014 - Samhällsbyggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner delårsrapporten för januari – augusti 2014.

### Sammanfattning

I årets andra delårsrapport ges en redovisning av nämndens ekonomi, verksamhetens utveckling och en uppföljning av de åtaganden som nämnden har formulerat i ettårsplanen för 2014.

Prognosen visar på en positiv avvikelse för 2014 på totalt 2 801 tkr.

Budgetavvikelsen är positiv och förklaras att alla verksamheter beräknas ge ett bättre resultat än budget.

Inom stadsbyggnadsverksamheten prognostiseras ett budgetöverskott på 1 647 tkr som förklaras av lägre personalkostnader.

Gata och park beräknar också ett positivt budgetunderskott. Trots en hel del icke budgeterade åtgärder beräknas budgeteten hållas. Förklaringen här är framför allt att den gångna vintern kostade mindre då färre plogningar och bortforslingar behövdes.

Magnus Andersson  
Samhällsbyggnadschef

Gunilla Melkersson  
Chef ekonomienheten

---

Expedieras till  
Text





Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Ekonomienheten

2014-09-12

Bilagor: Uppdraglistor

**Delårsrapport 2 augusti 2014, samhällsbyggnadsnämnden**

Tkr	Bokslut 2013	Utfall aug. 2014	Budget 2014	Prognos 2014	Avvikelse budget
Verksamhetens intäkter (+)	+ 50 773	+ 31 892	+ 45 381	+ 46 455	+ 1 074
Verksamhetens utgifter (-)	-195 837	- 106 129	- 189 631	- 187 904	+ 1 727
Nettokostnad (+/-)	-145 064	- 74 238	- 144 250	- 141 449	<b>+ 2 801</b>
Nettoinvesteringar (+/-)	- 28 205	- 25 551	- 61 373	-66 903	-5 180

Verksamhet	Utfall augusti 2014	Budget 2014	Budget 2014	Budget 2014	Prognos 2014	Avvikelse Prognos- budget
tkr	netto (+/-)	Kostnader (-)	intäkter(+)	netto (+/-)	Netto (+/-)	netto (+/-)
Samhällsbyggnadsnämnd	- 328	-764	0	-764	- 764	0
Förvalt ledn, adm, ekonomi	- 6 495	-19 350	+ 6 540	-12 810	- 12 498	+ 312
Gata/Parkverksamheten	- 65 315	-127 599	+9 070	-118 529	- 117 875	+ 654
Stadsbyggnadsverksamheten	- 16 831	-31 342	+24 480	-6 862	- 5 215	+ 1 647
Kart-och mätverksamheten	- 3 293	-10 576	+5 291	-5 285	- 5 097	+ 188
<b>Summa</b>	<b>- 92 262</b>	<b>-189 631</b>	<b>+45 381</b>	<b>-144 250</b>	<b>- 141 449</b>	<b>+ 2 801</b>

## **Kommentar ekonomisk prognos driften 2014**

Totalt beräknas samhällsbyggnadsnämndens ekonomiska utfall helår 2014 bli ett budgetöverskott på 2 801 tkr. Samtliga verksamheter beräknar ett positivt budgetutfall.

### ***Stadsbyggnadsverksamheten***

Enheten består av plan, bygglov och mark och exploatering. Sammantaget beräknas enheten klara budget och visar ett överskott på 1 647 tkr. Intäkterna inom bygglov är svåra att beräkna delvis p g a förslag om lagändringar vad gäller bygglov av tillbyggnader och mindre hus. Intäkterna beräknas dock öka något inom bygglov. Ökade intäkter beräknas också p g a tomrättegleringar samt mer arrendeintäkter. Tyvärr, medför minskade planintäkterna att intäkterna nästan hamnar i bugetnivå med ett lite plus på 194 tkr över budget. Det som främst förklarar det beräknade positiva budgetutfallet är lägre personalkostnader. Det förklaras av att tjänsten stadsbyggnadschef inte är tillsatt och inte heller kommer att tillsättas samt flera obesatta tjänster. Kapitalkostnaderna avser inköp av mark (Bangården) som ska ingå i kommunens markreserv och inte var budgeterad.

### ***Gata och parkverksamheten***

Gata och parkverksamheten prognostiserar ett överskott 654 tkr, vilket är bättre än föregående prognos. Dock finns en stor osäker som beror på en pågående tvist med en entreprenör. Tvisten avser projektet som hanterar bilbron över E4-an. Entreprenören har förorsakat stora fördringar och man är oense om kostnaderna och en förlikning kommer troligtvis att ske under hösten. Utgången är svår att förutse, varför denna prognos är osäker. Följande delar förklarar kostnadsöverdrag:

- Obudgeterad hundrastgård (uppdrag från nämnden) i Bremora
- Nedmontering av lekutrustning
- Ovan nämnda bilbro över E 4
- Östra gångbron Tumba akut reparation p g a dold rostskada.
- Stenbroarna vid Eriksberg och Smällan behöver akut repareras.

Det som förklarar att resultatet beräknas ge ett överskottet trots ovan nämnda kostnader är:

- Mindre skadegörelser i kommunen
- Underhållskostnaderna i Tumba lägre p. g. a pågående projekt i centrum
- Betydligt lägre vinterväggkostnader vintern 2013/2014. Färre plogningar och färre bortforslingar medförde lägre kostnader. Kommande vinter är svårt att förutspå. Budgetmässigt räknar vi med en "normalvinter".

Övriga verksamheter visar ett mindre budgetöverskott som förklaras av lägre kostnader:

- IT och telefoni kostnaderna beräknas bli lägre bl. a beroende på byte av leverantör

## Samhällsbyggnadsnämndens investeringar

### 3721 Kartsystem inkl. webbkarta

Merparten av investeringsmedlen kommer att förbrukas i och med implementeringen av den Södertörns gemensamma GIS-plattformen. Tidplanen är förskjutet 2 månader så det är möjligt att en del av investeringsmedlen måste ombudgeteras till 2015.

### 3703 Bangården 1

Kommunen har förvärvat fastigheten Bangården 1 (norr om Tumba stationsområde) från Jernhusen Fastigheter AB (KS/2013:645). Differensen mot budget beror på att vissa intäkter som hänförs till tiden efter tillträdet redan var inbetalda, varför köpeskillingen justerades med hänsyn till detta.

### 3707 Markförvärv

Investeringsmedlen ska användas till markförvärv som uppkommer under året och som inte kan hänföras till något specifikt exploateringsprojekt. Överdraget mot budget beror på markköpet från Stockholms Stad av del av fastigheten Riksten 11:1 (KS/2013:326). Köpet finansieras via ökad upplåning, så budgeten kommer att justeras med motsvarande belopp, 10,7 mnkr. Totalt är köpeskillingen på 15 mnkr, varav 4,2 mnkr har belastat exploateringsprojektet Rikstens företagspark

### 3708 Infartsparkering – Tumba

Utbyggnad av infartsparkeringen vid De Laval är genomförd och endast asfaltering återstår. Hela kostnaden finansieras av Trafikförvaltningen (tidigare SL) enligt överenskommelse. Slutförs under oktober.

### 3709 Riksten, åtgärder i befintliga Tullinge

Ombyggnation av korsningen Flottiljvägen/Skogshemsvägen kommer genomföras under året. Påbörjas i september och avslutas före årsskiftet.

Kan ev bli ökade kostnader på grund av högre anbud än förväntat.

### 3710 Förnyelseåtgärder

Projekt Fittja äng etapp 2013-2014 är avslutat. Invigning genomfördes 27 augusti. Projektet blev ca 400 tusen dyrare än budget. Detta på grund av att brister i handlingarna resulterat i behov av tilläggsbeställningar på kompletteringar under projektets gång.

### 3712 Tillgänglighet

2014-09-12

Projektering och upphandling av tillgänglighetsanpassning av 6 st busshållplatser på Bägarvägen, Passvägen och Tunavägen pågår. Trafikförvaltningen medfinansierar kostnaderna med 50%. Arbetet med tillgänglighetsanpassningar beräknas bli klara under november 2014.

Arbete med nya cykelparkeringar i Vretarna och Vårsta är klart. Cykelparkeringarna i Tumba och Tullinge har fått nya tak försedda med belysning.

Förprojektering av gångbana längs Lindhovsvägen har genomförts. Byggnation pågår och beräknas vara klart under november.

### **3713 Miljöåtgärder**

Utredning pågår för en bulleråtgärd för några fastigheter vid Söderby gårds väg. Tidplan oklar. Bullerberäkningar har genomförts på Söderby gårds väg och Asbergsvägen under sommaren. Vi har fått föreläggande om att utföra bulleråtgärd vid Söderby gårds väg. Arbetet kommer att starta under hösten.

Vi inväntar ny offert då åtgärden troligtvis blir mer omfattande.

### **3714 Lek och rekreation**

Förnyelse av lekplats Hallunden har påbörjats med ny modern lekutrustning, sittmöjligheter, grill och belysning. Invigning 16 september.

### **3716 Trafiksäkerhet**

Byggnationen av en gång- och cykelväg vid Nibblebacken är klar. Anläggning av ny 1,3 km lång gång- och cykelväg längs KP Arnoldssons väg har påbörjats och beräknas bli klart innan årsskiftet. Finansiering sker delvis genom statsbidrag. Enligt beslut i Samhällsbyggnadsnämnden (sbf/2014:93) har från projekt 3727 gjorts en omDisposition med 3 mnkr till byggandet av gång- och cykelvägen. Trots detta ser det ändå ut att bli något dyrare än den reviderade budgeten pga problem med ledningsflytt då kommunen saknar avtal med Vattenfall.

En gångbana planeras längs Gårdsvägen och finansieras delvis genom statsbidrag. Projektering är påbörjad, men förhandling med fastighetsägarna (pga utrymmesbrist i vägområdet) har strandat. Gångbanan kommer inte att byggas under 2014. Nytt beslut om typ av åtgärd, förslagsvis farthinder, beräknar vi att nämnden fattar innan årsskiftet.

Arbete med säkra skolvägar pågår tillsammans med Broängsskolan och Kassmyraskolan under året. Genomförande av hastighetsplanen pågår.

### **3719 Belysningsprogram**

Ca 200 st vägarmaturer har bytts ut till LED-typ i södra Tumba under vintern 2013-våren 2014. Planerade utbyten under året är i övriga kommundelar, och främst gångvägar och tunnlar. Arbete pågår och blir klart november/december.

Enligt kommande krav måste kommunen införa elmätning före år 2026. Inför detta måste vi flytta ut vår utrustning från Vattenfalls transformatorstationer. Förhandlingar har påbörjats med Vatten-

2014-09-12

fall angående detta. På grund av att detta inte är klart ännu så skjuts flytten av utrustningen upp till 2015.

### **3720 Gång och cykelvägar**

En ny gång- och cykelväg planeras mellan Tullinge och Skyttbrink och trafiksäkerhetsåtgärder ska genomföras på sträckan Tumba-Tullinge. Projektet leds av Trafikverket. För de åtgärder som kräver vägplan tas en sådan fram. Genomförandet har försenats p g a av att bron över järnvägen vid Skyttbrink har tillkommit som åtgärd. Under 2015 genomförs ombyggnation av Tullinge bussterminal, busshållplatsåtgärder och anläggning av ett nytt skyddsräcke mot Tullingesjön vid Hamringe. Byggnation av gång- och cykelvägen och bron dröjer till 2016. Nämnden är med och medfinansierar och pengarna är ombudgeterade ända sedan år 2011. Arbetet med Mälarpromenaden etapp 3 (Norsborgsparken-Nedre Hallunda) pågår. Hälsans stig i Tullinge pågår och beräknas bli klar under september men en planerad invigning senare under hösten.

### **3723 Åtgärder Alby Strand**

Arbetet med åtgärder vid Alby Strand har slutförts och omfattar gång- och cykelbana längs Hanganrenfastigheten, busshållplats, bussvändplats samt parkeringsytor för ca 100 bilar. Budget överskrids med ca 200 tkr, bl a p g a dyrare projektering och belysning.

### **3725 Blickaberget-lokalgata**

En ny lokalgata anlades år 2013 vid Blickaberget. Det som kvarstår är extraarbeten såsom viss asfaltering samt ev markarbeten vid transformatorsationen.

### **3726 Mindre kompletteringsåtgärder**

Förnyelseåtgärder vid Tullinge station fortsätter under 2014. Trygghetshöjande åtgärder genomförs längs stråket under järnvägen med bland annat bättre belysning och skyltning, samt nya ytmaterial. Trafikförvaltningen medfinansierar projektet med 750 tkr. Delar av belysningen är klart men gångtunnlarna invigs först under december månad.

En hundrastgård i Tullinge blev klar under våren.

### **3727 Framtid Alby**

Förprojektering av en ny väg till en ny förskola inom projektet Framtid Alby pågår i samarbete med fastighetsenheten. Osäker byggstart.

En ny gång- och cykelväg planeras längs Albyvägen, och denna kommer projekteras under hösten 2014 och byggas under 2015.

Enligt beslut i Samhällsbyggnadsnämnden (sbf/2014:93) har från projektets ursprungliga budget på 8 mnkr, gjorts en omDispositionering av 3 mnkr till projekt 3716 Trafiksäkerhet. Pengarna ska användas till byggandet av en gång- och cykelväg längs en del av K P Arnoldssons väg.

### **3730 Diverse investeringar**

Investeringen avser en ombyggnad av plan- och bygglovs arkiv. Ombyggnaden klar, in-stoppning av akterna pågår.

<b>SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS REDOVISNING AV INVESTERINGAR</b>						
<b>2014-08-31</b>						
Projektets kod och benämning	Utfall totalt	Redovisning t o m 2013	Budget 2014 inkl. ombudg.	Redovisning 2014-08-31	Prognos	Prognos av från budget
<b>Kart- och mätenheten</b>						
3721 Kartsystem inkl. webbkarta	-598 482	-35 000	-1 465 000	-563 482	-1 050 000	415 000
<b>Summa kart- och mätenh.</b>	<b>-598 482</b>	<b>-35 000</b>	<b>-1 465 000</b>	<b>-563 482</b>	<b>-1 050 000</b>	<b>415 000</b>
<b>Mark och exploatering</b>						
3703 Bangården 1			-5 075 000	-5 052 017	-5 051 192	23 808
3707 Markförvärv	-11 023 200	-138 200	-5 000 000	-10 885 000	-15 725 000	-10 725 000
<b>Summa mark och expl.</b>	<b>-67 623 200</b>	<b>-56 738 200</b>	<b>-10 075 000</b>	<b>-15 937 017</b>	<b>-20 776 192</b>	<b>-10 701 192</b>
<b>Gata/park</b>						
3708 Infartsparkering-Tumba C	-932 362	-125 990	-350 000	-806 372	-1 374 000	-1 024 000
3709 Riksten, åtg. i bef. Tullinge	-24 016 160	-24 016 160	-983 000	0	-983 000	0
3710 Förnyelseåtgärder	-32 871 729	-26 281 770	-8 342 739	-6 589 959	-8 742 739	-400 000
3712 Tillgänglighet	-10 638 445	-9 814 309	-3 100 000	-824 136	-3 100 000	0
3713 Miljöåtgärder	-2 390 337	-2 390 337	-300 000	0	-300 000	0
3714 Lek/rekreation	-21 956 026	-19 482 017	-3 600 000	-2 474 009	-3 600 000	0
3716 Trafiksäkerhet	-37 138 849	-35 790 576	-8 923 237	-1 348 273	-8 923 237	0
3719 Belysningsprogram	-16 924 835	-15 481 411	-5 919 255	-1 443 424	-5 419 255	500 000
3720 Gång- och Cykelvägar	-2 443 589	-2 369 113	-6 730 561	-74 476	-1 500 000	5 230 561
3723 Åtgärder Alby Strand	-5 048 304	-2 224 790	-2 775 287	-2 823 514	-2 975 287	-200 000
3725 Blickaberget-lokalgata	-1 590 124	-1 590 124	-100 000	0	-100 000	0
3726 Mindre kompletteringsåtgärder	-404 549	-41 202	-3 058 798	-363 347	-3 058 798	0
3727 Framtid Alby			-5 000 000	0	-4 000 000	1 000 000
<b>Summa gata/park</b>	<b>-156 355 308</b>	<b>-139 607 799</b>	<b>-49 182 877</b>	<b>-16 747 509</b>	<b>-44 076 316</b>	<b>5 106 561</b>
<b>Plan- och bygglovenheten</b>						
3730 Div investeringar, omb.arkiv	0	0	-1 000 000	-223 793	-1 000 000	0
<b>Summa plan och bygglovenh.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-223 793</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA SBN</b>	<b>-224 576 990</b>	<b>-196 380 999</b>	<b>-61 722 877</b>	<b>-33 471 800</b>	<b>-66 902 508</b>	<b>-5 179 631</b>

## Uppföljning av Ettårsplan 2014

### Målområde 1 Medborgarnas Botkyrka

Indikator	Kön	Utfall 2011	Utfall 2012	Utfall 2013	Utfall 2014
SBN Inkomna medborgarförslag, antal.	Alla	-	72	73	årsredovisning
SBN Inkomna medborgarförslag, antal.	Kvinnor	-	39	31	årsredovisning
SBN Inkomna medborgarförslag, antal.	Män	-	33	42	årsredovisning
SBN Inkomna synpunkter, antal.	Alla	-	39	29	årsredovisning
SBN Inkomna synpunkter, antal.	Kvinnor	-	20	17	årsredovisning
SBN Inkomna synpunkter, antal.	Män	-	18	12	årsredovisning
SBN Inkomna felanmälningar.	Alla	-	-	-	årsredovisning

#### *Mål 1 Botkyrkaborna är mer delaktiga i samhällsutvecklingen*

##### **Nämndmål**

Medborgarnas deltagande i kommunens planering ska öka, såväl genom medverkan i planprocessen, som genom ökad användning av kartor/GIS genom mobila applikationer och kommunens webbkarta. Svars- och handläggningstiden för medborgarförslag, synpunkter och felanmälningar ska förkortas.

##### **Kommentar**

Samarbetet med områdesgrupperna fortlöper. Utemiljögruppen Norra har haft två möten under våren för att diskutera samarbetsvägar kring olika utemiljö- och dialogfrågor. Under hösten kommer möten i utemiljögruppen att hållas i september och november.

Under våren har det varit dialogmöten i Hallunda/Norsborg (angående åtgärder längs centrala gångstråket), i Tullinge angående förändringar i Tullinge centrum samt i Alby tillsammans med Botkyrkabyggen och Mitt Alby. Gata- park enheten informerade främst om belysningsfrågor enligt önskemål.

I juni var det invigning av hundrastgårdarna i Norsborg och Tullinge. De flesta av våra hundrastgårdar saknar namn. Medborgarna fick möjlighet att lämna in namnförslag inför invigningarna. Den 18 september kommer gata- och park enheten att anordna en regional kommunal parkträff, med studiebesök runt om i kommunen.

Fittja äng invigdes i augusti. Invigning av lekplats Hallunden kommer ske i september. Invigning av Hälsans stig i Tullinge samt Mälarpromenaden blir senarelagd och är ännu inte tidsbestämda. Områdesvandringar är planerade i Storvreten, Fittja och Hallunda/Norsborg till hösten.

2014-09-12

Kommunens webbkarta har fått utökad funktionalitet i och med att den har försetts med ett rit- och mätverktyg. Utifrån Webbkartan har ett antal temakartor (tex samhällsbyggnad) tagits fram för att underlätta för handläggarna. Arbete pågår med en mobil version av webbkartan. En kommunikationsplan för att öka användningen av webbkartan är under framtagande och diskussioner förs med kommunens demokratiutvecklare kring hur man kan använda kartor för att öka demokratin. Arbete med att ta fram en felanmälnings App för mobiltelefoner pågår och ska testas i början av hösten. Denna App ska sedan även kunna utökas med ingång för synpunktshantering och medborgarförslag. KLF ansvarar men gatapark deltar i arbetet med detta.

Den Södertörns-gemensamma GIS-plattformen är under införande och Botkyrka kommer, om allt går enligt plan, att som första kommun vara i produktion i november. Arbete med de gemensamma processerna i alla kommuner pågår parallellt med införandet och en förvaltningsorganisation finns för att ta hand om plattformen.

Kart- och mätenheten har varit och träffat Samhällskunskapslärare på en av kommunens skolor för att diskutera hur GIS och kartor kan användas i undervisningen och två ytterligare skolor kommer att få besök under hösten.

Mätbart mål	Kön	Utfall 2012	Utfall 2013	Mål 2014	Utfall 2014
SBN Antal användare av kommunens webbkarta.	Alla	12 395	13 504	15 000	årsredovisning
SBN Antal deltagare i gata/parks dialogmöten.	Alla	-	-	Ny mätning	årsredovisning

## ***Mål 2 Botkyrkaborna har mer jämställda och jämlika förutsättningar och villkor***

### ***Nämndmål***

I Botkyrka är våra gemensamma parker, torg och vägar tillgängliga, trivsamma och trygga.

### ***Kommentar***

Tillgänglighetsanpassningen av busshållplatser på Storstretsvägen och vid Björkhaga skola har slutförts.

Arbete med att tillgänglighetsanpassa 6 st busshållplatser på Bägarvägen, Passvägen och Tunavägen pågår.

Förnyelse av tre gångtunnlar vid Tullinge station pågår. Tunnlarna kommer att få ny belysning och skyltning, samt nya ytmaterial. Projektet finansieras delvis av statsbidrag från Trafikverket. Kommunen har under våren, med hjälp av en ramavtalad landskapsarkitekt, tagit fram ett gestaltungsprogram och en kalkyl för tunnarnas upprustning. Med det som grund kommer arbetet att påbörjas för att bli klara under hösten. Gångstråket vid Tullinge station fick ny belysning vintern 2013/2014. Upprustningen av stråket fortsätter höst 2014 med nya murar, nya växter och andra mindre förnyelsesåtgärder. Upprustningen av gångstråket och tunnarna ska göra Tullinge station tryggare, ljusare och mer välkomnande.

Nya träd ska planteras som kompensation för de träd som tas ner i samband med ombyggnation av bussterminalen i Tullinge. Planering och projektering pågår, oklar tidplan.



Totalombyggnad av lekplats Hallunden pågår. Syftet med upprustningen är att skapa attraktiva lekmöjligheter både för dagbarnsverksamheten och barn i närområdet. Utrustningen möter dagens krav på lekvärde och säkerhet för både yngre och äldre barn. Belysningen ses över och utvecklas med ett flertal olika typer av armaturer. Anläggningsarbetet beräknas bli klart i september 2014.

Upprustning av ett antal lekplatser har rustats upp och pågår.

Uppsättning av skyltar på kommunens lekplatser pågår. Dessa skyltar ska även förses med ny information om bl a rökning. Montering av nyinköpt parkutrustning pågår i hela kommunen.

En ny hundrastgård i Tullinge blev klar under våren och invigdes i juni.

Anläggning av lekplats Fittja Äng är nu klar. Arbetet med väg och lastzon till förskolan Humlan har avslutats. Reparation av toaletter och installation av larm vid Fittja äng är utfört.

Antalet planteringar och sommarblommor har utökats. Vi utökar med flera lökplanteringar under hösten för blomning nästa vår.

Genomförande av hastighetsplan i Tullinge är klar och pågår i Tumba. Anläggning av hastighets-sänkande åtgärd i form av avsmalning vid Römossevägen/Kvällsvägen har genomförts.

Ny beläggning har lagts och planeras på delar av följande vägar: Tombergavägen, Hallundavägen, Kvarnhagsvägen, Gröna Gången, Blickavägen, Bertheliusvägen, Kästadalsvägen, Södra Parkhemsvägen, Vattravägen, busslinga Vårstavägen, Oxelvägen, S:t Botvidsväg, Slagstavägen, Lindhovsvägen samt Bryggarvägen.

Kantstensåtgärder i samband med schakt- och ledningsdragning pågår löpande under året.

Väginventering i Tumba, Vårsta och Uttran är genomförd under sommaren.

Dikning och byte av trummor pågår i Tullinge, bl a på Båstigen.

Grusvägsunderhåll med bl a hyvling och påförande av nytt material och saltning pågår.

Slyröjning kring belysning pågår i hela kommunen.

Hissarna i och kring gångbroarna vid Tumba C är utbytta..

I och med det nya driftavtalet för klottersanering har vi en ny leverantör; Total klottersanering. Avtalen för vinterväghållning, renhållning, grönyteskötsel och sommarblommor löper ut under 2015. Arbetet med att ta fram nytt underlag inför upphandling pågår.

Mätbart mål	Kön	Utfall 2012	Utfall 2013	Mål 2014	Utfall 2014
SBN Andel tillgänglighetsanpassade busshållplatser.	Alla	46%	saknas	54%	årsredovisning
SBN Andel tillgänglighetsanpassade övergångsställen.	Alla	-	saknas	54%	årsredovisning
SBN*Botkyrkaborna anser att kommunens parker och lekplatser är ganska eller mycket bra. * mäts vartannat år	Alla	59%	-	65%	årsredovisning
SBN*Botkyrkaborna anser att kommunens gator och vägar är ganska eller mycket bra. * mäts vartannat år	Alla	55%	-	60%	årsredovisning

***Mål 3 Botkyrkaborna är friskare och mår bättre***

***Kommentar***

Gallringar har utförts enligt plan under året, bl. a i Sandstugan, Tullingeberg och Lida.

Arbete med Hälsans stig i Tullinge är i slutfasen. Markering och invigning kommer genomföras under hösten 2014.

Arbetet med Mälarpromenaden etapp 3 (Norsborgsparken-Nedre Hallunda) pågår. Skyltar till samtliga informationsplatser längs med promenaden har beställts och kommer att sättas upp i september.

En större grillplats med regnskydd har iordningsställts i Vinterskogens naturreservat.

Mätbart mål	Kön	Utfall 2012	Utfall 2013	Mål 2014	Utfall 2014
SBN* Botkyrkaborna är ganska eller mycket nöjda med tillgången till naturområden i närheten av sin bostad.	Alla	84%	-	87%	årsredovisning
SBN* Botkyrkaborna är ganska eller mycket nöjda med kommunens friluftsområden.	Alla	76%	-	80%	årsredovisning

\* mäts vartannat år

## Målområde 2 Framtidens jobb

### *Mål 5 Botkyrka attraherar fler företag, särskilt inom miljö, hälsa och kreativa näringar*

#### *Åtagande*

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att arbeta för ett bättre näringslivsklimat, genom ett gott bemötande, korta handläggningstider och hög rättssäkerhet i bygglovhanering och annan myndighetsutövning.

#### *Kommentar*

Det är ett kontinuerligt pågående arbete att jobba med bemötande och att korta handläggningstider genom att höja kunskapen hos alla medarbetare. Projekt NKI 75 har etablerats för att vi ska jobba strukturerat med förbättringar och verksamhetsutveckling i samarbete med flera förvaltningar med syfte att förbättra information, bemötande och effektivitet mm till företagarna.

#### *Åtagande*

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att tillsammans med miljö- och hälsoskyddsnämnden och tekniska nämnden arbeta för att kommunens företagsområden blir mer attraktiva.

#### *Kommentar*

Ett projekt har startats upp som heter "Attraktivare verksamhetsområden" där personer från flera enheter på förvaltningen samt företagslotsen på kommunledningsförvaltningen ingår.

Indikator	Kön	Utfall 2011	Utfall 2012	Utfall 2013	Utfall 2014
SBN Nöjd kund index (NKI) avseende bygglov enligt Botkyrka kommuns bygglovenkät.	Alla	65	-	38	årsredovisning
SBN Nöjd kundindex (NKI) avseende kommunens service till företag enligt SBA/SKL:s undersökning.	Alla	För få svar	-	57	årsredovisning

### **Målområde 3 Välfärd med kvalitet för alla**

#### ***Mål 7. Botkyrkas äldre lever ett mer aktivt liv och får den vård och omsorg de behöver***

##### ***Åtagande***

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att skapa planberedskap för kommunala äldreboenden och särskilda boenden.

##### ***Kommentar***

Planarbete pågår, för ett äldreboende i Norsborg. Förslaget innehåller 56 lägenheter. I detaljplanen för Sandstugan föreslås ett äldreboende med 54 lägenheter. Planen förbereds nu inför beslut om granskning. I planen för Tumba Centrum finns möjligheter att bygga äldreboende. I tidigt skede, inför planläggning, diskuteras för närvarande äldreboenden även bland annat i Fittja Centrum, Alby och Prästviken.

##### ***Åtagande***

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att tillsammans med landstingets trafikförvaltning få till stånd minst en busslinje som bygger på anropsstyrd trafik.

##### ***Kommentar***

Förvaltningen har regelbundna möten med SL om kollektivtrafikutbudet i kommunen, där bland annat denna fråga kommer att diskuteras.

## Målområde 4 Grön stad i rörelse

### *Mål 8 Fler företag och hushåll är fossilbränslefria och energieffektiva*

#### **Åtagande**

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att fortsätta arbetet med de utpekade uppgifterna i kommunens klimat- och sårbarhetsanalys.

#### **Kommentar**

Ej påbörjat. p g a resurs och tidsbrist.

#### **Åtagande**

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att i samarbete med bl a miljö- och hälsoskyddsnämnden, tekniska nämnden, markägare och SRV-återvinning, arbeta för att minska nedskräpning och dumpning av avfall i naturen.

#### **Kommentar**

En workshop hölls i början på året i vilken representanter från samhällsbyggnadsförvaltningen, kommunledningsförvaltningen, Botkyrkabyggen och SRV deltog. Utifrån workshopen samordnades de aktiviteter som verksamheterna planerade för 2014 och annonsering skedde i lokal media. Under en vårvecka gjordes extra städinsatser på gator, torg och skolor. En utvärdering pågår och därefter kommer insatser för nästa år att planeras.

#### **Åtagande**

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att tillsammans med miljö- och hälsoskyddsnämnden och tekniska nämnden ta fram en åtgärdsplan för att öka det hållbara resandet inom kommunen.

#### **Kommentar**

Infartsparkeringen vid De Laval/Tumba station har fått 42 st nya parkeringsplatser som togs i bruk i maj. Asfaltering och trafikmålning är planerat till sommaren 2014. En utredning om infartsparkeringsplatser vid Sunnavägen har påbörjats. Framtagande av projektbeskrivning pågår.

### *Mål 9 I Botkyrka byggs fler attraktiva bostäder för ökad variation och mer levande stadsmiljöer*

#### **Åtagande**

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att inkludera kriterier för hållbart byggande i exploateringsprocessen.

#### **Kommentar**

I avvaktan på hur framtida lagar som ev kommer att hindra starkare krav än boverkets regler har vi infört paragrafer i exploateringsavtalet som tar upp att de ska följa de olika certifieringar som olika bolag själva säger att de ska följa och som oftast är hårdare än lagkraven.

### ***Åtagande***

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att verka för fungerande stråk, t ex gång och cykelvägar, inom och mellan kommunens stadsdelar.

### ***Kommentar***

En ny gång- och cykelväg planeras mellan Tullinge och Skyttbrink och trafiksäkerhetsåtgärder ska genomföras på sträckan Tumba-Tullinge. Projekten leds av Trafikverket. För de åtgärder som kräver vägplan tas en sådan fram. Genomförandet har försenats p g a av att bron över järnvägen vid Skyttbrink har tillkommit som åtgärd. Under 2014 genomförs busshållplatsåtgärder och anläggning av ett nytt skyddsräcke mot Tullingesjön vid Hamringe. Ombyggnation av Tullinge bussterminal dröjer till 2015. Fördröjningen beror på att nya förutsättningar gjort att vi behöver projektera om gamla handlingar och nu pågår en diskussion om vem som ska finansiera detta. Byggnation av gång- och cykelvägen och bron dröjer till 2016.

Gata-park enheten kommer, med byggstart i slutet av sommaren, anlägga en ny gång- och cykelbana längs KP Arnoldssons väg. Finansiering sker delvis genom statlig medfinansiering (statsbidrag). Utbyggnaden gäller en ca 1300 meter långa sträcka mellan järnvägsbron vid Tumba Bruk och gränsen med Salems kommun. Länken är en del i det regionala cykelstråket "Salemstråket" mellan Salem och Stockholm, där sträckan är en av få som fortfarande går i blandtrafik. Arbetet beräknas vara klart vid slutet av 2014. En gångbana planeras längs Gårdsvägen och finansieras delvis genom statsbidrag. Projektering är påbörjad, men förhandling med fastighetsägarna (pga utrymmesbrist i vägområdet) har strandat. Gångbanan kommer inte att byggas under 2014. Nytt beslut om typ av åtgärd, förslagsvis farthinder, beräknar vi att nämnden fattar innan årsskiftet.

Längs Skarpbrunnsvägen ska en 1,4 km lång gång- och cykelbana anläggas i samarbete med Botkyrkabyggen och SFAB. Statlig medfinansiering (Statsbidrag) ska sökas för år 2015. Upphandling pågår.

Arbetet med åtgärder vid Alby Strand har slutförts och omfattar gång- och cykelbana längs Hangarenfastigheten, busshållplats, bussvändplats samt parkeringsytor för ca 100 bilar.

Förprojektering av en ny väg till en ny förskola inom projektet Framtid Alby pågår i samarbete med fastighetsenheten. Osäker byggstart.

En ny gång- och cykelväg planeras längs Albyvägen, och denna kommer projekteras under hösten 2014 och byggas under 2015.

Förprojektering av gångbana längs Lindhovsvägen har genomförts. Byggnation pågår beräknas klar i november.

Arbete med nya cykelparkeringar i Vretarna och Vårsta har färdigställts. Cykelställen i Tumba och Tullinge har fått nya försedda med belysning.

En cykeltrafikeräknare planeras sättas upp mellan Tumba och Tullinge. Arbete pågår med att hitta möjlighet att få el för dessa räknare.

Upphandling av inventering och skyltning av huvudcykelnätet har slutförts, genomförande sker under hösten.

Under sommaren har övergångsställen inventeras i hela kommunen, med fokus på trafiksäkerhet och tillgänglighet.

***Kommentar***

Pågår. Samhällsbyggnadsförvaltningen verkar för att öka flexibiliteten i kommunens detaljplaner genom att möjliggöra blandade verksamheter i så stor utsträckning som möjligt för att undvika sovstäder eller renodlade verksamhetsområden. Handel i industriområden, bostäder i centrumdelar, arbetsplatser i bostadsområden osv ökar tryggheten. Genom att få in flera byggherrar och arkitektkontor inom ett och samma planområde ökar möjligheterna till varierad bebyggelse och gestaltning. Detta kan uppnås genom att exempelvis oftare utlysa markanvisningstävlingar..

## **Målområde 5 Kultur och kreativitet ger kraft**

### ***Mål 10 Kommunen stimulerar kreativitet och entreprenörskap***

#### ***Åtagande***

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att fortsätta arbetet med designdialogen etc. utifrån erfarenheter från Framtid Alby.

#### ***Kommentar***

Samhällsbyggnadsförvaltningen har valt att inte använda metoden i Tumba centrum. Designdialog är en särskild dialogmetod som tagits fram av Nyréns arkitektkontor och som tillämpades i Framtid Alby. Just denna metod lämpar sig särskilt väl vid större utvecklingsprojekt och i kommunikation i tidiga skeden av planeringsprocessen. Åtagandet bör ändras så att det istället fokuserar på att förvaltningen i planarbeten använder den dialogmetod som lämpar sig bäst för respektive projekt och skede i processen, samt att alternativa metoder till traditionellt samrådsmöte kan prövas där det bedöms lämpligt.

### ***Mål 11 Fler Botkyrkabor har möjlighet att uppleva och skapa kultur***

#### ***Åtagande***

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att skapa förutsättningar för spontan kultur och idrott.

#### ***Kommentar***

I stadsbyggnadsidéerna för Fittja och Alby som nu börjar förverkligas ges grönytor för spontanidrott stor plats, och samma ambitioner ska gälla i andra större förnyelseprojekt. I augusti invigdes den upprustade stadsdelsparken Fittja Äng som ett exempel.

Under året pågår detaljplaneprocessen för Tullinge idéhus, med tydlig kulturprofil. Vid upplåtelse av allmän platsmark är ambitionen att ha en positiv inställning till kulturevenemang av olika slag.



## Målområde 6 En effektiv och kreativ kommunal organisation

### Mål 12 Effektiv organisation med ökad kvalitet och rätt kompetens

#### Kommentar

Arbetet med att ta fram en teknisk handbok för gata- och parkverksamheten pågår. Handboken ska användas internt inom kommunen och externt av konsulter som utför uppdrag. Det är viktigt med samsyn vid planering, projektering, granskning, dokumenthantering etc. Med en teknisk handbok får vi en enhetlig och tydlig standard, säkerställd kvalitet, ett mer effektivt arbetssätt och en bättre kunskapsöverföring för nyanställda. Fyra kapitel har prioriterats i den första omgången; Gatubyggnad, Trafik, Park, natur och aktivitetsplatser samt Drift och underhåll. Handlingarna för dessa kapitel är färdigställda. Under hösten fortsätter arbetet med tre nya kapitel projektering, upphandling och genomförande.

#### Åtagande

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att genomföra en kompetenskartläggning av alla medarbetare, för att med den som grund kunna arbeta fram en långsiktig plan för kompetensutveckling.

#### Kommentar

Arbetet med kompetensinventeringen pågår enligt plan och beräknas vara slutförd under hösten.

#### Åtagande

Samhällsbyggnadsnämnden åtar sig att fortsätta arbetet med att kvalitetssäkra och effektivisera förvaltningens handläggning. Ärendeflödet ska vara i balans, t.ex. avseende inkomna och avgivna bygglovärenden.

Den Södertörns gemensamma GIS-plattformen är under införande och Botkyrka kommer, om allt går enligt plan, att som första kommun vara i produktion i november. Arbeta med de gemensamma processerna i alla kommuner pågår parallellt med införandet och en förvaltningsorganisation finns för att ta hand om plattformen.

Indikator	Kön	Utfall 2011	Utfall 2012	Utfall 2013	Utfall 2014
SBN Antal inkomna och avgjorda bygglovärenden.	Alla	saknas	585/594	614/628	173/169
SBN Kvot.	Alla	-	0,94	0,98	1,02
SBN Nöjd medarbetarindex.	Alla	72%	64%	66%	årsredovisning
SBN Nöjd medarbetarindex.	Kvinnor	-	69%	-	årsredovisning
SBN Nöjd medarbetarindex.	Män	-	59%	-	årsredovisning
SBN Sjukfrånvaro.	Alla	2%	2,6%	4,25%	årsredovisning
SBN Personalomsättning.	Alla	16%	16%	12,3%	årsredovisning
SBN Personalomsättning.	Kvinnor	-	-	13,4%	årsredovisning
SBN Personalomsättning.	Män	-	-	11,1%	årsredovisning

### **Mål 13 Fossilbränslefri kommunal organisation senast 2015**

#### **Nämndmål**

Energiförbrukningen för kommunens gatubelysning ska minska.

#### **Kommentar**

I belysningsprogrammet har de flesta utbytena hittills skett i södra Tumba under vintern 2013-våren 2014. Ca 200 st armaturer på vägar är utbytta, och där har vi fortsatt med nattdimning. Alla armaturer vi bytt i detta område har varit av LED-typ. Vid vägkorsningar och andra känsliga områden har vi inte använt nattdimning. Planerade kommande utbyten under året är i övriga kommundelar, och främst på gångvägar och i tunnlar. En inventering är utförd och planerad start är under sommaren.

Arbetet med att utföra elsäkerhetsmätningar som påbörjades 2013 fortsätter under året. Målsättningen är att utföra 50 st mätningar i framförallt Alby och Fittja. Detta enligt elsäkerhetsverkets krav på dokumentation och säkerhet av elanläggningar.

Arbetet med att byta ut uttjänta kabelskåp börjar bli klart. Det återstår bara några enstaka skåp i Tumba och Tullinge. Vi kommer under hösten att påbörja de planerade riktningarna av stolpar som lutar, då främst i Tullinge.

Av totalt 216 belysningscentraler är vi sammanbyggda med Vattenfall i 180 st i deras transformatorstationer. Enligt kommande krav måste vi införa elmätning före år 2026. Inför detta måste vi flytta ut vår utrustning från deras stationer. Kravet på elmätning innebär att vi i framtiden kan tillämpa tim-elmätning, vilket kommer innebära lägre energipris när gatubelysningen är tänd, då energipriset är lägre än genomsnittspriset. Målsättningen för året är att flytta ut från 15 av dessa centraler. Arbetet är påbörjat. I nuläget avvaktar vi med fortsättningen då Vattenfall planerar att bygga om ett flertal av sina transformatorstationer. Tidigare har Vattenfall tagit hela kostnaden vid dessa arbeten. Förhandling med Vattenfall angående detta är påbörjat.

En annan fråga som gäller kommande elmätning är hur avtalen gällande abonnemang kommer att se ut. Vi betalar nu för 8 st fiktiva abonnemang. Enligt Vattenfalls rådande policy kommer vi få betala för alla uttagpunkter, ca 210 st, vilket innebär högre abonnemangskostnader. Förhandling med Vattenfall pågår. I avvaktan på detta ligger nu arbetet med utflyttarna nere.

---

Mätbart mål	Kön	Utfall 2012	Utfall 2013	Mål 2014	Utfall 2014
SBN Energiförbrukning/ljuspunkt.	Alla	82	77	73	årsredovisning

---

<u>Nr</u>	<u>Beskrivning</u>	<u>Initierat</u>	<u>Nämnd/förvaltning, m.fl.</u>	<u>Planerat klar</u>	<u>Kommentarer</u>
1	Gå ut på samråd med förslag till detaljplan för del av kv. Yrkesskolan (10-38x) i Tumba, upprättad i april 2011.	SBN 2011-06-21 § 161	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Samråd 110630-110822 Utställning 140905-140926
2	Upprätta förslag till detaljplan för område kring Hammerstavägen (52-76) med normalt förfarande.	SBN 2011-08-30 § 193	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Vilande i avvaktan på arbetet för tunnelbanedepån
3	Upprätta förslag till detaljplan för Näs by (73-11) med normalt förfarande. Detta med förutsättningen att ett avtal tecknas mellan kommunen och den sökande.	SBN 2011-09-27 § 210	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Sökande ej återkommit med efterfrågat material.
4	Genomföra förnyelse av Mälarstrandspromenaden i enlighet med förvaltningens beskrivning i tjänsteskrivelse daterad 2011-10-28. Se över möjligheten till parkering vid angränsningspunkter längs promenadstråket.	SBN 2011-11-15 § 252	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Ettapp I-II klart. Ettapp III klar 2014	
5	Utvärdera taxan med avseende på bland annat kostnadstäckning efter ett års användning (revidering av bygglovtaxa och plantaxa).	SBN 2011-12-13 § 274	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Hösten 2104	Hösten 2014
6	Upprätta tillägg till detaljplanerna Norsborg III, V och Hallunda VI.	SBN 2011-12-13 § 287	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Diskussion pågår mellan plan/bygglov

<u>Nr</u>	<u>Beskrivning</u>	<u>Initierat</u>	<u>Nämnd/förvaltning, m.fl.</u>	<u>Planerat klar</u>	<u>Kommentarer</u>
1	Gå ut på samråd med förslag till detaljplan för Stenbron 1 (52-75) upprättad i december 2010.	SBN 2011-01-11 § 9	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart	Vann lagakraft 120412
2	Gå ut på nytt samråd som innebär en prövning av delning för fastigheten Tullinge 21:352 till två tomter.	SBN 2011-01-11 § 11	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart	Vann lagakraft 110527
3	Gå ut på samråd om upphävande av tomtindelningen för Apoteket 3 i Tumba centrum som van laga kraft 1969-05-28 under förutsättning att plankostnadsavtal tecknas mellan ägaren och kommunen.	SBN 2011-02-08 § 26	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klar	Godkänd av SBN 110517
4	Tillsammans med SL ta fram förslag på möjliga kollektivlösningar till Solhöjden och Loviseberg.	SBN 2011-02-08 § 41	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart 2011	
5	Skicka hastighetsplanen på remiss till berörda nämnder samt övriga intressenter.	SBN 2011-03-08 § 55	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart 2012	
6	Gå ut på samråd med förslag till detaljplanen för Skjutshället 1.	SBN 2011-03-08 § 59	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart	Vann lagakraft 110719
7	Gå ut på samråd med förslag till upphävande av fastighetsplan för Linden 11-14, Tumba (10-39) upprättad i januari 2011. Processen hanteras med enkelt planförfarande.	SBN 2011-03-08 § 63	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart	Linden 13 och 14 antagen SBN 110517
8	Ta fram en stadsbyggnadsidé för Alby med den organisation och budget som föreslås i samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2011-04-05.	SBN 2011-04-12 § 90	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart	Godkänd av SBN mars 2013 och godkänd av KF mars 2014
9	Upprätta förslag till detaljplan för Bremora (70-39) under förutsättning att ramavtalet vinner laga kraft. Planen handläggs med normalt planförfarande.	SBN 2011-04-12 § 91	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Avskrivs. Ramavtal finns.
10	Upprätta förslag till detaljplan för del av kv. Klöveren (E54-27) med enkelt planförfarande samt gå ut på samråd med densamma.	SBN 2011-04-12 § 92	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart	Vann lagakraft 110928

<u>Nr</u>	<u>Beskrivning</u>	<u>Initierat</u>	<u>Nämnd/förvaltning, m.fl.</u>	<u>Planerat klar</u>	<u>Kommentarer</u>
11	Skicka ut detaljplanen för del av kv. Rotemannen m m på samråd.	SBN 2011-04-12 § 93	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Samråd 110419-110603. Ingår i framtid Alby
12	Upprätta förslag till reviderad taxa för bygglov-, plan samt kart- och mätverksamheten. Taxan ska baseras på de principer som förvaltningen föreslår.	SBN 2011-04-12 § 96	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart	SBN 2011-12-13
13	Upprätta förslag till ändring av detaljplan för området norr om Rågången (50-47). Ärendet hanteras med normalt förfarande.	SBN 2011-08-30 § 194	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart	Antagen. Överklagad till Länsstyrelsen 140115 Överklagad till Mark- och Miljööverdomstolden 140630
14	Uppdrag att under 2012 arbeta fram ett nytt parkprogram.	SBN 2011-12-13 § 282	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart 2013	
15	Arbeta vidare med förnyelsen av kommunens hundrastgårdar.	SBN 2011-12-13 § 283	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Delvis klart 2011-2013	Löpande arbete
16	Samråd om att upphäva tomtindelningen för Köpmannen 1 i Tumba centrum som vann laga kraft 1969-05-28 under förutsättning att plankostnadsavtal tecknas mellan ägaren och kommunen.	SBN 2011-01-11 § 10		Klar	Antagen SBN 110517

<u>Nr</u>	<u>Beskrivning</u>	<u>Initierat</u>	<u>Nämnd/förvaltning, m.fl.</u>	<u>Planerat klar</u>	<u>Kommentarer</u>
1	Webbdialog Tullinge – Arbeta vidare med resultatet genom att formulera relevanta åtaganden i kommande ettårs- och verksamhetsplaner.	SBN 2012-03-13 § 34	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
2	Upprätta ett förslag till parkeringspolicy för Botkyrka kommun.	SBN 2012-03-13 § 36	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Klart hösten 2014	
3	Utarbeta ett förslag till detaljplan för ett idéhus på Tullinge torg.	SBN 2012-06-18 § 134	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Till SBN 18/2-14 för beslut om samråd
4	Genomföra en dialog med både operatören (Teliasonera Mobile Networks AB) och förvaltningens plangrupp för att tillsammans ta fram ett förslag på möjlig helhetslösning för 4G-nätet i kommunen.	SBN 2012-06-18 §§ 147, 148 och 149	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Besluten i §§ 147-149 har vunnit laga kraft
5	Upprätta förslag till detaljplan för Rikstens friluftstad, del 4 (36-13).	SBN 2012-08-28 § 183	Samhällsbyggnadsförvaltningen		SBN för godkännande oktober 2014. KF september 2014
6	Uppdrag att ställa ut detaljplan för Skårdal 22-3.	SBN 2012-08-28 § 185	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Samråd/utställning klart. SBN godkänt planen. Ärendet hos KLF.
7	Uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för del av Tumba Centrum.	SBN 2012-09-25 § 219	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Utställning 140224-140317
8	Inventera och se över behovet av områdesorienteringstavlor i övriga stadsdelar (medborgarförslag Tullinge torg).	SBN 2012-10-23 § 232	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Ej påbörjat
9	Upprätta förslag till detaljplan för villor på vatten i Fittja.	SBN 2012-10-23 § 238	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Kontakt med exploitören
10	Upprätta förslag till detaljplan för del av Alby 15:32, Örnen, samt att gå ut på samråd med försälget.	SBN 2012-11-13 § 268	Samhällsbyggnadsförvaltningen		SBN antog tillägg av detaljplan 140128.

<u>Nr</u>	<u>Beskrivning</u>	<u>Initierat</u>	<u>Nämnd/förvaltning, m.fl.</u>	<u>Planerat klar</u>	<u>Kommentarer</u>
11	Upprätta förslag till detaljplan för Triangeltomten – Fittja 17:22 m m.	SBN 2012-12-11 § 291	Samhällsbyggnads- förvaltningen		Markanvisning pågår. Bostäder skall byggas.
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					





1	Uppdrag att tillsammans med Huddinge kommun ta fram ett program för bättre tillgänglighet till Flottsbroskogen.	SBN 2013-01-29 § 4	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Påbörjas hösten 2014
2	Upprätta ett förslag till arrendeavtal med Sportfiskarna som omfattar 1-2 sjöar under en provotid med möjlighet till förlängning.	SBN 2013-01-29 § 13	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Avtal om Malmsjön är klart. Återstår Aspen. Beräknas klart under hösten	Om kommunen efter provotiden är nöjd med Sportfiskarnas förvaltning, tas ställning till om arrendeavtal ska tecknas för fler sjöar..
3	Upprätta förslag till detaljplan för del av Tullinge 19:277, kiosk vid Tullinge station (40-36) under förutsättning att intressenten teckna rätt plankostnadsavtal med samhällsbyggnadsförvaltningen.	SBN 2013-02-19 § 40	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Samråd kommer att ske med enkelt förfarande. Avvaktar Trafikverket
4	Genomföra bygglovenkäten varje år, som en viktig del i uppföljningen av resultaten i bygglovverksamheten.	SBN 2013-02-19 § 42	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Hösten 2014	
5	Uppdrag att utreda frågan när Albyvägen bör sänkas över torget.	SBN 2013-03-20 § 74	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
6	Uppdrag att ta fram ett förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Alby 15:32.	SBN 2013-04-16	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Vilande	Samråd 131125-140117. Yttranden sammanställs
7	Upprätta förslag till detaljplan för Frigg 2.	SBN 2013-06-03 § 143	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Förslag från arkitekten har kommit. Ev. samråd sommar 2014. Samråd 140908-140926
8	Utarbeta ett förslag till detaljplan för kv. Dioriten 1 och Grönstenen 4 under förutsättning att plankostnadsavtal tecknas mellan fastighetsägaren Botkyrkabyggen AB och samhällsbyggnadsförvaltningen.	SBN 2013-06-19 § 175	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Plankostnadsavtal finns. Till SBN i april för att gå ut på samråd. Samråd 140514-140616. SBN september 2014 för godkännande

9	Utarbeta ett förslag till detaljplan för kv. Opalen 2 och gå ut på samråd med densamma under förutsättning att plankostnadsavtal tecknas mellan fastighetsägaren Botkyrkabyggen AB och samhällsbyggnadsförvaltningen.	SBN 2013-06-19 § 176	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Plankostnadsavtal finns. Till SBN i april för att gå ut på samråd. Samråd 140514-140616. SBN september 2014 för godkännande.
10	Utarbeta ett förslag till detaljplan för kv. Komministern 5 och kv. Tuna under förutsättning att plankostnadsavtal tecknas mellan fastighetsägaren Botkyrkabyggen AB och samhällsbyggnadsförvaltningen.	SBN 2013-06-19 § 177	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Exploateringsavtal finns. Till SBN i april för att gå ut på samråd. Samråd 140514-140616. SBN september 2014 för granskning.
11	Utarbeta ett förslag till detaljplan för Grimman 1 under förutsättning att plankostnadsavtal tecknas mellan fastighetsägaren Botkyrkabyggen AB och samhällsbyggnadsförvaltningen. Detaljplanearbetet ska samordnas för Grimman 1 och Grimman 2.	SBN 2013-06-19 § 178	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Påbörjar planarbetet 3:e kvartalet 2014
12	Utarbeta ett förslag till detaljplan för Grimman 2 under förutsättning att plankostnadsavtal tecknas mellan fastighetsägaren Botkyrkabyggen AB och samhällsbyggnadsförvaltningen. Detaljplanearbetet ska samordnas för Grimman 1 och Grimman 2.	SBN 2013-06-19 § 179	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Påbörjar planarbetet 3:e kvartalet 2014
13	Utarbeta ett förslag till detaljplan för Hästen 19 under förutsättning att plankostnadsavtal tecknas mellan fastighetsägaren och samhällsbyggnadsförvaltningen.	SBN 2013-06-19 § 180	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Påbörjar planarbetet 1:a kvartalet 2014. Ovisst om plankostnadsavtal tecknas med sökande.
14	Utarbeta ett förslag till detaljplan för Kalkstenen 1 och 2, Lerskiffern 1 och 2, Råstenen 1 samt Alunstenen 1 och gå ut på samråd under förutsättning att plankostnadsavtal tecknas mellan fastighetsägaren Botkyrkabyggen AB och samhällsbyggnadsförvaltningen.	SBN 2013-06-19 § 181	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Kalkstenen 2 på samråd. Kalkstenen 2 Laga kraft 140508.
15	Upprätta förslag till detaljplan för Vårsta 1:167 m.fl.	SBN 2013-06-19 § 183	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Vilande. Avvaktar från exploatören

16	Ta fram förslag till ny skyltpolicy för Botkyrka kommun.	SBN 2013-06-19 § 188	Samhällsbyggnadsförvaltningen	Hösten 2014	
17	Teckna plankostnadsavtal och därefter påbörja planarbetet för Eriksberg 2:27 – Prästviken.	SBN 2013-09-30 § 262	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Pågår planarbete. Plankostnadsavtal finns. SBN december 2014
18	Upprätta förslag till detaljplan för avstämning av Tunnelbacken mot Huddingevägen m m /E 30-07) i Tullinge och skicka ut förslaget på samråd.	SBN 2013-09-30 § 263	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Avskrivs
19	Uppdrag att under 2014 genomföra en fördjupad dialog med medborgarna kring en upprustning av Hallunda gångstråk, med sikte på genomförande 2015-16.	SBN 2013-09-30 § 266	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
20	Uppdrag att skyndsamt söka en samfinansieringslösning med Huddinge kommun och markägaren Locum, med sikte på att under 2014 genomföra en fullgod gång- och cykelväg, inklusive belysning.	SBN 2013-12-10 § 342	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
21	Ta initiativ till en dialog med Botkyrkabyggen om utbyte av de aktuella cykelställen, i enlighet med medborgarförslaget. Följa upp cykelplanen och inventera antal cykelställ i kommunen som står till förfogande för medborgarna.	SBN 2013-12-10 § 345	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
22	Uppdrag att tillskriva landstingets trafikförvaltning i ärendet Medborgarförslag – Aktiv påtryckning att ytterligare pendeltågsentré ska byggas vid Tullinge station.	SBN 2013-12-10 § 351	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
23	Fortsätta det planerade underhållet av Tullinges vägar med utgångspunkt från underhållsplanen och att till kommande framåtsikt uppdatera materialet med 2013 och 2014 års åtgärder samt att, utifrån beslutad flerårsplan, tydliggöra planen för kommande års underhållsåtgärder.	SBN 2013-12-10 § 354	Samhällsbyggnadsförvaltningen		

1	Upprätta förslag till detaljplan för Sörgården 1, förskolan Sörgården i Tullinge parkhem (E 40-37), samt gå ut på samråd med förslag till detaljplan.	SBN 2013-03-20 § 68	Samhällsbyggnads- förvaltningen	Klart	Har varit på 2 st samråd, ytterligare ett nytt samråd under våren 2014. Laga kraft 140610.

<u>Nr</u>	<u>Beskrivning</u>	<u>Initierat</u>	<u>Nämnd/förvaltning, m.fl.</u>	<u>Planerat klar</u>	<u>Kommentarer</u>
1	Efter dialog med förslagsställaren genomföra förslaget (Medborgarförslag – Grillplats m m vid pulkabacken i Parkhem).	SBN 2014-01-28 § 3	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
2	I samband med yttrande om förslag till flerårsplan för 2015-2018 till nämnden redovisa när under kommande flerårsplanepериод anläggande av trottoar samt planerat underhåll av Kästadalsvägen kan ske. (Medborgarförslag – Riktig trottoar på Tullingesidan av Kästadalsvägen),	SBN 2014-01-28 § 14	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
3	Gå ut på samråd med förslag till detaljplan för del av Dioriten 1 och del av Grönstenen 4.	SBN 2014-04-08 § 110	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Samråd 140514-140616. SBN september 2014.
4	Gå ut på samråd med förslag till detaljplan för del av Komministern 5 och del av Tumba 7:206.	SBN 2014-04-08 § 111	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Samråd 140514-140616. SBN september 2014.
5	Upprätta förslag till detaljplan Lugnet 26-27 samt del av Hallunda 4:34 under förutsättning att plankostnadsavtal tecknas.	SBN 2014-04-08 § 112	Samhällsbyggnadsförvaltningen		SBN oktober 2014 för samråd.
6	Utöka infartsparkeringen i Tullinge utmed Sunnavägen åt väster, att anläggningskostnaden för detta finansieras genom att landstinget ersätter kommunen för nedlagda kostnader samt att hemställa hos kommunstyrelsen att samhällsbyggnadsnämndens ram utökas med 0,45 mnkr för att finansiera åtkomst till byggnaden på Sunnavägen 28A.	SBN 2014-04-08 § 115	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
7	Genomföra samråd om förslag till ny detaljplan för Vårsta centrum, enligt PBN 2010:900.	SBN 2014-05-20 § 135	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Samråd 140602-140623.
8	Genomför en fördjupad utredning med olika förslag till lösningar. (Medborgarförslag – Trafikåtgärder på Vatnavägen och KP Arnoldssons väg)	SBN 2014-05-20 § 137	Samhällsbyggnadsförvaltningen		

<u>Nr</u>	<u>Beskrivning</u>	<u>Initierat</u>	<u>Nämnd/förvaltning, m.fl.</u>	<u>Planerat klar</u>	<u>Kommentarer</u>
9	Föra en dialog med Botkyrkabyggen kring frågan i det aktuella området. (Medborgarförslag – Lekplats för de lite äldre barnen, Tullinge).	SBN 2014-05-20 § 139	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
10	Senast sista augusti 2014 återkomma till nämnden med rapport vad den genförda översynen visar. (Medborgarförslag – Tydligare skyltning om hastighetsbegränsningen 30 km på Tullingevägen).	SBN 2014-05-20 § 142	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
11	Senast sista oktober 2014 ska föreslagen förstärkning av belysningen vara verkställd. (Medborgarförslag – Förstärk belysningen vid övergångsstället nedanför Fogdebacken i Alby).	SBN 2014-05-20 § 145	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
12	Påbörja en planläggning och samråda under förutsättning att plankostnadsavtal tecknats mellan sökanden och samhällsbyggnadsförvaltningen. Planbesked för Varvet 1.	SBN 2014-05-20 § 147	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Ej påbörjad.
13	Påbörja en planläggning och genomföra samråd under förutsättning att plankostnadsavtal tecknats mellan sökanden och samhällsbyggnadsförvaltningen. Planbesked Lagmanstingen 2-5.	SBN 2014-05-20 § 149	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Ej påbörjad.
14	Påbörja en planläggning och genomföra samråd under förutsättning att plankostnadsavtal tecknats mellan sökanden och samhällsbyggnadsförvaltningen. Planbesked Riksten 9:2, etapp 1.	SBN 2014-05-20 § 150	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Påbörjad planläggning.
15	Utarbeta förslag till detaljplan för fastigheten Lärpojken 1 och 2 och gå ut på samråd genom enkelt planförfarande.	SBN 2014-06-10 § 182	Samhällsbyggnadsförvaltningen		Påbörjad planläggning.

<u>Nr</u>	<u>Beskrivning</u>	<u>Initierat</u>	<u>Nämnd/förvaltning, m.fl.</u>	<u>Planerat klar</u>	<u>Kommentarer</u>
1	Återkomma med förslag på hur det prognostiserade överkottet kan hanteras. Delårsrapport april 2014.	SBN 2014-05-20 § 152	Samhällsbyggnads- förvaltningen	Klart	Diarium sbf/2014:317. Nämndbeslut 140610.

1	Samhällsbyggnadsnämnden ska komplettera översiktsplanen med mer detaljerade riktlinjer för byggandet i landsbygdsdelarna.	Kf maj 2006	Samhällsbyggnadsnämnden	2014-12-31	Hanteras i pågående översiktsplaneprocess, som slutförs under 2014.	
4	Samhällsbyggnadsnämnden ska utarbeta specificerade kriterier för energisnålt, klimatsmart och miljövänligt byggande i enlighet med förslaget till riktlinjer för boendeplanering.	Kf 2009-06-16 § 113	Samhällsbyggnadsnämnden	2013-12-31	Slutlig utformning avvaktar pågående hantering av den statliga Byggkravsutredningen, samt förslag till metod från SKL, varefter arbetet beräknas kunna slutföras under 2013.	I avvaktan på hur framtida lagar som ev kommer att hindra starkare krav an boverkets regler har vi infört paragrafer i exploateringsavtalet som tar upp att de ska följa de olika certifieringar som olika bolag själva säger att de ska
5	Samhällsbyggnadsnämnden ska återkomma med ett förslag till utformning av en tomtförmedling.	Kf 2009-06-16 § 113	Samhällsbyggnadsnämnden		Frågan är färdigberedd av förvaltningen och hanteras nu på politisk nivå.	Ingen förändring
8	Samhällsbyggnadsnämnden ska till kommande framåtsikt se på tänkbara tomter för en förskola i Vårsta.	Flerårsplanen 2011-2014 - Kf 2010-06-17 § 120	Samhällsbyggnadsnämnden		Planarbetet för förskola och äldreboende påbörjat och arkeologisk utredning har inkommit.	Ligger hos kommunledningen
20	Kommunfullmäktige ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att arbeta fram ett förslag till en Hälsans stig i Tullinge.	Kf 2012-03-29 § 26	Samhällsbyggnadsnämnden	2014-06-01	Arbetet pågår. Beräknas klart våren 2014.	



27	Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ändra detaljplanen gällande Frigg 2 och att träffa överenskommelse med sökanden om tidplan och hantering av kostnader.	Ks 2012-06-04 § 126	Samhällsbyggnadsnämnden	2014-12-31	Planarbetet är påbörjat. Beslut om antagande beräknas till fjärde kvartalet 2014.	Pågår - Samråd 20140908-20140926
31	Kommunstyrelsen har tidigare gett samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ändra detaljplanen för Tullinge torg. Kostnaden för detaljplanarbetet uppskattas till 750 000 kronor och finansieras genom exploateringsprojektets kommande intäkter.	Ks 2012-06-04 § 129	Samhällsbyggnadsnämnden	2014-09-30	Planarbetet är påbörjat och kommer att anpassas till vinnande förslag. Beslut om antagande beräknas till tredje kvartalet 2014.	Planen var på samråd mars-april 2014. Sammanställning av yttranden pågår. Beslut om granskning oktober 2014.
37	Kommunfullmäktige uppdrar till socialnämnd och samhällsbyggnadsnämnd att ta fram förslag på vilka platser i kommunen som skulle kunna vara aktuella som rökfria zoner.	Kf 2012-09-27 § 111	Socialnämnden och samhällsbyggnadsnämnden	2013-12-31	Arbetet pågår i samarbete med socialförvaltningen.	
42	<b>Brantbrink:</b> Samhällsbyggnadsnämnden får tillsammans med kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att utöka antalet parkeringsplatser vid Brantbrinks idrottsplats samt att se över antalet cykelparkeringsplatser.	Kf 2012-10-25 §127	Samhällsbyggnadsnämnden/kultur- och fritidsnämnden		Frågan studeras i samband med återuppförandet av Brantbrinks ishall.	
46	<b>Detaljplan Tullinge (pressbyrå):</b> Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan i enlighet med planbeskedet. Samhällsbyggnadsförvaltningen ska upprätta plankostnadsavtal. Kommunledningsförvaltningen ska reglera övriga åtaganden i ett avtal om upplåtelse och genomförande.	KS 2012-11-05 § 214	SBF	2014-09-30	Arbetet pågår tillsammans med ny angöring för bussterminalen.	Avvaktar besked från Trafikverket.

53	<p><b>Parkeringsplatser vid kommunalhuset:</b> Kommunfullmäktige ger tekniska nämnden tillsammans med samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att se över nuvarande användning och behovet av nya parkeringsplatser vid idrottshuset och kommunalhuset i Tumba.</p>	KF 2013-02-21 § 34.	Tekniska nämnden/ Samhällsbyggnadsnämnden	2014-12-31	Föreslås samordnas med övergripande utredning av p-situationen i centrala Tumba.	
56	<p><b>Vårsta förskola:</b> Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ett förslag på detaljplan för förskola och vård- och omsorgsboende i Vårsta. Planarbetet ska pröva möjligheten att också inrymma bostäder inom planområdet. Kommunstyrelsen fastställer en ram för planarbetet till 900 000 kronor. Plankostnaden ska belasta de projekterings- och investeringsposter som ingår i flerårsplanen för förskola respektive vård- och omsorgsboende.</p>	KS 2013-03-04 § 54.	SBF			Se kommentar under punkt 8
	<p><b>Detaljplaneprogram Kagghamra-Sibble-Eldtomta:</b> Kommunstyrelsen godkänner detaljplaneprogrammet för Kagghamra, Sibble och Eldtomta och uppdrar åt samhällsbyggnadsnämnden att inleda detaljplaneläggning av området.</p>	KS 2014-01-07 § 19.	SBN			Pågår Detaljplanearbete är påbörjat för Kagghamra.
	<p><b>Exploateringsprojekt för fastigheten Lugnet 26 samt Lugnet 27 (KS/2014:62)</b> Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Lugnet 26-27 samt del av Hallunda 4:34. Området kan innehålla 6 mindre tomter för bostadsbebyggelse med äganderätt. I planprocessen ska prövas om ett mindre särskilt boende är lämpligare på den kommunala marken.</p>	KS 2014-03-03 § 62	SBN			Projektet pågår med beräknad tidpunkt för antagande till tredje kvartalet 2015
	<p><b>Svar på motion - Fler cykelpumpar i kommunen (MP) (KS 2013:98)</b> Kommunfullmäktige ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för anläggande av fler cykelpumpar i kommunen.</p>	KF 2014-04-24 § 82	SBN			

36	<b>Svar på medborgarförslag - Utred möjligheterna för villaägare att ansluta sig till fjärrvärme (KS/2011:449)</b> Kommunfullmäktige uppdrar till samhällsbyggnadsnämnden att i samarbete med Södertörns Fjärrvärme AB utreda möjligheterna för att ansluta villor till fjärrvärmenätet i kommunen.	KF 2014- 02-20 § 40	Samhälls byggnads nämnden			
37	<b>Evakueringspaviljonger i norra Botkyrka (KS/2014:146)</b> Kommunfullmäktige uppdrar åt samhällsbyggnadsförvaltningen att göra en teknisk genomgång av utbildningsförvaltningens förskole- och skolfastigheter i enlighet med utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse.	KF 2014- 03-27 § 48	Samhälls byggnads nämnden			
	<b>Svar på motion - Uppmärksamma de som gör Botkyrka vackrare (M) (KS/2011:410)</b> Kommunfullmäktige ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att instifta ett årligt pris som ska gå till någon åtgärd som gjort Botkyrka vackrare och mer hållbart.	KF 2014- 04-24 § 84	SBN			
	<b>Antagande av ny översiktsplan (KS/2014:279)</b> Kommunfullmäktige ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ytterligare riktlinjer för Grödingebygden för att säkra att översiktsplanens intentioner kan följas.	KF 2014- 05-22 § 95				Ej påbörjat
	<b>Antagande av ny översiktsplan (KS/2014:279)</b> Kommunfullmäktige ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en kollektivtrafikpolicy för Botkyrka kommun.	KF 2014- 05-22 § 95				
	<b>Antagande av ny översiktsplan (KS/2014:279)</b> Kommunfullmäktige ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att vidta åtgärder för att ändra primärled för farligt gods – från nuvarande Dalvägen/ Hågelbyleden till Södertäljevägen västerut från Vårsta.	KF 2014- 05-22 § 95				

LÅNGT

IFRÅN LAGOM

# Tertialrapport för bygglovverksamheten

## September, ver A

Samhällsbyggnadsnämnden 23 september 2014

Referens vid frågor Anna-Karin Lundgren, 530 612 33



Långt ifrån lagom

## Bygglovverksamheten- delår I

- Det är efter sommaren en viss obalans på bygglovsidan mellan antalet nya ärenden och antalet avgjorda. Ifråga om tillsynen har fler ärenden inkommit än vad som avgjorts.
- 97% av ärendena får beslut inom 10 veckor
- Det är mycket aktivitet i den tekniska kontrollen med många tekniska samråd och många startbesked samt slutbesked.
- I år har vi betat av 146 gamla ärenden från 2008-2013.
- Vi kan vänta ett tryck framöver på fler slutbesked, bl a med anledning av bygglovsbefriade åtgärder.

## Totalt antal nya ärenden 1 jan – 31 augusti 2014

- Totalt antal nya bygglovärenden = 376 ärenden
- Totalt antal avgjorda bygglovärenden = 329 ärenden

(Prognos för helåret = 590 ärenden)

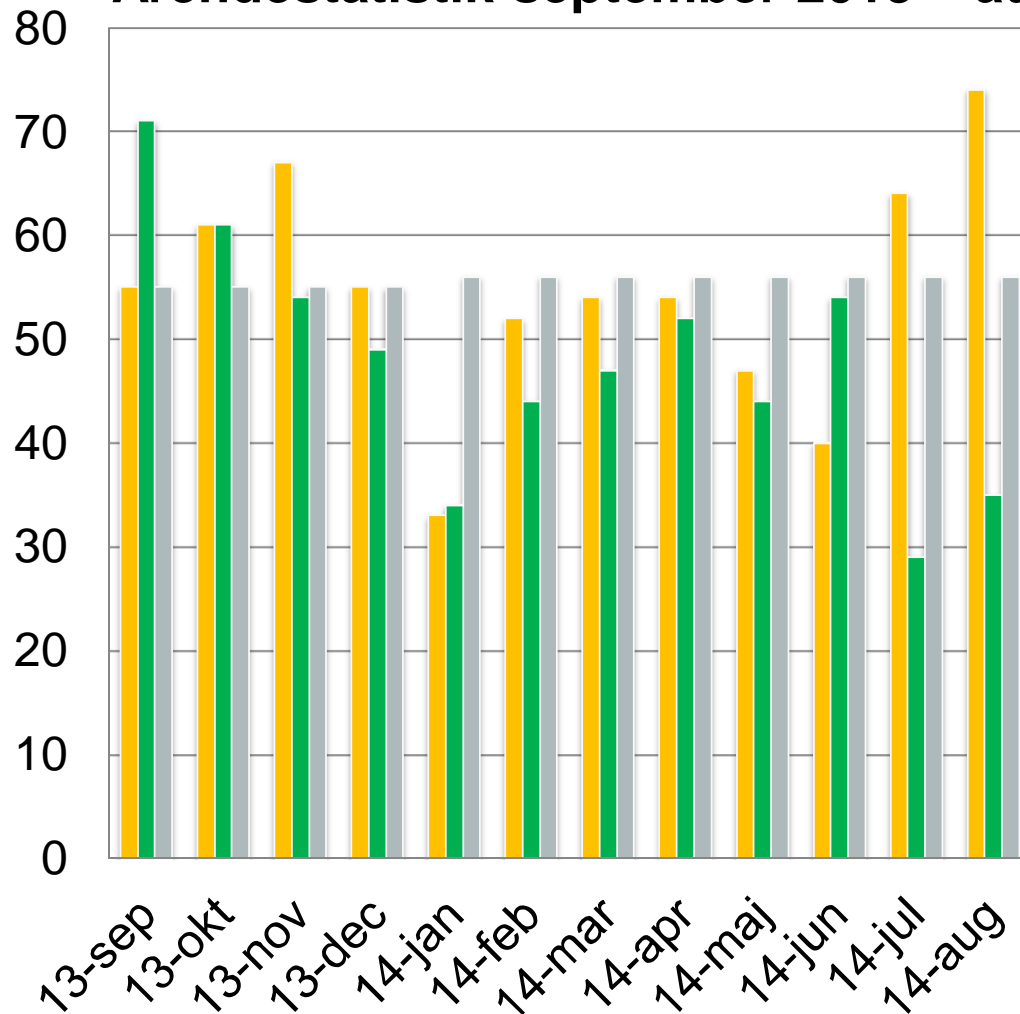
- Totalt antal nya tillsynsärenden = 44 ärenden
- Totalt antal avgjorda tillsynsärenden = 12 ärenden

(Prognos för helåret = 85 ärenden)

- Totalt antal ärenden som avgjorts i år = 341 ärenden



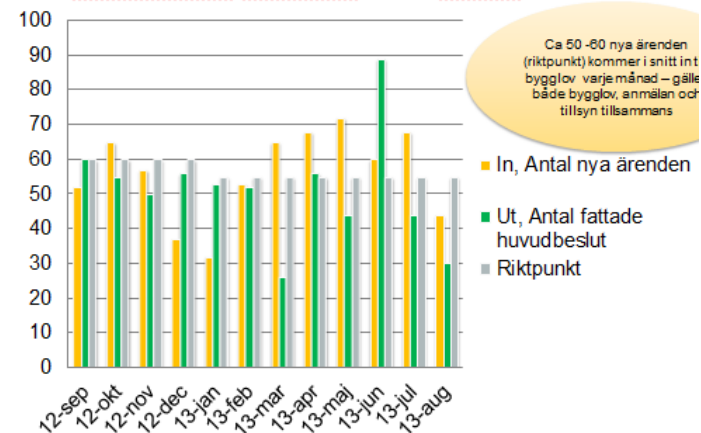
## Ärendestatistik september 2013 – augusti 2014



Ca 50 - 60 nya ärenden (riktpunkt) kommer i snitt in till bygglov varje månad – gäller både bygglov, anmälan och tillsyn tillsammans

- In, Antal nya ärenden
- Ut, Antal fattade huvudbeslut
- Riktpunkt

### Ärendestatistik september 2012 – augusti 2013

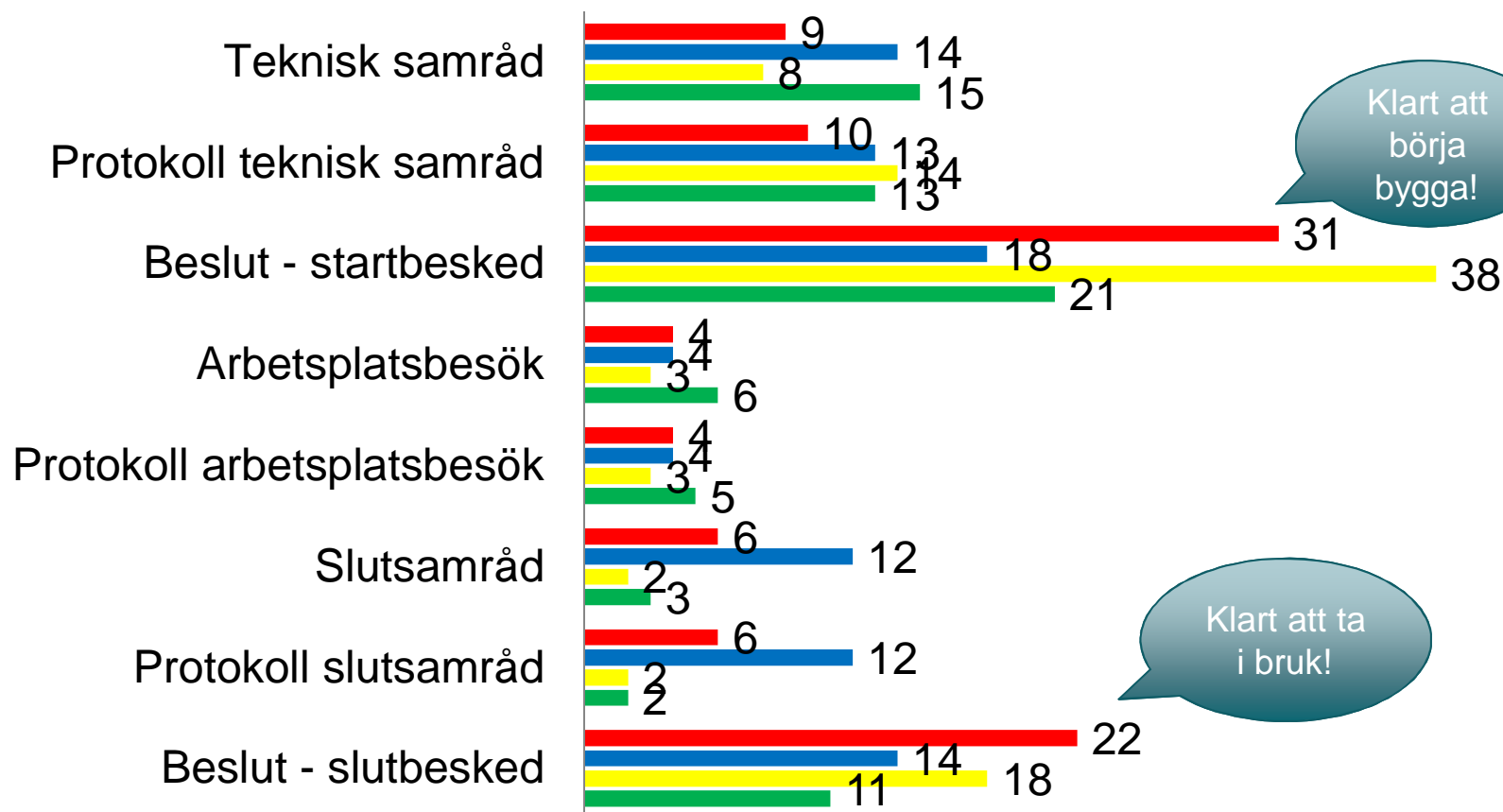


Ca 50 - 60 nya ärenden (riktpunkt) kommer i snitt in till bygglov varje månad – gäller både bygglov, anmälan och tillsyn tillsammans

- In, Antal nya ärenden
- Ut, Antal fattade huvudbeslut
- Riktpunkt

## Teknisk kontroll, antal genomförda moment

■ 14-maj ■ 14-jun ■ 14-jul ■ 14-aug



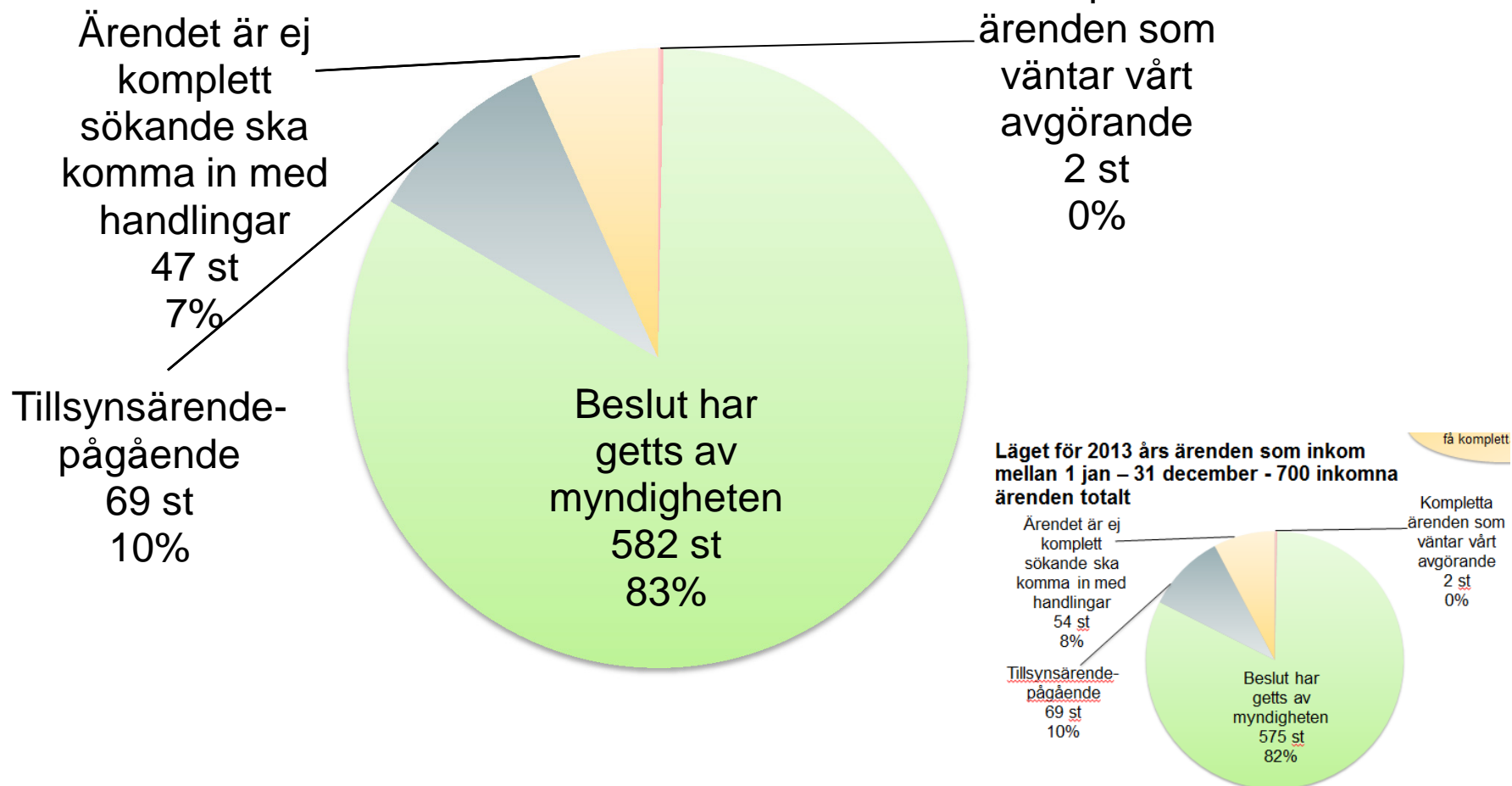
Klart att  
börja  
bygga!

Klart att ta  
i bruk!



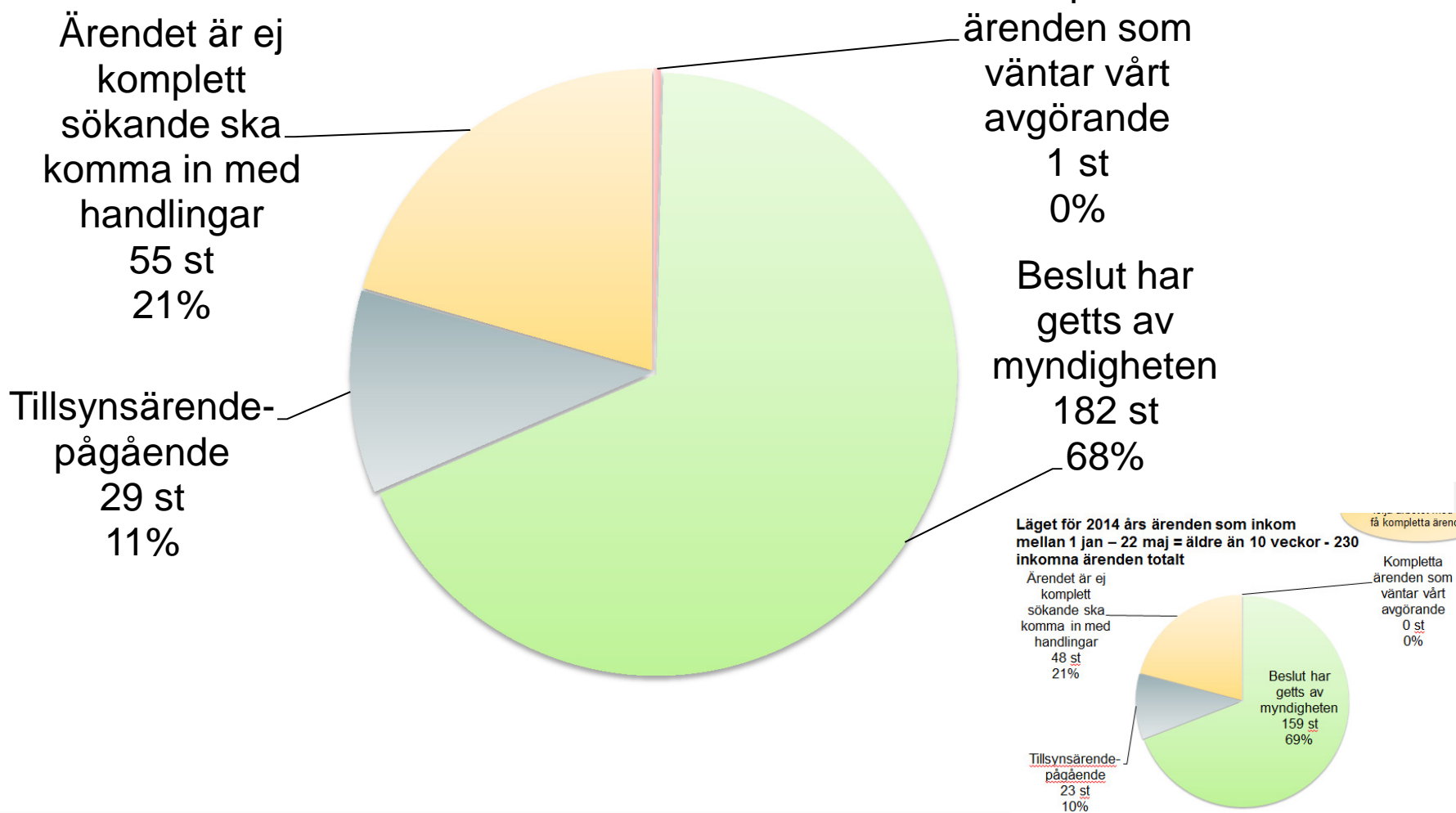
Med bilden kan vi  
följa arbetet med att  
få kompletta ärenden

## Läget för 2013 års ärenden som inkom mellan 1 jan – 31 december - 700 inkomna ärenden totalt

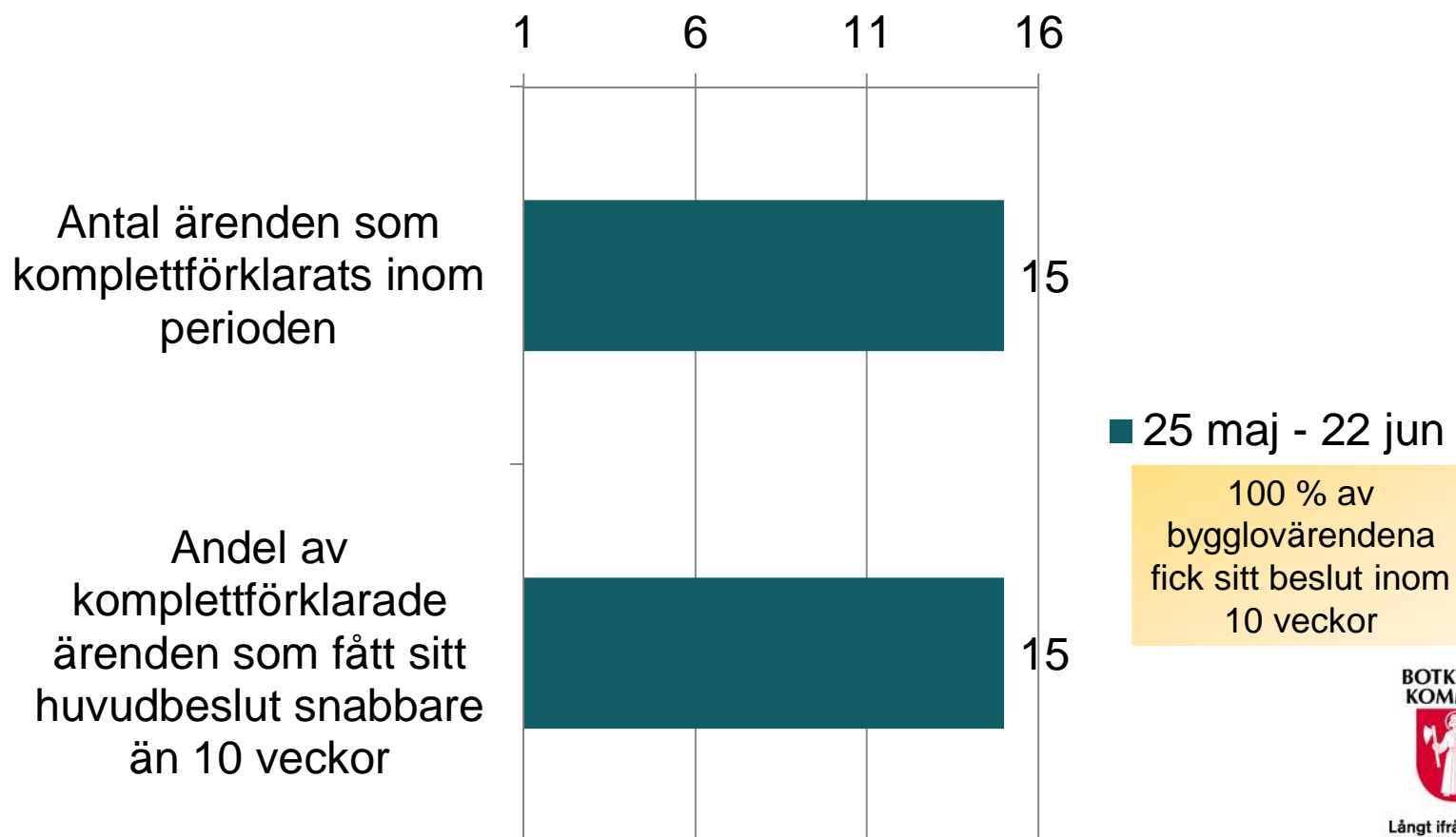


Med bilden kan vi  
följa arbetet med att  
få kompletta ärenden

## Läget för 2014 års ärenden som inkom mellan 1 jan – 22 jun = äldre än 10 veckor - 267 inkomna ärenden totalt



## Hur klarar vi garantin om att handlägga kompletta ärenden snabbare än 10 veckor?



## 8 Tillsynsärenden läget (2014-08-31)

Årtal	Antal inkomna tillsynsärenden	Antal ej beslutade
2014	44	43
2013	84	69
2012	82	56
2011	90	64
2010	67	35
2009	61	21
2008	68	16
2007	25	5
2006	37	7
<b>Summerat</b>	<b>558</b>	<b>316</b>
<b>Föreg. period</b>	<b>535</b>	<b>297</b>

Kommentar: Vi håller ungefärlig takt med inströmningen av tillsynsärenden. Under perioden 2011-01-01 till 2014-08-31 har 64 huvudbeslut fattats i äldre ärenden från 2007-2011.

## Nämndens önskemål om info om läget för bygglovverksamheten – månadsinfo:

- Månadsvis redovisning av ärendestatistik (antal nya samt antal beslutade ärenden) ✓
- Månadsvis bild av läget för de ärenden som är äldre än 4 månader tex med cirkeldiagram ✓
- Uppföljning av lagkravet att handlägga kompletta ärenden inom 10 veckor. (Som målsättning ska bygglovärenden ha en kortare handläggningstid) ✓