



2017-11-27

Tid 2016-12-05, kl 17:00

Plats Hågelby

Ärenden

Justering

ÖPPET SAMMANTRÄDE

- 1 Medborgarförslag – Sänk hastigheten till 30 km/tim på sträckan mellan Vattravägen 7-10
- 2 Medborgarförslag – Gör en cykelbana mellan Tullinge station och Tumba
- 3 Medborgarförslag – Bygg bryggor och sittgrupper vid Malmsjön i Vårsta
- 4 Medborgarförslag – Generellt bygglov för hyresrätter inom AB Botkyrkabyggen gällande inglasade balkonger
- 5 Kommunal uppdragstaxa för kart- och mätverksamheten 2018
- 6 Motion - Möjliggör för allmänheten att rösta i markanvisningstävlingar
- 7 Dialogmöte Tumba 2017-09-14
- 8 Förslag till ny delegationsordning
- 9 Överföring av tomträttsmark till Botkyrkabyggen genom transportköp

/

2017-11-27

- 10 Nämndinitiativ (SD) – Utvecklingen av Hågelby **SENARE UTSKICK**
- 11 Nämndinitiativ (L) – Inför tre timmars nattparkeringsförbud på alla infartsparkeringar i kommunen
- 12 Delegationsärenden
- 13 Anmälningsärenden
- 14 Förvaltningschefen informerar

SLUTET SAMMANTRÄDE

- 15 Granskning för detaljplan för Hantverket 1
- 16 Antagande av detaljplan för Kidet 3
- 17 Planuppdrag för detaljplan för förskolan Tallen (Talliden 36)
- 18 Planuppdrag för detaljplan för Starens förskola (Kvarnhagsskolan 2)
- 19 Planuppdrag för detaljplan för Myrans förskola (Myran 1)
- 20 Planuppdrag för detaljplan för Aspens förskola (Ringleken 1)
- 21 Planuppdrag för detaljplan för Kungstjäppans förskola (Björnen 23)
- 22 Planuppdrag för detaljplan för Svalans förskola (Godemannen 2)
- 23 Uppdelning av detaljplan för Södra Porten och Botkyrka kyrkogård och budget för exploateringsprojekten
- 24 Begäran om planbesked avseende Samariten 1
- 25 Begäran om planbesked avseende Tullinge 20:289

/

2017-11-27

- 26 Planbesked för detaljplan för Kornet 6 m.fl.
- 27 Granskning förslag till detaljplan för Orren 3, Tumba
- 28 Samråd av detaljplan för Övre Byrsta
- 29- Bygglövsärenden
44

Gabriel Melki
Ordförande

Olov Lindquist
Nämndsekreterare



1 Medborgarförslag - Sänk hastigheten till 30 km/tim på sträckan mellan Vattravägen 7-10 (sbf/2017:350)

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Vattravägen går från Dalvägen fram till Söderby gårds väg över järnvägen i Uttran. Vattravägen var tidigare huvudled, men är idag att betrakta som en primärväg då den sammanlänkar två kommundelar (Tumba och Uttran) och har en busslinje. Högsta tillåtna hastighet sänktes i samband med genomförandet av Botkyrka Kommuns hastighetsplan "Rätt fart i Botkyrka" till 40 km/h.

Längs vägen har ett flertal trafiksäkerhetshöjande åtgärder anlagts i form av övergångsställen och farthinder. På en sträcka av vägen har högsta tillåtna hastighet sänkts till 30 km/h på grund av skarp kurva i kombination med övergångsställe, busshållplats och vägkorsning (Lavretsvägen). Vattravägen är försedd med kombinerad gång/cykelbana längs ena sidan.

Den vägsträcka förslagsställaren avser påbörjas med en hastighetssänkande avsmalning i kombination med övergångsställe och avslutas med en busshållplats i kombination med övergångsställe och vägkorsning (Strandvägen/Åsvägen). Sträckan mellan dessa övergångsställen är ca 200 meter. I anslutning till vägkorsningen finns trafikspegel och varningsskylt för utfart.

Vid den senaste hastighetsmätningen som utfördes i oktober 2016 redovisades en medelhastighet under 40 km/h. För närvarande finns därför ingen grund till en reglerad hastighet om 30 km/h för den beskrivna sträckan.

En ny trafikmätning med avseende på hastighet och trafikflöde utförs för närvarande på kommunens vägar och under hösten beräknas även trafikflödet på Vattravägen att undersökas. Förvaltningen har lagt till en extra mät-punkt i anslutning till den vägsträcka förslagsställaren avser och avvaktar resultatet.

2017-12-05

Dnr sbf/2017:350

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Leif Wiman om att sänka hastigheten till 30 km/h på sträckan Vatt-ravägen 7-10. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2017-06-02 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-10-16.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-08 utgör underlag för beslutet.



2017-11-08

Dnr sbf/2017:350

Referens

Ann-Christine Gebart

Mottagare

Samhällsbyggnadsnämnden

Uppdrag att besvara medborgarförslag - Sänk hastigheten till 30 km/tim på sträckan mellan Vattravägen 7-10, KS2017:390

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Ärende

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Leif Wiman om att sänka hastigheten till 30 km/h på sträckan Vattravägen 7-10.

Enligt förslagställaren är sikten skymd på platsen till följd av att vägen löper över en kulle, något som anses försvåra utfart från intilliggande 8 fastigheter varav 4 har direkt anslutning till vägen.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2017-06-02 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-10-16.

Yttrande

Vattravägen går från Dalvägen fram till Söderby gårds väg över järnvägen i Uttran. Vattravägen var tidigare huvudled, men är idag att betrakta som en primärväg då den sammanlänkar två kommundelar (Tumba och Uttran) och har en busslinje. Högsta tillåtna hastighet sänktes i samband med genomförandet av Botkyrka Kommuns hastighetsplan "Rätt fart i Botkyrka" till 40 km/h.

Längs vägen har ett flertal trafiksäkerhetshöjande åtgärder anlagts i form av övergångsställen och farthinder. På en sträcka av vägen har högsta tillåtna hastighet sänkts till 30 km/h på grund av skarp kurva i kombination med övergångsställe, busshållplats och vägkorsning (Lavretsvägen). Vattravägen är försedd med kombinerad gång/cykelbana längs ena sidan.

Den vägsträcka förslagsställaren avser påbörjas med en hastighetssänkande avsmalning i kombination med övergångsställe och avslutas med en busshållplats i kombination med övergångsställe och vägkorsning (Strandvägen

2017-11-08

Dnr sbf/2017:350

/Åsvägen). Sträckan mellan dessa övergångsställen är ca 200 meter. I anslutning till vägkorsningen finns trafikspegel och varningsskylt för utfart.

Vid den senaste hastighetsmätningen som utfördes i oktober 2016 redovisades en medelhastighet under 40 km/h.

För närvarande finns ingen grund till en reglerad hastighet om 30 km/h för den beskrivna sträckan.

En ny trafikmätning med avseende på hastighet och trafikflöde utförs för närvarande på kommunens vägar och under hösten beräknas även trafikflödet på Vattravägen att undersökas. Förvaltningen har lagt till en extra mät-punkt i anslutning till den vägsträcka förslagsställaren avser och avvaktar resultatet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att avslå medborgarförslaget.

Sanna Sparr Olivier
Samhällsbyggnadschef

Anders Öttenius
Chef Gata/parkenheten

Expedieras till
Förslagsställaren
Kommunfullmäktige
Ann-Christine Gebart
Anders Öttenius



Vattravägen

Tumbaån

Rörers väg

Segersjön

Utterkalven

Vattravägen

Vattravägen

Strandvägen

från verkligheten



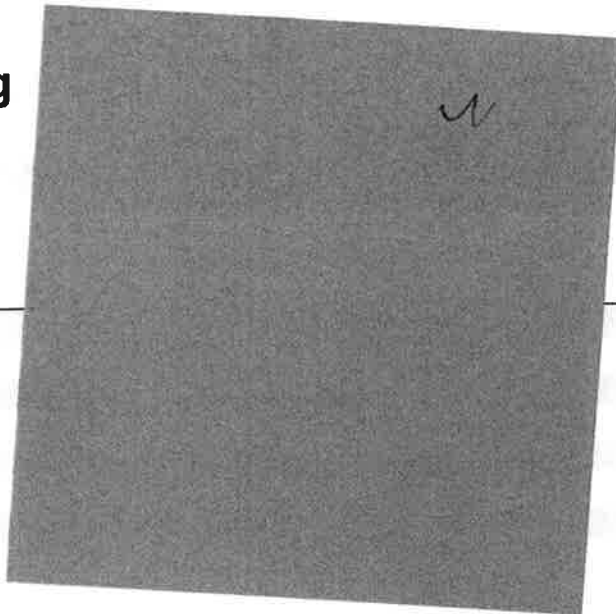


Lämna medborgarförslag

Ärendenummer
Inskickat

Dina uppgifter

Förmamn
Eftersamn
Adress
Postnummer
Ort
E-post
Telefon



Förslag

Presentera ditt förslag och förklara hur det kan genomföras

Sänk hastigheten till 30 km/tim på sträckan Vattravägen 7 -10.

Motivera ditt förslag

Denna del av vägen består av en kulle med skymd sikt för bilar.

Vi har 8 utfarter från tomter varav 4 stycken är i direkt anslutning till vägen.

Flera tillbud har förekommit

Vattravägen nr 7 - 10 i UTTRAN

Om ditt förslag gäller en plats, beskriv gärna var (adress, område etc)

Besök gärna platsen innan ni tar ert beslut

Bifoga bild

IMG_0670.JPG

Statistik

Ålder
Vilket kön har du?
Vilken kommundel bor du i?

20 - 65 år
Man
Tumba

**2****Medborgarförslag - Gör en cykelbana mellan Tullinge station och Tumba (sbf/2017:351)****Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Väg 226 mellan Tumba och Tullinge (Huddingevägen) är en statlig väg vilket innebär att Trafikverket ansvarar för väghållningen. Enligt uppgifter från Trafikverket är en sammanhängande cykelväg längs vägsträckan prioriterad och planeras att anläggas under 2018. Sträckan ingår i det regionala cykelstråket och kommer att belysas samt vinterväghållas.

I Cykelplan för Botkyrka Kommun (sbf/2017:76) beskrivs Botkyrka kommuns huvudcykelnät, som är framtaget för att på bästa sätt knyta ihop kommundelar i Botkyrka och därigenom underlätta cykelpendling mellan stadsdelarna. Huddingevägen ingår i kommunens huvudcykelnät. Botkyrka ser bygget av cykelvägen som angeläget och har beslutat att bidra med 5,5 miljoner kronor till projektet.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Karin Dufberg angående att anlägga en gång och cykelbana mellan Tullinge station och Tumba. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2017-06-02 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-10-16.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-02, utgör underlag för beslutet.



2017-11-02

Dnr sbf/2017:351

Referens

Ann-Christine Gebart

Mottagare

Samhällsbyggnadsnämnden

Uppdrag att besvara medborgarförslag - Gör en cykelbana mellan Tullinge station och Tumba, KS/2017:391

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Ärende

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Karin Dufberg angående att anlägga en gång och cykelbana mellan Tullinge station och Tumba.

Förslagsställaren motiverar sitt förslag med att en sammanhängande cykelväg mellan Tullinge och Tumba är viktig både som trafiksäkerhetsfråga och ur folkhälsoperspektiv.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2017-06 02 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-10-16.

Yttrande

Väg 226 mellan Tumba och Tullinge (Huddingevägen) är en statlig väg vilket innebär att Trafikverket ansvarar för väghållningen. Enligt uppgifter från Trafikverket är en sammanhängande cykelväg längs vägsträckan prioriterad och planeras att anläggas under 2018. Sträckan ingår i det regionala cykelstråket och kommer att belysas samt vinterväghållas.

I Cykelplan för Botkyrka Kommun (Sbf/2017:76) beskrivs Botkyrka kommuns huvudcykelnät, som är framtaget för att på bästa sätt knyta ihop kommundelar i Botkyrka och därigenom underlätta cykelpendling mellan stadsdelarna.

Huddingevägen ingår i kommunens huvudcykelnät. Botkyrka kommun ser bygget av cykelvägen som angeläget och har beslutat att bidra med 5,5 miljoner kronor till projektet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att anse medborgarförslaget besvarat.

2017-11-02

Dnr sbf/2017:351

Sanna Sparr Olivier
Samhällsbyggnadschef

Anders Öttenius
Chef för Gata/parkenheten

Expedieras till
Förslagsställaren
Kommunfullmäktige
Ann-Christine Gebart
Anders Öttenius



Lämna medborgarförslag

Ärendenummer
Inskickat

Dina uppgifter

Förmamn
Efternamn
Adress
Postnummer
Ort
E-post
Telefon

Förslag

Presentera ditt förslag och förklara hur det kan genomföras

Motivera ditt förslag

Om ditt förslag gäller en plats, beskriv gärna var (adress, område etc)

Cykelbana behöver anläggas mellan Tullinge Station och Tumba

För säkrare cykelväg mellan Tullinge och Tumba. Kommunen har idag Cykelvägar som sopas och saltas vintertid mellan Vårsta, Tumba och kommunens norra delar, men ingen sammanhängande cykelväg Tullinge - Tumba.

Detta är både en trafiksäkerhetsfråga och viktig ur folkhälsoperspektiv för att fler resor ska kunna göras med cykel under alla årstider.

Tullinge Station till Hamringe/Skyttbrink

Statistik

Ålder 20 - 65 år
Vilket kön har du? Kvinna
Vilken kommun del bor du i? Tullinge



3

Medborgarförslag - Bygg bryggor och sittgrupper vid Malmsjön i Vårsta (sbf/2017:366)

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har en restriktiv inställning till att anlägga nya kommunala bryggor. Förutom anläggningskostnader innebär en brygga ansvar för underhåll och skötsel.

Förvaltningen hänvisar i nuläget till Vårsta strandpark som ligger väl tillgängligt på den gamla reningstomten mellan väg 225 och Malmsjön. Här finns brygga och sittplatser samt även en grillplats och raststuga. I strandparken har träd- och blomsterplanteringar anlagts för att göra området attraktivt för besökare.

Det finns även en stig ner till Malmsjöns strand samt en brygga i höjd med Backsvalevägen. I detta område kommer förvaltningen att se över möjligheten att öka framkomligheten längs stranden.

Som information kan även nämnas att det pågår en kulturminnesinventering i Vårsta Vi och udden Poul Bjerres park. Program och inventering beräknas vara klart till hösten 2018. I programmet kommer det att framgå vilka åtgärder som planeras för området.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Björn Myrbäck om att bygga bryggor och ordna sittgrupper vid Malmsjön i Vårsta. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2017-07-11 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-10-16.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-06, utgör underlag för beslutet.



2017-11-06

Dnr sbf/2017:366

Referens

Ann-Christine Gebart

Mottagare

Samhällsbyggnadsnämnden

Uppdrag att besvara medborgarförslag - Bygg bryggor och sittgrupper vid Malmsjön i Vårsta, sbf/2017:366

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Ärende

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Björn Myrbäck om att bygga bryggor och ordna sittgrupper vid Malmsjön i Vårsta.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2017-07-11 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-10-16.

Yttrande

Samhällsbyggnadsförvaltningen har en restriktiv inställning till att anlägga nya kommunala bryggor. Förutom anläggningskostnader innebär en brygga ansvar för underhåll och skötsel.

Förvaltningen hänvisar i nuläget till Vårsta strandpark som ligger väl tillgängligt på den gamla reningstomten mellan väg 225 och Malmsjön. Här finns brygga och sittplatser samt även en grillplats och raststuga. I strandparken har träd- och blomsterplanteringar anlagts för att göra området attraktivt för besökare.

Det finns även en stig ner till Malmsjöns strand samt en brygga i höjd med Backsvalevägen. I detta område kommer förvaltningen att se över möjligheten att öka framkomligheten längs stranden.

Som information kan även nämnas att det pågår en kulturminnesinventering i Vårsta Vi och udden Poul Bjerres park. Program och inventering beräknas vara klart till hösten 2018. I programmet kommer det att framgå vilka åtgärder som planeras för området.

Sanna Sparr Olivier
Samhällsbyggnadschef

Anders Öttenius
Chef Gata/parkenheten

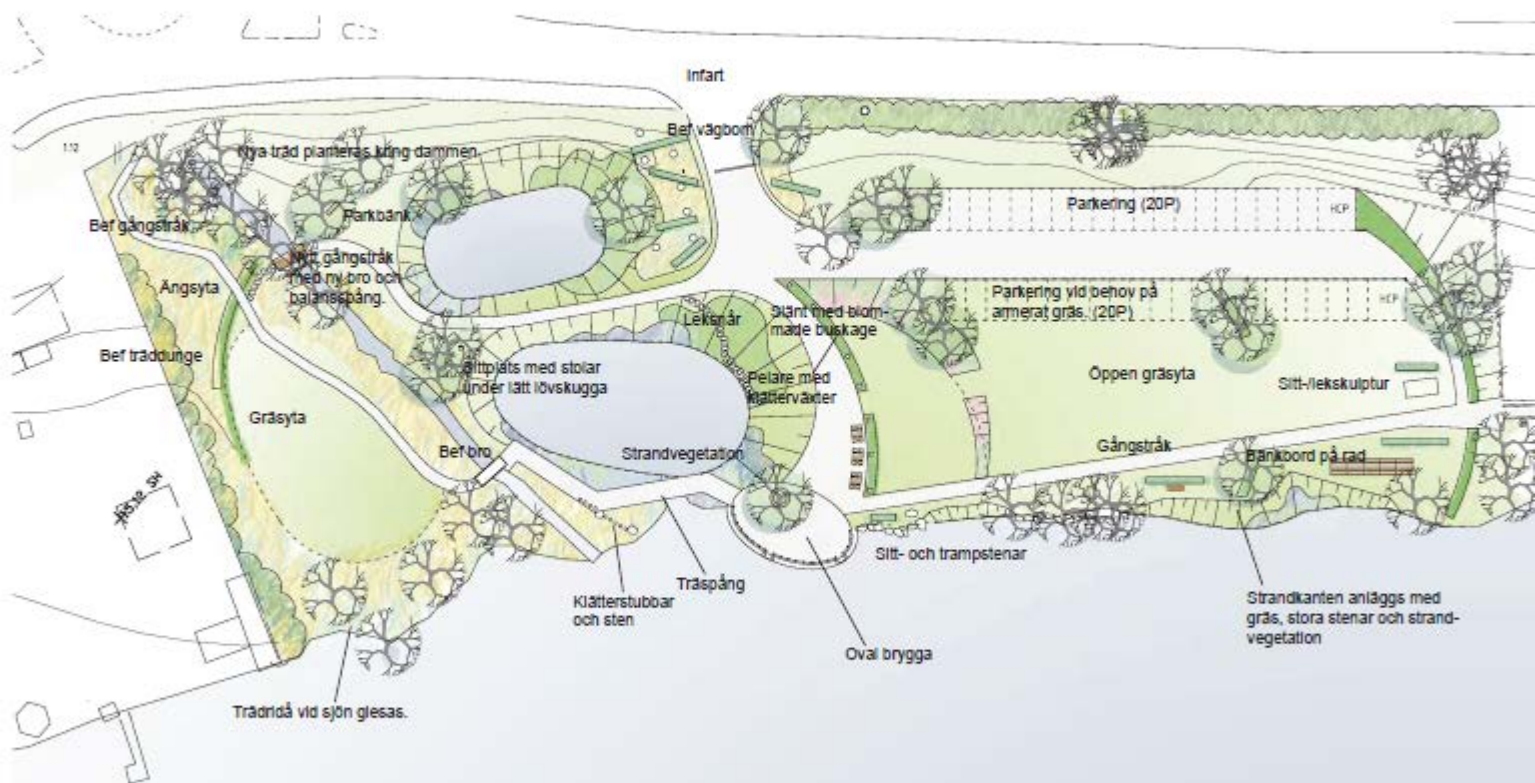
2017-11-06

Dnr sbf/2017:366

Expedieras till
Förslagsställaren
Kommunfullmäktige
Ann-Christine Gebart
Anders Öttenius



Vårsta Strandpark





Lämna medborgarförslag

Ärendenummer

Inskickat

Dina uppgifter

Förnamn

Efternamn

Adress

Postnummer

Ort

E-post

Förslag

Presentera ditt förslag och förklara hur det kan genomföras

Bygg bryggor i Malmsjön likt det som finns i Tullingesjön. Bygg sittgrupper där folk kan koppla av och njuta.

Motivera ditt förslag

Gör det trevligt för det boende att komma ut njuta nära vattnet. Det behövs satsning för det boende i Vårsta också.

Om ditt förslag gäller en plats, beskriv gärna var (adress, område etc)

Malmsjön i Vårsta.

Statistik

Ålder

20 - 65 år

Vilket kön har du?

Man

Vilken kommun del bor du i?

Vårsta/Grödinge

**4****Medborgarförslag - Generellt byggnadslov för hyresrätter inom AB Botkyrkabyggen gällande inglasade balkonger (sbf/2017:368)****Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Enligt Plan- och bygglagen 2010:900, 9 kap, 43§ ska den åtgärd som bygglovet söks för påbörjas inom två år och avslutas inom fem år.

Ett generellt bygglov för inglasning av balkong enligt förslagsställaren önskan är svårt att genomföra. Lov kan inte erhållas utan underlag. För bygglovsansökan måste samtliga handlingar som t.ex. fasadritningar med markeringar av de balkonger som inglasningen avser eller markering av balkonger som redan är inglasade, tas fram. Om inte alla balkonger glasas in samtidigt krävs ett så kallat interimistiskt slutbesked för varje balkong för att kunna användas, vilket i sin tur medför extra kostnader.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Ove Gauffin om att införa ett generellt bygglov för inglasade balkonger för hyresrätter i Botkyrkabyggens bostäder. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2017-07-27 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-10-16.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-08, utgör underlag för beslutet.



2017-11-08

Dnr sbf/2017:368

Referens

Ann-Christine Gebart

Mottagare

Samhällsbyggnadsnämnden

Uppdrag att besvara medborgarförslag - Generellt byggnadslov för hyresrätter inom AB Botkyrkabyggen gällande inglasade balkonger, KS2017:492**Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Ärende

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Ove Gauffin om att införa ett generellt bygglov för inglasade balkonger för hyresrätter i Botkyrkabyggens bostäder.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2017-07-27 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-10-16.

Yttrande

Enligt Plan- och bygglagen 2010:900, 9 kap, 43§ ska den åtgärd som bygglovets söks för påbörjas inom två år och avslutas inom fem år.

Ett generellt bygglov för inglasning av balkong enligt förslagsställaren önskan är svårt att genomföra. Lov kan inte erhållas utan underlag. För bygglovsansökan måste samtliga handlingar som t.ex. fasadritningar med markeringar av de balkonger som inglasningen avser eller markering av balkonger som redan är inglasade, tas fram. Om inte alla balkonger glasas in samtidigt krävs ett så kallat interimistiskt slutbesked för varje balkong för att kunna användas, vilket i sin tur medför extra kostnader.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att förslaget avslås.

Sanna Sparr Olivier
Samhällsbyggnadschef

Annelie Fager
Chef för Bygglovsenheten

Expedieras till

Förslagsställaren
Kommunfullmäktige
Ann-Christine Gebart
Annelie Fager

1 juli
2017.

Medborgarförslag

①

Tyvärr så tog bygglovet att få en inbyggd balkong slat och det spelde ju som vanligt med sådana årenden i skymundan. Mörkades. Man fick inte en period på sig att göra en inbyggnad av balkongen.

När min önskan att man återgår till ett kommunalt byggnadslov för de hyresrätter inom AB Botkyrka byggen som inte redan har inglasade balkonger.

Rättvisa! Nej, den om den nu finns så ska vi inte blanda in sådant men för de som vill ha en inglasad balkong till ett oerhört komligt pris skulle det vara tacksamt.

Ove Gauffin 0702704679



5

Kommunal uppdragstaxa för kart- och mätverksamheten 2018 (sbf/2017:529)

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Sammanfattning

2012 tog samhällsbyggnadsnämnden beslut om en ny uppdragstaxa för kart- och mätverksamheten. Den bygger på Sveriges kommuners och landstings, SKLs, rekommendationer och, avgifterna beräknas med det så kallade milliprisbasbeloppet, mPBB och en justeringsfaktor N vilket innebär att de är enkelt att justera vid behov och kan räknas upp (eller ner) automatiskt vid varje årsskifte. Milliprisbasbeloppet var 44,8 2017 och har för 2018 höjts med 0,7 enheter till 45,5.

I samband med att den nya plan- och bygglagen trädde i kraft i maj 2011 fick samhällsbyggnadsförvaltningen uppdraget att se över taxorna för de berörda verksamheterna. Samtidigt tog SKL fram nya rekommendationer där det så kallade grundbeloppet ersattes av det så kallade milliprisbasbeloppet, mPBB, och en justeringsfaktor, N.

Ärendet

Den 15/12 2011 tog kommunfullmäktige beslut om den nya taxan och därmed också om att taxan räknas upp med gällande milliprisbasbelopp vid varje årsskifte utan att samhällsbyggnadsnämnden behöver fatta särskilt beslut om detta. Det gällande milliprisbasbeloppet för 2017 var 44,8 och 2018 45,5 vilket innebär en höjning av uppdragstaxan.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-10, utgör underlag för beslutet.



2017-11-10

Dnr sbf/2017:529

Referens

Angela Jarlenfors

Mottagare

Samhällsbyggnadsnämnden

Uppdragstaxa för kart- och mätverksamheten 2018

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Sammanfattning

2012 tog samhällsbyggnadsnämnden beslut om en ny uppdragstaxa för kart- och mätverksamheten. Den bygger på Sveriges kommuners och landstings, SKLs, rekommendationer och, avgifterna beräknas med det så kallade milliprisbasbeloppet, mPBB och en justeringsfaktor N vilket innebär att de är enkelt att justera vid behov och kan räknas upp (eller ner) automatiskt vid varje årsskifte. Milliprisbasbeloppet var 44,8 2017 och har för 2018 höjts med 0,7 enheter till 45,5.

I samband med att den nya plan- och bygglagen trädde i kraft i maj 2011 fick samhällsbyggnadsförvaltningen uppdraget att se över taxorna för de berörda verksamheterna. Samtidigt tog SKL fram nya rekommendationer där det så kallade grundbeloppet ersattes av det så kallade milliprisbasbeloppet, mPBB, och en justeringsfaktor, N.

Den 15/12 2011 tog kommunfullmäktige beslut om den nya taxan och därmed också om att taxan räknas upp med gällande milliprisbasbelopp vid varje årsskifte utan att samhällsbyggnadsnämnden behöver fatta särskilt beslut om detta. Det gällande milliprisbasbeloppet för 2017 var 44,8 och 2018 45,5 vilket innebär en höjning av uppdragstaxan.

2017-11-10

Dnr sbf/2017:529

Jämförelse mellan 2017 års taxa och 2018 års taxa för några uppdrag.

Uppdrag	2016	2017	Förändring i %
Nybyggnadskarta	7390 kr	7510 kr	1,6%
Förenklad Nybyggnadskarta	1720 kr	1750 kr	1,7%
Lägeskontroll	3700 kr	3750 kr	1,3%
Finutstakning garage	3450 kr	3500 kr	1,4%
Baskarta per ha	1080 kr	1100 kr	1,8%
Grundkarta per ha	2460 kr	2500 kr	1,6%

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Sanna Sparr Olivier
Tf. Samhällsbyggnadschef

Angela Jarlenfors
Kart- och mätchef

Bilaga 1
Formler och tabeller för uträkning av
avgifter

2018

Faktorer och gällande värden

Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt nedanstående tabeller. Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp enligt lagen (1962:381), om allmän försäkring (mPBB) samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Därutöver läggs en justeringsfaktor N till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen. Beloppen är avrundade till närmaste 10-tal.

Benämningar av faktorer för beräkning av avgifter

A=	Area
KF=	Kartfaktor
mPBB=	”Milliprisbasbelopp” en tusendels prisbasbelopp
MF=	Mättningsfaktor
N=	Justeringsfaktor
NKF=	Nybyggnadskartefaktor
PF=	Prisfaktor
UF=	Utstakningsfaktor

Gällande värden:

N	1,1
mPBB 2017	45,5

Nybyggnadskarta

Avgift = mPBB x NKF x N

Användningsområde	Typ av karta	Pris	NKF
Nybyggnad av huvudbyggnad	Komplett nybyggnadskarta	7 510 kr	150
Tillbyggnad, Komplementbyggnad, Marklov vid kuperad terräng (större	Förenklad nybyggnadskarta	1 750 kr	35
Rivning, Plank, Mur, Marklov (mindre markarbeten),	Tomtkarta (hämtas i webbkartan)	0 kr	0

Utstakning

Utstakningsavgift = mPBB x UF x N

Finutstakning	Pris	UF
Huvudbyggnad	7 760 kr	155
Mindre tillbyggnader, garage, uthus	3 500 kr	70
Plank, mur eller transformatorstation	2 500 kr	50

Grovutstakning	Pris	UF
Huvudbyggnad	3 880 kr	77,5
Mindre tillbyggnader, garage, uthus	1 750 kr	35
Plank, mur eller transformatorstation	1 250 kr	25

Lägeskontroll

Avgift = mPBB x MF x N

Lägeskontroll	Pris	MF
Huvudbyggnad	3 750 kr	75
Mindre tillbyggnader, garage, uthus, plank, mur, transformatorstation	2 000 kr	40

Geografisk information - Kartprodukter

Avgift per HA = mPBB x KF x N

Baskarta utdrag ur kartdatabasen per ha	Pris	KF
All information (100%)	1 100 kr	22
Gränser och fastighetsbeteckningar (27%)	300 kr	6
Byggnader (18%)	200 kr	4
Vägar, järnvägar (18%)	200 kr	4
Höjdinformation (18%)	200 kr	4
Adresser (9%)	100 kr	2
Övriga topografiska objekt (9%)	100 kr	2

Samlingskarta	Pris	KF
Startavgift inkl 1 ha	2 000 kr	40
per ha utöver denna	700 kr	14

Grundkarta per ha	Pris	KF
baskarta, inmätning, ledningar	2 500 kr	50
Inmätning av övriga objekt (ej baskarta)	tidsersättning/offert	
Minsta avgift	5 010 kr	100

Övriga kartprodukter per ha	Pris	KF
Digitalt ortofoto	10 kr	0,1
Översiktskarta/kommunkarta	30 kr	0,5
Minsta avgift	500 kr	10

Adresspunkter per st	Pris	KF
inkl koordinat	10 kr	0,0125
Minsta avgift	500 kr	10

Övriga uppdrag

Markering av punkt

Avgift = mPBB x MF x N

Markering av punkt	Pris	MF
Första punkten	1 500 kr	30
Tillägg per punkt utöver den första	500 kr	10

Utskrift

Avgift = mPBB x A x PF x N

Format	A (dm ³)	Pris	PF
A4	6	0 kr	0
A3	12	0 kr	0
A2	25	200 kr	0,16
A1	50	400 kr	0,16
A0	100	800 kr	0,16

Övriga uppdrag och tjänster

Övriga uppdrag och tjänster	Pris
GIS- och kartuppdrag	Tidersättning/offert
Kart- och mätuppdrag för tex projektering	Tidersättning/offert
Fastighetsägarförteckning	Tidersättning/offert
Uppgiftslämning av mät-, fix- och	Tidersättning/offert
Kunskapsstöd och utbildning i	
Kartproduktion och GIS	Tidersättning/offert
Transformerering av kartdata	Tidersättning/offert
Övriga uppdrag	Tidersättning/offert

Timersättning

Avgift per timme = mPBB x PF x N

Typ av tjänst	Per timme	PF
Experttjänster	1 250 kr	25
Lantmäteritjänster	1 000 kr	20
Mätuppdrag	850 kr	17
Kart/GISuppdrag	800 kr	16
Administrativa tjänster	700 kr	14

Minsta debiterbara tid är 0,5 timmar.



Kommunal uppdragstaxa för samhällsbyggnadsförvaltningens kart- och mätverksamhet

Gäller från och med 2018-01-01

**Antagen av kommunfullmäktige den 2011-12-15
Reviderad med 2018 års mPBB den 2017-11-10**

Taxa 2018

Innehåll

1 Allmänna bestämmelser	3
1.1 Allmänt.....	3
1.2 Tillämpning	3
1.3 Betalningsskyldighet	3
1.4 Ersättningsnorm.....	4
1.5 Moms.....	4
1.6 Beräkning av avgifter enligt taxan	4
2 Uppdrag och tjänster i samband med bygglovsprövning..	5
2.1 Nybyggnadskarta.....	5
2.2 Utstakning.....	6
2.3 Lägeskontroll.....	6
3 Geografisk information- kartprodukter	7
3.1 Baskarta.....	7
3.2 Grundkarta.....	8
3.3 Samlingskarta med ledningar.....	8
3.4 Övriga kartprodukter.....	8
3.5 Adresspunkter	8
4. Övriga uppdrag.....	9
4.1 Markering av punkt (t.ex. gränsrör) med tråkäpp(läkt).	9
4.2 Utskrifter av kartor/ritningar	9
4.3 Övriga uppdrag och tjänster.....	9
5. Timersättning.....	10

1 Allmänna bestämmelser

1.1 Allmänt

Den som nyttjar samhällsbyggnadsförvaltningens kart- och mättjänster betalar avgifter i den omfattningen som framgår av denna taxa i den mån annan taxa inte är tillämplig.

Taxans huvudsakliga tillämpningsområden är:

- Uppdrag och tjänster i samband med bygglovprövning
- Geografisk information - kartprodukter
- Övriga uppdrag och tjänster

Leverans av kartdata sker alltid i kommunens gällande koordinatsystem.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner och kommunfullmäktige fastställer denna taxa.

De fasta avgifterna och timavgifterna räknas om vid varje årsskifte med gällande milliprisbasbelopp (mPBB) utan att samhällsbyggnadsnämnden behöver fatta särskilt beslut om detta.

1.2 Tillämpning

Samhällsbyggnadsnämnden och handläggare på delegation äger rätt att besluta om tillämpningen av denna taxa.

Denna taxa ska tillämpas för åtgärder beställda efter 2018-01-01

Taxan är baserad på Sveriges Kommuners och Landstings förslag till taxa.

1.3 Betalningsskyldighet

Betalningsskyldig är beställare av uppdrag eller produkter enligt denna taxa.

Betalas inte avgiften inom på fakturan föreskriven tid, utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen(1975:635) från förfallodatum tills betalning sker.

1.4 Ersättningsnorm

Uppdrag debiteras som sakersättning och/eller timersättning.

Med sakersättning avses fast ersättning för uppdraget som helhet.

Med timersättning avses debitering per timme med för uppdraget medverkande personal och utrustning.

Prisoffert kan lämnas för uppdrag eller del av uppdrag.

Samhällsbyggnadsnämnden eller handläggare på delegation äger rätt att för särskilda uppdrag träffa avtal om annan debiteringsnorm.

1.5 Moms

Moms (25%) tillkommer för alla beställningar förutom nybyggnadskartor och utstakningar.

1.6 Beräkning av avgifter enligt taxan

Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten.

Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt de tabeller som hör till taxan (Bilaga 1). Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp enligt socialförsäkringsbalken (mPBB) samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Därutöver läggs en justeringsfaktor N till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen

Justeringsfaktorn N är 1,1 för denna taxa.

2 Uppdrag och tjänster i samband med bygglovsprövning

2.1 Nybyggnadskarta

Nybyggnadskartan med inritat läge för byggnation används som underlag för bygglovprövning.

Nybyggnadskartan är momsbefriad.

Beställaren erhåller nybyggnadskartan i fyra exemplar. Kartan kan även levereras digitalt i dwg, -dxf eller PDF format. Därutöver kan kartan levereras i andra format efter överenskommelse med kunden. Debitering sker då enligt uppdragstaxan.

Prisreducering lämnas med 50 % för påföljande nybyggnadskartor när flera sammanhängande fastigheter eller tomtplatser ingår i beställningen.

Samhällsbyggnadsnämnden bestämmer vilken typ av karta som behövs för en bygglovsansökan. Användningsområdena i tabellen nedan är endast vägledande.

Tabell 1: Nybyggnadskarta

Användningsområde	Typ av karta	Pris
Nybyggnad av huvudbyggnad	Nybyggnadskarta	7 510 kr
Tillbyggnad, Komplementbyggnad, Marklov vid kuperad terräng (större markarbeten)	Nybyggnadskarta förenklad	1750 kr
Rivning, Plank, Mur, Marklov (mindre markarbeten) ¹	Tomtkarta (http://karta.botkyrka.se)	0 kr

Priserna i tabellen ovan gäller för fastigheter upp till 2500 kvm. För fastigheter större än 2500 kvm tillämpas timersättning/offert.

Nybyggnadskarta innehåller: Baskarta (fastighetsindelning, byggnader, vägar, GC-vägar, spårbunden trafik, gatunamn, strandlinjer, fornlämningar, kraftledningar och höjdkurvor), planinformation, rättigheter, markhöjder på tomten, vägmittshöjder, arbetsfix, gränspunkter, VA - anslutning och VA-ledningar på kommunens mark, tolkning och redovisning av ny fastighetsgräns enligt plan. Inmätning och kontroll i fält.

Nybyggnadskarta förenklad innehåller: Baskarta, planinformation, rättigheter, gränspunkter, tolkning och redovisning av ny fastighetsgräns enligt plan. Inmätning och kontroll i fält.

Tomtkarta innehåller: Baskarta, gränspunkter och sidlängder. Tomtkartan är inte kontrollerad i fält.

¹ Vid vissa komplicerade ärenden som till exempel kuperad terräng, prickmark eller gränsnära lägen kan en förenklad nybyggnadskarta behövas.

2.2 Utstakning

Utstakning kan utföras antingen av samhällsbyggnadsförvaltningens egen personal eller annan part som byggherren föreslår. Den som byggherren anlitar ska ha verifierad mätningsteknisk kunskap och godkännas av samhällsbyggnadsnämnden

Pricreducering ges med 20% om profiler finns på plats.

Pricreducering ges med 50% på utstakning av mindre tillbyggnader, garage, uthus om uppdraget utförs samtidigt med utstakning av huvudbyggnad.

Tabell 2. Utstakning

Finutstakning	Pris
Huvudbyggnad	7 760 kr
Mindre tillbyggnader, garage, uthus	3 500 kr
Plank, mur eller transformatorstation	2 500 kr

Grovtstakning	Pris
Huvudbyggnad	3 880 kr
Mindre tillbyggnader, garage, uthus	1 750 kr
Plank, mur eller transformatorstation	1 250 kr

Priserna i tabellen ovan gäller för byggnader upp till 500 kvm. För byggnader större än 500 kvm tillämpas timersättning/offert.

2.3 Lägeskontroll

Pricreducering ges med 40% om kommunen har utfört utstakningen. Skall meddelas vid beställning.

Tabell 3 Lägeskontroll

Lägeskontroll	Pris
Huvudbyggnad	3 750 kr
Mindre tillbyggnader, garage, uthus, plank, mur, transformatorstation	2 000 kr

3 Geografisk information- kartprodukter

Kommunen finansierar sina kostnader för produktionen av geografisk information med en blandning av skattemedel och avgifter.

Kommunens geografiska information är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunens geografiska information överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt) och begränsad i tiden. Nyttjanderätten kan regleras i ett separat tecknat nyttjanderättsavtal.

Nedanstående taxa avses tillämpas för tillfälliga nyttjare av kommunens geografiska information. För permanenta användare (nyttjare) av kommunens geografiska information träffas vid uttagande av avgift normalt avtal.

3.1 Baskarta

I baskartan ingår normalt följande: fastighetsindelning, byggnader, vägar, GC-vägar, spårbunden trafik, gatunamn, strandlinjer, fornlämningar, kraftledningar och höjdkurvor.

Nedanstående priser gäller då informationen levereras direkt ur databasen utan kontroll i fält. Fältkontroll/inmätning kan beställas enligt 4.3 Övriga uppdrag och tjänster.

Tabell 4 Baskarta

Baskarta utdrag ur kartdatabasen per ha	Pris
All information (100%)	1 100 kr
Gränser och fastighetsbeteckningar (27%)	300 kr
Byggnader (18%)	200 kr
Vägar, järnvägar (18%)	200 kr
Höjdinformation (18%)	200 kr
Adresser (9%)	100 kr
Övriga topografiska objekt (9%)	100 kr

Prisreducering för lägre krav på noggrannhet:

Projektering	0%
Översiktlig projektering och planering	40%
GIS-analyser	75%

Prisreducering för stora arealer:

1-10ha	0%
10-20ha	20%
20-30ha	30%
30-40ha	40%
>40 ha	offereras

3.2 Grundkarta

En grundkarta används vid upprättande av detaljplan.

Kommunens kostnader för grundkarta ska normalt inräknas i underlaget för planavgiften när sådan avgift uttas i samband med bygglov. Begär någon däremot grundkarta av kommunen för att exempelvis upprätta detaljplan på egen bekostnad kan kommunen använda nedanstående tabell för avgiftsberäkning.

Tabell 6: Grundkarta

Grundkarta per ha	Pris
Baskarta, fältkontroll/inmätning, ledningar	2 500 kr
Inmätning av övriga objekt (utöver baskarteinformation)	timersättning/offert
Minsta avgift	5 010 kr

Samma arealrabatter som för baskarta kan tillämpas.

3.3 Samlingskarta med ledningar

En samlingskarta används som underlag vid schaktning. Kartan innehåller uppgifter om ledningar från följande ledningsägare i kommunen: Botkyrka kommuns VA-enhet, Södertörns Fjärrvärme AB, Vattenfall AB, Teliasonera AB, Stokab AB, IP-Only, TDC Sverige AB, Botkyrka stadsnät AB.

Tabell 7: Samlingskarta med ledningar

Samlingskarta	Pris
Startavgift inkl 1 ha	2 000 kr
per ha utöver denna	700 kr

3.4 Övriga kartprodukter

Tabell 8: Övriga kartprodukter

Övriga kartprodukter per ha	Pris
Digitalt ortofoto	10 kr
Översiktskarta/kommunkarta	30 kr
Minsta avgift	500 kr

3.5 Adresspunkter

Tabell 9: Adresspunkter

Adresspunkter per st	Pris
inkl koordinat	10 kr
Minsta avgift	500 kr

4. Övriga uppdrag

4.1 Markering av punkt (t.ex. gränsrör) med träkäpp(läkt).

Tabell 10: Markering och/eller inmätning av punkt

Markering av punkt	Pris
Första punkten	1 500 kr
Tillägg per punkt utöver den första	500 kr

4.2 Utskrifter av kartor/ritningar

Tabell 11: Utskrifter av kartor/ritningar

Format	A (dm ³)	Pris
A4	6	0 kr
A3	12	0 kr
A2	25	200 kr
A1	50	400 kr
A0	100	800 kr

4.3 Övriga uppdrag och tjänster

Tabell 12: Övriga uppdrag och tjänster

Övriga uppdrag och tjänster	Pris
GIS- och kartuppdrag	Timersättning/offert
Kart- och mätuppdrag för tex projektering	Timersättning/offert
Fastighetsägarförteckning	Timersättning/offert
Uppgiftslämning av mät-, fix- och gränspunkter	Timersättning/offert
Kunskapsstöd och utbildning i Kartproduktion och GIS	Timersättning/offert
Transformerering av kartdata	Timersättning/offert
Övriga uppdrag	Timersättning/offert

5. Timersättning

Tabell 13: Timersättning

Typ av tjänst	Per timme
Experttjänster	1 250 kr
Lantmäteri-tjänster	1 000 kr
Mätuppdrag	850 kr
Kart/GISuppdrag	800 kr
Administrativa tjänster	700 kr

Minsta debiterbara tid är 0,5 timmar.



Motion - Möjliggör för allmänheten att rösta i markanvisningstävlingar

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen avslås.

Sammanfattning

I grunden är en markanvisningstävling ett försäljningsförfarande genom vilket kommunen väljer vem man ska sälja mark till utifrån ett antal kriterier. I en sådan har vi som förvaltning fokus på att höga samhällsbyggnads-kvalitéer, projekt som har de bästa förutsättningarna att genomföras samt aktörer som tar ett samhällsansvar och som har en mycket god genomförandeförmåga. Allt i syfte att på bästa sätt bidra till kommunens fortsatta dynamiska utveckling och att kunna erbjuda våra invånare de bästa möjliga boendemiljöerna.

Efter avslutad markanvisningstävling träffas avtal med exploatören samtidigt som kommunen beslutar om ett detaljplaneuppdrag. Under framtagandet av detaljplanen samråder kommunen med berörda grannar, m.fl. och skickar i ett andra skede detaljplanen för granskning, innan detaljplanen slutligen går upp för antagande i kommunfullmäktige. Under planprocessen har berörda grannar och andra som berörs av detaljplanen möjlighet att påverka bebyggelsens utformning, gestaltning, m.m.

I motionen nämner motionären Nacka kommun som ett exempel på en kommun som infört omröstningar för allmänheten i markanvisningstävlingar. Tjänstemän inom Nacka kommun säger dock att de inte haft någon omröstning i egentlig mening. Avsikten var inte heller detta, utan idén och önskemålet kom från politikerna i Nacka, som ville bjuda in till en medborgardialog med avsikten att få medborgarnas tankar om samtliga inskickade bidrag.

Inte heller i Botkyrka finns planer på omröstningar eller rådslag i markanvisningstävlingar. Men i samband med behandlingen av ärendet ”Stärkt demokrati i Botkyrka kommun” har kommunfullmäktige 2017-09-28 beslutat att rådslag ska kunna användas som ett verktyg där invånarna konsulteras i frågor de är engagerade i.

2017-12-05

Dnr sbf/2017:136

Ofta får de som deltar rösta mellan olika alternativa förslag. Ett rådslag kan användas för att fånga upp och bedöma stödet för olika förslag som rör de olika stadsdelarna. Rådslag ska dock inte jämföras med en folkomröstning, eftersom ett rådslag är tänkt att handla om en avgränsad fråga i en enskild stadsdel. Det ställer därför inte samma krav på representativitet och identifiering av dem som deltar.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att möjliggöra för allmänheten att rösta i markanvisningstävlingar. I motionen yrkas att samhällsbyggnadsförvaltningen ska få i uppdrag att ta fram ett system för att utföra omröstningar för markanvisningstävlingar och att medel för detta ska tas från kommunstyrelsens medel till förfogande.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-01, utgör underlag för beslutet.



2017-11-01

Dnr sbf/2017:136

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Yttrande över motion om att möjliggöra för allmänheten att rösta i markanvisningstävlingar

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen avslås.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att möjliggöra för allmänheten att rösta i markanvisningstävlingar. I motionen yrkas att samhällsbyggnadsförvaltningen ska få i uppdrag att ta fram ett system för att utföra omröstningar för markanvisningstävlingar och att medel för detta ska tas från kommunstyrelsens medel till förfogande.

Yttrande

I grunden är en markanvisningstävling ett försäljningsförfarande genom vilket kommunen väljer vem man ska sälja mark till utifrån ett antal kriterier. I en sådan har vi som förvaltning fokus på att höga samhällsbyggnads-kvalitéer, projekt som har de bästa förutsättningarna att genomföras samt aktörer som tar ett samhällsansvar och som har en mycket god genomförandeförmåga. Allt i syfte att på bästa sätt bidra till kommunens fortsatta dynamiska utveckling och att kunna erbjuda våra invånare de bästa möjliga boendemiljöerna.

Valet av exploatör är en komplex fråga som kräver dels fackkunskap och hög kompetens inom flera discipliner, dels god kunskap om exploatören. Det är därför inte en fråga som allmänheten har förutsättningar att avgöra på bästa sätt, utan en fråga som kommunen bör avgöra utifrån professionella bedömningar och överväganden.

Efter avslutad markanvisningstävling träffas avtal med exploatören samtidigt som kommunen beslutar om ett detaljplaneuppdrag. Under framtagandet av detaljplanen samråder kommunen med berörda grannar, m.fl. och skickar i ett andra skede detaljplanen för granskning, innan detaljplanen slutligen går upp för antagande i kommunfullmäktige. Under planprocessen har berörda grannar och andra som berörs av detaljplanen möjlighet att påverka bebyggelsens utformning, gestaltning, m.m.

2010-11-01

Dnr sbf/2017:136

I motionen nämner motionären Nacka kommun som ett exempel på en kommun som infört omröstningar för allmänheten i markanvisningstävlingar. Samhällsbyggnadsförvaltningen har varit i kontakt med Nacka kommun som säger att de inte haft någon omröstning i egentlig mening. Avsikten var inte heller detta, utan idén och önskemålet kom från politikerna i Nacka, som ville bjuda in till en medborgardialog med avsikten att få medborgarnas tankar om samtliga inskickade bidrag. Den främsta avsikten var då att bära med sig medborgarnas inspel för utformning av nästa markanvisningstävling. Däremot var Nacka tydliga med att bedömningen och tilldelningen skulle baseras på de kriterier som angavs i markanvisningsinbjudan och inte på antal ”gillanden” på kommunens hemsida.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår därför förvaltningen att motionen avstyrks.

Sanna Sparr Olivier
t f Samhällsbyggnadschef

Antonio Ameijenda
Mark- och exploateringschef

Kommunfullmäktige
2017-03-30

Möjliggör för allmänheten att rösta i markanvisningstävlingar

Expolateringsprojekt möter ofta motstånd hos närboende, därför är det extra viktigt att förankra dessa med invånare. Ett sätt att göra det är att hålla en rådgivande omröstning på kommunens hemsida.

Detta görs redan i andra kommuner, t.ex. i Nacka, med stor framgång. Dessa omröstningar skulle som sagt bara vara rådgivande, men det skulle ge politiker och tjänstemän en möjlighet att få en bättre bild av vad de närboende vill.

Vi ser att det blir alltmer svårare att få medborgare engagera sig genom att hålla offentliga möten och de mötena är ofta inte representativa. Detta system skulle göra att vi flyttar möjligheten att påverka närmare medborgarna.

Därmed föreslår jag:

Att₁ Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta fram ett system för att utföra omröstningar för markanvisningar.

Att₂ medel för detta tas från kommunstyrelsens medel till förfogande

Robert Steffens (C)

**7****Dialogmöte Tumba 2017-09-14 (sbf/2017:383)****Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-14, som svar på minnesanteckningarna från dialogmötet.

Sammanfattning

Redan år 2017 kommer parkens belysning att förbättras genom nya armaturer och komplettering av belysningspunkter. Vidare kommer parkens växtlighet att gallras och beskäras för att släppa ned ljuset och förbättra genomsikten.

Samhällsbyggnadsförvaltningen planerar för närvarande inga kompletterande investeringar i parken varför förslag om grillplats, sittgrupper, rabatter och fjärilsrestauranger ej kommer att utföras. Förvaltningen arbetar utifrån det politiskt beslutade parkprogrammet, och måste prioritera den turordning som fastslagits.

Snöhögen bakom ishallen utgörs främst av is-rester från ishallen då isen skrapas. Det vore svårt att finna en alternativ tippyta då placeringen måste ligga i anslutning till ishallen. Däremot ska passerande gångvägar vinterunderhållas och halkbekämpas, så att vatten ej återfryser på dessa.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att göra en återkoppling av de frågor som tas upp på ett dialogmöte i Tumba 2017-09-14. Frågorna framgår av bifogade minnesanteckningar.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-14, utgör underlag för beslutet.



2017-11-14

Dnr sbf/2017:383

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Dialogmöte Tumba 2017-09-14

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-14, som svar på minnesanteckningarna från dialogmötet.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att göra en återkoppling av de frågor som tas upp på ett dialogmöte i Tumba 2017-09-14. Frågorna framgår av bifogade minnesanteckningar.

Yttrande

Redan år 2017 kommer parkens belysning att förbättras genom nya armaturer och komplettering av belysningspunkter. Vidare kommer parkens växtlighet att gallras och beskäras för att släppa ned ljuset och förbättra genomsikten.

Samhällsbyggnadsförvaltningen planerar för närvarande inga kompletterande investeringar i parken varför förslag om grillplats, sittgrupper, rabatter och fjärilsrestauranger ej kommer att utföras. Förvaltningen arbetar utifrån det politiskt beslutade parkprogrammet, och måste prioritera den turordning som fastslagits.

Snöhögen bakom ishallen utgörs främst av is-rester från ishallen då isen skrapas. Det vore svårt att finna en alternativ tippyta då placeringen måste ligga i anslutning till ishallen. Däremot ska passerande gångvägar vinterunderhållas och halkbekämpas, så att vatten ej återfryser på dessa.

Sanna Sparr Olivier
t f Samhällsbyggnadschef

Anders Öttenius
Gata/parkchef



2017-09-14

Referens
Charlotte Rydberg

Vad tycker du om gymnasieparken i Tumba?

Dag och tid	Torsdag 14 september kl. 18.30	
Plats	Tumbascenens foajé	
Närvarande	Myrna Persson (MP) Ufuk Sen (M) Dana Platter (SD)	Medborgare: tre män och två kvinnor
	Paola Vaerlien Masdeu, områdesutvecklare i Tumba Charlotte Rydberg, kom- municatör Lisa Lindblom, landskaps- arkitekt	
Ej närvarande	Lisa Forssberg (S) ordförande Dora Cruz (S) Therese Sallhed (S) Linnart Shabo (KD) Sinan Celepli (V) Magdalena Jonsson (M) Kenneth Spångberg (L)	

Inledning

Mötet inleddes med att landskapsarkitekt Lisa Lindblom berättade om gymnasieparken och gav några idéer hur man kan tänka när man planerar en park. Områdesutvecklare Paola Vaerlien Masdeu berättade att belysningen i gymnasieparken snart kommer att förbättras. Pengar finns avsatta inom ramen för "trygghetsmiljonen". Efter presentationen fick deltagarna tycka till om hur man kan göra gymnasieparken bättre.

2017-09-14

Till samhällsbyggnadsnämnden:

- Tumba dialogforum skickar vidare de synpunkter som framförts kring gymnasieparken när det gäller vinterunderhållning och förslag om förbättringar i parken till samhällsbyggnadsnämnden. Tumba dialogforum önskar också en återkoppling om hur samhällsbyggnadsnämnden kommer att hantera dem.

Tumba dialogforum skickar vidare de idéer som framfördes om utomhusbio och om att café Garbo borde ha uteservering på sommaren till Folkets hus i Tumba.

Synpunkter från deltagarna om gymnasieparken

Parkens styrkor

- Det är en stor fin park, men den är dåligt utnyttjad. Många passerar bara förbi.
- Parken är en del av vår promenadslinga. Det är flackt och bra.
- Karaktären på parken är bra, det är en lugn park.
- Parken har en bra inriktning i dag.

Parkens utvecklingspotential

- Xenter borde ha en uteplats också på "parksidan".
- Det behövs flera sittplatser, bänkar, utemöbler.
- Det skulle vara fint med en mötesplats i parken. Det finns de som rullar sina grillar till parken, kanske man kan skapa ett grillutrymme?
- Kan man ha lite mer blommor i parken? Det vore fint med mer färg. Det vore önskvärt med rabatter längs Tumba gymnasium. Förslag om en fjärils- eller humlerrestaurang.
- Café Garbo borde vara öppet under sommaren, med en uteplats för parkbesökare. Då skulle parkbesökare samtidigt få tillgång till toaletter.
- Man behöver gallra bland träd och buskar. Det borde vara 2-3 meter fritt under träden.
- Det vore fint om man kunde visa bio och större sportevenemang utomhus under den varma tiden på året.
- Några papperskorgar är för små och i dåligt skick.
- Man borde ta bort snöhögen som läggs bakom ishuset. När den tinar bildas vatten och när det sedan fryser till is igen, så blir det isbana på gångvägarna.

2017-09-14

- En bänk behövs på Samaritvägen, någonstans på sträckan mellan Tumba sjukhus [vårdcentralen] upp till Nackdala. Den skulle underlätta för äldre, så att de kan sätta sig och vila sig en stund.
- Det behövs bättre belysning längs med Tumba gymnasium/Tumbascenen. Det finns sittplatser i "buskaget" som behöver lyftas fram.
- På gången som går genom parken och vidare mot ishuset behövs bättre belysning. Gången behöver också bättre vinterunderhållning. Man borde underhålla på samma sätt som man gör på cykelvägen mot Alby.
- Man skulle kunna ha en meditationsplats eller japansk trädgård.

Gymnasieparken diskuterades också i förhållande till närliggande parker, som Sven Tumbas park. Någon tyckte att man borde ha en speakers corner i gymnasieparken. Andra tyckte att det var bra att bevara en lite lugnare stämning i gymnasieparken, som kontrast till Sven Tumbas park som är mer aktivitetsbetonad och som redan har en scen.

**8****Förslag till ny delegationsordning (sbf/2017:536)****Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden antar ny delegationsordning i enlighet med tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-22 och bilagor, daterade 2017-11-22.

Delegationsordningen gäller från och med 2018-01-01.

Sammanfattning

Delegering innebär att någon befattning eller funktion ges mandat att fatta beslut i särskilda ärenden å samhällsbyggnadsnämndens vägnar.

Förvaltningen har gjort en översyn av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning utifrån behov som verksamheterna har uppmärksammat. En inledning med anvisningar om till exempel begränsningar i delegationen, anmälan av delegationsbeslut, vilken befattning eller funktion som ersätter delegat vid jäv eller frånvaro har även lagts till. Beslut som bedöms vara ren verkställighet har tagits bort ur delegationsordningen.

Från och med den 1 januari 2018 överförs handläggning av bostadsanpassningsbidrag till samhällsbyggnadsnämnden från vård- och omsorgsnämnden. Ett nytt avsnitt om handläggning av bostadsanpassningsbidrag har därför lagts till. Personaldelen bedöms vara alltför kortfattad och otydlig i nuvarande delegationsordning. Ett flertal tillägg föreslås därför i denna del. Förvaltningen föreslår dessutom viss utökad delegering när det gäller bygglovfrågor, detaljplaneärenden och avtal för genomförande av detaljplan i syfte att möjliggöra en effektivare förvaltning och ökad service för medborgare och företag.

Ärendet

Förvaltningen har gjort en översyn av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning utifrån behov som verksamheterna har uppmärksammat. Förslaget till reviderad delegationsordning innebär förtydliganden, till exempel anges befattningar på ett mer enhetligt sätt och hänvisningar till lagar och förordningar överensstämmer med gällande lagstiftning.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-22, utgör underlag för beslutet.



Referens

Malin Hedman

Mottagare

Samhällsbyggnadsnämnden

Reviderad delegationsordning 2017

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar ny delegationsordning i enlighet med tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-22 och bilagor, daterade 2017-11-22.

Delegationsordningen gäller från och med 2018-01-01.

Sammanfattning

Delegering innebär att någon befattning eller funktion ges mandat att fatta beslut i särskilda ärenden å samhällsbyggnadsnämndens vägnar.

Förvaltningen har gjort en översyn av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning utifrån behov som verksamheterna har uppmärksammat. En inledning med anvisningar om till exempel begränsningar i delegationen, anmälan av delegationsbeslut, vilken befattning eller funktion som ersätter delegat vid jäv eller frånvaro har även lagts till. Beslut som bedöms vara ren verkställighet har tagits bort ur delegationsordningen.

Från och med den 1 januari 2018 överförs handläggning av bostadsanpassningsbidrag till samhällsbyggnadsnämnden från vård- och omsorgsnämnden. Ett nytt avsnitt om handläggning av bostadsanpassningsbidrag har därför lagts till. Personaldelen bedöms vara alltför kortfattad och otydlig i nuvarande delegationsordning. Ett flertal tillägg föreslås därför i denna del. Förvaltningen föreslår dessutom viss utökad delegering när det gäller bygglovfrågor, detaljplaneärenden och avtal för genomförande av detaljplan i syfte att möjliggöra en effektivare förvaltning och ökad service för medborgare och företag.

Bakgrund

Delegering innebär att någon befattning eller funktion ges mandat att fatta beslut i särskilda ärenden å samhällsbyggnadsnämndens vägnar. Kännetecknen för ett beslut i kommunallagens mening är bland annat att det finns alternativa lösningar och att beslutet innehåller ett självständigt ställningstagande. Beslut

med stöd av delegation är juridiskt sett ett nämndbeslut. Det jämställs med ett beslut som nämnden själv har fattat. Nämnden kan inte ändra beslutet i efterhand. Däremot kan nämnden närsomhelst återkalla den givna beslutanderätten. Detta kan göras generellt för en viss grupp av ärenden, en viss befattning eller funktion eller för ett visst ärende. Nämnden kan genom eget handlande föregripa ett beslut i ett enskilt ärende genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Syftet med delegation är att avlasta de kommunala nämnderna från rutinbetonade ärenden. Delegation skapar således utrymme för att samhällsbyggnadsnämnden ska kunna koncentrera nämndens arbete till viktigare ärenden som är betydelsefulla och/eller av principiell karaktär. Delegation möjliggör också en effektivare förvaltning genom att beslutsvägarna blir kortare och handläggnings-tiderna snabbare.

Förslag till reviderad delegationsordning

Förvaltningen har gjort en översyn av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning utifrån behov som verksamheterna har uppmärksammat. Förslaget till reviderad delegationsordning innebär förtydliganden, till exempel anges befattningar på ett mer enhetligt sätt och hänvisningar till lagar och förordningar överensstämmer med gällande lagstiftning. Strukturen har ändrats för vissa ärendetyper. En inledning med anvisningar om till exempel begränsningar i delegationen, anmälan av delegationsbeslut, vilken befattning eller funktion som ersätter delegat vid jäv eller frånvaro har även lagts till.

Beslut som bedöms vara ren verkställighet har tagits bort ur delegationsordningen. Till exempel avrop av varor och tjänster utifrån upphandlade ramavtal och upphandling upp till 534 000 kronor.

Från och med den 1 januari 2018 överförs handläggning av bostadsanpassningsbidrag till samhällsbyggnadsnämnden från vård- och omsorgsnämnden. Ett nytt avsnitt om handläggning av bostadsanpassningsbidrag har därför lagts till. Personaldelen bedöms vara alltför kortfattad och otydlig i nuvarande delegationsordning. Ett flertal tillägg föreslås därför i denna del. Förvaltningen föreslår dessutom viss utökad delegering när det gäller bygglovfrågor, detaljpläneärenden och avtal för genomförande av detaljplan i syfte att möjliggöra en effektivare förvaltning och ökad service för medborgare och företag.

Behov av ändrad numrering och korrektur i övrigt till följd av förändringarna ses över efter delegationsordningen har fastställts.

Sammanställning av tillägg (mindre ändringar är inte inkluderade):

	<i>Nuvarande lydelse</i>	<i>Föreslagen lydelse</i>
A	Ärendegrupp: Allmänt	
	-	<i>Ingå personuppgiftsbiträdesavtal</i>
	-	<i>Mindre ändringar i samhällsbyggnadsnämndens dokumenthanteringsplan</i>
B	Ärendegrupp: Ekonomi	
	-	<i>Ansökan om riktade statsbidrag inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområden</i>
C	Ärendegrupp: Upphandling	
	-	<i>Beslut om att avbryta upphandling eller annan anskaffning av varor och tjänster upp till ett värde av tjugofem miljoner (25 000 000) kronor vid varje enskilt anskaffnings-/upphandlingstillfälle</i>
D	Ärendegrupp: Personal	
	Arbetsgivareansvar enligt AML, AFS SAM 2001:1 och AFS Bygg & Anläggning 1999:3	<i>Tas bort och ersätts med nedanstående</i>
	Besluta i personalärenden inom ramen för lag och avtal samt av kommunstyrelsen angivna riktlinjer/policy.	<i>Tas bort och ersätts med nedanstående</i>

	<i>Nuvarande lydelse</i>	<i>Föreslagen lydelse</i>
D1	-	<i>Inrättande av ny tjänst samt in- dragning av befattning på sam- hällsbyggnadsförvaltningen</i>
D2	-	<i>Beslut om att utse tillförordnad chef ("tj chef")</i>
D3	-	<i>Beslut om att utse egen ersättare (tjänsteförrättande chef, "tjf chef") under maximalt 6 veckor</i>
D4	-	<i>Anställning av personal på sam- hällsbyggnadsförvaltningen samt beslut om fortsatt anställning efter uppnådd pensionsålder</i>
D5	-	<i>Träffa överenskommelse med an- ställd medarbetare på samhälls- byggnadsförvaltningen om av- gångsvederlag upp till ett belopp motsvarande maximalt tolv (12) månadslöner</i>
D6	-	<i>Arbetsuppgifter inom arbetsmiljö- området enligt arbetsmiljölag och tillämpliga föreskrifter</i>
D7	-	<i>Disciplinpåföljd i form av skriftlig varning</i>
D8	-	<i>Avstängning av medarbetare</i>
D9	-	<i>Beslut om bisyssla</i>
D10	-	<i>Uppsägning från arbetsgivarens sida</i>
D11	-	<i>Avskedande av medarbetare</i>

	<i>Nuvarande lydelse</i>	<i>Föreslagen lydelse</i>
D12	-	<i>Beslut om medarbetares tjänstere- sor utanför Europeiska unionen (EU) och Europeiska samarbets- området (EES)</i>
F	Ärendegrupp: <i>Detaljplaneärenden (ny)</i>	
F1	-	<i>Ingå plankostnadsavtal</i>
F2	-	<i>Beslut om samråd och granskning av detaljplaner</i>
G	Ärendegrupp: <i>Bidrag till bostadsanpassning (ny)</i>	
G1	-	<i>Beslut om återbetalning av erhållet bostadsanpassningsbidrag Lag 1992 :1574, 17 §</i>
G2	-	<i>Beslut om bostadsanpassningsbi- drag inklusive återställningsbidrag Lag 1992 :1574</i> <i>upp till 20 basbelopp</i>
H	Ärendegrupp: <i>Bygglovfrågor</i>	
H1	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2 Beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 30–32 §§ PBL i följande ärenden:	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2 Beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 30–32 (a) §§ PBL i följande ären- den:
H1a		<i>Nybyggnad av en- eller tvåbo- stadshus utanför område med de- taljplan, inom ramen för de villkor som bestämts i bindande förhands- besked</i>

	<i>Nuvarande lydelse</i>	<i>Föreslagen lydelse</i>
H1b	Nybyggnad inom detaljplan av en- eller tvåbostadshus som inte hänför sig till rad-, kedje- eller annan grupphusbebyggelse	Nybyggnad inom detaljplan av en- eller två-bostadshus
H1c	Tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus inom område med detaljplan	Tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus
H1d	Ny- eller tillbyggnad av komplementbyggnad för en- eller tvåbostadshus inom område med detaljplan	Ny- eller tillbyggnad av komplementbyggnad
H9	PBL 9 kap. 33 § Beslut om tidsbegränsat bygglov, dock högst två år, inom ramen för föreskrifterna i 9 kap. 33 § PBL	PBL 9 kap. 33 § Beslut om tidsbegränsat bygglov, dock högst <i>fem</i> år, inom ramen för föreskrifterna i 9 kap. 33 § PBL
H36	-	<i>PBF 3 kap. 21 § Bestämma – i kontrollplan eller genom särskilt beslut – att krav på omfattande ändringar av andra delar än den direkt berörda av en byggnad inte behöver utföras för rän vid en viss senare tidpunkt</i>
H37	-	<i>PBF 8 kap. 6 § Förelägga den som äger eller ansvarar för en motordriven anordning installerad i ett byggnadsverk att se till att anordningen kontrolleras (om det behövs för att säkerställa att den uppfyller de krav som gäller för anordningen enligt 8 kap. 4 § PBL)</i>
P	Ärendegrupp: Avtal för genomförande av detaljplan	

	<i>Nuvarande lydelse</i>	<i>Föreslagen lydelse</i>
P4	-	<i>Träffa överenskommelse för genomförande av detaljplan avseende ansvar, åtagande och finansiering intill ett belopp om (en miljon) 1 000 000 kronor</i>
P5	-	<i>Träffa överenskommelse om exploatörens finansiering av förberedande åtgärder inför ingående av genomförandeavtal såsom projektering, mark- och anläggningsarbeten, rivning, trädfällning m.m.</i>
Q	Ärendegrupp: Inskrivning och pantbrev	
Q1	Ansöka om inskrivningar i fastighetsregistret	Ansöka om inskrivningar i fastighetsregistret <i>1.1</i> <i>Ansöka om inskrivningar gällande servitut och övriga markupplåtelseavtal</i>

Sanna Sparr Olivier
Förvaltningschef

Bilagor:

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning
Samhällsbyggnadsnämndens delegationsförteckning 2017-11-22

STYRDOKUMENT I BOTKYRKA KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning



Dokumenttyp: Delegationsordning

Diarienummer: sbf/2017:536

Dokumentet är beslutat av: Samhällsbyggnadsnämnden

Dokumentet beslutades den: 5 december 2017

Dokumentet gäller för: Samhällsbyggnadsnämnden

Dokumentet börjar gälla den: 1 januari 2018

**BOTKYRKA
KOMMUN**



Dokumentet ersätter: Samhällsbyggnadsförvaltningens beslut den 6 december 2016 § 387, dnr sbf/2016:385

Dokumentansvarig är: Samhällsbyggnadsnämnden

För revidering av dokumentet ansvarar: Samhällsbyggnadsnämnden

För uppföljning av dokumentet ansvarar: Nämndsekreteraren, samhällsbyggnadsnämnden

Relaterade dokument: bilaga delegationsförteckning

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Med delegationsordning avses ett skriftligt dokument som innehåller de ärenden som samhällsbyggnadsnämnden enligt gällande reglemente har att besluta om men valt att med stöd av 7 kap. 5–7 §§ kommunallagen samt 12 kap. 6 § PBL, uppdra åt annan befattning/funktion att på nämndens vägnar fatta beslut om.

Samhällsbyggnadsnämnden har uppdragit till förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att fatta vissa beslut inom nämndens verksamhetsområde. Förvaltningschefen har i sin tur vidaredelegerat beslutanderätten med stöd av 7 kap. 6 § kommunallagen i de ärenden som finns redovisade i samhällsbyggnadsnämndens delegationsförteckning (bilaga).

När vidaredelegation från förvaltningschef sker till flera delegater, avser delegationen endast behörighet inom respektive delegats eget verksamhetsområde.

Delegationsbeslut

Delegering innebär att någon befattning/funktion ges mandat att fatta beslut i särskilda ärenden å samhällsbyggnadsnämndens vägnar. Kännetecknen för ett beslut i kommunallagens mening är bland annat att det finns alternativa lösningar och att beslutet innehåller ett självständigt ställningstagande.

Beslut med stöd av delegation är juridiskt sett ett nämndbeslut. Det jämföras med ett beslut som nämnden själv har fattat. Nämnden kan inte ändra beslutet i efterhand. Däremot kan nämnden närsomhelst återkalla den givna beslutanderätten. Detta kan göras generellt för en viss grupp av ärenden, en viss befattning eller funktion eller för ett visst ärende. Nämnden kan genom eget handlande föregripa ett beslut i ett enskilt ärende genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Omfattningen av vad som delegeras

§ 1 Samhällsbyggnadsnämnden delegerar de ärendegrupper som upptagits i delegationsordningen och delegationsförteckningen. Delegat är den befattningshavare eller roll inom Botkyrka kommun som angivits vid respektive ärendegrupp och på de villkor som uppställts vid respektive ärendegrupp.

Så här anmäler delegaten ett delegationsbeslut

§ 2 Delegat som fattar beslut med stöd av delegation från samhällsbyggnadsnämnden ska anmäla beslutet till nämnden. Återrapportering till nämnden ska ske vid närmast påföljande nämndsammanträde.

§ 3 Delegat som fattar beslut med stöd av vidaredelegation från förvaltningschef ska återrapportera beslutet till förvaltningschefen i samband med att beslutet anmäls till samhällsbyggnadsnämnden.

När någon funktion ersätter ordinarie delegat vid jäv eller frånvaro

§ 4 Är ordförande jävig, övertar vice ordförande delegationen.

§ 5 Är enhetschefen jävig, övertar förvaltningschefen delegationen.

§ 6 Är annan delegat jävig övertar enhetschef delegationen, om delegaten lyder under en enhetschef på samhällsbyggnadsförvaltningen, och annars övertar förvaltningschefen delegationen.

§ 7 Vad som föreskrivs i fråga om jäv i §§ 3–6 gäller även när delegat har laga förfall, om inte ersättare förordnats. Med laga förfall avses frånvaro från tjänst på grund av sjukdom, semester, tjänstledighet eller liknande.

§ 8 Är delegaten otillgänglig på grund av sjukdom eller liknande äger alltid dennes chef rätt att fatta beslut i ärenden som delegerats.

Beslut och verkställighet

Med beslut i en delegationsordning avses endast beslut i kommunallagens mening. Kännetecknande för ett kommunalt beslut är primärt att det finns alternativa lösningar samt att beslutsfattaren måste göra vissa överväganden och bedömningar.

Till beslutsfattande som faller utanför delegationsbegreppet hör beslut som är att betrakta som ren verkställighet, det vill säga där det saknas utrymme för självständiga bedömningar. Även flertalet beslut som rör myndighetens rent interna förhållanden utgör ren verkställighet, till exempel beviljande av semester, och övrig personaladministration.

Gränsen mellan beslut och verkställighet har betydelse dels för frågan om ett beslut kan överklagas genom laglighetsprövning, alternativt förvaltningsbesvär, dels för bedömningen av om beslutet ska anmälas till nämnden eller inte.

Beslutanderätten delegeras inte i följande ärenden

1. Ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning och kvalitet. Såsom fastställande av nämndens internbudget, riktlinjer, ramar och system för budget och budgetuppföljning liksom åtgärder på grund av budgetavvikelse som påverkar totalramen för nämndens budget.
2. Fastställa bokslut och verksamhetsberättelse.
3. Åtgärder med anledning av revisionsanmärkningar.
4. Ärenden som avser myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.
5. Framställningar eller yttranden till fullmäktige eller kommunstyrelsen liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats.
6. Ärenden som är av stor vikt eller har principiell betydelse,
7. ärenden som väckts genom medborgarförslag och som lämnats över till nämnden,
8. Ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras.

9. Beslut om att avslå en framställning eller ansökan enligt PBL, med undantag från vad som uttryckligen anges nedan.
10. Beslut om att bevilja bygglov när någon sakägare motsatt sig ansökan.

Hänskjutande av ärende till nämnd

Oaktat vad som stadgas i delegationsordningen och delegationsförteckningen kan ett ärende i ett enskilt fall vara av sådan beskaffenhet att nämnden likväl bör besluta i ärendet. I nedan angivna fall ska följaktligen delegat inte nyttja sin beslutanderätt, utan hänskjuta ärendet till nämnden för beslut:

- ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet,
- framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats,
- ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt,
- ärenden som väckts genom medborgarförslag och som lämnats över till nämnden, eller
- ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras.

Vidaredelegation

Enligt kommunallagen är s.k. vidaredelegation tillåten. Detta innebär att förvaltningschef kan bemyndigas att uppdra åt någon annan att fatta beslut på nämndens vägnar. Vidaredelegation är dock bara tillåten i ett steg, vilket innebär att den som mottar en vidaredelegation från förvaltningschef inte kan delegera vidare beslutanderätten.

Notera att endast förvaltningschef kan bemyndigas att vidaredelegera beslutanderätt från nämnd och rättigheten måste utnyttjas på ett sådant sätt att nämnden alltid har vetskap om vem som har rätt att fatta beslut i en viss kategori av ärenden.

Brådskande ärenden

Av 6 kap. 39 § kommunallagen följer att en nämnd äger rätt att delegera brådskande ärenden till ordföranden eller annan ledamot. En förutsättning för delegation är dock att det inte går att vänta med beslutet till nämndens nästa sammanträde och att det rör sig om ärenden som absolut måste avgöras skyndsamt. Denna beslutanderätt ska användas restriktivt.

Medelstäckning för beslut

Innan ett beslut fattas är delegaten skyldig att kontrollera att planerat beslut ryms inom ramen för egen budget, dvs. medelstäckning finns för avsett ändamål. I de fall där delegaten inte har egen budget ska beslut föregås av samråd med budgetansvarig.

Uppdelning av inköp för att komma under såväl lagstadgade som av kommunen beslutade beloppsgränser får inte förekomma.





Samhällsbyggnadsnämndens delegationsförteckning

Samhällsbyggnadsnämnden har den 5 december 2017 beslutat att uppdra till förvaltningschefen att fatta vissa beslut inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde. Förvaltningschefen har härvid vidaredelegerat beslutanderätten enligt nedanstående förteckning. Beslut som fattas av delegat ska anmälas till samhällsbyggnadsnämnden vid närmast påföljande nämndsammanträde.

Innehåll

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsförteckning	1
Beslutsfattare i delegationsordningen.....	3
Förkortningar lagar och förordningar m.m.	3
ALLMÄNT	4
EKONOMI	6
UPPHANDLING	7
PERSONAL.....	8
ÖVERKLAGANDE, RÄTTELSE OCH OMRÖVNING.....	10
BIDRAG TILL BOSTADSANPASSNING	11
BYGGLOVFRÅGOR	11
PBL 9 kap.....	11
PBL 10 kap. m.m.....	15
PBL 11 kap.....	18
PBL 12 kap.....	20
Lag (2014:227) om	20
färdigställandeskydd, 3 §.....	20
Plan- och	20
byggförordningen m.m.....	20
Boverkets byggregler, BFS 2011:6, omtryck 2014:3.....	22
Boverkets föreskrifter 2011:10, omtryck 2015:6, om tillämpning av.....	22
europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder).....	22
Fastighetsbildningslagen (1970:988) ..	23
Anläggningslagen (1973:1149)	24
Ledningsrättslagen (1973:1144)	24
Lagen (1998:814) och förordningen (1998:929) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.....	25

FASTIGHETSKÖP, FÖRSÄLJNING, GÅVA OCH BYTE AV FASTIGHET, JORDABALKEN, 4 KAP.....	26
OFFENTLIG AUKTION	26
TOMTRÄTT, JORDABALKEN, 13 KAP	26
HUS PÅ OFRI GRUND	27
VARA OMBUD OCH FÖRETRÄDA KOMMUNEN I ÄRENDEN SOM RÖR KOMMUNEN I DESS EGENSKAP AV FASTIGHETSÄGARE	27
FYSISKA ÄNDRINGAR INOM FASTIGHETER	29
UPPLÅTELSE AV FAST EGENDOM ENLIGT JORDABALKEN	29
AVTAL FÖR GENOMFÖRANDE AV DETALJPLAN.....	30
INSKRIVNING OCH PANTBREV	31
HANDRÄCKNING HOS KRONOFOGDEN .	32
NYTTJANDERÄTT ALLMÄN PLATS	32
TRAFIKÄRENDEN OCH TILLSTÅND	33
UPPLÅTELSE AV OFFENTLIG PLATS	35
KART OCH MÄT.....	36

Beslutsfattare i delegationsordningen

Assistent vid mark- och exploateringsenheten (assistent MEX)
Biträdande exploateringschef
Bygglovhandläggare
Byggprojektledare
Driftingenjör
Enhetschef (för enheterna kart- och mät, gata/park (GaPa), mark- och exploatering (MEX), plan, bygglov och personal- och administration)
Förvaltningschef
Gatuingenjör
Handläggare bostadsanpassningsbidrag
Handläggare vid gata/parkenheten (handläggare GaPa)
Kartingenjör
Kommunjurist (tjänsteman anställd på kommunledningsförvaltningen)
Landskapsarkitekt
Mark- och exploateringsingenjör
Markchef
Planarkitekter
Projektledare vid mark- och exploateringsenheten (benämns nedan projektledare MEX)
Trafikingenjör
Trafikplanerare
Upphandlare (tjänsteman anställd på kommunens upphandlingsverksamhet)
Upphandlingschef (anställd på kommunens upphandlingsverksamhet)
Verksamhetscontroller vid gata/parkenheten (benämns nedan verksamhetscontroller)

Förkortningar lagar och förordningar m.m.

AL	Anläggningslag (1973:1149)
BBR	Boverkets byggregler
BFS	Boverkets författningssamling
EKS	Boverkets konstruktionsregler
FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
FGS	Förordning (1998:929) om gatuhållning och skyltning
LGS	Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning
LL	Ledningsrättslag (1973:1144)
OVK	Obligatorisk ventilationskontroll
PBF	Plan- och byggförordning (2011:338)

PBL Plan- och bygglag (2010:900)

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
A	ALLMÄNT			
A 1	<p>Föra kommunens talan, inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde, samt bemyndiga ombud att föra kommunens talan inom ifrågasvarande verksamhetsområde, i mål och ärenden inför skiljenämnder, vid över- och underdomstolar, exekutionssäten samt nationella såväl som internationella myndigheter.</p> <p>Vidare innefattar delegerad behörighet inom nämndens verksamhetsområde rätten att dels framställa och bemöta ersättnings- och/eller ansvarsyrkanden, dels utom rätta iakttä och bevaka kommunens intressen, dels och motta samt kvittera till kommunen tilldömda medel, saker, handlingar samt till kommunen ställda försändelser. Härutöver befullmäktigas delegaten att ta emot kallelser och delgivningar, anta eller förkasta ackord, i eller utom konkurs, samt ingå förlikning.</p> <p>Rätten att ingå förlikning, inför eller under en rättsprocess, gäller upp till ett värde (förlikningslikvid) om maximalt</p>	Förvaltningschef	Enhetschef, upphandlingschef, och kommunjurist, var för sig	<p>Behörigheten inbegriper rätten att fatta beslut om att inleda rättsliga förfaranden, utföra och bevaka kommunens talan i rättsprocesser, överklaga såväl dom som beslut samt avge yttrande i rättsprocesser.</p> <p>Härutöver rymmer given delegation behörigheten att initiera och driva inkassoärenden.</p> <p>Delegatens behörighet inbegriper även rätten att befullmäktiga ombud, i enskilt ärende, motsvarande den behörighet som följer av till delegaten delegerat bemyndigande.</p> <p>Vid förlikning som innebär kostnad krävs samråd med berörd förvaltningschef före beslut. Av beslutet ska framgå att samråd ägt rum före beslut.</p>

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
	enmiljon (1 000 000) kr, exklusive moms.			
A 2	Myndighetens skriftliga beslut om att inte lämna ut handling samt beslut om förbehåll i samband med att handling utlämnas.	Förvaltningschef	Enhetschef personal och administration	Beslut om att lämna ut handling fattas direkt av den tjänsteman som förvarar handlingen. Om tjänsteman finner att det finns hinder för utlämnande, ska han/hon vägra lämna ut handlingen. Beskedet kan lämnas muntligt. I samband med att tjänsteman lämnar ett negativt besked ska tjänstemannen upplysa sökanden om att ett skriftligt beslut av "myndigheten" (nämnden) krävs för att det muntliga beslutet ska kunna överklagas till kammarrätten.
A 3	Ingå personuppgiftsbiträdesavtal.	Förvaltningschef	Enhetschef personal och administration	
A 4	Beslut i fråga om avvisande av ombud i enlighet med 9 § FL.	Förvaltningschef	Enhetschef	
A 5	Beslut om avskrivning på formella grunder (t.ex. vid dödsfall, avflytt från kommunen).	Förvaltningschef	Handläggande tjänsteman	
A 6	Teckna och säga upp avtal och överenskommelser upp till hundratusen (100 000) kr./år och en avtalslängd som är maximalt fem (5) år.	Förvaltningschef	Enhetschef	
A 7	Mindre ändringar i samhällsbyggnadsnämndens dokumenthanteringsplan.	Förvaltningschef	Enhetschef personal och administration	Efter samråd med registrator och kommunarkivarie.

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
B	EKONOMI			
B 1	Bemyndiga och utse besluts-attestanter för samhälls-byggnadsförvaltningen.	Förvaltningschef		Bemyndigande ska ske utifrån gällande reglementet för budgetansvar och intern kontroll. Beslut om att utse andra attestanter, till exempel mottagningsattestanter, är en verkställighetsåtgärd.
B 2	Avskrivning av fordringar till ett uppskattat värde av hundra-tusen (100 000) kr. per avskrivningsärende/faktura, samt betalningsansånd inom nämndens verksamhetsområde.	Förvaltningschef	Enhetschef	
B 3	Kassation och försäljning av lösöre till ett belopp upp till två-hundrafemtio tusen (250 000) kr, vid varje försäljningstillfälle.	Förvaltningschef	Enhetschef	Efter samråd med kommun-jurist, p. g. a. risken för överträdelse av kommunallagen och konkurrens-lagen. Kassation och försäljning under ett (1) basbelopp betraktas som verkställighet.
B 3.1	Kassation och försäljning av fordon som flyttats med stöd av lagen (1982:129) och förordningen (1982:198) om flytt av fordon i vissa fall som övergått i kommunens ägo.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, verksamhetscontroller GaPa och handläggare GaPa, var för sig	Efter samråd med kommun-jurist, p. g. a. risken för överträdelse av kommunallagen och konkurrens-lagen. Kassation och försäljning under ett (1) basbelopp betraktas som verkställighet.
B 3.2	Kassation och försäljning av omhändertagna containrar, last-flak och dylikt enligt lag (1938:121) om hittegods.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, verksamhetscontroller GaPa och handläggare GaPa, var för sig	Efter samråd med kommun-jurist, p. g. a. risken för överträdelse av kommunallagen och konkurrens-lagen. Kassation och försäljning under ett (1) basbelopp betraktas som verkställighet.

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
B 4	Utge skadestånd i enskilt fall in- till ett belopp som inte över- stiger ett (1) basbelopp.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa och gatuingenjör, var för sig	Efter samråd med försäkrings- samordnare.
B 5	Ansökan om riktade statsbidrag inom samhälls- byggnadsnämndens verksamhetsområden.	Förvaltningschef	Enhetschef	
C	UPPHANDLING			
C 1	Godkänna förfrågningsunderlag samt besluta om tilldelning (un- derteckna tilldelningsbeslut).	Förvaltningschef	Upphandlingschef och upphandlare, var för sig	Delegaten undertecknar avtal med upphandlad leverantör ef- ter beslut om tilldelning. Teck- nande av avtal utgör i föreva- rande sammanhang verkstäl- lighet i förhållande till det bakomliggande till- delnings- beslutet.
C 2	Beslut om upphandling eller an- nan anskaffning av varor, tjäns- ter och byggtreprenader upp till ett värde av tjugofem miljo- ner (25 000 000) kr, vid varje enskilt anskaffnings-/upphand- lingstillfälle.	Förvaltningschef		Behörigheten innefattar rätten att initiera upphandling. Anskaffning av varor och tjänster över de i upphand- lingslagstiftningen fastställda tröskelvärdena ska dock ske med stöd av kommunens upp- handlingspolicy och genom- föras av upphandlingsenheten. Belopp under femhundra-tret- tiofyratusen (534 000) kr. ut- gör verkställighet.
C 3	Beslut om upphandling eller an- nan anskaffning av varor, tjäns- ter och byggtreprenader upp till ett värde av fem miljoner (5 000 000) kr, vid varje enskilt anskaffnings-/upp- handlingstillfälle.	Förvaltningschef	Enhetschef och biträdande exploaterings- chef, var för sig	Behörigheten innefattar rätten att initiera upphandling. Anskaffning av varor och tjänster över de i upphand- lingslagstiftningen fastställda

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
				tröskelvärdena ska dock ske med stöd av kommunens upphandlingspolicy och genomföras av upphandlingsenheten. Belopp under femhundra-trettiofyratusen (534 000) kr. utgör verkställighet.
C 4	Beslut om upphandling eller annan anskaffning av varor, tjänster och byggtreprenader upp till ett värde av en miljon (1 000 000) kr, vid varje enskilt anskaffnings-/upphandlingstillfälle.	Förvaltningschef	Byggprojektledare, verksamhetscontroller GaPa, trafikplanerare, landskapsarkitekt, mark- och exploateringsingenjör och markchef, var för sig	Behörigheten innefattar rätten att initiera upphandling. Anskaffning av varor och tjänster över de i upphandlingslagstiftningen fastställda tröskelvärdena ska dock ske med stöd av kommunens upphandlingspolicy och genomföras av upphandlingsenheten. Belopp under femhundra-trettiofyratusen (534 000) kr. utgör verkställighet.
C 5	Beslut om att avbryta upphandling eller annan anskaffning av varor och tjänster upp till ett värde av tjugofem miljoner (25 000 000) kronor vid varje enskilt anskaffnings-/upphandlingstillfälle.	Förvaltningschef och upphandlingschef, var för sig		Behörigheten innefattar rätten att avbryta en initierad upphandling vid befarad risk för formaliafel och/eller att medel saknas för anskaffningen.
D	PERSONAL			
D 1	Inrättande av ny tjänst samt indragning av befattning på samhällsbyggnadsförvaltningen.	Förvaltningschef		
D 2	Beslut om att utse tillförordnad chef ("tf chef").	Förvaltningschef		
D 3	Beslut om att utse egen ersättare (tjänsteförordnad chef, "tjf	Förvaltningschef	Enhetschef	Under kortare frånvaro/tjänstledighet, t. ex.

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
	chef”) under maximalt sex (6) veckor.			semester, äger chef rätt att utse sin egen ersättare. Förordnande av enhetschef överstigande sex (6) veckor beslutas av förvaltningschef.
D 4	Anställning av personal på samhällsbyggnadsförvaltningen samt beslut om fortsatt anställning efter uppnådd pensionsålder.	Förvaltningschef	Enhetschef	Gäller även tim- och visstidsanställd personal. Anställning av enhetschef beslutas av förvaltningschef. Efter samråd med förvaltningens HR-specialist.
D 5	Träffa överenskommelse med anställd medarbetare på samhällsbyggnadsförvaltningen om avgångsvederlag upp till ett belopp motsvarande maximalt tolv (12) månadslöner.	Förvaltningschef		Efter samråd med förvaltningens HR-specialist
D 6	Arbetsuppgifter inom arbetsmiljöområdet enligt arbetsmiljölag och tillämpliga föreskrifter.	Förvaltningschef		
D 7	Disciplinpåföljd i form av skriftlig varning.	Förvaltningschef		Efter samråd med förvaltningens HR-specialist.
D 8	Avstängning av medarbetare.	Förvaltningschef	Enhetschef	Efter samråd med förvaltningens HR-specialist.
D 9	Beslut om bisyssla.	Förvaltningschef	Enhetschef	Beslut fattas i enlighet med kommunens policy för bi-sysslor och i samråd med förvaltningsorganisationens HR-specialist.

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
D 10	Uppsägning från arbetsgivarens sida.	Förvaltningschef		Efter samråd med den anställdes närmaste chef och förvaltningens HR-specialist.
D 11	Avskedande av medarbetare.	Förvaltningschef		Efter samråd med förvaltningens HR-specialist.
D 12	Beslut om medarbetares tjänsteresor utanför Europeiska unionen (EU) och Europeiska ekonomiska samarbetsområdet (EES).	Förvaltningschef		Beslut måste föregås av samråd med budgetansvarig. Reserapport ska lämnas till den som fattat beslut om resan senast två månader efter resans slut. Beslut om medarbetares tjänsteresor inom EU och EES bedöms som verkställighet.
E	ÖVERKLAGANDE, RÄTTELSE OCH OMRÖVNING			
E 1	Besluta om rättelse/omprövning av beslut som delegat fattat enligt de förutsättningar som anges i förvaltningslagen (1986:223) 26–27 §§.	Delegaten i ursprungsbeslutet		
E 2	Pröva om överklagande inkommit i rätt tid och avvisa överklagande som kommit in för sent, förvaltningslagen 24 §.	Delegaten i ursprungsbeslutet.		
F	DETALJPLANEÄRENDEN			
F 1	Ingå plankostnadsavtal.	Förvaltningschef	Enhetschef plan	
F 2	Beslut om samråd och granskning av detaljplaner.	Förvaltningschef	Enhetschef plan	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
G	BIDRAG TILL BOSTADSANPASSNING			
G 1	Beslut om återbetalning av erhållet bostadsanpassningsbidrag. Lag (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag m. m, 17 §	Förvaltningschef		
G 2	Beslut om bostadsanpassningsbidrag inklusive återställningsbidrag Lag om bostadsanpassningsbidrag m. m. - upp till 3,5 basbelopp - upp till 20 basbelopp	Förvaltningschef Förvaltningschef	Handläggare bostadsanpassningsbidrag	Beslut överstigande 20 basbelopp tas av nämnd.
H	BYGGLOVFRÅGOR			
	PBL 9 kap.			
H 1	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2 Beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i PBL 9 kap. 30–32(a) §§ i följande ärenden:	Förvaltningschef		
H 1 a)	Nybyggnad av en- eller tvåbostadshus utanför område med detaljplan, inom ramen för de villkor som bestämts i bindande förhandsbesked.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 1 b)	Nybyggnad inom detaljplan av en- eller tvåbostadshus.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
H 1 c)	Tillbyggnad av en- eller tvåbo- stadshus.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 1 d)	Ny- eller tillbyggnad av komplementbyggnad.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 1 e)	Nybyggnad och tillbyggnad av verksamhetsbyggnad med en bruttoarea sammanlagt inte överstigande 500 m ² inom detaljplan.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 1 f)	Nybyggnad och tillbyggnad av flerbostadshus med en brutto- area sammanlagt inte översti- gande 500 m ² inom detaljplan.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 1 g)	Ny- eller tillbyggnad av av- loppspumpstation eller därmed jämförliga byggnader med en bruttoarea sammanlagt inte överstigande 30 m ² .	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 1 h)	PBL 9 kap. 2 § första stycket 3a) Ta i anspråk eller inreda byggnad helt eller delvis för vä- sentligen annat ändamål inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 1 i)	PBL 9 kap. 2 § första stycket 3b) Inredande av någon ytterligare bostad eller någon ytterligare lokal för handel, hantverk eller industri.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
H 1 j)	PBL 9 kap. 2 § första stycket 3c) och 8 § första stycket 2c) Byte av färg, fasadbeklädnad, taktäckningsmaterial eller andra åtgärder som avsevärt påverkar byggnadens yttre utseende.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 1 k)	PBL 9 kap. 8 § första stycket 2b) Ärende om att i område av värdefull miljö underhålla ett byggnadsverk eller ett bebyggelseområde som avses i 8 kap. 13 § PBL i den utsträckning som framgår av detaljplan eller områdesbestämmelser.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 1 l)	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2 Ändring av gällande bygglov inom ramen för tidigare medgiven bruttoarea eller medgiven avvikelse från detaljplan eller områdesbestämmelse. Delegering enligt denna punkt omfattar endast bygglov som beviljats med stöd av delegation.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 1 m)	PBL 9 kap. 8 § första stycket 1 och 16 kap. 7 § samt PBF 6 kap. 1–2 §§ Nybyggnad eller väsentlig ändring av upplag eller materialgårdar (6 kap 1 § p. 2 PBF) fasta cisterner med en största volym av 10 m ³ (6 kap 1 § p. 4 PBF), murar och plank (6 kap 1 § p. 7 PBF), transformatorstationer (6 kap 1 § p. 7 PBF) samt	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
	parkeringsplatser utomhus (6 kap 1 § p. 8 PBF).			
H 1 n)	PBL 9 kap. 8 § första stycket 1 och 16 kap. 7 § samt PBF 6 kap. 3–4 §§ Uppsättande eller väsentlig ändring av skyltar eller ljusanordningar.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 2	PBL 9 kap. 10 § Beslut om rivningslov inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 34 § PBL, dock inte rivning av byggnad som ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt har större värde eller rivning som kräver beslut enligt annan författning.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 3	PBL 9 kap. 11–13 §§ Beslut om marklov inom ramen för föreskrifterna i 9 kap. 35 § PBL.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 4	PBL 9 kap. 14 § Bygglov för åtgärder som inte kräver lov.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 5	PBL 9 kap. 19 § Beslut om villkorsbesked inom ramen för föreskrifterna i 9 kap 19 § PBL.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 6	PBL 9 kap 22 § Om en ansökan om bygglov, marklov, rivningslov eller för-	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
	handsbesked är ofullständig, förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom viss tid vid äventyr att ansökan kan komma att avvisas eller att avgöras i befintligt skick.			
H 7	PBL 9 kap 22 § Avvisa en ansökan som trots föreläggande är så ofullständig att den inte kan prövas i sak.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 8	PBL 9 kap. 27 § Beslut om att förlänga handläggningstiden för ärende om lov eller förhandsbesked i högst tio veckor utöver de ursprungliga tio veckorna.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 9	PBL 9 kap. 33 § Beslut om tidsbegränsat bygglov, dock högst fem år, inom ramen för föreskrifterna i 9 kap. 33 § PBL.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 10	Besluta om lov även om den sökta åtgärden avviker från detaljplan eller områdesbestämmelser, inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 31b–e §§, och 9 kap. 35 § andra stycket PBL.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
	PBL 10 kap. m.m.			
H 11	PBF 6 kap. 10 § första stycket Beslut att, om en anmälan av anmälningspliktig åtgärd enligt 6 kap. 5 § PBF är ofullständig,	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
	förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom viss tid vid äventyr att anmälan kan komma att avvisas eller att avgöras i befintligt skick.			
H 12	PBF 6 kap. 10 § andra stycket Beslut att avvisa anmälan om föreläggande enligt 6 kap. 10 § första stycket inte följs och anmälan är så ofullständig att anmälan inte kan handläggas i sak.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 13	PBL 10 kap. 4 § Beslut om att byggnadsverk får tas i bruk utan att slutbesked lämnats.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 14	PBL 10 kap. 13 § Beslut att utse ny kontrollansvarig om en kontrollansvarig har lämnat sitt uppdrag.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 15	PBL 10 kap. 14 § första stycket Beslut att tekniskt samråd ska hållas för sådana åtgärder som avses i 9 kap. 4a §, 4 b § första stycket 1, 4 c § eller för flyttning av en enstaka enkel byggnad.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 16	PBL 10 kap. 22 § första stycket 1 Beslut att ge startbesked om det enligt 10 kap. 14 § PBL inte behövs något tekniskt samråd.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
H 17	PBL 10 kap. 22 § första stycket 2 Beslut att förelägga byggherren att ge in de ytterligare handlingar som behövs för prövningen av frågan om startbesked om det enligt 10 kap. 14 § PBL inte behövs något tekniskt samråd.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 18	PBL 10 kap. 23–24 §§ Beslut att med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas och att i startbeskedet <ul style="list-style-type: none"> - fastställa den kontrollplan som ska gälla med uppgift om vem eller vilka som är sakkunniga eller kontrollansvariga - bestämma de villkor som behövs för att få påbörja åtgärden - bestämma villkor och ungefärlig tidpunkt för utstakning som behövs - bestämma de handlingar som ska lämnas inför beslut om slutbesked samt ge de upplysningar om krav enligt annan lagstiftning som behövs. 	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 19	PBL 10 kap. 27–28 §§ och 11 kap. 8, 19–20 §§ Anmärkning i anslutning till arbetsplatsbesök/besiktning inom ramen för nämndens tillsynsarbete som innefattar för byggher-	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
	ren bindande föreskrift (föreläggande). Föreläggande med påföljd (vite eller åtgärd) beslutas av nämnden.			
H 20	PBL 10 kap. 18 § Beslut att det för rivnings-åtgärder inte behövs någon kontrollplan.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 21	PBL 10 kap 29 § Beslut om kompletterande villkor för bygg- eller rivnings-åtgärderna eller för kontrollen.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 22	PBL 10 kap. 34–37 §§ Beslut om slutbesked respektive om interimistiskt slutbesked enligt föreskrifterna i 10 kap. 34–37 §§ PBL.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
	PBL 11 kap.			
H 23	PBL 11 kap. 5 § Beslut om att lämna en anmälan utan åtgärd.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 24	PBL 11 kap. 7 § Avge skriftligt ingripande-besked inom ramen för föreskrifterna 11 kap. 7 § PBL.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 25	PBL 11 kap. 9 § Beslut att av polismyndigheten begära det biträde som behövs för tillträde enligt 11 kap. 8 § PBL.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
H 26	PBL 11 kap. 17 § Beslut om lovföreläggande om lovpliktig åtgärd har vidtagits utan lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden och delegaten har befogenhet att besluta i lovärendet.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 27	PBL 11 kap. 18 § Förelägga ägare av byggnadsverk att inom viss tid ge synpunkter på övervägt uppdrag åt sakkunnig att utreda behovet av underhållsåtgärder och vem som ska betala kostnaderna för uppdraget.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 28	PBL 11 kap. 30–32 §§ Beslut om förbud mot fortsatt arbete eller åtgärd, även förbud som förenas med vite.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 29	PBL 11 kap. 33 § 1 Beslut om förbud mot användning av byggnadsverk om byggnadsverket har säkerhetsbrister, även förbud som förenas med vite.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 30	PBL 11 kap. 33 § 2 Beslut om förbud mot användning av byggnadsverk, om det inte finns förutsättningar för att ge slutbesked.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 31	PBL 11 kap. 34 § Besluta att utse annan funktionskontrollant inom ramen för föreskrifterna i 11 kap. 34 § PBL.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
H 32	PBL 11 kap. 35 § Beslut att entlediga kontroll-ansvarig inom ramen för föreskrifterna i 10 kap. 11 § och 11 kap. 35 § PBL och, efter förslag av byggherren, besluta om en ny kontrollansvarig.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 33	PBL 11 kap. 39 § Beslut att ansöka om handräckning hos Kronofogdemyndigheten för tillträde enligt 11 kap. 8 § eller när någon har underlåtit att utföra arbete eller vidta en åtgärd som har förelagts honom eller henne enligt 11 kap. 19–24 §§ PBL.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
	PBL 12 kap.			
H 34	PBL 12 kap. 8–11 §§ Besluta om avgifter i enskilda ärenden/fall med tillämpning av kommunens plan- och bygglovstaxa.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
	Lag (2014:227) om färdigställandeskydd, 3 §			
H 35	Beslut om behov av färdigställandeskydd.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
	Plan- och byggförordningen m.m.			

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
H 36	PBF 3 kap. 21 § Bestämma – i kontrollplan eller genom särskilt beslut – att krav på omfattande ändringar av andra delar än den direkt berörda av en byggnad inte behöver utföras förrän vid en viss senare tidpunkt.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 37	PBF 8 kap. 6 § Förelägga den som äger eller ansvarar för en motordriven anordning installerad i ett byggnadsverk att se till att anordningen kontrolleras (om det behövs för att säkerställa att den uppfyller de krav som gäller för anordningen enligt 8 kap. 4 § PBL).	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 38	Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2011:12, med ändringar omtryckt i BFS 2016:2 H 16) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar Beslut om längre besiktningintervall enligt 3 kap. 16 §. Beslut om anstånd med besiktning enligt 3 kap. 17 §.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 39	PBF 5 kap. 1–7 §§ (samt 11 kap. 19–20 §§ PBL) Besluta om föreläggande (utan vite) mot ägare till byggnad som inte fullgör sina skyldigheter ifråga om funktionskontroll av ventilationssystem.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
H 40	PBF 5 kap. 8–16 §§ med tillhörande föreskrifter samt 11 kap. 33 § 1 PBL Beslut om användningsförbud för hissar och andra motor-drivna anordningar.			
H 41	Boverkets föreskrifter och allmänna råd om funktionskontroll av ventilationssystem och certifieringar av sakkunniga funktionskontrollanter, BFS 2011:16 OVK 1, ändrad 2012:6, OVK 2, 4 § Beslut om senareläggning av besiktningssynpunkt inom ramen för föreskrifterna i 4 § (om det finns särskilda skäl).	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
	Boverkets byggregler, BFS 2011:6, omtryck 2014:3			
H 42	BBR 1:21 Beslut att medge mindre avvikelser från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
	Boverkets föreskrifter 2011:10, omtryck 2015:6, om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder)			

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
H 43	BFS 2015:6, EKS 10, 3 § Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan antas bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
	Fastighetsbildningslagen (1970:988)			
H 44	FBL 4 kap. 25 § Företräda nämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov bör avgöras innan fastighetsbildning sker.	Förvaltningschef	Enhetschef plan	
H 45	FBL 4 kap. 25–25 a §§ Rätt att vid samråd begära att ärendet hänskjuts till samhällsbyggnadsnämnden för prövning.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov, enhetschef plan, planarkitekt och bygglovhandläggare, var för sig	
H 46	FBL 5 kap. 3 § tredje stycket Besluta att påkalla fastighetsreglering som behövs för att mark och vatten ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov, enhetschef plan, planarkitekt och bygglovhandläggare, var för sig	
H 47	FBL 14 kap. 1 a § första stycket 3–7 Besluta att ansöka om fastighetsbestämning.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov, enhetschef plan, planarkitekt och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
H 48	FBL 15 kap. 11 § Godkännande av förrättning, förrättningsbeslut eller gränsut- märkning.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov, en- hetschef plan, plan-arki- tekt och bygglovhandläg- gare, var för sig	
	Anläggningslagen (1973:1149)			
H 49	AL 21 § Företräda samhällsbyggnads- nämnden vid samråd med lant- mäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhands- besked eller bygglov bör av-gö- ras innan gemensamhets-an- läggning inrättas.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov, en- hetschef plan, plan-arki- tekt och bygglovhandläg- gare, var för sig	
H 50	AL 18 § första stycket 3 Rätt att påkalla förrättning.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov, en- hetschef plan, plan-arki- tekt och bygglovhandläg- gare, var för sig	
H 51	AL 30 § Godkännande av beslut eller åtgärd.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov, en- hetschef plan, plan-arki- tekt och bygglovhandläg- gare, var för sig	
	Ledningsrättslagen (1973:1144)			
H 52	LL 19 § Företräda samhällsbyggnads- nämnden vid samråd med lant- mäterimyndigheten. med rätt att anföra att frågan om förhands- besked eller bygglov bör avgöras innan upplåtelse av led- ningsrätt sker.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov, en- hetschef plan, plan-arki- tekt och bygglovhandläg- gare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
H 53	LL 28 § Godkännande av beslut eller åtgärd.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov, enhetschef plan, plan-arkitekt och bygglovhandläggare, var för sig	
	Lagen (1998:814) och förordningen (1998:929) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning			
H 54	LGS 5 § Tillstånd att sätta upp skyltar varigenom allmänheten avvisas från ett visst område som är av betydelse för friluftslivet.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 55	LGS 6,7 §§, FGS 6 § första stycket Tillstånd att varaktigt sätta upp tavla, skylt, inskrift eller därmed jämförlig anordning för reklam, propaganda eller liknande ändamål utomhus (förutsätter delegation av beslutanderätten från länsstyrelsen). Besluta att avge yttrande till länsstyrelsen.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	
H 56	LGS 9 §, FGS 6 § första stycket Medgivande att ha affisch eller annan tillfällig anordning utomhus för reklam, propaganda eller liknande ändamål uppsatta mer än fyra veckor (förutsätter delegation av beslutanderätten från länsstyrelsen). Besluta att avge yttrande till länsstyrelsen.	Förvaltningschef	Enhetschef bygglov och bygglovhandläggare, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
I	FASTIGHETSKÖP, FÖRSÄLJNING, GÅVA OCH BYTE AV FASTIGHET, JORDABALKEN, 4 KAP			
I 1	Förvärv och överlåtelse av fastighet eller del av fastighet till ett värde av:			
I 1.1	Högst (fem miljoner) 5 000 000 kr.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef var för sig	
I 1.2	Högst (nionhundrausen) 900 000 kr.	Förvaltningschef	Mark- och exploateringsingenjör och projektledare MEX, var för sig	
J	OFFENTLIG AUKTION			
J 1	Förvärv av fast egendom, arrende eller tomträtt till ett värde av högst (fem miljoner) 5 000 000 kr.	Förvaltningschef	Markchef	
K	TOMTRÄTT, JORDABALKEN, 13 KAP			
K 1	Upplåtelse med tomträtt i det fall villkoren överensstämmer med av kommunfullmäktige fattat beslut.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
K 2	Uppsägning av tomträtt i det fall villkoren överensstämmer med av kommunfullmäktige fattat beslut.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
K 3	Träffa överenskommelse om	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
	ändring av tomträttsavgäld i det fall villkoren överensstämmer med av kommunfullmäktige fattat beslut.			
K 4	Träffa överenskommelse om ändrade villkor för tomträtt.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
K 4.1	Träffa överenskommelser till följd av ny-, till- eller om-byggnad.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
K 4.2	Träffa överenskommelse vid lantmäteriförrättning.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
L	HUS PÅ OFRI GRUND			
L 1	Köp och försäljning av hus på ofri grund av högst (fem miljoner) 5 000 000 kr.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
M	VARA OMBUD OCH FÖRETRÄDA KOMMUNEN I ÄRENDEN SOM RÖR KOMMUNEN I DESS EGENSKAP AV FASTIGHETSÄGARE			
M 1	Ombud och företräda kommunen vid lantmäteri-förrättningar och övriga lantmäteriåtgärder enligt -fastighetsbildningslagen (FBL) -lagen (1971:1037) om äganderättsutredning och legalisering -anläggningslagen (1973:1149) -ledningsrättslagen (1973:1144)	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef, mark- och exploateringsingenjör, projektledare MEX och biträdande exploateringschef, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
	-lagen om förvaltning av samfälligheter			
	Ombudet har rätt att:			
M 1.1	Ansöka om förrättning, företräda kommunen i hela förrättningen och godkänna förrättningar.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef, mark- och exploateringsingenjör, projektledare MEX och biträdande exploateringschef, var för sig	
M 1.2	Ingå överenskommelse:			
M 1.2.1	Högst (fem miljoner) 5 000 000 kr.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
M 1.2.2	Högst (nionhundredatusen) 900 000 kr.	Förvaltningschef	Mark- och exploateringsingenjör och projektledare MEX, var för sig	
M 1.3	Föra talan mot av lantmäterimyndigheten meddelat beslut.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef, mark- och exploateringsingenjör, projektledare MEX och biträdande exploateringschef, var för sig	
M 2	Föra kommunens talan inför myndighet och domstol som rör kommunen i dess egenskap av fastighetsägare avseende kommunens fasta egendom:			
M 2.1	Lantmåteriförrättningsärenden	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef, mark- och exploateringsingenjör och projektledare MEX, var för sig	
M 2.2	Lov enligt plan- och bygglagen	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef, mark- och	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
			exploateringsingenjör och projektledare MEX, var för sig	
M 2.3	Lämnande av grannmedgivande i samband med bygglov	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef, mark- och exploateringsingenjör och projektledare MEX, var för sig	
M 2.4	Detaljplaneärenden	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
M 2.5	Domstolsärenden	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
M 2.6	Annat ärende	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
N	FYSISKA ÄNDRINGAR INOM FASTIGHETER			
N 1	Träffa överenskommelser och besluta om flytt av infart, utrymme för parkering, ersättning för anläggning och vegetation m.m. där ersättning uppgår till högst (femhundra tusen) 500 000 kronor.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef, mark- och exploateringsingenjör och biträdande exploateringschef, var för sig	
N 2	Beslut om rivning av kommunen tillhörig anläggning.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef och biträdande exploateringschef, var för sig	
O	UPPLÅTELSE AV FAST EGENDOM ENLIGT JORDABALKEN			
O 1	Beslut att ingå, ändra, överlåta och säga upp:			
O 1.1	Servitutsavtal till förmån för kommunens fastigheter	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef och mark- och	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
			exploateringsingenjör, var för sig	
O 1.2	Arrendeavtal/nyttjanderättsavtal där kommunen är nyttjanderättshavare med samma begränsningar som följer av:			
O 1.2.1	Arrende/nyttjanderätt där upplåtelse tiden är högst femton år och med en årlig avgift på högst (tvåhundra tusen) 200 000 kr	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
O 1.2.2	Arrende/nyttjanderätt där upplåtelse tiden är högst tre år och med en årlig avgift på högst (femtio tusen) 50 000 kr	Förvaltningschef	Mark- och exploateringsingenjör och projektledare MEX, var för sig	
O 2	Beslut att i kommunens fastigheter upplåta, ändra, överlåta och säga upp:			
O 2.1	Servitut	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef och mark- och exploateringsingenjör, var för sig	
O 2.2	Arrende/Nyttjanderätt där upplåtelse tiden är högst femton år och med en årlig avgift på högst (tvåhundra tusen) 200 000 kr.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
O 2.3	Arrende/Nyttjanderätt där upplåtelse tiden är högst tre år och med en årlig avgift på högst (femtio tusen) 50 000 kr.	Förvaltningschef	Mark- och exploateringsingenjör och projektledare MEX, var för sig	
P	AVTAL FÖR GENOMFÖRANDE AV DETALJPLAN			
P 1	Godkänna, återlämna och ned-sätta säkerhet för kommunens fordran på motparts åtagande i avtal om genomförande av detaljplan.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och biträdande exploateringschef, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
P 2	Utförande på motparts be-kostnad för åtaganden i avtal för genomförande av detaljplan	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och biträdande exploateringschef, var för sig	
P 3	Genomförandeavtal:			
P 3.1	Godkänna överlåtelse av avtal för genomförande av detaljplan till annan part	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och biträdande exploateringschef, var för sig	
P 3.2	Förlängning och/eller upphörande av avtalad tid för fullgörande av åtagande igenomförandeavtal	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och biträdande exploateringschef, var för sig	
P 3.3	Förlängning av villkorad tid för avtalets giltighet	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och biträdande exploateringschef, var för sig	
P 3.4	Annan ändring som är förenligt med syftet i berört avtal	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och biträdande exploateringschef, var för sig	
P 3.5	Godkänna utförda exploateringsåtaganden	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och biträdande exploateringschef, var för sig	
P 4	Träffa överenskommelse för genomförande av detaljplan avseende ansvar, åtagande och finansiering intill ett belopp om (en miljon) 1 000 000 kr.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, biträdande exploateringschef, markchef och mark- och exploaterings-ingenjör, var för sig	
P 5	Träffa överenskommelse om exploatörens finansiering av förberedande åtgärder inför ingående av genomförandeavtal såsom projektering, mark- och anläggningsarbeten, rivning, trädfällning m.m.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, biträdande exploateringschef, markchef och mark- och exploaterings-ingenjör, var för sig	
Q	INSKRIVNING OCH PANTBREV			

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
Q 1	Ansöka om inskrivningar i Fastighetsregistret.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef och biträdande exploateringschef, var för sig	
Q 1.1	Ansöka om inskrivningar gällande servitut och övriga markupplåtelseavtal.	Förvaltningschef	Mark- och exploateringsingenjör, projektledare MEX och assistent MEX, var för sig	
Q 2	Utsträckning, nedsättning, dödning, nyinteckning, sammanföring och relaxation av inteckningar, liksom andra därmed jämförliga åtgärder.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef och biträdande exploateringschef, var för sig	
Q 3	Överlämnande och utbyte av pantbrev i sådan fast egendom, där beslut fattats om försäljning eller avtal om upplåtelse av tomträtt.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX, markchef och biträdande exploateringschef, var för sig	
R	HANDRÄCKNING HOS KRONOFOGDEN			
R 1	Begäran om handräckning hos Kronofogden avseende borttagande av egendom på kommunägd fastighet.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	
R 2	Begäran till Kronofogden om särskild handräckning/avhysning med ett interimistiskt förfarande.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa och verksamhetscontroller GaPa, var för sig	Till exempel avseende olovlig bosättning.
S	NYTTJANDERÄTT ALLMÄN PLATS			
S 1	Teckna och säga upp ram-överenskommelser avseende nyttjanderätter för en tid av högst	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa	Gäller ledningsägare, samfälligheter, enskilda m.fl.

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
	fem år, avseende ledningsförläggning, ledningsflyttning, återställande efter grävning m.m. i allmän plats.			
S 2	Teckna och säga upp överenskommelser avseende nyttjanderätter för en tid av högst fem år, avseende enskilda förläggningar av bergvärme eller annan anläggning i allmän plats.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa	
S 3	Teckna och säga upp överenskommelser om särskilt brukande och drift av allmän plats för en tid av högst fem år.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa	
T	TRAFIKÄRENDE OCH TILLSTÅND			
T 1	Tillämpning av taxor och avgifter enligt de grunder som har beslutats av kommunfullmäktige avseende nämndens uppgifter enligt lag (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa	
T 2	Utfärdande av lokala trafikföreskrifter och föreskrifter med stöd av trafikförordningen (1998:1276), 10 kap. 1–3 §§.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, trafikplanerare och trafikingenjör, var för sig	Avser verkställande av principbeslut som fattats av nämnden eller tillämpning av riktlinjer som antagits av nämnden. Uppdraget avser inte meddelande av föreskrifter som kan ha mer betydande ekonomiska, miljömässiga eller planmässiga följder.
T 3	Utfärdande av lokala trafikföreskrifter och föreskrifter med	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, trafikplanerare, driftingenjör	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
	stöd av trafikförordningen 10 kap. 14 §.		och trafikingenjör, var för sig	
T 4	Avslå begäran om lokala trafikföreskrifter och föreskrifter med stöd av trafikförordningen 10 kap. 1–2, 14 §§.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, trafikplanerare, driftingenjör och trafikingenjör, var för sig	
T 5	Beslut i ärenden samt besvara remisser gällande undantag från lokala trafikföreskrifter mm med stöd av trafikförordningen 13 kap. 3 §.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa och trafikplanerare, var för sig	
T 6	Beslut om att godkänna alternativt avslå ansökan om trafikanordningsplaner.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, driftingenjör, trafikingenjör och verksamhetscontroller GaPa, var för sig	
T 7	Beslut om att utfärda vite vid brister i trafikanordningsplan eller avsaknad av trafik-anordningsplan eller schakttillstånd.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, trafikingenjör, driftingenjör och verksamhetscontroller GaPa, var för sig	
T 8	Beslut om att godkänna alternativt avslå ansökan om schakttillstånd.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, trafikingenjör, driftingenjör och verksamhetscontroller GaPa, var för sig	
T 9	Beslut i ärenden gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrade med stöd av trafikförordningen 13 kap. 8 §.	Förvaltningschef	Enhetschef personal och administration samt enligt särskilt beslut	
T 10	Beslut om förordnande av parkeringsvakt samt beslut om utvidgade uppgifter för parkeringsvakter enligt lagen (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning m.m.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, verksamhetscontroller GaPa och trafikingenjör, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
T 11	Beslut om flyttning av fordon enligt lagen (1982:129) och förordningen (1982:198) om flyttning av fordon i vissa fall.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, trafikingenjör, verksamhetscontroller GaPa och handläggare GaPa, var för sig	
T 12	Justering av avgifter i samband med flyttning av fordon vid förändring av index enligt gällande avtal.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa och verksamhetscontroller GaPa, var för sig	
U	UPPLÅTELSE AV OFFENTLIG PLATS			
U 1	Beslut om upplåtelse av offentlig plats m.m. samt yttrande till Polismyndigheten gällande bifall eller avslag av upplåtelse på offentlig plats enligt ordningslagen (1993:1617), i överensstämmelse med de grunder som beslutats av kommunfullmäktige eller samhällsbyggnadsnämnd.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, verksamhetscontroller GaPa och handläggare GaPa, var för sig	
U 2	Besluta om nedsättning av avgift för upplåtelse av offentlig plats i överensstämmelse med de grunder som beslutats av kommunfullmäktige eller samhällsbyggnadsnämnd.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa, verksamhetscontroller GaPa och handläggare GaPa, var för sig	
U 3	Hos Polismyndigheten begära återkallande av polistillstånd för nyttjande av offentlig plats.	Förvaltningschef	Enhetschef GaPa och verksamhetscontroller GaPa, var för sig	
U 4	Upplåta mark för de ledningsdragande verken och enskilda anläggningar.	Förvaltningschef	Enhetschef MEX och markchef, var för sig	

Grupp	Ärende	Delegat	Vidaredelegerat till	Anmärkning
V	KART OCH MÄT			
V 1	Besluta om avgifter i enskilda ärenden/fall med tillämpning enligt kommunala uppdrags-taxan.	Förvaltningschef	Enhetschef kart och mät	
V 2	Träffa avtal om annan debiteringsgrund än fastställd taxa för kart-, GIS- och mät-verksamhet.	Förvaltningschef	Enhetschef kart och mät	
V 3	Fastställa adresser och lägen-hetsnummer enligt lagen (2006:378) om lägenhets-regis-ter.	Förvaltningschef	Kartingenjör	

**9****Överföring av tomträttsmark till Botkyrkabyggen genom transportköp****Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner att de 29 fastigheter Botkyrka kommun tillträder 2018-01-01, se kf 2017-01-26, § 3, överförs till AB Botkyrkabyggen genom transportköp för en köpeskillning om 523 587 000 kronor med tillträde senast 2018-03-31.

Kommunfullmäktige delegerar till Exploateringschefen Antonio Ameijenda och Markchef Agneta Engver Lindquist var för sig att underteckna avtal och övriga handlingar som erfordras för överlåtelsena.

Sammanfattning

Botkyrka kommun har köpt av Stockholm stad, genom tidigare beslut, alla fastigheter Botkyrkabyggen innehar med tomträtt i Botkyrka. Botkyrkabyggen har tidigare friköpt sina tomträtter de hade i Alby och därför ser vi det som naturligt att även nu erbjuda Botkyrkabyggen ett friköp nu när Botkyrka kommun förvärvar all tomträttsmark från Stockholm stad. Genom att vi genomför det som ett transportköp behöver kommunen inte söka lagfart eller betala stämpelskatt, vilket vi måste göra om friköpet görs senare än tre månader efter vårt tillträde.

Ärendet

Botkyrka kommun har genom beslut i kommunfullmäktige 2017-01-26, § 3, förvärvat alla tomträttsfastigheter som Stockholm stad ägt i Botkyrka kommun. 925 fastigheter tillträdde den 1 juli 2017 och resterande 29 fastigheter ska tillträdas den 1 januari 2018. Alla dessa 29 fastigheter är i sin tur upplåtna med tomträtt till AB Botkyrkabyggen. Då Botkyrkabyggen tidigare friköpt sina tomträtter de hade i Alby ser vi det som naturligt att även nu erbjuda Botkyrkabyggen ett friköp nu när Botkyrka kommun förvärvar all tomträttsmark. Genom att vi genomför det som ett transportköp behöver kommunen inte söka lagfart vilket vi måste göra om friköpet görs senare.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-06, utgör underlag för beslutet.



2017-11-15

Dnr sbf/2017:133

Referens

Agneta Engver Lindquist

Mottagare

Samhällsbyggnadsnämnden

Överföring av tomträttsmark till Botkyrkabyggen genom transportköp

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner att de 29 fastigheter Botkyrka kommun tillträder 2018-01-01, se kf 2017-01-26, § 3, överförs till AB Botkyrkabyggen genom transportköp för en köpeskilling om 523 587 000 kronor med tillträde senast 2018-03-31.

Kommunfullmäktige delegerar till Exploateringschefen Antonio Ameijenda och Markchef Agneta Engver Lindquist var för sig att underteckna avtal och övriga handlingar som erfordras för överlåtelsena.

Sammanfattning

Botkyrka kommun har köpt av Stockholm stad, genom tidigare beslut, alla fastigheter Botkyrkabyggen innehar med tomträtt i Botkyrka. Botkyrkabyggen har tidigare friköpt sina tomträtter de hade i Alby och därför ser vi det som naturligt att även nu erbjuda Botkyrkabyggen ett friköp nu när Botkyrka kommun förvärvar all tomträttsmark från Stockholm stad. Genom att vi genomför det som ett transportköp behöver kommunen inte söka lagfart eller betala stämpelskatt, vilket vi måste göra om friköpet görs senare än tre månader efter vårt tillträde.

Ärendet

Botkyrka kommun har genom beslut i kommunfullmäktige 2017-01-26, § 3, förvärvat alla tomträttsfastigheter som Stockholm stad ägt i Botkyrka kommun. 925 fastigheter tillträdde den 1 juli 2017 och resterande 29 fastigheter ska tillträdas den 1 januari 2018. Alla dessa 29 fastigheter är i sin tur upplåtna med tomträtt till AB Botkyrkabyggen. Då Botkyrkabyggen tidigare friköpt sina tomträtter de hade i Alby ser vi det som naturligt att även nu erbjuda Botkyrkabyggen ett friköp nu när Botkyrka kommun förvärvar all tomträttsmark. Genom att vi genomför det som ett transportköp behöver kommunen inte söka lagfart vilket vi måste göra om friköpet görs senare.

2017-11-15

Dnr sbf/2017:133

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Sanna Sparr Olivier
Tf Samhällsbyggnadschef

Agneta Engver Lindquist
Markchef

Bifogade bilagor:
Köpekontrakt mellan Stockholm stad och Botkyrka kommun

Expedieras till

Kommunstyrelsen
Monica Blommark, Controller, Kommunledningsförvaltningen
Inger Larsson Tf Ekonomichef, Tekniska förvaltningen
Agneta Engver Lindquist, Markchef, Samhällsbyggnadsförvaltningen

KÖPEKONTRAKT

Parter

Säljare: Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd
Box 8189
104 20 Stockholm

och

Köpare: Botkyrka kommun genom dess samhällsbyggnadsnämnd
147 85 Tumba

Definitioner

I detta avtal skall följande uttryck ha den betydelse som nedan anges.

<i>"Säljaren"</i>	Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd med den adress som anges ovan under Parter.
<i>"Köparen"</i>	Botkyrka kommun genom dess samhällsbyggnadsnämnd med den adress som anges ovan under Parter.
<i>"Parterna"</i>	Säljaren och Köparen tillsammans.
<i>"Fastigheterna"</i>	Samtliga fastigheter som förtecknas i <u>bilaga 1 (29 stycken)</u> .
<i>"Köpeskillning"</i>	Ersättningen för Fastigheterna. Köpeskillningen uppgår till ett totalt belopp om 523 587 000 kronor för samtliga fastigheter. Köpeskillningens fördelning på respektive försäld fastighet framgår av <u>bilaga 1</u> .
<i>"Avtalsdagen"</i>	Dagen för detta köpekontrakts ingående och undertecknande.
<i>"Tillträdesdagen"</i>	Den dag Köparen skall tillträda Fastigheterna enligt andra paragrafen första stycket i detta köpekontrakt.

1. Överlåtelse av Fastigheterna

Säljaren är civilrättslig och lagfaren ägare till Fastigheterna. Säljaren överlåter och försäljer härmed Fastigheterna till Köparen med full äganderätt på de villkor som anges i detta köpekontrakt.

Köparen äger ej överlåta Fastigheterna vidare innan Köpeskillning för samtliga försålda fastigheter erlagts. Detta gäller även transport av överlåtelsen.

2. Tillträde

Fastigheterna skall, under förutsättning att Köpeskillingen för samtliga fastigheter erlagts samt att samtliga villkor är uppfyllda enligt punkt 15 nedan, tillträdas av Köparen 1 januari 2018 (Tillträdesdagen). Parterna kan dock, när dessa villkor uppfyllts, överenskomma om tidigare datum för tillträde.

Parterna är överens om att äganderätten till Fastigheterna övergår på Köparen först på Tillträdesdagen, sedan Köpeskillingen till fullo erlagts till Säljaren.

3. Köpeskillning

Köpeskillingen för samtliga Fastigheter uppgår till femhundraatjugotremiljonerfemhundraåtiosjutusen (523 587 000) kronor och skall erläggas kontant på Tillträdesdagen genom insättning av beloppet på Säljarens konto hos Nordea Bank nr. 9960 4200992248. På avin skall anges "Tomträter Botkyrka kommun".

Köpeskillingens fördelning på respektive fastighet som ingår i förvärvet enligt detta avtal framgår av bilaga 1.

Är Köpeskillingen inte till fullo betald på Tillträdesdagen utgår därefter dröjsmålsränta enligt räntelagen.

4. Köpebrev

Sedan Köparen på Tillträdesdagen erlagt Köpeskillning för samtliga Fastigheter (523 587 000 kronor) skall Säljaren kvittera Köpeskillingen genom att till Köparen överlämna ett undertecknat köpebrev. Till köpebrevet ska biläggas en förteckning över samtliga fastigheter samt köpeskillingens fördelning på respektive fastighet. Listan ska motsvara bilaga 1 i detta avtal.

5. Kostnader och intäkter; avräkning

Skatter och övriga avgifter som belastar Fastigheterna skall betalas av Säljaren i den mån de avser och belöper på tiden fram till Tillträdesdagen, och av Köparen i vad de belöper på tiden från och med Tillträdesdagen. Motsvarande skall gälla beträffande Fastigheternas avkastning.

Likvidavräkning avseende Fastigheterna skall upprättas på Tillträdesdagen, varvid fördelningen av kostnader och intäkter enligt ovan skall regleras (hyror, arrenden, fastighetsskatt, och tomträtsavgälder m m). Det belopp som endera part har att erlagga enligt upprättad likvidavräkning skall erläggas kontant på Tillträdesdagen.

6. Lagfart

Köparen förbinder sig att så snart det är möjligt efter Tillträdesdagen ansöka om lagfart för Fastigheterna. Köparen svarar för samtliga kostnader som är förenade med ansökan och erhållande av lagfart. Stämpelskatt och övriga kostnader för inskrivning av detta fång samt kostnader för uttag av pantbrev skall betalas av köparen ensam. Lagfart får inte sökas på denna handling utan först sedan köpebrev utfärdats.

7. Faran för Fastigheterna och försäkring

Säljaren står faran för Fastigheterna fram till Tillträdesdagen. Köparen står faran för Fastigheterna från och med Tillträdesdagen. Faran övergår på Köparen på Tillträdesdagen även om denne tillträder någon av Fastigheterna eller samtliga Fastigheter senare, om dröjsmålet beror på Köparen.



8. Förvaltning m.m.

Säljaren förbinder sig att fram till Tillträdesdagen förvalta Fastigheterna på samma sätt och i samma omfattning som skett under tiden före Avtalsdagen. Säljaren äger ej rätt att vidta andra åtgärder än åtgärder av rutinmässig karaktär, utan att dessförinnan ha inhämtat Köparens godkännande. Säljaren får ej ingå nya avtal eller förändra villkoren för befintliga avtal utan Köparens medgivande. Säljaren förbinder sig att omgående informera Köparen i det fall något inträffar, som kan ha negativ inverkan på Fastigheternas värde.

Köparen äger ej utföra åtgärd som kan minska Fastigheternas värde förrän Köparen erhållit full lagfart för Fastigheterna.

9. Fastighetens skick, friskrivning

Säljaren överläter Fastigheterna i befintligt skick.

Köparen är medveten om sin plikt att undersöka Fastigheterna.

Köparen har haft möjlighet att skaffa sig kännedom om planbestämmelser, myndighetsbeslut (bygglövs mm) och övriga förhållanden som rör Fastigheterna.

Såvitt Säljaren känner till finns det inte några markföreningar på Fastigheterna från verksamheter säljaren bedrivit. Nyttjanderättshavare svarar för egen verksamhet.

Köparen, som har beretts möjlighet att på egen hand eller genom konsult före köpet undersöka Fastigheterna med dess befintliga anläggningar förklarar sig härmed godta Fastigheternas skick och avstår med bindande verkan från alla anspråk mot Säljaren på grund av fel eller brister i Fastigheterna. Med fel eller brister avses såväl sådana som parterna känt till eller bort uppmärksamma vid besiktning som sådana eventuella fel eller brister som ingendera parten känt till eller bort känna till vid besiktning (s.k. dolda fel). Köparen avstår vidare med bindande verkan från alla anspråk på Säljaren på grund av så kallade rättsliga fel eller rådgiftsfel.

Köparen är medveten om att ovanstående innebär en slutlig reglering av parternas mellanhavanden i denna del. Köpeskillingen är baserad på ovan nämnda förutsättningar.

10. Inskrivna rättigheter, inteckningar

Köparen övertar fr.o.m. Tillträdesdagen ansvaret för i fastighetsregistret redovisade inskrivna rättigheter.

11. Servitut, ledningar m.m.

Köparen är medveten om att det på Fastigheterna kan finnas ledningar/anläggningar för distribution av bland annat fjärrvärme, VA och elektricitet. Köparen förbinder sig att vid överlåtelse av Fastigheten, alternativt dödning av tomträten, träffa servitutsavtal med ledningsägaren avseende dessa ledningar eller, i de fall ledningsägaren inte kan få servitut i fastigheten, på annat sätt medverka till att ledningsägarnas rättigheter till ledningarna garanteras.

Köparen medger att ovanstående rättigheter inskrivs som servitut med bästa möjliga rätt i Fastigheten. Fram till att det skett är Köparen skyldig att vid överlåtelse av Fastigheten eller del därav göra förbehåll om rättigheterna.

11. Befintliga nyttjanderätter

Köparen övertar på Tillträdesdagen Säljarens alla rättigheter och skyldigheter gentemot befintliga nyttjanderättshavare enligt avtal som förtecknats i **bilaga 2**.

Säljaren skall på Tillträdesdagen till Köparen överlämna tomträttsavtal och arrendeavtal i original och övriga handlingar som är av betydelse för Köparen i egenskap av ägare till Fastigheterna och som Säljaren har i sin besittning.

12. Utfästelser

Köparen bekräftar härmed att Säljaren inte gentemot Köparen lämnat några andra utfästelser, eller att parterna ingått några andra överenskommelser beträffande Fastigheterna, skriftligen eller muntligen, än vad som framgår av detta köpekontrakt.

13. Hävning, skadestånd

Skulle Köparen brista i fullgörandet av betalningen enligt punkten 3 äger Säljaren rätt att häva köpet och därvid erhålla skadestånd täckande uppkommen skada.

14. Tvist

Eventuell tvist rörande tillämpning eller tolkning av detta köpekontrakt skall avgöras av allmän svensk domstol.

15. Villkor

Detta köpekontrakt är till alla delar förfallet, utan ersättningsrätt för någondera parten, om inte nedanstående villkor uppfylls:

- Kommunfullmäktige i Stockholms kommun senast den 1 juli 2017 godkänner detta köpekontrakt genom beslut, som senare vinner laga kraft.
- Kommunfullmäktige i Botkyrka kommun senast 1 juli 2017 godkänner detta köpekontrakt genom beslut, som senare vinner laga kraft.

Om detta köpekontrakt blir ogiltigt på grund av något av villkoren i denna punkt svarar vardera parten för sina kostnader med anledning av detta.

Av detta köpekontrakt har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats.

Stockholm den 20/12 2016

Botkyrka den 20 dec. 2016

Säljaren
Stockholms kommun genom dess
Exploateringsnämnd

Köparen
Botkyrka kommun genom dess
Samhällsbyggnadsnämnd



Håkan Falk
(Förvaltningschef)



Inga-Lill Segnestam
(Förvaltningschef)

Antonio Ameijenda
mark- och exploateringschef



Åsa Wigfeldt
(Avdelningschef Mark och Vårdning)

()

Säljarens namnteckningar
bevittnas:



(**Tomas Shaw**)



(**Daniel Roos**)

Bilaga 1 Köpekontrakt 2 – Lista fastigheter och pris

Fastighet	Köpeskilling (kr)
Fittja Gård 1	37 861 000
Fittja Gård 2	67 203 000
Forbonden 5	45 579 000
Forbonden 6	41 705 000
Forbonden 7	28 928 000
Trälberget 3	27 165 000
Frigg 1	15 373 000
Frigg 4	16 573 000
Frigg 5	15 373 000
Frigg 6	15 373 000
Freja 1	15 373 000
Freja 4	15 382 000
Freja 5	14 421 000
Freja 7	15 373 000
Freja 8	15 373 000
Freja 9	15 373 000
Idun 1	15 373 000
Idun 4	15 565 000
Idun 5	15 576 000
Idun 7	15 552 000
Idun 8	16 722 000
Idun 9	15 405 000
Mimer 4	26 906 000
Hallunda 4:2	10 000
Hallunda 4:4	10 000
Hallunda 4:7	10 000
Hallunda 4:8	10 000
Hallunda 4:12	10 000
Hallunda 4:14	10 000
Totalt	523 587 000

Antal fastigheter

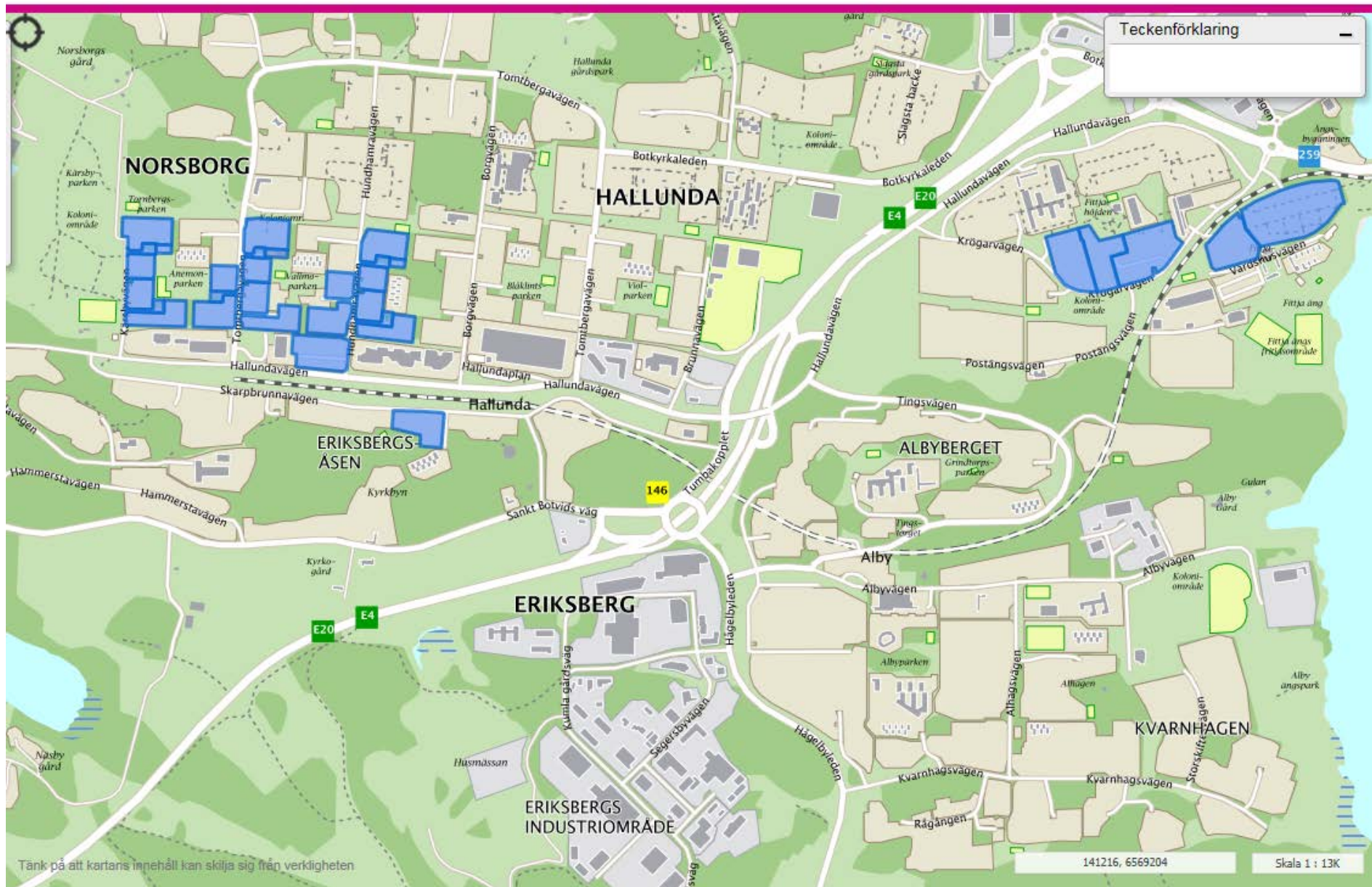
29

Bilaga 2 Köpekontrakt 2 – Lista fastigheter samt upplåten nyttjanderätt

Fastighet	Avtal
Fittja Gård 1	Tomträttsavtal
Fittja Gård 2	Tomträttsavtal
Forbonden 5	Tomträttsavtal
Forbonden 6	Tomträttsavtal
Forbonden 7	Tomträttsavtal
Trälberget 3	Tomträttsavtal
Frigg 1	Tomträttsavtal
Frigg 4	Tomträttsavtal
Frigg 5	Tomträttsavtal
Frigg 6	Tomträttsavtal
Freja 1	Tomträttsavtal
Freja 4	Tomträttsavtal
Freja 5	Tomträttsavtal
Freja 7	Tomträttsavtal
Freja 8	Tomträttsavtal
Freja 9	Tomträttsavtal
Idun 1	Tomträttsavtal
Idun 4	Tomträttsavtal
Idun 5	Tomträttsavtal
Idun 7	Tomträttsavtal
Idun 8	Tomträttsavtal
Idun 9	Tomträttsavtal
Mimer 4	Tomträttsavtal
Hallunda 4:2	Tomträttsavtal
Hallunda 4:4	Tomträttsavtal
Hallunda 4:7	Tomträttsavtal
Hallunda 4:8	Tomträttsavtal
Hallunda 4:12	Tomträttsavtal
Hallunda 4:14	Tomträttsavtal

Antal fastigheter

29



**11****Nämndinitiativ (L) - Inför 3 timmars nattparkeringsförbud på alla infartsparkeringar i kommunen (sbf/2017:406)****Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden avslår Liberalernas yrkande i nämndinitiativet och beslutar därmed att inte bereda ärendet vidare.

Sammanfattning

De flesta infartsparkeringar i kommunen har parkeringsförbud under del av natten eller hela natten. Anledningen till att så inte är fallet på alla parkeringar är för att underlätta för de som arbetar nattetid. Om alla parkeringar skulle ha parkeringsförbud nattetid skulle dessa personer inte ha någonstans att ställa bilen när de åker vidare mot Stockholm och andra destinationer.

Med hänvisning till ovanstående anser samhällsbyggnadsförvaltningen att ärendet inte behöver beredas vidare.

Ärendet

Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2017-10-17 inlämnade Liberalerna ett nämndinitiativ om att införa 3 timmars nattparkeringsförbud på alla infartsparkeringar i kommunen. Vid sammanträdet beslutade nämnden att till protokollet notera att Liberalernas nämndinitiativ hade väckts och anmälts.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-11-29, utgör underlag för beslutet.



2017-11-29

Dnr sbf/2017:406

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Nämndinitiativ (L) - Inför 3 timmars nattparkeringsförbud på alla infartsparkeringar i kommunen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår Liberalernas yrkande i nämndinitiativet och beslutar därmed att inte bereda ärendet vidare.

Ärendet

Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2017-10-17 inlämnade Liberalerna ett nämndinitiativ om att införa 3 timmars nattparkeringsförbud på alla infartsparkeringar i kommunen. Vid sammanträdet beslutade nämnden att till protokollet notera att Liberalernas nämndinitiativ hade väckts och anmälts.

Yttrande

De flesta infartsparkeringar i kommunen har parkeringsförbud under del av natten eller hela natten. Anledningen till att så inte är fallet på alla parkeringar är för att underlätta för de som arbetar nattetid. Om alla parkeringar skulle ha parkeringsförbud nattetid skulle dessa personer inte ha någonstans att ställa bilen när de åker vidare mot Stockholm och andra destinationer.

Med hänvisning till ovanstående anser samhällsbyggnadsförvaltningen att ärendet inte behöver beredas vidare.

Sanna Sparr Olivier
t f Samhällsbyggnadschef

Anders Öttenius
Gata/parkchef



19 oktober 2017

Väcka en fråga till SBN

Förslag till beslut:

Birgit Hellgren (L) yrkar på att kommunen i samarbete med SL inför 3 timmars nattparkeringsförbud på alla infartsparkeringar i Botkyrka och att förbudet kontrolleras.

Motivering:

Det finns för få platser på alla infartsparkeringar. Om platserna dessutom tas av boende som inte är villiga att betala för en parkering i bostadsrättsföreningen så finns det ännu mindre platser för de som behöver t ex lämna barn på förskola innan de åker med pendeltåget till jobbet i Stockholm.

Ett exempel är den närmaste infartsparkeringen vid Tullinge Station vid bensinstationen.

Där finns knappt några platser kl 7 på morgonen och där parkeras också firmabilar och små lastbilar över natten.

Birgit Hellgren (L)



2017-12-05

Dnr sbf/2017:25, sbf/2017:26,
sbf/2017:27, sbf/2017:148,
sbf/2017:356

12

Delegationsärenden

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisade delegationsbeslut.

Handlingar

Bygglov 2017-10-26 – 2017-11-29

Schaktärenden 2017-10-01 – 2017-10-31

Fordonsärenden 2017-10-01 – 2017-10-31

Markupplåtelse 2017-10-01 – 2017-10-31

Markärenden 2017-06-12 – 2017-11-16

Personalärenden 2017-05-17 – 2017-11-27

Beslut att inte lämna ut handlingar och e-post 2017-10-13

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende

ANM-Anmälan

SBN 2012-000583
KOMMUNALHuset 1
MUNKHÄTTEVÄGEN 45

Ombyggnad av cellkontor till öppet
landskap

147 85 TUMBA

SBN 2017-000605

SVALAN 18

LINGVÄGEN 3

Anmälan för installation av eldstad

147 31 TUMBA

Fastighetsägare

Per Eilfrém

Lingvägen 3

147 31

TUMBA

SBN 2017-000590

KVARTSEN 4

STUBBESTIGEN 4

Anmälan för installation av eldstad

147 52 TUMBA

Fastighetsägare

Erik Groth

Stubbestigen 4

147 52

TUMBA

SBN 2017-000606

VÅRSTA 1:381

VIDEVÄGEN 14

Anmälan för installation av eldstad

147 71 GRODINGE

Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
Fastighetsägare	2017-11-27	Beslut	2017-11-27	Avskrivs	Delegation
Botkyrka Kommun		Beslut bygglov			Tord Berglund
Munkhätttevägen 45					
147 85 TUMBA					
Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-08		Delegation
Ingela Eilfrém	2017-00139	Beslut slutbesked			Ghadir Shafo
Lingvägen 3	3				
147 31 TUMBA	2017-11-08				
Fastighetsägare					
Per Eilfrém					
Lingvägen 3					
147 31					
TUMBA					
Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10		Delegation
Caroline Groth	2017-00140	Beslut slutbesked			Ghadir Shafo
Stubbestigen 4	5				
147 52 TUMBA	2017-11-10				
Fastighetsägare					
Erik Groth					
Stubbestigen 4					
147 52					
TUMBA					
Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-17		Delegation
Ingar Ridström	2017-00144	Beslut slutbesked			Ghadir Shafo
Videvägen 14	1				
147 71 GRODINGE	2017-11-17				

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut från: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärendenummer	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000595	ESKADERN 60	Anna Segerhammar	FRILUFTSVÄGEN 111	D 2017-00144 9	Beslut Beslut slutbesked	2017-11-20		Delegation Ghadir Shafo
2017-08-25	FRILUFTSVÄGEN 111	Anna Segerhammar	FRILUFTSVÄGEN 111	2017-11-20				
Anmälan för installation av eidstad								
SBN 2017-000653	TUMBA 8:299	BÅTSMANNABACKEN 26	TULLINGE	D 2017-00145 3	Beslut Beslut slutbesked	2017-11-21		Delegation Ghadir Shafo
2017-09-25	BÅTSMANNABACKEN 26	Båtsmannabacken 8	TULLINGE	2017-11-21				
Anmälan för installation av eidstad								
SBN 2017-000676	NORRBYVRET 1:43	NORRBYVRETSVÄGEN 11	TUMBA	D 2017-00147 5	Beslut Beslut slutbesked	2017-11-28		Delegation Ghadir Shafo
2017-10-04	NORRBYVRETSVÄGEN 11	Barbro Persson	TUMBA	2017-11-28				
Anmälan för insättning av kassett i befintlig eidstad								
147 63	UTTRAN	Norrbysvetsvägen 11	UTTRAN	2017-11-28				
Fastighetsägare								
Mats Persson								
Norrbysvetsvägen 11								
147 63	UTTRAN	Norrbysvetsvägen 11	UTTRAN	2017-11-28				
Fastighetsägare								
Botkyrka kommun								
SBN 2017-000703	ALHAGEN 58	BOTKYRKA KOMMUN	TUMBA	D 2017-00135 0	Beslut Beslut startbesked	2017-10-26		Delegation Ghadir Shafo
2017-10-13	FORLKNINGSVÄGEN 114	Botkyrka kommun	TUMBA	2017-10-26				
Anmälan för installation av stoltrapphiss								
SBN 2017-000721	PETUNIAN 43	PETUNIEVÄGEN 31	TUMBA	D 2017-00137 2	Beslut Beslut startbesked	2017-11-02		Delegation Kalle Brandshaug
2017-10-19	PETUNIEVÄGEN 31	Brf Skogsblönnen	TUMBA	2017-11-02				
Anmälan för ändring av bärande konstruktion i enbostadshus								
722 11	VÄSTERÅS	Mbr Källgatan 14	VÄSTERÅS	2017-11-02				
SBN 2017-000732	VÅRSTA 1:321	HAMELORE HELLMOLD	VÄSTERÅS	D 2017-00137 9	Beslut Beslut startbesked	2017-11-03		Delegation Ghadir Shafo
2017-10-27	SVALVÄGEN 1	Hamelore Hellmold	VÄSTERÅS	2017-11-03				
Anmälan för installation av stoltrapphiss								
147 71	GRODINGE	Svalvägen 1	GRODINGE	2017-11-03				

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Fastighetsägare	Typ/Slag	Datum	Utfall	Institutionstyp
SBN 2017-000756	ÅLEN 27	Jonny Johansson-Fyhr	Norsvägen 25	147 43	Beslut	2017-11-10		Delegation
2017-11-06	NORSVÅGEN 25	Norsvägen 25	TUMBA	147 43	Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Anmälan för installation av eldstad		Marie Birgitta Johansson-Fyhr	Norsvägen 25	147 43				
		Norsvägen 25	TUMBA	147 43				
SBN 2017-000735	UTTRAN 1:419	Fastighetsägare	147 43	TUMBA	Beslut	2017-11-10		Delegation
2017-10-25	SYLVANDERS VÄG 46	Elin Gärder	147 63	UTTRAN	Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Anmälan för installation av eldstad		Sylvanders Väg 46	147 63	UTTRAN				
		Fastighetsägare	147 63	UTTRAN				
		Louise Bredberger	147 63	UTTRAN				
		Sylvanders Väg 46	147 63	UTTRAN				
SBN 2017-000662	VÅRSTA 2:137	Fastighetsägare	147 63	UTTRAN	Beslut	2017-11-13		Delegation
2017-09-28	RINGVÅGEN 59	Riksbyggen Bf Malmisjödalen	147 63	UTTRAN	Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Anmälan för installation av stoltrepphiss		Box 9051	102 71	STOCKHOLM				
		102 71	102 71	STOCKHOLM				
SBN 2017-000661	MALMSJO 4:66	Fastighetsägare	102 71	STOCKHOLM	Beslut	2017-11-13		Delegation
2017-09-27	RIBACKEN 66	Yvonne Sandström	102 71	STOCKHOLM	Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Anmälan för installation av eldstad		Förrådsgratan 6	169 39	SOLNA				
		169 39	169 39	SOLNA				

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbaddress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000762	SIBBLE 2:44	Annika Honkanieni	Annika Honkanieni	D	Beslut	2017-11-14		Delegation
2017-11-06	HAMMARBACKEN 17	Hammarbacken 17	Hammarbacken 17	2017-00142	Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Anmälan för installation av eldstad		147 92	GRODINGE	9				
		Fastighetsägare						
		Marko Honkanieni						
		Hammarbacken 17						
		147 92	GRODINGE					
		Fastighetsägare						
SBN 2017-000764	TRÄNAREN 15			D	Beslut	2017-11-15		Delegation
2017-11-08	SVEAVÄGEN 23	Ann Cavallius	Ann Cavallius	2017-00143	Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Anmälan för installation av stoltrapphiss		Sveavägen 23		2				
		147 31	TUMBA	2017-11-15				
		Fastighetsägare						
		Kjell Krook						
		Sveavägen 23						
		147 31	TUMBA					
		Fastighetsägare						
SBN 2017-000765	AGATEN 4			D	Beslut	2017-11-20		Delegation
2017-11-08	STUBBESTIGEN 7	Elisabet Bylund	Elisabet Bylund	2017-00145	Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Anmälan för installation av eldstad		Stubbestigen 7		1				
		147 52	TUMBA	2017-11-20				
		Fastighetsägare						
		Hans Erik Bylund						
		Stubbestigen 7						
		147 52	TUMBA					
		Fastighetsägare						
SBN 2017-000704	HORNINGSHOLM 2:173			D	Beslut	2017-11-24		Delegation
2017-10-13	SANDVIKEN E 23	Per Svensson	Per Svensson	2017-00146	Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Anmälan för tillbyggnad, fasadändring av fritidshus och installation av eldstad		Lill-Jans plan 3		7				
		114 25	STOCKHOLM	2017-11-24				

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesökAdress

Telefon / Fax
TelefonNr

Webbadress / E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000691	MALMSJO 4:114		Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-27		Delegation
2017-10-09	RIBACKEN 114	Sadegh Ranjbar		2017-00147	Beslut startbesked			Linda Mourujärvi
Anmälan för tillbyggnad av fritidshus		Räckstavägen 25		2017-11-27				
		162 54	VÄLLINGBY					
		Fastighetsägare						
		Sakineh Ranjbar Kolachahi						
		Räckstavägen 25						
		162 54	VÄLLINGBY					
		Fastighetsägare						
SBN 2017-000697	KUMLA GÅRD 1		Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-28		Delegation
2017-10-12	KUMLA GÅRDSVÄG 30	Ancore 26 AB		2017-00147	Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Anmälan för installation av gassystem, röckanal samt anordning inre ändring		c/o Newsec Asset Management AB Box 11.		2017-11-28				
		404 29	GÖTEBORG					
ATT-Attefall								
SBN 2017-000250	TULLINGE 21:318		Fastighetsägare	D	Beslut	2017-10-31	Beviljat	Delegation
2017-04-11	BERGMÖVÄGEN 23	Maria Grum		2017-00136	Beslut anmälan			Jeanette Olofsson
Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad		Bergmovägen 23		2017-10-31				
		146 38	TULLINGE					
		Fastighetsägare						
		Tomas Marimon						
		Bergmovägen 23						
		146 38	TULLINGE					

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon / Fax
TelefonNr

Webbadress / E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Utskriftsdatum
2017-11-30

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000689	TULLINGE 19:238	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-01	Beviljat	Delegation
2017-10-10	SUNNANVÄGEN 11A	Sandra Isaacs Ekenstedt	2017-00136	Beslut anmälan			Jeanette Olofsson
Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad		Sunnanvägen 11 A	2017-11-01				
		146 40					
		Fastighetsägare					
		Daniel Ekenstedt					
		Sunnanvägen 11 A					
		146 40					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000675	TULLINGE 19:557	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-13	Beviljat	Delegation
2017-10-04	VÅRBÄCKSVÄGEN 1B	Hans Åkesson	2017-00142	Beslut anmälan			Jeanette Olofsson
Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus		Vårbäcksvägen 1 B	2017-11-13				
		146 40					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000599	HIRDEN 17	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-28	Beviljat	Delegation
2017-08-28	HIRDIVÄGEN 11	Botkyrka kommun	2017-00148	Beslut anmälan			Linda Mourujärvi
Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus			2017-11-28				
		147 85					
		Fastighetsägare					
SBN 2014-000473	KAGGHAMRA 2:25	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-14		Delegation
2014-09-19	ENROTSVÄGEN 7	Jimmie Hallqvist	2017-00142	Beslut avskrivna ärendet			Anna-Karin Lundgren
Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus		Enrotsvägen 7	2017-11-14				
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Malin Andersson					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
		Fastighetsägare					
		Enrotsvägen 7					

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Ärendet	Objekt	Intressent Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
Beslut	from: 2017-10-26 tom: 2017-11-29						
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2016-000398	AKVARELLEN 6	Fastighetsägare Benny Frank	D 2017-00139	Beslut	2017-11-08		Delegation
2016-05-31	AKVARELLVÄGEN 12		7	Beslut slutbesked			Katarina Balog
Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus		Akvarellvägen 12 146 30 TULLINGE	2017-11-08				
		Fastighetsägare					
		Linda Frank					
		Akvarellvägen 12 146 30 TULLINGE					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000698	TUMBA GÄRDE 3	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-10-26		Delegation
2017-10-12	PRÄSTGÅRDSVÄGEN 12	Malak Tentak	2017-00134	Beslut startbesked			Katarina Balog
Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus		Prästgårdsvägen 12 147 40 TUMBA	2017-10-26				
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000192	TIMJAN 45	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-10-26		Delegation
2017-03-27	TIMJANVÄGEN 31	Hasan Celep	2017-00134	Beslut startbesked			Anna-Karin Lundgren
Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus		Hundhamravägen 74 Lgh 1102 145 75 NORSBORG	2017-10-26				
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000702	UTTRAN 1:47	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-10-27		Delegation
2017-10-13	ÅSVÄGEN 10	Britt Andersson	2017-00135	Beslut startbesked			Katarina Balog
Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad		Åsvägen 10 147 63 UTTRAN	2017-10-27				
		Fastighetsägare					
		Bernt Andersson					
		Åsvägen 10 147 63 UTTRAN					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000669	NORRSKOGEN 19	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-10-30		Delegation
2017-09-29	NORRSKOGSVÄGEN 98	Botkyrka kommun	2017-00135	Beslut startbesked			Katarina Balog
Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus		147 85 TUMBA	2017-10-30				

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000725	ORNEN 13	Emma Kock	Emma Kock	D 2017-00136	Beslut	2017-10-31		Delegation
2017-10-30	TEGNÉRSVAGEN 5	Tegnérsvägen 5	Tegnérsvägen 5	2017-10-31	Beslut startbesked			Katarina Balog
Anmälan för tillbyggnad av en- och tvåbostadshus			TUMBA					
		Fastighetsägare						
		Merijn Sillevius Smitt						
		Tegnérsvägen 5						
		147_31	TUMBA					
SBN 2017-000667	LINDEN 9	Fastighetsägare		2017-11-01	Beslut	2017-11-01		Delegation
2017-09-29	VASAVÄGEN 1	Saeid Vassili	Vasavägen 1		Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Anmälan för nybyggnad av komplementbostadshus								
		147_31	TUMBA					
		Fastighetsägare						
		Mitra Rostampour						
		Vasavägen 1						
		147_31	TUMBA					
SBN 2017-000734	GRIPEN 32	Fastighetsägare		D 2017-00138	Beslut	2017-11-03		Delegation
2017-10-24	GRIPENS VÄG 27	Andreas Åhlund	Andreas Åhlund	0	Beslut startbesked			Jimmy Sandberg
Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus				2017-11-03				
		146_38	TULLINGE					
		Fastighetsägare						
		Maria Åhlund						
		Gripens Väg 27						
		146_38	TULLINGE					

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000667	LINDEN 9			D	Beslut	2017-11-03		Delegation
2017-09-29	VASAVÄGEN 1	Saeid Vassili		2017-00138 2	Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Anmälan för nybyggnad av komplementbostadshus		Vasavägen 1	TUMBA	2017-11-03				
		147 31						
		Fastighetsägare						
		Mitra Rostampour						
		Vasavägen 1						
		147 31	TUMBA					
SBN 2017-000441	TISTELSTÅNGEN 14			D	Beslut	2017-11-08		Delegation
2017-07-03	MELLANBERG SVÄGEN 64	Jan Hjerpe		2017-00139 2	Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Anmälan för nybyggnad av komplementbostadshus		Mellanbergsvägen 64		2017-11-08				
		146 52	TULLINGE					
		Fastighetsägare						
		Pia Hjerpe						
		Mellanbergsvägen 64						
		146 52	TULLINGE					
SBN 2017-000675	TULLINGE 19:557			D	Beslut	2017-11-13		Delegation
2017-10-04	VÅRBÄCKSVÄGEN 1B	Hans Åkesson		2017-00146 9	Beslut startbesked			Jeanette Olofsson
Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus		Vårbacksvägen 1 B		2017-11-13				
		146 40	TULLINGE					
SBN 2017-000543	FJALLRAVEN 7			D	Beslut	2017-11-16		Delegation
2017-08-15	FLOODVÄGEN 10	Nils Gian		2017-00143 8	Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad		Floodvägen 10		2017-11-16				
		147 33	TUMBA					

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000685	HORNINGSHOLM 2:98	Mats Larsson		D	Beslut	2017-11-24		Delegation
2017-10-09	SANDVIKEN B 12	Uppsalaivägen 353		2017-00146	Beslut startbesked			Katarina Balog
Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad		762 95	RIMBO	2017-11-24				
		Fastighetsägare						
		Leif Larsson						
		Söderarmsvägen 42						
		121 54	JOHANNESHÖV					
		Fastighetsägare						
		Göran Larsson						
		Fyrskepsvägen 17						
		121 54	JOHANNESHÖV					
		Fastighetsägare						
		Anita Larsson						
		Karlsövägen 1						
		121 55	JOHANNESHÖV					
LOV-Lov								
SBN 2017-000002					Beslut	2017-11-03		Delegation
2017-01-02				2017-00137	Beslut att lämna			Matay Bozyel
Test/Slaskärende Byggr				5	anmälan utan åtgärd			
				2017-11-03				
				2017-11-08				
SBN 2017-000002					Beslut	2017-11-08		Delegation
2017-01-02					Beslut att lämna			Matay Bozyel
Test/Slaskärende Byggr					anmälan utan åtgärd			
LOV 2010-000863	KYRKBYN 1				Beslut	2017-11-14		Delegation
2010-11-12				D	Beslut att lämna			Matay Bozyel
OLOV har byggt stort trädäck med högt staketOLOV				2017-00142	anmälan utan åtgärd			
				7				
				2017-11-14				

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon / Fax
TelefonNr

Webbadress / E-post

Samhallsbyggnadsförvaltningen

Delegasjonslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Årendate	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
LOV 2010-000867	HASSELTORP 16		D 2017-00144 7	Beslut Beslut att lämna anmälan utan åtgärd	2017-11-20		Delegation Matay Bozyel
2010-11-08			2017-11-20				
OLOV Byggt altan med staket på torg på tomtegrens OLOV	RUDAN 10		D 2017-00138 5	Beslut Beslut att lämna anmälan utan åtgärd	2017-11-20		Delegation Matay Bozyel
LOV 2007-000584			2017-11-20				
2007-07-10							
Anmälan olovlig åtgärdLOV	VÅRSTA 2:138		D 2017-00145 0	Beslut Beslut att lämna anmälan utan åtgärd	2017-11-20		Delegation Matay Bozyel
LOV 2011-000609			2017-11-20				
2011-09-26							
Nybyggnad av mur, olovlig åtgärdOLOV	TULLINGE 21:540		D 2017-00147 9	Beslut Beslut att lämna anmälan utan åtgärd	2017-11-28		Delegation Matay Bozyel
LOV 2008-000042			2017-11-28				
2008-01-18							
Olovligt oppförande av förrådLOV	TUMBA 8:250		D 2017-00148 2	Beslut Beslut att lämna anmälan utan åtgärd	2017-11-29		Delegation Matay Bozyel
LOV 2010-000603			2017-11-29				
2010-08-11							
Nedskräpning av tomtOLOV	SOMMARSTUGAN 9	Fastighetsägare	D 2017-00138 7	Beslut Beslut avskrivna ärendet	2017-11-07		Delegation Katarina Balog
SBN 2017-000692	TANT GREDELINS VÄG 17	Daniella Acar	2017-11-07				
2017-10-11		Jaktvägen 16	2017-11-07				
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad	147 34	Fastighetsägare					
		Mikael Rhawi					
		Jaktvägen 16					
		147 34					
		TUMBA					
		TUMBA					

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbaddress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000696	SOMMARSTUGAN 10	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-07		Delegation
2017-10-11	TANT GREDELINS VÄG 19	Nalle Rhawi	2017-00138	Beslut avskriva			Katarina Balog
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad		Jaktvägen 7	8	ärendet			
		147 34	2017-11-07				
		Fastighetsägare					
		Fehmi Rhawi					
		Jaktvägen 7					
		147 34					
		TUMBA					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000712	FUXEN 6	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10		Delegation
2017-10-16	TRAPPSTIGEN 13	Bahareh Zand	2017-00140	Beslut avskriva			Jimmy Sandberg
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus		Trappstigen 13	6	ärendet			
		146 54	2017-11-10				
		Fastighetsägare					
		Martin Petersson Zand					
		Trappstigen 13					
		146 54					
		TULLINGE					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000377	TORNET 3	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10		Delegation
2017-05-26	HUNDHAMRAVÄGEN 31	Stockholms stad Mark och värdering	2017-00140	Beslut avskriva			Jimmy Sandberg
Bygglöv för tillbyggnad av flerbostadshus		Box 8189	7	ärendet			
		104 20	2017-11-10				
		STOCKHOLM					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000714	BRUNNA GÅRD 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-28		Delegation
2017-10-17	TOMTBORGAVÄGEN 90	Botkyrka kommun	2017-00147	Beslut avskriva			Ghadir Shafo
Bygglöv för fasadändring av flerbostadshus, inglasning av balkong		147 85	7	ärendet			
		TUMBA	2017-11-28				

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000354	NORRVALLA 44	Arman Kihan	D 2017-00149	Beslut	2017-11-29		Delegation
2017-05-17	NORRVALLAVÄGEN 17	Norrvällavägen 17	1 2017-11-29	Beslut avvisning av ärendet			Anna-Karin Lundgren
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus		TULLINGE 146 52					
		Fastighetsägare					
		Sara Aghaee					
		Norrvällavägen 17					
		TULLINGE 146 52					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000328	VIMPELIN 19	Möj-Lis Melander	D 2017-00129	Beslut	2017-10-26	Beviljat	Delegation
2017-05-09	VASAVÄGEN 17	Vasavägen 17	1 2017-10-26	Beslut bygglov			Olov Ostblom
Bygglöv för fasadändring av komplementbyggnad		TUMBA 147 31					
		Fastighetsägare					
		Hans-Göran Melander					
		Vasavägen 17					
		TUMBA 147 31					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000428	SAMARITEN 1	Stenhus Tumba Samariten 1 AB	D 2017-00135	Beslut	2017-10-27	Beviljat	Delegation
2017-06-21		Sterner Stenhus Ellipsvägen 12	4 2017-10-27	Beslut bygglov			Tord Berglund
Bygglöv för fasadändring av vårdboende		KUNGENS KURVA 141 75					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000668	SALTMOSSEN 3	Bro Mästaren 1 AB	D 2017-00135	Beslut	2017-10-30	Beviljat	Delegation
2017-09-29	KUMLA GÅRDSVÄG 23	c/o Castellum Stockholm AB Box 1084	3 2017-10-30	Beslut bygglov			Katarina Balog
Bygglöv för tillbyggnad av industribyggnad		STOCKHOLM 101 39					

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbaddress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000688	ORNEN 13	Emma Kock	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-10-31	Beviljat	Delegation
2017-10-09	TEGNÉRSVÄGEN 5	Merijn Sillevius Smitt	Fastighetsägare	2017-00133	Beslut bygglov	2017-10-31		Katarina Balog
Bygglöv för fasadändring av en- och tvåbostadshus		Tegnérsvägen 5		0				
		147 31	TUMBA					
		147 31	TUMBA					
SBN 2017-000353	ÅKERN 20	Jean-Philippe Aranda	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-01	Beviljat	Delegation
2017-05-17	GÄRDESVÄGEN 10	Gärdesvägen 10		2017-00136	Beslut bygglov	2017-11-01		Jeanette Olofsson
Bygglöv för fasadändring av enbostadshus		147 41	TUMBA	6				
		147 41	TUMBA	2017-11-01				
		Sarina Saliba	Fastighetsägare					
		Gärdesvägen 10						
		147 41	TUMBA					
SBN 2017-000681	TEGELSTENEN 8	Garabet Malki	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-03	Beviljat	Delegation
2017-10-04	TEGELSLAGARVÄGEN 11	Tegelslagarvägen 11		2017-00137	Beslut bygglov	2017-11-03		Katarina Balog
Bygglöv för nybyggnad av mur		145 74	NORSBORG	7				
		145 74	NORSBORG	2017-11-03				
		Naema Malki	Fastighetsägare					
		Tegelslagarvägen 11						
		145 74	NORSBORG					
SBN 2017-000728	VÅRSTA 1:35	Grödinge församling	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-03	Beviljat	Delegation
2017-10-20	PRINSENS VÄG 1	Box 49		2017-00138	Beslut bygglov	2017-11-03		Ghadir Shafo
Bygglöv för skylt		147 07	GRÖDINGE	1				
		147 07	GRÖDINGE	2017-11-03				

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Utskriftsdatum
2017-11-30

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000515	BLÅSIPPAN 40	Per Jardeå	Häggvägen 5	D 2017-00138 4	Beslut Beslut bygglov	2017-11-06	Beviljat	Delegation Katarina Balog
2017-08-01	HÄGGVÄGEN 5	Häggvägen 5	TULLINGE	2017-11-06				
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus		Anna-Stina Jardeå	Häggvägen 5					
		Häggvägen 5	TULLINGE					
		146 52	TULLINGE					
SBN 2017-000508	VINTERGACKEN 7	Josef Janussi	Bredängsvägen 222 Lgh 1101	D 2017-00138 6	Beslut Beslut bygglov	2017-11-07	Beviljat	Delegation Katarina Balog
2017-07-26	BLICKAVÄGEN 23	Bredängsvägen 222 Lgh 1101	SKÄRHOLMEN	2017-11-07				
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus		127 32	SKÄRHOLMEN					
		Magdalena Janussi	Bredängsvägen 222 Lgh 1101					
		Bredängsvägen 222 Lgh 1101	SKÄRHOLMEN					
		127 32	SKÄRHOLMEN					
SBN 2017-000745	CASTOR 1	HSB Brf Gullriset i Tullinge	Box 1084	D 2017-00139 5	Beslut Beslut bygglov	2017-11-08	Beviljat	Delegation Chadir Shafo
2017-10-28	NORRSKENSBACKEN 21	Box 1084	HUDDINGE	2017-11-08				
Bygglöv för fasadändring av flerbostadshus, inglasning av balkong		141 22	HUDDINGE					
SBN 2017-000731	STORVRETEN 3	Stina Ericsson	Stockstigen 5	D 2017-00139 8	Beslut Beslut bygglov	2017-11-08	Beviljat	Delegation Anna-Karin Lundgren
2017-10-23	STOCKSTIGEN 5	Stockstigen 5	TUMBA	2017-11-08				
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus samt nybyggnad av komplementbyggnad		147 52	TUMBA					
		Edoardo Larosa	Stockstigen 5					
		Stockstigen 5	TUMBA					
		147 52	TUMBA					

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000752	SANDSTUGAN 6	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10	Beviljat	Delegation
2017-10-31	SANDSTUGUVÄGEN 11	Riddarstigen AB	2017-00140 4	Beslut bygglov			Jimmy Sandberg
Bygglov för nybyggnad av stödmur		c/o Anders Jansson Sandstuguvägen 2 A	2017-11-10				
		147 60	UTTRAN				
SBN 2015-000248	KYRKBYN 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10	Beviljat	Delegation
2015-04-23	KYRKBYN 49	Brf Kyrkbyn 1	2017-00141 0	Beslut bygglov			Anna-Karin Lundgren
Bygglov i efterhand för tillbyggnad av flerbostadshus		Kyrkbyn 61	2017-11-10				
		145 65	NORÅBORG				
SBN 2017-000757	FULLBLODET 43	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10	Beviljat	Delegation
2017-11-10		Lars-Ola Spik	2017-00141 2	Beslut bygglov			Katarina Balog
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad		Solvägen 22	2017-11-10				
		146 54	TULLINGE				
		Fastighetsägare					
		Birgitta Spik					
		Solvägen 22					
		146 54	TULLINGE				
SBN 2017-000655	SADELN 25	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-13	Avskrivs	Delegation
2017-09-21	STENDALSVÄGEN 10	Per-Olof Göransson	2017-00141 6	Beslut bygglov			Linda Mourujärvi
Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändrad användning för utyrningsverksamhet för boende (SBN 2012-496)		Anna Maria Roos Väg 5	2017-11-13				
		146 53	TULLINGE				

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesökAdress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000683	LANSEN 18	Elin Lauri	2017-00140 0	Beslut	2017-11-13	Beviljat	Delegation
2017-10-06	SKOGSHEMSVÄGEN 18	Skogshemsvägen 18	2017-11-13	Beslut bygglov			Ghadir Shafo
Bygglöv för fasadändring av enbostadshus samt ändring av bärande konstruktion	TULLINGE	Fastighetsägare Linus Lauri					
		Skogshemsvägen 18					
		146 36					
SBN 2015-000270	KAGGHAMRA 2:25	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-14	Beviljat	Delegation
2015-04-30	ENROTSVÄGEN 7	Malin Andersson	2017-00142 6	Beslut bygglov			Anna-Karin Lundgren
Bygglöv i efterhand för tillbyggnad och fasadändring av enbostadshus	GRODINGE	Enrotsvägen 7	2017-11-14				
		147 92					
		Fastighetsägare Jimmie Hallqvist					
		Enrotsvägen 7					
		147 92					
SBN 2017-000575	SKYTTBRINK 27	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-14	Beviljat	Delegation
2017-08-18	SKYTTBRINKSVÄGEN 44	Sten Dahlström	2017-00142 8	Beslut bygglov			Linda Mourujärvi
Bygglöv för tillbyggnad av industribyggnad	ÅKERSBERGA	Hagalunds Gårdsväg 42	2017-11-14				
		184 91					
SBN 2017-000769	SOMMARSTUGAN 14	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-15	Beviljat	Delegation
2017-11-13	TANT GREDELINS VÄG 27	Jessica Höckert	2017-00143 3	Beslut bygglov			Katarina Balog
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus	TUMBA	Vreta Backe 18	2017-11-15				
		147 44					

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbaddress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut från: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000767	TULLINGE 16:136	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-15	Beviljat	Delegation
2017-11-10	KALLVAGEN 8	Julia Jernberg	2017-00143	Beslut bygglov			Ghadir Shafo
Bygglöv för fasadändring av enbostadshus		Källvägen 8	4				
		146 54	2017-11-15				
		Fastighetsägare					
		Thomas Karlsson					
		Källvägen 8					
		146 54					
		TULLINGE					
		146 54					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000109	UTTRAN 1:152	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-16	Beviljat	Delegation
2017-03-01	BERGTORPSVÄGEN 4	Helen Göksün	2017-00143	Beslut bygglov			Linda Mourujärvi
Bygglöv för nybyggnad av mur		Bergtorpsvägen 4	6				
		147 63	2017-11-16				
		UTTRAN					
		147 63					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000684	TUMBA CENTRUM 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-17	Beviljat	Delegation
2017-10-06		Citycon Tumba Centrumfastigheter AB	2017-00144	Beslut bygglov			Ghadir Shafo
Bygglöv för fasadändring av kontorshus		Citycon AB Box 1220	2				
		164 28	2017-11-17				
		KISTA					
		164 28					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000719	KUMLAKNEKEN 2	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-17	Beviljat	Delegation
2017-10-18		Fastina Fastigheter Hus 7 AB	2017-00144	Beslut bygglov			Jimmy Sandberg
Bygglöv för tillbyggnad av industribyggnad		Hamnvägen 6	3				
		193 57	2017-11-17				
		TÄBY					
		193 57					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000726	PETUNIAN 43	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-17	Beviljat	Delegation
2017-10-19	KATRINEBERG SVÄGEN 187	Brf Skogsönnen	2017-00144	Beslut bygglov			Anna-Karin Lundgren
Bygglöv för fasadändring av flerbostadshus samt ansökan för inrättning av vind		Mof Källgatan 14	4				
		722 11	2017-11-17				
		VÄSTERÅS					
		722 11					
		Fastighetsägare					
SBN 2017-000694	UTTRAN 1:471	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-20	Beviljat	Delegation
2017-10-11	STRANDBACKEN 19	Marie Ulwahn	2017-00144	Beslut bygglov			Jimmy Sandberg
Bygglöv för fasadändring av enbostadshus		Strandbacken 19	6				
		147 63	2017-11-20				
		UTTRAN					
		147 63					

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesöksAdress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000770	BYAMANNEN 2	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-22	Beviljat	Delegation
2017-11-17		Brf Tingsen	2017-00145	Beslut bygglov			Katarina Balog
Bygglöv för inredning av ytterligare bostad samt fasadändring		c/o Titania Ernst Ahlgrens Väg 1 112 55 STOCKHOLM	2017-11-22				
SBN 2017-000773	GESALLEN 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-22		Delegation
2017-11-21		AB Caldestam III	2017-00145	Beslut bygglov			Olov Östblom
Rivningslov för rivning av industribyggnad		Box 623	2017-11-22				
		175 27 JÄRFÄLLA					
SBN 2017-000771	SKATTEBONDEN 2	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-22	Beviljat	Delegation
2017-11-17		Brf Tingshöjden	2017-00146	Beslut bygglov			Katarina Balog
Bygglöv för inredning av ytterligare bostad samt fasadändring		c/o Titania Ernst Ahlgrens Väg 1 112 55 STOCKHOLM	2017-11-22				
SBN 2017-000727	YRKESKOLAN 6	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-22	Beviljat	Delegation
2017-10-20		Trophé Botkyrka AB	2017-00146	Beslut bygglov			Ghadir Shafo
Bygglöv för fasadändring av restaurang samt skyltar		c/o Newsec Asset Management AB Box 110 404 29 GÖTEBORG	2017-11-22				
SBN 2017-000036	PERSILJAN 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-23		Delegation
2017-01-25		Stockholms stad Mark och värdering	2017-00146	Beslut bygglov			Frank Sollier
Bygglöv för tillbyggnad och fasadändring av restaurang		Box 8189	2017-11-23				
		104 20 STOCKHOLM					
SBN 2017-000672	TULLINGE 19:206	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-28	Avskrivs	Delegation
2017-10-03		Henrik Einemo	2017-00147	Beslut bygglov			Katarina Balog
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad		Eklidsvägen 5	2017-11-28				
		146 40 TULLINGE					
		Fastighetsägare					
		Sara Einemo					
		Eklidsvägen 5					
		146 40 TULLINGE					

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbaddress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000775	HANDELSBODEN 1	Reitan Convenience Sweden AB	Box 30185 104 25 STOCKHOLM	D 2017-00148 5	Beslut Beslut bygglov	2017-11-29	Beviljat	Delegation Ghadir Shafo
2017-11-14	ÖNNEMOVAGEN 95							
Bygglov för skylt samt fasadändring								
SBN 2017-000736	SOMMARSTUGAN 7	Fastighetsägare	104 25 STOCKHOLM	D	Beslut	2017-11-29	Beviljat	Delegation
2017-10-25	TANT GREDELINS VÄG 13	Alexander Saedinja		2017-00148 6	Beslut bygglov			Jimmy Sandberg
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad		Stramajvägen 34		2017-11-29				
SBN 2017-000635	BEGONIAN 2	Fastighetsägare	168 73 BROMMA	D	Beslut	2017-11-29		Delegation
2017-09-13		HSB Brf Sörgården i Tullinge		2017-00148 9	Beslut bygglov			Jeanette Olofsson
Bygglov för fasadändring av flerbostadshus		Box 1084		2017-11-29				
SBN 2017-000766	PETUNIAN 43	Fastighetsägare	141 22 HUDDINGE	D	Beslut	2017-11-29	Beviljat	Delegation
2017-11-08	KATRINEBERGSVÄGEN 185	Brf Skogsönnen		2017-00149 3	Beslut bygglov			Anna-Karin Lundgren
Bygglov för fasadändring av flerbostadshus samt ansökan för inredning av vind		Mbf Källgatan 14		2017-11-29				
SBN 2017-000064	SKATTEBONDEN 2	Fastighetsägare	722 11 VÄSTERÅS	D	Beslut	2017-10-30		Delegation
2017-02-07		Brf Tingshöjden		2017-00135 9	Beslut om interimistiskt slutbesked			Kalle Brandshaug
Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus		c/o Titania Ernst Ahlgrens Väg 1		2017-10-30				
SBN 2012-000111	PELARGONEN 2	Fastighetsägare	112 35 STOCKHOLM	D	Beslut	2017-11-08		Delegation
2012-03-09				2017-00140 2	Beslut om interimistiskt slutbesked			Kalle Brandshaug
Bygglov för nybyggnad av nio enbostadshus med carport och förråd, parkeringsplatser och stödmur, Marklov				2017-11-08				

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Utskriftsdatum
2017-11-30

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärendet	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2016-000277	JUPITER 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10		Delegation
2016-04-20		Solvinkeln AB	2017-00141	Beslut om			Kalle Brandshaug
Bygglöv för nybyggnad av 37 st enbostadshus		Trädgårdsvägen 13	2017-11-10	interimistiskt slutbesked			
		155 32					
		NYKVARN					
SBN 2012-000113	PELARGONEN 2		D	Beslut	2017-11-10		Delegation
2012-03-09			2017-00141	Beslut om			Kalle Brandshaug
Bygglöv för nybyggnad av sju ton enbostadshus med carport och förråd			2017-11-10	interimistiskt slutbesked			
SBN 2016-000115	PILOTEN 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-15		Delegation
2016-02-22		Riksten Friluftstad AB	2017-00143	Beslut om			Frank Sollier
Bygglöv för nybyggnad av flerbostadshus och komplementbyggnad		Box 808	2017-11-15	interimistiskt slutbesked			
		169 28					
		SOLNA					
SBN 2016-000428	TINGSBACKEN 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-22		Delegation
2016-06-03		Brf Tingsterrassen c/o Titania	2017-00145	Beslut om			Kalle Brandshaug
Bygglöv för nybyggnad av flerbostadshus		Ernst Ahlgrens väg 1-3	2017-11-22	interimistiskt slutbesked			
		112 55					
		STOCKHOLM					
SBN 2017-000716	TULLINGE 21:286	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10	Beviljat	Delegation
2017-10-17	EKORRVÄGEN 4	Ulrika Henson	2017-00146	Beslut rinvingslov			Lotta Holton
Rivningslov för rivning av enbostadshus		Ekorrvägen 4	2017-11-10				
		146 38					
		TULLINGE					
		Fastighetsägare					
		Geoffrey Henson					
		Ekorrvägen 4					
		146 38					
		TULLINGE					

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAdress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000111	SLÄTTEN 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-01		Delegation
2017-03-02	NYÅNGSVÄGEN 3A	Fastighets AB Tullinge Centrum	2017-00137	Beslut slutbesked			Ghadir Shafo
Bygglöv för skyltar		Box 53121	2017-11-01				
		400 15					
		GÖTEBORG					
SBN 2017-000620	TUNASKOLAN 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-07		Delegation
2017-09-04	PRÄSTGÅRDSVÄGEN 114	Botkyrka kommun	2017-00138	Beslut slutbesked			Jimmy Sandberg
Bygglöv för tillbyggnad av komplementbyggnad			9				
			2017-11-07				
		TUMBA					
SBN 2016-000659	VÅRSTA 1:34	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-07		Delegation
2016-09-14	PRINSENS VÄG 3	Åsa Sjöström	2017-00139	Beslut slutbesked			Kalle Brandshaug
Rivningslov för rivning av enbostadshus		Onnemovägen 84	0				
		146 53	2017-11-07				
		TULLINGE					
		Fastighetsägare					
		Ylva Sverkersdotter Vormedal					
		Abbedikollen 8 B 0280 Oslo Norge					
		Fastighetsägare					
		Staffan Sjöström					
		Malmtorpsvägen 32					
		147 71					
		GRODINGE					
		Fastighetsägare					
		Peter Granberg					
		Hälsingegatan 10 Lgh 1402					
		113 23					
		STOCKHOLM					
		Fastighetsägare					
		Mats Johan Torbjörn Granberg					
		Högallidsgatan 38 B Lgh 1404					
		117 30					
		STOCKHOLM					

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbaddress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000046	FLYGFYREN 7	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-08		Delegation
2017-01-27	HANVEDENS ALLÉ 68	Aksel Willgert	2017-00139	Beslut slutbesked			Anna-Karin Lundgren
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus		HANVEDENS ALLÉ 68 146 34 TULLINGE	2017-11-08				
		Fastighetsägare					
		Anne Keränen					
		HANVEDENS ALLÉ 68 146 34 TULLINGE					
SBN 2016-000243	AKVARELLEN 6	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-08		Delegation
2016-04-11	AKVARELLVÄGEN 12	Linda Frank	2017-00139	Beslut slutbesked			Katarina Balog
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus		AKVARELLVÄGEN 12 146 30 TULLINGE	2017-11-08				
		Fastighetsägare					
		Benny Frank					
		AKVARELLVÄGEN 12 146 30 TULLINGE					
SBN 2014-000428	LINDHOV 15:24	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-13		Delegation
2014-09-04		Botkyrka kommun	2017-00141	Beslut slutbesked			Kalle Brandshaug
Bygglöv för nybyggnad av transformatorstation			2017-11-13				
		147 85 TUMBA					
SBN 2017-000505	ODALÅKERN 15	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-14		Delegation
2017-07-25	TOMTBORGAVÄGEN 139	Mehtap Ulusoy	2017-00142	Beslut slutbesked			Linda Mourujärvi
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus		Tre Källors Väg 19 145 65 NORSBORG	2017-11-14				
		Fastighetsägare					
		Serkan Ulusoy					
		Tre Källors Väg 19 145 65 NORSBORG					

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000483	ILLERN 1	Allan Andersson	Duvhöksvägen 8	D	Beslut	2017-11-14		Delegation
2017-07-12	DUVHÖKSVÄGEN 8	Duvhöksvägen 8		2017-00142	Beslut slutbesked			Linda Mourujärvi
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus			TUMBA	2017-11-14				
		Fastighetsägare						
		Anette Wahlström	Duvhöksvägen 8					
		Duvhöksvägen 8						
		147 34						
			TUMBA					
		Fastighetsägare						
SBN 2017-000607	TULLINGE 20:90	Robert Schirman		D	Beslut	2017-11-14		Delegation
2017-08-29	RICHTERS VÄG 9	Richters Väg 9		2017-00142	Beslut slutbesked			Linda Mourujärvi
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus			TULLINGE	2017-11-14				
		146 38						
		Fastighetsägare						
SBN 2016-000735	TELLUS 28	Peab Bostad AB		D	Beslut	2017-11-14		Delegation
2016-10-06	PLANETBACKEN 124	Box 808		2017-00143	Beslut slutbesked			Tord Berglund
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus			SOLNA	2017-11-14				
		169 28						
		Fastighetsägare						
SBN 2016-000657	RIDDAREN 9	Nahir Dauod		D	Beslut	2017-11-16		Delegation
2016-09-12	NORRSKOGSVÄGEN 53	Norrskogsvägen 53		2017-00143	Beslut slutbesked			Kalle Brandshaug
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus			NORSBORG	2017-11-16				
		145 72						
		Fastighetsägare						
		Susan Daoud	Norrskogsvägen 53					
		Norrskogsvägen 53						
		145 72						
			NORSBORG					
		Fastighetsägare						
SBN 2016-000646	TELLUS 60	Peab Bostad AB		D	Beslut	2017-11-17		Delegation
2016-09-08	PLANETBACKEN 68	Box 808		2017-00145	Beslut slutbesked			Tord Berglund
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus och kompletterbyggnad			SOLNA	2017-11-17				
		169 28						

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2016-000644	TELLUS 59		Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-21		Delegation
2016-09-08	PLANETBACKEN 66	Peab Bostad AB		2017-00145	Beslut slutbesked			Tord Berglund
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad		Box 808		2017-11-21				
SBN 2017-000134	UTTRAN 1:496		SOLNA	D	Beslut	2017-11-22		Delegation
2017-03-08	SKOLVÄGEN 20	Leif Palmqvist		2017-00145	Beslut slutbesked			Anna-Karin Lundgren
Bygglöv för fasadändring av komplementbyggnad		Skolvägen 20		2017-11-22				
SBN 2017-000524	RIKSTEN 8:17		UTTRAN	D	Beslut	2017-11-24		Delegation
2017-08-04	PÅLAMALMSVÄGEN 60	Sand-och Grusaktiebolaget Jehander		2017-00146	Beslut slutbesked			Kalle Brandshaug
Tidsbegränsat bygglov för komplementbyggnad i två år		Box 47124		2017-11-24				
SBN 2016-000647	TELLUS 61		STOCKHOLM	D	Beslut	2017-11-28		Delegation
2016-09-08	PLANETBACKEN 70	Peab Bostad AB		2017-00148	Beslut slutbesked			Tord Berglund
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad		Box 808		2017-11-28				
SBN 2016-000805	ASPIRANTEN 1		SOLNA	D	Beslut	2017-11-29		Delegation
2016-11-03	FLYGARVÄGEN 5	Botkyrka kommun		2017-00148	Beslut slutbesked			Linda Mourujärvi
Bygglöv för nybyggnad av komplementbyggnad		147 85	TUMBA	2017-11-29				
SBN 2016-000649	TELLUS 68		Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-29		Delegation
2016-09-08	PLANETBACKEN 58	Peab Bostad AB		2017-00148	Beslut slutbesked			Tord Berglund
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus		Box 808		2017-11-29				
		169 28	SOLNA					

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbaddress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut från: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000353	ÅKERN 20	Jean-Philippe Aranda	Jean-Philippe Aranda	D	Beslut	2017-11-01		Delegation
2017-05-17	GARDESVÄGEN 10	Gardesvägen 10	Gardesvägen 10	2017-00136	Beslut startbesked			Jeanette Olofsson
Bygglöv för fasadändring av enbostadshus		147 41	TUMBA	2017-11-01				
		Fastighetsägare						
		Sarina Saliba						
		Gardesvägen 10						
		147 41	TUMBA					
		Fastighetsägare						
SBN 2016-000821	LOGEMENTET 1	Riksten Studentbostäder AB	Riksten Studentbostäder AB	D	Beslut	2017-11-01		Delegation
2016-11-15		c/o Wilhem Box 53137	c/o Wilhem Box 53137	2017-00136	Beslut startbesked			Lotta Holton
Bygglöv för nybyggnad av flerbostadshus (studentlägenheter) och komplementbyggnad		400 15	GÖTEBORG	2017-11-01				
SBN 2017-000002								
2017-01-02				2017-11-02	Beslut	2017-11-02		Delegation
Test/Slaskärende Bygg					Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
SBN 2017-000681	TEGELSTENEN 8	Garabet Malki	Garabet Malki	D	Beslut	2017-11-03		Delegation
2017-10-04	TEGELSLAGARVÄGEN 11	Tegelslagarvägen 11	Tegelslagarvägen 11	2017-00137	Beslut startbesked			Katarina Balog
Bygglöv för nybyggnad av mur		145 74	NORSBORG	2017-11-03				
		Fastighetsägare						
		Naema Malki						
		Tegelslagarvägen 11						
		145 74	NORSBORG					
		Fastighetsägare						
SBN 2017-000728	VÅRSTA 1:35	Grödinge församling	Grödinge församling	2017-11-03	Beslut	2017-11-03		Delegation
2017-10-20	PRINSENS VÄG 1	Box 49	Box 49	2017-11-03	Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Bygglöv för skylt		147 07	GRÖDINGE					

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbaddress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärendenummer	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000623	JUPITER 1	Fastighetsägare	2017-11-03	Beslut	2017-11-03		Delegation
2017-09-04		Solvinkeln AB		Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Bygglöv för nybyggnad av 6 enbostadshus		Bergaholmsvägen 10					
		152 42					
		SÖDERTÄLJE					
SBN 2017-000515	BLÅSIPPAN 40	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-06		Delegation
2017-08-01	HÄGGVÄGEN 5	Per Järdetun	2017-00138	Beslut startbesked			Katarina Balog
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus		Häggvägen 5	3				
		146 52	2017-11-06				
		TULLINGE					
		Fastighetsägare					
		Anna-Stina Järdetun					
		Häggvägen 5					
		146 52					
		TULLINGE					
SBN 2017-000229	BRYGGAREN 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-08		Delegation
2017-04-06		NSF II Retreal Tumba Bryggaren AB	2017-00140	Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Bygglöv för nybyggnad av handelsbyggnad		Kungsgatan 44	1				
		111 35	2017-11-08				
		STOCKHOLM					
SBN 2017-000745	CASTOR 1	Fastighetsägare	2017-11-08	Beslut	2017-11-08		Delegation
2017-10-28	NORRSKENSBACKEN 21	HSB Bf Gullriset i Tullinge		Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Bygglöv för fasadändring av flerbostadshus, inglasning av balkong		Box 1084					
		141 22					
		HUDDINGE					
SBN 2017-000752	SANDSTUGAN 6	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10		Delegation
2017-10-31	SANDSTUGUVÄGEN 11	Riddarstigen AB	2017-00140	Beslut startbesked			Jimmy Sandberg
Bygglöv för nybyggnad av stödmur		c/o Anders Jansson Sandstuguvägen 2 A	3				
		147 60	2017-11-10				
		UTTRAN					
SBN 2015-000248	KYRKBYN 1	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10		Delegation
2015-04-23	KYRKBYN 49	Bf Kyrkbyn 1	2017-00141	Beslut startbesked			Anna-Karin Lundgren
Bygglöv i efterhand för tillbyggnad av flerbostadshus		Kyrkbyn 61	1				
		145 65	2017-11-10				
		NORSBORG					

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut
from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000218	TUMBA 8:477	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-10		Delegation
2017-04-04	ALGVÄGEN 8	Seren Alkhoury	2017-00141 3	Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus		Älgvägen 8 147 34 TUMBA	2017-11-10				
		Fastighetsägare					
		Samir Fendukly					
		Älgvägen 8 147 34 TUMBA					
		Fastighetsägare					
		Elin Lauri					
		Skogshemsvägen 18 146 36 TULLINGE					
		Fastighetsägare					
		Linus Lauri					
		Skogshemsvägen 18 146 36 TULLINGE					
		Fastighetsägare					
		Bro Mästaren 1 AB c/o Castellum Stockholm AB Box 1084 101 39 STOCKHOLM					
		Fastighetsägare					
		Botkyrka kommun					
		147 85 TUMBA					
SBN 2017-000683	LANSÉN 18	Fastighetsägare	2017-11-13	Beslut	2017-11-13		Delegation
2017-10-06	SKOGSHEMSVÄGEN 18			Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Bygglöv för fasadändring av enbostadshus samt ändring av bärande konstruktion							
SBN 2017-000668	SALTMOSSEN 3	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-13		Delegation
2017-09-29	KUMLA GÅRDSVÄG 23	Bro Mästaren 1 AB	2017-00141 9	Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Bygglöv för tillbyggnad av industribyggnad			2017-11-13				
SBN 2017-000481	SOMMARSTUGAN 21	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-15		Delegation
2017-07-12	TANT GREDELINS VÄG 22	Botkyrka kommun	2017-00143 1	Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus			2017-11-15				

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesökAdress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000767	TULLINGE 16:136	Julia Jernberg	2017-11-15	Beslut	2017-11-15		Delegation
2017-11-10	KALLVÄGEN 8	Källvägen 8		Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Bygglöv för fasadändring av enbostadshus		Fastighetsägare Thomas Karlsson					
		Källvägen 8					
		146 54					
		Fastighetsägare Thomas Karlsson					
		Källvägen 8					
		146 54					
		Fastighetsägare Helen Gökstun	D	Beslut	2017-11-16		Delegation
SBN 2017-000109	UTTRAN 1:152	Helen Gökstun	2017-00143	Beslut startbesked	2017-11-16		Linda Mourujärvi
2017-03-01	BERGTORPSVÄGEN 4	Bergtorpsvägen 4	2017-11-16				
Bygglöv för nybyggnad av mur		147 63					
		Fastighetsägare Citycon Tumba Centrumfastigheter AB	2017-11-17	Beslut	2017-11-17		Delegation
SBN 2017-000684	TUMBA CENTRUM 1	Citycon Tumba Centrumfastigheter AB		Beslut startbesked			Ghadir Shafo
2017-10-06	Bygglöv för fasadändring av kontorshus	Citycon AB Box 1220					
		164 28					
		Fastighetsägare Marie Ulwahn	D	Beslut	2017-11-20		Delegation
SBN 2017-000694	UTTRAN 1:471	Marie Ulwahn	2017-00144	Beslut startbesked	2017-11-20		Jimmy Sandberg
2017-10-11	STRANDBACKEN 19	Strandbacken 19	2017-11-20				
Bygglöv för fasadändring av enbostadshus		147 63					
		Fastighetsägare Senectus Ädelboende AB	2017-11-20	Beslut	2017-11-20		Delegation
SBN 2017-000098	ÄDELSTENEN 1	Senectus Ädelboende AB		Beslut startbesked			Frank Sollier
2017-02-22	DÄLDVÄGEN 13	c/o Junzell Lännavägen 1					
Bygglöv för tillbyggnad av flerbostadshus		132 46					
		Fastighetsägare Trophii Botkyrka AB	2017-11-22	Beslut	2017-11-22		Delegation
SBN 2017-000727	YRKESKOLAN 6	Trophii Botkyrka AB		Beslut startbesked			Ghadir Shafo
2017-10-20	BRYGGARVÄGEN 5	c/o Newsec Asset Management AB Box 11					
Bygglöv för fasadändring av restaurang samt skyltar		404 29					
		Fastighetsägare GÖTEBORG					

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesökAdress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Utskriftsdatum
2017-11-30

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Årende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000036	PER SILJAN 1	Stockholms stad Mark och värdering	Stockholms stad Mark och värdering	D	Beslut	2017-11-23		Delegation
2017-01-25	SLAGSTAVÄGEN 7	Box 8189	Box 8189	2017-00146 4	Beslut startbesked			Frank Sollier
Bygglöv för tillbyggnad och fasadändring av restaurang		104 20	STOCKHOLM	2017-11-23				
SBN 2016-000664	TULLINGE 21:544	Fastighetsägare	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-27		Delegation
2016-09-15	EKORRVÄGEN 10	Lena Näsman	Lena Näsman	2017-00147 1	Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus		Ekorrvägen 10	Ekorrvägen 10	2017-11-27				
SBN 2012-000260	KARSBYSKOLAN 1	Fastighetsägare	Fastighetsägare	2017-11-27	Beslut	2017-11-27		Delegation
2012-05-21	TOMTBERGAVÄGEN 370	Bokkyrka Kommun	Bokkyrka Kommun	2017-11-27	Beslut startbesked			Tord Berglund
Marklov för 2st dagvattendamm		Munkhättevägen 45	Munkhättevägen 45					
SBN 2017-000292	TULLINGE 21:567	147 85	TUMBA	D	Beslut	2017-11-29		Delegation
2017-04-28	HERMELINSVÄGEN 16	Bo Carlsson	Bo Carlsson	2017-00148 4	Beslut startbesked			Kalle Brandshaug
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus		Hermelinsvägen 18	Hermelinsvägen 18	2017-11-29				
SBN 2017-000775	HANDELSBODEN 1	Fastighetsägare	Fastighetsägare	2017-11-29	Beslut	2017-11-29		Delegation
2017-11-14	ÖNNEMOVÄGEN 95	Reitan Convenience Sweden AB	Reitan Convenience Sweden AB	2017-11-29	Beslut startbesked			Ghadir Shafo
Bygglöv för skylt samt fasadändring		Box 30185	Box 30185					
		104 25	STOCKHOLM					

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon / Fax
TelefonNr

Webbaddress / E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Utskriftsdatum
2017-11-30

Delegationslista

Ärende	Objekt	Intressent	Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
Beslut from: 2017-10-26 tom: 2017-11-29								
SBN 2017-000635 2017-09-13 Bygglöv för fasadändring av flerbostadshus	BEGONIAN 2	HSB Bif Sörgården i Tullinge	Box 1084 141 22 HUDDINGE	D 2017-00148 8 2017-11-29	Beslut Beslut startbesked	2017-11-29		Delegation Jeanette Olofsson
SBN 2017-000002				2017-11-02	Beslut	2017-11-02		Delegation
2017-01-02					Protokoll från SBN			Reyni Broberg
Test/Släskärende Byggr								
STD-Strandskyddsdispens								
SBN 2017-000722	HÖRNINGSHOLM GA:1							
2017-10-03				D 2017-00134 6 2017-10-26	Beslut Beslut avskrivna ärendet	2017-10-26		Delegation Katarina Balog
Strandskyddsdispens för nybyggnad av								
SBN 2017-000751	HÖRNINGSHOLM 2:98							
2017-10-31	SANDVIKEN B 12			D 2017-00146 5 2017-11-23	Beslut Beslut strandskyddsdispens	2017-11-23	Avskrivs	Delegation Katarina Balog
Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad								
		Fastighetsägare	Fastighetsägare					
		Mats Larsson	Uppsalavägen 353					
		762 95	RIMBO					
		Fastighetsägare	Fastighetsägare					
		Leif Larsson						
		Söderarmsvägen 42						
		121 54	JOHANNESHOV					
		Fastighetsägare	Fastighetsägare					
		Göran Larsson						
		Fyrskepsvägen 17						
		121 54	JOHANNESHOV					
		Fastighetsägare	Fastighetsägare					
		Anita Larsson						
		Karlsövägen 1						
		121 55	JOHANNESHOV					

Adress
PostAdress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Utskriftsdatum
2017-11-30

Delegationslista

Beslut
from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
TIÄ-Tillsynsärende							
SBN 2017-000443	FITTJA 17:30	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-06		Delegation
2017-07-06	FÅGELVIKSVÄGEN 24	Hadi Arghavani	2017-00095 6	Användningsförbud			Olov Ostblom
Tillsynsärende för användning av restauranglokal strider mot DP-bestämmelser och mot givet bygglovs		Glömstavägen 552	2017-11-06				
SBN 2015-000556	TULLINGE 21:40	141 32 HUDDINGE					
2015-08-20	AFTONVÄGEN 4	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-10-30		Delegation
Tillsynsärende, eventuellt följt marklovs		Christian Hellström	2017-00135 7	Beslut att lämna anmälan utan åtgärd			Matay Bozyel
SBN 2015-000613	TALLIDEN 23	Aftonvägen 4	2017-10-30				
2015-09-01	FORVÄGEN 65	146 31 TULLINGE					
Tillsynsärende, ovärdad tomt, förfallet plank		Fastighetsägare	D	Beslut	2017-10-30		Delegation
		Canfer Yilmaz	2017-00135 8	Beslut att lämna anmälan utan åtgärd			Matay Bozyel
		Forvägen 65	2017-10-30				
		145 51 NORSBORG					
		Fastighetsägare					
		Seher Yilmaz					
		Forvägen 65					
		145 51 NORSBORG					
SBN 2015-000757	ULVEN 2	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-02		Delegation
2015-09-23	KORPVÄGEN 12	Klas Ingemar Hallgren	2017-00137 4	Beslut att lämna anmälan utan åtgärd			Matay Bozyel
Tillsynsärende, olovligt plank		Korpvägen 12	2017-11-02				
		147 34 TUMBA					
		Fastighetsägare					
		Gunvor Christina Hallgren					
		Korpvägen 12					
		147 34 TUMBA					

Adress
Postadress

Besöksadress
Besöksadress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut
from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2017-000344	NORRSKOGEN 38	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-03		Delegation
2017-05-15	NORRSKOGSVÄGEN 56	Samir Haydo	2017-00137	Beslut att lämna			Matay Bozyel
Tillsynsärende, bygglov saknas för pågående byggnation av pool mm		Norrskogsvägen 56	2017-11-03	anmälan utan åtgärd			
		Fastighetsägare					
		145 72					
		NORRSBORG					
		Maria Abdo					
		Norrskogsvägen 56					
		145 72					
		NORRSBORG					
SBN 2012-000554	ENSTA 1:65	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-14		Delegation
2012-10-31		Bockyrka Kommun	2017-00142	Beslut att lämna			Matay Bozyel
Tillsynsärende, olovligt nyttjande av kommunens mark		Munkhättevägen 45	2017-11-14	anmälan utan åtgärd			
		147 85					
		TUMBA					
SBN 2017-000084	TISTELSTÅNGEN 7	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-20		Delegation
2017-02-15		Rebecca-Josefine Karjaluoto	2017-00129	Beslut att lämna			Matay Bozyel
Tillsynsärende, uppförd pool på kommunens mark utan tillstånd		Mellanbergsvägen 52	2017-11-20	anmälan utan åtgärd			
		146 52					
		TULLINGE					
		Fastighetsägare					
		Heli Karjaluoto					
		Mellanbergsvägen 52					
		146 52					
		TULLINGE					
SBN 2012-000555	SKÄCKLINGE GÅRD 10	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-20		Delegation
2012-11-02		Süleyman Cansu	2017-00145	Beslut att lämna			Matay Bozyel
Tillsynsärende, ovärdad tomt mm		Skäcklinge Gårds Väg 10	2017-11-20	anmälan utan åtgärd			
		147 33					
		TUMBA					
SBN 2013-000183	SALVIAN 84	Fastighetsägare	D	Beslut	2017-11-27		Delegation
2013-04-09		Stockholms stad Mark och värdering	2017-00147	Beslut att lämna			Matay Bozyel
Tillsynsärende, olovliga tillbyggnader, murar mm		Box 8189	2017-11-27	anmälan utan åtgärd			
		104 20					
		STOCKHOLM					

Adress
Postadress

Besöksadress
Besökadress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbadress/E-post

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2017-10-26
tom: 2017-11-29

Ärende	Objekt	Intrissant Fastighetsägare	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
SBN 2012-000480	HJULET 4	Jeanette Ranta	D 2017-00147 0	Beslut	2017-11-28		Delegation
2012-08-29	VAKTRUNDAN 26	Vaktrundan 26	2017-11-28	Beslut att lämna anmälan utan åtgärd			Matay Bozyel
Tillsynsärende, tillbyggnad av enbostadshus		146 37 TULLINGE Fastighetsägare Robin Ranta					
		Vaktrundan 26					
		146 37 TULLINGE					
SBN 2017-000475	ERIKSBERG 2:136	Fastighetsägare	D 2017-00147 4	Beslut	2017-11-27		Delegation
2017-07-03		Bokkyrka Södra Porten AB	2017-11-27	Beslut om byggsanktionsavgift			Jimmy Sandberg
Tillsynsärende, startbesked saknas för upplag av stenmassor		112 74 STOCKHOLM					

Adress
PostAddress

Besöksadress
BesokAddress

Telefon/Fax
TelefonNr

Webbaddress/E-post

**Anmälan av delegationsbeslut**

Rubrik/ärendemening:		Schakttillstånd beslut på delegation under perioden 20171001 - 20171031		
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)	
Schakt	Sbf/2017:25	Se nedan	Thorbjörn Kjellgren	
Beskrivning av ärendet				
Sökande	Avser	Plats	Period	Beslutsdatum
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Bernströmsvägen 27, 29, 34, 36	2017-10-16 – 2017-10-30	2017-10-23
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Falkbergsvägen 8	2017-10-16 – 2017-11-30	2017-10-23
Skanova AB	Nyanläggning	Ekvägen 24 Björkvägen 4	2017-10-11 – 2017-10-27	2017-10-16
Södertörns Fjärrvärme AB	Reparationer eller underhåll	Stupvägen 3	2017-10-18 – 2017-10-31	2017-10-10
		Örnbergsvägen 14, 52, 59 Tallstigen 5 Plommonvägen 7, 9 Gårdsvägen 5, 11 Flädervägen 23 Sunnanvägen 6 Tullinge Strand 10 Falkbergsvägen 15 Genvägen 6		
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Akvarellvägen 2	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Broängsvägen 24-25	2017-10-16 – 2017-11-30	2017-10-23
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Prästgårdsvägen 120	2017-10-26 – 2017-10-27	2017-10-23
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Norrskogsvägen 56-136	2017-10-23 – 2017-10-31	2017-10-10
		Aspenvägen 47-229, 52-228 Skårdalsvägen 3 Sjövägen 13-17, 2-18 Vreta Gårds Väg 45, 47		
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning		2017-10-30 – 2017-11-15	2017-10-26



BOTKYRKA KOMMUN

Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Hallundavägen 63-151 Kärsbyvägen 1, 3 Gullrands Väg 141-151	2017-10-30 – 2017-11-14	2017-10-23
Södertörns Fjärrvärme AB	Reparationer eller underhåll	Domarebacken 4 Lagman Lekares Väg 11-25	2017-10-03 – 2017-10-27	2017-10-10
Skanska Asfalt & Betong AB	Nyanläggning	Segersjövägen 57	2017-10-30 – 2017-11-30	2017-10-23
NCC Sverige AB	Reparationer eller underhåll	Klövervägen 6 Tomtbergavägen 102-116 Brunnavägen 10	2017-10-30 – 2017-11-08	2017-10-23
Bogfelts installation & entr. AB	Reparationer eller underhåll	Engwalls Väg 22	2017-10-30 – 2017-11-03	2017-10-10
Ncc Sverige AB	Omläggning	Flygarvägen 5	2017-10-09 – 2017-12-08	2017-10-06
Bogfelts installation & entr. AB	Reparationer eller underhåll	Albyvägen 7, 9	2017-10-13 – 2017-10-20	2017-10-23
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Hökvägen 21-29, 24-60	2017-10-23 – 2017-11-10	2017-10-23
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Rotemannavägen 5	2017-10-23 – 2017-10-27	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Skogshemsvägen 22, 41, 43, 45 Plåtslagarvägen 27, 31, 62, 75 Smedvägen 34, 43, 78, 80 Alice Tegnérsväg 19-29, 12-40 Porsvägen 28 Skyttevägen 6 Sågstuguvägen 28 Friparksvägen 1 Flottiljvägen 13, 45 Bertheliusvägen 12, 45 Fågelvägen 9-10 Skogslidsvägen 4, 18-19 Ekorrvägen 3-4 Grandalsvägen 12	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Prinsens Väg 1	2017-10-24 – 2017-10-31	2017-10-10



BOTKYRKA KOMMUN

Vattenfall Services Nordic AB	Reparationer eller underhåll	Broängsvägen 5 Skrävstavägen 38-39 Granbacken 30	2017-11-02 – 2017-12-01	2017-10-25
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Sveavägen 32, 36 Geijersvägen 14 Scheelevägen 49 Skogsvägen 7 Åsvägen 12 Grödingevägen 57	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
NCC Sverige AB	Reparationer eller underhåll	Värdshusvägen 5-27 Stökhagsvägen 1-3, 76-156 Fittjaterassen 1-61, 2-42	2017-10-16 – 2018-04-30	2017-10-04
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Ödlevägen 12	2017-10-13 – 2017-10-23	2017-10-09
Ncc Sverige AB	Omläggning	Alhagsvägen 95, 6-102 Albyvägen 15, 20 Förlikningsvägen 68-84	2017-10-26 – 2017-12-22	2017-10-23
Vattenfall Services Nordic AB	Nyanläggning	Solskensvägen 19	2017-11-16 – 2017-11-17	2017-10-23
NCC	Reparationer eller underhåll	Humlevägen 3, 5	2017-11-13 – 2017-11-21	2017-10-23
Skanska Asfalt & Betong AB	Nyanläggning	Nackdalavägen 3	2017-10-31 – 2017-11-30	2017-10-23
NCC Industry	Omläggning	Hamringevägen 1, 5-6, 34, 36 Gjutmästarvägen 1, 3, 5, 7 Tuna Gårdsväg 8 Skyttbrinksvägen 19 Backvägen 1 Lindhovsvägen 56 Ångsvägen 8 Norsvägen 1 Kumla Gårdsväg 31, 35 Huddingevägen 500, 502	Avslaget	2017-10-23
Skanska Asfalt & Betong AB	Nyanläggning	Källvägen 17	2017-10-31 – 2017-11-30	2017-10-23



BOTKYRKA KOMMUN

Skanska Asfalt & Betong AB	Nyanläggning	Snödroppsvägen 16	2017-10-31 – 2017-11-30	2017-10-23
Skanska Asfalt & Betong AB	Nyanläggning	Hallundavägen 63	2017-10-31 – 2017-11-30	2017-10-23
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Rundan 1	2017-11-06 – 2017-11-07	2017-10-23
Skanska Asfalt & Betong AB	Nyanläggning	Prästgårdsvägen 120	2017-10-31 – 2017-11-30	2017-10-23
IP-Only Network AB	Reparationer eller underhåll	Tegelängsvägen 15	2017-10-27 – 2017-11-30	2017-10-23
Ncc Sverige AB	Nyanläggning	Malmtorpsvägen 19, 21, 28, 32	2017-10-25 – 2017-12-15	2017-10-23
Vattenfall Services Nordic AB	Nyanläggning	Vattravägen 13, 15 Åsvägen 2	2017-10-23 – 2017-10-25	2017-10-23
Trafikverket	Nyanläggning	Nattvägen 1 Huddingevägen 429	2017-10-16 – 2017-10-31	2017-10-10
Södertörns Fjärrvärme AB	Nyanläggning	Hågelby 1-11, 2-6	Avslaget	2017-10-19
Södertörns Fjärrvärme AB	Reparationer eller underhåll	Tegelbruksvägen 9	2017-10-16 – 2017-11-10	2017-10-10
Södertörns Fjärrvärme AB	Nyanläggning	Kanslivägen 7, 9-10, 12 Hangarvägen 1	2017-10-09 – 2017-11-03	2017-10-10
Vattenfall Services Nordic AB	Nyanläggning	Stockmossvägen 15	2017-10-30 – 2017-11-30	2017-10-16
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Sunnanvägen 12, 14	2017-10-16 – 2017-11-30	2017-10-16
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Isbergs Backe 1, 3-4	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Hammerstavägen 9	2017-10-02 – 2017-11-30	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Lugnets Väg 13, 15, 17, 19, 21	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Bergtorpsvägen 7-9	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Sveavägen 6	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Trädgårdsvägen 32	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Tallstigen 3-4	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Fyrkantsvägen 3	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10



Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Rikstensvägen 29	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
		Crusebjörns Väg 10, 28 Lavretsvägen 36 Torpvägen 15 Malmvägen 12 Broängsvägen 40 Soltorpsvägen 26, 28, 30 Falkvägen 34 Vattravägen 16, 30 Parkbacken 3-4 Isbergs Backe 1, 14 Sandstuguvägen 43 Strandbacken 17, 19, 21, 28		
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Norrbyvretsvägen 36	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
		Floodvägen 3 Viltstigen 54 Blockvägen 5 Klippvägen 12 Hökvägen 5 Kassmyravägen 13, 56 Tolléns Väg 1-2 Björkvägen 26 Hasselvägen 26		
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Hökbursvägen 28	2017-09-25 – 2017-11-30	2017-10-10
		Norsvägen 1 Trädgårdsvägen 9, 25 Vreta Gårds Väg 14 Vretakroken 15 Vretavägen 5 Snårvägen 5		
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Hundhamravägen 150	2017-10-09 – 2017-10-13	2017-10-16
Bogfelts installation & entr. AB	Reparationer eller underhåll	Albyvägen 22	Avslaget	2017-10-10
Södertörns Fjärrvärme AB	Reparationer eller underhåll	Förlikningsvägen 5		



BOTKYRKA KOMMUN

Södertörns Fjärrvärme AB	Reparationer eller underhåll	Nämndemannavägen 174	Avslaget	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Nyanläggning	Sandstuguvägen 45	Avslaget	2017-10-10
Botkyrka Stadsnät AB	Omläggning	Fittjavägen 9	Avslaget	2017-10-04

**Anmälan av delegationsbeslut**

Rubrik/ärendemening:		Fordonsärenden på delegation under perioden 20171001 - 20171031	
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)
Fordonsärenden	Sbf/2017:26	Se nedan	Kerstin Sundberg
Beskrivning av ärende			
Reg nr	Flyttad från	Beslutsåtgärd (till Skrot/Uppställning)	Beslutsdatum
HXB 216	Kvarnhagsvägen	Uppställning	2017-10-02
EDW 261	Iduns väg	Skrotning	2017-10-02
SYC 801	Sankt Botvids väg	Uppställning	2017-10-02
RNK 359	Lagmansbacken / Grindtorpsskolan	Uppställning	2017-10-02
HYW 575	Sankt Botvids väg	Skrotning	2017-10-02
OKÄND	Brotorpsvägen	Skrotning	2017-10-02
GCR 229	Storvretsvägen 2a	Skrotning RISKBIL Brandskadad	2017-10-05
BC88311	Storvretsvägen 2a	Skrotning RISKBIL Brandskadad	2017-10-05
UFK 234	Hallunda C	Skrotning	2017-10-09
MDO 966	Fågelviksvägen 1	Uppställning	2017-10-16
TNF 275	Fågelviksvägen 7	Uppställning	2017-10-16
NHH 479	Sankt Botvids väg	Uppställning	2017-10-16
FLB 260	Boställsvägen 7	Skrotning	2017-10-24
DDL 750	Borgvägen /folkets hus	Skrotning	2017-10-24
GDB 894	Notariebacken 1-39	Uppställning	2017-10-24
BPP 799	Förlikningsvägen	Uppställning	2017-10-24
PDY 670	Dalvägen /gc väg	Skrotning Riskbil	2017-10-24
RDP 313	Tegelbruksvägen	Skrotning Riskbil	2017-10-27
BJW 722	Hamringevägen	Skrotning Riskbil	2017-10-30
SGG 073	Rödstu hage	Skrotning	2017-10-30



Reg nr	Flyttad från	Beslutsåtgärd (till Skrot/Uppställning)	Beslutsdatum



Reg nr	Flyttad från	Beslutsåtgärd (till Skrot/Uppställning)	Beslutsdatum



Reg nr	Flyttad från	Beslutsåtgärd (till Skrot/Uppställning)	Beslutsdatum



Reg nr	Flyttad från	Beslutsåtgärd (till Skrot/Uppställning)	Beslutsdatum



BOTKYRKA KOMMUN



Anmälan av delegationsbeslut

Rubrik/ärendemening:	Markupplåtelse beslut på delegation under perioden 20171001 - 20171031			
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)	
Markupplåtelse	Sbf/2017:27	Se nedan	Kerstin Sundberg	
Beskrivning av ärendet				
<u>Sökande</u>	<u>Avser</u>	<u>Plats</u>	<u>Period</u>	<u>Beslutsdatum</u>
Titania Bygg & VVS AB	Markupplåtelse	MU_20171016_2692	2017-10-01 – 2019-10-16	2017-10-19
AB Botkyrkabyggen	Markupplåtelse	MU_20170919_2613	2017-10-01 – 2018-07-01	2017-10-06
NCC Construction Sverige AB	Markupplåtelse	MU_20170928_2638	2017-10-16 – 2018-03-31	2017-10-12

**Anmälan av delegationsbeslut**

Rubrik/ärendemening:		Upplåtelse av arrende				
Ärendetyp:	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)			
Markärenden	Se nedan	Se nedan	Se nedan			
Beskrivning av ärendet						
Dnr	Datum	Innehåll	Ingående fastigheter	Arrendetid	Avgift	Delegat
2017:190	2017-06-12	Arrende för kiosk	Tullinge 19:277	15 år	90.000 kr/år	Agneta Engver Lindquist, markchef
2017:329	2017-09-18	Slip och småbåtshamn	Tullinge 19:2, 19:251, 19:276, 16:319	15 år	2000 kr/år	Agneta Engver Lindquist, markchef

Rubrik/ärendemening:		Överenskommelse om flytt av infart			
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)		
Markärende	Se nedan	Se nedan	Lisa Bodinger, projektledare		
Beskrivning av ärendet					
Dnr	Datum	Innehåll	fastighet		
2017:2715	2017-09-22	Överenskommelse om anordnande av ny infart	Vårsta 1:34		



Anmälan av delegationsbeslut

Rubrik/ärendemening:		Upplåtelse av arrende				
Ärendetyp:		Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)		
Markärenden		Se nedan	Se nedan	Se nedan		
Beskrivning av ärendet						
Dnr	Datum	Innehåll	Ingående fastigheter	Arrendetid	Avgift	Delegat
2017:345	2017-07-01	Arrende	Skyttbrink 28	1 år	+ 22.260 kr	Oskar Melin, mex-ingenjör

Rubrik/ärendemening:		Ansökan om lantmäteriförrättning				
Ärendetyp:		Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)		
Markärenden		Se nedan	Se nedan	Se nedan		
Beskrivning av ärendet						
Dnr	Datum	Innehåll	Ingående fastigheter	Ersättning	Delegat	
2015:32	2017-10-02	Överenskommelse om bildande av officialservitut för bärande konstruktionsdel	Alby 15:32, Skattebonden 1 och Byamannen 2	0 SEK	Emma Rolfsson, mex-ingenjör	
2015:32	2017-10-02	Överenskommelse om bildande av officialservitut för grundläggning, dräneringsledning och balkonger	Alby 15:32 och Tingsbacken 1	0 SEK	Emma Rolfsson, mex-ingenjör	
2015:32	2017-10-02	Överenskommelse om bildande av officialservitut för grundläggning, dräneringsledning och balkonger	Alby 15:32, Alby 15:34, Byamannen 1, Skattebonden 1 och Skattebonden 2	0 SEK	Emma Rolfsson, mex-ingenjör	
2015:32	2017-10-02	Överenskommelse om bildande av officialservitut för grundläggning, dräneringsledning och balkonger	Alby 15:32, Alby 15:33, Skattebonden 1 och Byamannen 2	0 SEK	Emma Rolfsson, mex-ingenjör	
2015:32	2017-10-02	Överenskommelse om inrättande av gemensamhetsanläggning (Alby 15:32 enbart belastad)	Alby 15:32, Skattebonden 2, Byamannen 2	0 SEK	Emma Rolfsson, mex-ingenjör	



Rubrik/ärendemening:		Godkännande av förrättning		
Ärendetyp:	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)	
Markärenden	Se nedan	Se nedan	Se nedan	
Beskrivning av ärendet				
Dnr	Datum	Innehåll	Ingående fastigheter	Delegat
2015:32	2017-10-10	Fastighetsreglering	Alby 15:32-34, Skattebonden 1-2, Byamannen 1-2 m.fl.	Emma Rolfsson

Rubrik/ärendemening:		Försäljning/köp av fastighet		
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)	
Försäljning/köp av hel eller del av fastighet	Se nedan	Se nedan	Se nedan	
Beskrivning av ärendet				
Dnr	Datum	Innehåll	Ingående fastigheter	Köpeskilling Delegat
2017:405	2017-11-09	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Salvian 52	473500 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:269	2017-11-09	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Kryddgården 88	527500 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:279	2017-10-24	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Kamomillen 20	374000 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:293	2017-11-09	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Riddaren 34	715500 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:283	2017-10-30	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Bronsgjutaren 27	609500 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:270	2017-11-02	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Folkvisan 71	351000 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:282	2017-11-10	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Bronsgjutaren 3	616500 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:285	2017-10-30	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Hallunda Torp 13	464500 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:267	2017-10-27	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Bronsgjutaren 11	686500 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:265	2017-11-09	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Stökhagen 9	341000 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:408	2017-11-13	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Örtagården 89	384500 SEK Yasmin Bilgec, mex-ingenjör
2017:414	2017-11-15	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Slätterängen 38	470500 SEK Agneta Engver Lindquist, markchef
2017:391	2017-11-15	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Odalåkern 30	484500 SEK Agneta Engver Lindquist, markchef
2017:397	2017-11-15	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Lugnet 12	615500 SEK Agneta Engver Lindquist, markchef
2017:418	2017-11-15	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Väpnaren 43	632500 SEK Agneta Engver Lindquist, markchef
2017:444	2017-11-16	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Kamomillen 53	418500 SEK Agneta Engver Lindquist, markchef
2017:456	2017-11-16	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Kryddgården 48	462500 SEK Agneta Engver Lindquist, markchef
2017:480	2017-11-16	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Salvian 102	425500 SEK Agneta Engver Lindquist, markchef
2017:439	2017-11-16	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Lugnet 8	632500 SEK Agneta Engver Lindquist, markchef



2017:396	2017-11-16	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Källå kern 8	391000 SEK	Agneta Engver Lindquist, markchef
2017:479	2017-11-16	Friköp av tomträtt (köpekontrakt)	Stökhagen 50	330500 SEK	Agneta Engver Lindquist, markchef

Rubrik/ärendemening:		Servitut			
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)		
Markärende	Se nedan	Se nedan	Se nedan		
Beskrivning av ärendet					
Dnr	Datum	Innehåll	Ingående fastigheter	Avgift	Delegat
2017:9	2017-06-07	Servitut elledning ID250007	Tullinge 19:276	+5000	Oskar Melin, mex-ingenjör
2017:9	2017-06-21	Servitut elledning ID252850	Tumba 8:523	+5000	Oskar Melin, mex-ingenjör
2017:9	2017-06-08	Servitut elledning ID249469	Tullinge 21:223	+5000	Oskar Melin, mex-ingenjör
2017:9	2017-06-07	Servitut elledning ID205975, 212965	Tullinge21:223	+5000	Oskar Melin, mex-ingenjör
2017:9	2017-06-13	Servitut elledning ID248862	Tumba 8:7	+5000	Oskar Melin, mex-ingenjör
2017:9	2017-06-21	Servitut elledning ID252850	Tumba 8:36	+5000	Oskar Melin, mex-ingenjör
2017:293	2017-11-09	Servitut VA-ledningar	Riddaren 34/Tullinge 20:1	0 SEK	Yasmin Bilgec, mex-ingenjör

Rubrik/ärendemening:		Överenskommelse om flytt av infart			
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)		
Markärende	Se nedan	Se nedan	Lisa Bodinger, projektledare		
Beskrivning av ärendet					
Dnr	Datum	Innehåll	fastighet		
2017:2715	2017-09-22	Överenskommelse om anordnande av ny infart	Vårsta 1:34		



Anmälan av delegationsbeslut

Rubrik/ärendemening: Delegation gällande personalärenden 2017-05-17—2017-11-27			
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)
Personalärenden	Sbf/2017:148		Inga-Lill Segnestam, förvaltningschef
Beskrivning av ärendet			
Anställningsavtal	17/40	Makuleras	
Anställningsavtal	17/41	Miljö- och hälsoskyddsinspektör fr o m 2017-08-01, tv	
Anställningsavtal	17/42	Mark- och exploateringsingenjör fr o m 2017-06-19, tv	
Entledigande	17/43	GIS-ingenjör fr o m 2017-08-24	
Anställningsavtal	17/44	Skogs- och naturvårdsförvaltare fr om 2017-07-10, tv	
Anställningsavtal	17/45	Miljö- och hälsoskyddsinspektör fr o m 2017-08-01, tv	
Anställningsavtal	17/46	Bygglovshandläggare fr o m 2017-06-01, tv	
Anställningsavtal	17/47	Gata/parkchef fr o m 2017-07-01, tv	
Entledigande	17/48	GIS-ingenjör fr o m 2017-07-09	
Anställningsavtal	17/49	Miljöingenjör, lönetillägg under tiden 2017-08-01—2018-08-01	
Entledigande	17/50	Miljö- och hälsoskyddsinspektör fr o m 2017-08-10, tv	
Anställningsavtal	17/51	Assistent under tiden 2017-07-01—2017-12-31, timanställning	
Anställningsavtal	17/52	Bygglovshandläggare fr o m 2017-07-25, tv	

Rubrik/ärendemening: Delegation gällande personalärenden 2017-05-17—2017-11-27			
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)
Personalärenden	Sbf/2017:148		Anders Öttenius, Tf förvaltningschef
Beskrivning av ärendet			
Anställningsavtal	17/53	GIS-ingenjör fr o m 2017-07-01, tv	
Entledigande	17/54	Driftingenjör fr o m 2017-07-11	
Anställningsavtal	17/55	Driftingenjör fr o m 2017-08-14, tv	
Anställningsavtal	17/56	GIS-ingenjör fr o m 2017-09-01, tv	
Anställningsavtal	17/57	Livsmedelsinspektör under tiden 2017-09-01—2018-12-31	
Anställningsavtal	17/58	GIS-ingenjör fr o m 2017-09-01, tv	



Rubrik/ärendemening: Delegation gällande personalärenden 2017-05-17—2017-11-27			
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)
Personalärenden	Sbf/2017:148		Antonio Ameijenda, Tf förvaltningschef
Beskrivning av ärendet			

Anställningsavtal 17/59 Landskapsarkitekt fr o m 2017-08-07, tv

Rubrik/ärendemening: Delegation gällande personalärenden 2017-05-17—2017-10-10			
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)
Personalärenden	Sbf/2017:148		Sanna Sparr Olivier, Tf förvaltningschef
Beskrivning av ärendet			

Anställningsavtal 17/60 Trafikplanerare fr o m 2017-11-13, tv

Anställningsavtal 17/61 Mätningssingenjör under tiden 2017-06-17—2018-06-16, timanställning

Rubrik/ärendemening: Delegation gällande personalärenden 2017-05-17—2017-11-27			
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)
Personalärenden	Sbf/2017:148		Marie Eriksson, Tf förvaltningschef
Beskrivning av ärendet			

Entledigande 17/62 Sekreterare fr o m 2017-12-01, pension

Anställningsavtal 17/63 Sekreterare under tiden 2017-12-01—2017-12-31

Anställningsavtal 17/64 Sekreterare under tiden 2018-01-01—2018-12-31, 50 %

Rubrik/ärendemening: Delegation gällande personalärenden 2017-05-17—2017-11-27			
Ärendetyp	Diarienummer	Beslutsdatum	Delegat (namn och befattning)
Personalärenden	Sbf/2017:148		Sanna Sparr Olivier, Tf förvaltningschef
Beskrivning av ärendet			

Anställningsavtal 17/65 Miljöutredare under tiden 2017-10-03—2017-12-31, 75 %

Anställningsavtal 17/66 Miljöutredare under tiden 2018-01-01—2018-09-30

Anställningsavtal 17/67 Miljö- och hälsoskyddsinspektör fr o m 2018-01-01, tv

Anställningsavtal 17/68 Planarkitekt (vikariat) under tiden 2017-10-16—2018-10-31

Anställningsavtal 17/69 Bygglovshandläggare fr o m 2017-11-01, tv

Anställningsavtal 17/70 Trafikplanerare fr o m 2018-01-15, tv

Anställningsavtal 17/71 Gatuingenjör under tiden 2018-12-01—2018-11-30



Anställningsavtal	17/72	Projektledare under tiden 2017-11-01—2018-04-30
Anställningsavtal	17/73	Registrator fr o m 2017-12-01, tv
Anställningsavtal	17/74	Utredningssekreterare fr o m 2018-01-01, tv
Anställningsavtal	17/75	Planarkitekt under tiden 2017-11-20—2018-11-30
Anställningsavtal	17/76	Miljö- och hälsoskyddsinspektör under tiden 2018-01-15—2018-12-31
Entledigande	17/77	Trafikplanerare fr o m 2017-11-15
Entledigande	17/78	Gatuingenjör fr o m 2017-11-30
Entledigande	17/79	Driftingenjör fr o m 2018-01-06
Anställningsavtal	17/80	Miljö- och hälsoinspektör under tiden 2018-01-15—2018-12-31
Anställningsavtal	17/81	Bygglovsassistent (vikariat) under tiden 2017-11-13—2018-11-13
Entledigande	17/82	Byggprojektledare fr o m 2017-12-10
Anställningsavtal	17/83	Kartingenjör under tiden 2018-01-01—20178-12-31
Entledigande	17/84	Miljöinspektör fr o m 2017-10-31



2017-12-05

Dnr sbf/2017:23, sbf/2017:532
sbf/2017:430, sbf/2017:434
sbf/2017:437

13

Anmälningsärenden

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av anmälningsärendena.

Sammanfattning

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2017-09-28 § 166 - Svar på motion – Bygg en badbrygga vid Maden.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2017-10-26 § 199 – Policy och riktlinjer mot våldsbejakande extremism.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2017-10-09 § 200 – Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2017-10-09 § 202 – Sammanhållen beredningsprocess för kommunens kompetensförsörjning.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2017-10-09 § 205 – Plan för Botkyrka kommuns genomförande av 100-årsjubileum för demokratin.

**§ 166****Svar på motion - Bygg en badbrygga vid Maden (TUP)
(KS/2016:707)****Beslut**

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Reservationer

Samtliga ledamöter för (TUP), (M), (SD) och (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Ärendet

Kommunstyrelsen har 2017-09-04 § 153 lämnat ett förslag till beslut.

Anders Thorén (TUP), Carl Widercrantz (TUP) och Therese Lind (TUP) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2016-10-27, § 206 lämnat en motion: Bygg en badbrygga vid Maden. Motionärerna ser ett behov att badmöjligheter i Tullinge som är lättillgänglig för personer som saknar bil eller har någon typ av funktionsnedsättning. Det populära promenadstråket Tullinge strand har tyvärr ingen badplats längs promenaden. Motionärerna föreslår att Maden kan kompletteras med en badbrygga, något som skulle skapa ett än mer levande område och säkerställa en badplats som kan nyttjas av alla. Tidigare har ett kallbadhus funnits på platsen, något Tullingeborna sannolikt skulle uppskatta att kunna utnyttja idag också. Motionärerna föreslår att berörd förvaltning får i uppdrag att anlägga en badbrygga vid Maden, samt uppdraget att undersöka förutsättningarna att uppföra ett kallbadhus vid Maden.

Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet 2017-05-09, § 134.

Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet 2017-06-09, § 43.

Motivering

År 2016 anlades dagvattenparken Maden i nära anslutning till platsen där motionärerna föreslår att det byggs en badbrygga och att frågan om att anlägga ett kallbadhus utreds. Vattenparkens huvudsyfte är att förbättra

2017-09-28

Dnr KS/2016:707

kvalitén på vattenmiljön och det vatten som rinner ut i Tullingesjön samt förbättra förutsättningarna för fågelliv och groddjur i området. Med anledning av detta är Maden vid Tullinge strand en olämplig plats att anlägga ett bad.

Yrkanden

Anders Thorén (TUP) yrkar bifall till motionen, bilaga.

Jimmy Baker (M), Carl Widercrantz (TUP), Östen Granberg (SD), Nils-Bertil Carlson-Estrada (TUP), Ufuk Sen (M), Andrei Ignat (M) och Stefan Dayne (KD) yrkar bifall till motionen.

Deniz Bulduk (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Kommunfullmäktiges ordförande ställer kommunstyrelsens förslag mot avslagsyrkandet och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Votering

Votering är begärd och verkställs. Kommunfullmäktiges ordförande ställer följande voteringsproposition: Den som önskar bifalla kommunstyrelsens förslag röstar ja. Den som önskar bifalla motionen röstar nej. Voteringen utfaller med 35 ja-röster och 24 nej-röster, 2 avstår. Därmed har kommunfullmäktige beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Expedieras till:

Samhällsbyggnadsnämnden (för kännedom)

Kultur- och fritidsnämnden (för kännedom)

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

**Yrkande
2017-09-04**

Ärende 153 Svar på motion – Bygg en badbrygga vid Maden (TUP)

När motionen behandlades i samhällsbyggnadsnämnden angavs det att Maden inte är prioriterad, dels utifrån vattenkvaliteten och dels utifrån kommande behov av att rusta redan befintliga strandbad i kommunen.

Poängen med motionen är just den bristande tillgängligheten till befintliga strandbad. Att bada är en självklar sommaraktivitet för många barn och vuxna. Men för en ensamstående förälder som inte har tillgång till bil kan det vara omständligt att ta sig till t ex Lida eller Stendalsbadet.

Om Maden kompletteras med en pålad brygga utefter vasskanten skulle hela området bli mer levande, och genom att placera ut stegar ned i vattnet med lämpliga mellanrum skulle man kunna erbjuda möjligheten till ett dopp i det svalkande vattnet. Och det skulle åtminstone finnas ett ställe i centrala Tullinge som är lättillgänglig så att även den som saknar bil kan få njuta av sommaren ordentligt.

Vi vänder oss mot argumentet om att det inte skulle gå att bada vid en dagvattenpark. Den vattenmängd som rinner ut via dagvattenparken är ju bara en liten rännil vid normal väderlek.

Det finns flera frågeställningar som vi vill ha svar på, t ex vilka mätningar av vattenkvaliteten som har gjorts och vad dessa mätningar har visat?

Vi föreslår kommunstyrelsen/kommunfullmäktige besluta
att bifalla motionen

Anders Thorén (TUP)



§ 199

Policy och riktlinjer mot våldsbejakande extremism (KS/2016:392)

Beslut

1. Kommunfullmäktige antar policy mot våldsbejakande extremism.

Kommunstyrelsens beslut för egen del i ärendet:

2. Kommunstyrelsen antar riktlinjer mot våldsbejakande extremism.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2017-10-09 § 186 lämnat ett förslag till beslut.

Kommunledningsförvaltningen fick i uppdrag av kommunstyrelsens ordförande att ta fram en handlingsplan för att motverka våldsbejakande extremism (KS/2016:392).

Policyn behandlades i demokratiberedningen § 33, 2016-12-16 där det beslutades om att invänta med ett ställningstagande i ärendet tills riktlinjerna är framskrivna. 2017-09-14, § 18, behandlades ärendet återigen i demokratiberedningen med förslag på riktlinjer och policy.

Kommunstyrelsens ordförande föreslår att tredje stycket i policyn ändras från:

Våldsbejakande extremism i alla dess former får aldrig accepteras och ska på alla sätt motarbetas. För att arbetet mot den våldsbejakande extremism ska ge rätta effekter är det viktigt att arbetet fokuserar på beteende som kan leda till våldshandlingar. Arbetet får dock inte leda till att individer, grupper och organisationer stigmatiseras. Kommunens roll handlar främst om att arbeta förebyggande medan polisen ansvarar när ett brott väl har begåtts. Det är dock viktigt att kommun och polis fortsätter och utvecklar det nära samarbete som finns idag.

2017-10-26

Dnr KS/2016:392

Till:

Våldsbejakande extremism får aldrig accepteras och ska på alla sätt motarbetas. Fokus måste därför vara på grupper och miljöer där man försvarar, uppmanar till och använder hot och våld som politiskt medel. Detta för att kunna motarbeta alla former av våld och att främja en gemensam demokratisk värdegrund. Det förebyggande arbetet får dock inte leda till att individer, grupper och fredliga organisationer stigmatiseras. Kommunens roll är främst att arbeta förebyggande medan polis och rättsväsende agerar när ett brott väl har begåtts. Det är dock viktigt att kommun och polis fortsätter att utveckla det nära samarbete som finns idag.

Handlingsplanen framställs i form av en policy och riktlinjer, i enlighet med Botkyrkas riktlinjer för styrdokument. Syftet med policyn är att tydliggöra kommunens förhållningssätt till arbetet mot våldsbejakande extremism. Syftet är också att lyfta fram prioriterade arbetsområden inom ramen för detta arbete. Riktlinjerna ska ge vägledning och konkret stöd till det fortsatta arbetet.

Demokratiberedningen har behandlat ärendet 2017-09-14, § 18.

Yrkanden

Lars Johansson (L), Mats Einarsson (V), Jimmy Baker (M), Stefan Dayne (KD), Deniz Bulduk (MP) och Robert Steffens (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Kommunfullmäktiges ordförande ställer kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Särskilt yttrande

Jimmy Baker (M), Lars Johansson (L) och Anders Thorén (TUP) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

Stefan Dayne (KD) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

Östen Granberg (SD) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

Expedieras till:

Samtliga förvaltningar och nämnder

Botkyrka kommuns styrdokument

STYRDOKUMENT I BOTKYRKA KOMMUN

Policy mot våldsbejakande extremism

Strategi
Program
Plan
Policy
Riktlinjer
Regler



BOTKYRKA
KOMMUN



Diarienummer: KS/2016:392

Dokumentet är beslutat av:

Dokumentet beslutades den: skriv datum så här xx månad 20xx

Dokumentet gäller för: skriv vilka som omfattas exempelvis alla nämnder

Dokumentet gäller till den: skriv datum så här xx månad 20xx

Dokumentet ersätter: skriv dokumentnamn samt diarienummer. Om inget tidigare dokument, ta bort text i fältet

Dokumentansvarig är: skriv namn på funktion eller politiskt organ

För revidering av dokumentet ansvarar: skriv namn på funktion eller politiskt organ

För uppföljning av dokumentet ansvarar: skriv namnet på funktion eller politiskt organ

Relaterade dokument: skriv namn på dokument som hänger ihop med detta. Om inga relaterad dokument, ta bort text i fältet

Innehållsförteckning

Policy mot våldsbejakande extremism.....	5
Förebyggande arbetsområden.....	5
Stärka och värna demokratin	5
Verka för ett jämlikt Botkyrka	6
Genusperspektiv på våld och våldsbejakande miljöer	6
Möta civilsamhället i dess centrala roll.....	7
Samverkan i befintliga strukturer	7

Policy mot våldsbejakande extremism

Följande policy tydliggör Botkyrka kommuns förhållningssätt till arbetet mot våldsbejakande extremism. Policyn tydliggör även de grundförutsättningar som krävs för att stärka medvetenheten om demokratin och värna denna mot våldsbejakande extremism på en lokal nivå.

Våldsbejakande extremism är inte något nytt samhällsfenomen som endast utspelar sig i en särskild ideologisk kontext, utan förekommer och har alltid förekommit i olika politiska, religiösa och ideologiska sammanhang. Våldsbejakande extremism handlar om att **bejaka och bruka våld** som medel för att förverkliga extrema ideologiska åsikter och idéer.

Våldsbejakande extremism får aldrig accepteras och ska på alla sätt motarbetas. Fokus måste därför vara på grupper och miljöer där man försvarar, uppmanar till och använder hot och våld som politiskt medel. Detta för att kunna motarbeta alla former av våld och att främja en gemensam demokratisk värdegrund. Det förebyggande arbetet får dock inte leda till att individer, grupper och fredliga organisationer stigmatiseras. Kommunens roll är främst att arbeta förebyggande medan polis och rättsväsende agerar när ett brott väl har begåtts. Det är dock viktigt att kommun och polis fortsätter att utveckla det nära samarbete som finns idag.

Förebyggande arbetsområden

Botkyrka kommun har ringat in följande grundförutsättningar för ett framgångsrikt förebyggande arbete mot rekrytering till våldsbejakande miljöer. I nuläget förs ett strategiskt arbete inom samtliga områden men nya perspektiv och åtgärder inom ramen för arbetet mot våldsbejakande extremism behöver dock vägas in i det pågående arbetet.

Stärka och värna demokratin

Arbetet med att värna demokratin är en av de grundläggande delarna i kampen mot våldsbejakande ideologier. Ideologiskt våld har en benägenhet att uppstå i ett samhälle där intolerans, främlingsfientlighet och antidemokratiska attityder breder ut sig. Våld eller hot om våld mot enskilda personer på grundval av deras etnicitet, religiösa tillhörighet, sexuella läggning eller politiska övertygelse ökar risken för polarisering av samhället. Våld och hot om våld som riktar mot förtroendevalda och myndighetspersoner riskerar också att försvaga rättssamhället.

För att säkra demokratin måste respekten för mänskliga rättigheter och de demokratiska principerna, bland annat yttrandefrihet och åsiktsfrihet få genom-

slag, fungera och försvaras. Botkyrka kommun måste stärka medvetenheten och kunskapen om de demokratiska principerna samt om extremism och dess hot mot demokratin, på alla nivåer i samhället.

Demokratin bygger på att medborgarna är delaktiga. Så länge människor har stark tillit och förtroende för demokratin och för varandra samt upplever att de kan påverka de beslut som berör deras vardag, motverkas grogrunderna för extremism och intolerans.

Verka för ett jämlikt Botkyrka

Omständigheter såsom upplevd diskriminering, utanförskap, segregation eller arbetslöshet kan påverka individers förtroende för det demokratiska systemet och göra dem mer benägna att ansluta sig till antidemokratiska rörelser.

Botkyrka kommun ska bygga ett jämlikt samhälle med goda livsvillkor och levnadsförhållanden, där alla ska ha möjlighet till ett långt liv med god hälsa och fysiskt, psykiskt och socialt välbefinnande. Ett samhälle där kön, ålder, social, ekonomisk och etnisk bakgrund, trosuppfattning, funktionsförmåga, sexuell läggning, könsöverskridande identitet eller uttryck, inte är ett hinder för att få tillgång till grundläggande rättigheter, makt och resurser på lika villkor.

Vi ser mångfalden av Botkyrkabor som normaltillstånd och resurs. Botkyrka ska vara ett interkulturellt samhälle som präglas av jämlika möten där människor samspelar i stället för att bara samexistera. Som ett led i arbetet mot våldsbejakande extremism gäller det att skapa förutsättningar för dialog, möten och samarbeten mellan olika grupper och individer över etniska, religiösa och sociala gränser.

Genusperspektiv på våld och våldsbejakande miljöer

Våld utförs primärt av män både mot kvinnor och mot andra män. Även det ideologiskt motiverade våldet utförs främst av unga män och de ideologiska rörelserna präglas ofta av maskulina ideal, där våld spelar en avgörande roll i rörelsens kollektiva identitet.

En förutsättning för att kunna förebygga våld är att rikta blicken mot de normer för maskulinitet som är kopplade till våld och dominans. Genom ett genusperspektiv får vi större förståelse för extremiströrelsernas utveckling och inre dynamik. Det ger också kunskap om vilka mekanismer som ligger bakom unga kvinnors respektive unga mäns eventuella deltagande eller avståndstagande och således hur det skulle kunna gå att arbeta förebyggande för att förhindra att unga ansluter sig till de våldsbejakande miljöerna.

De våldsförebyggande metoder som är implementerade i Botkyrka sedan tidigare, bygger just på teorier om genus- och åskådarteorier kopplade till våld och våldsprevention. I det våldsförebyggande arbetet ska Botkyrka kommun verka för att civilsamhällets aktörer och föräldrar blir inbjudna och delaktiga.

Möta civilsamhället i dess centrala roll

Civilsamhället och det sociala arbetet är avgörande för ett framgångsrikt förebyggande arbete mot rekrytering till våldsbejakande miljöer. Civilsamhället är en viktig bärare av en demokratisk samhällssyn och har en central roll i ett tillitsskapande, konfliktöverbryggande och meningsskapande arbete. Kampen för att värja demokratin och förebygga våldbejakande extremism måste utgå från ett gemensamt ansvar. Föreningar och trossamfund är viktiga mötesplatser för ungdomar och unga vuxna och skapar engagemang, möten, dialog och delaktighet. Botkyrka kommun ska fortsatt verka för att skapa förutsättningar för ett rikt föreningsliv i kommunen.

Anhöriga till personer som anslutit sig, eller där oro finns för radikalisering till våldsbejakande extremistmiljöer, har också en central roll i arbetet mot rekrytering. Det är därför viktigt att mobilisera stöd till både civilsamhällets aktörer och anhöriga samt att dessa inkluderas i alla delar av kommunens förebyggande arbete.

Samverkan i befintliga strukturer

Områdesarbetet i Botkyrka är centralt och utgår från en analys som visat att det finns ett behov av kontaktytor mellan aktörer som arbetar lokalt i kommunedelarna. Utgångspunkten för samverkan är att olika verksamheter kompletterar varandra med resurser och kunskaper som gör att problem kan lösas på ett bättre sätt. För att kunna samverka förebyggande kring unga som riskerar att dras in i våldsbejakande extremism är framförallt socialtjänst, skola och polis viktiga nyckelaktörer. Men även fritidsledare, förenings- och församlingsledare, yrkesgrupper inom sjukvården, barn- och ungdomspsykiatri med flera har viktiga roller i det förebyggande arbetet.

Framgångsrik lokal samverkan mot våldsbejakande extremism ska så långt som möjligt byggas på eller införlivas i redan befintliga strukturer som finns för det brottsförebyggande och trygghetsskapande arbetet, såsom kraftsamling och nätverksgrupper med flera. Samverkan måste alltid ske, inte bara när det är absolut nödvändigt. Främjande, förebyggande, motverkande och långsiktighet är nyckelfaktorer för framgång i samverkan.

Det förebyggande arbetet mot våldsbejakande extremism ska ske på tre preventionsnivåer: generella förebyggande insatser, specifika förebyggande insatser och individriktade förebyggande insatser.



STYRDOKUMENT I BOTKYRKA KOMMUN

Riktlinjer för arbetet mot våldsbejakande extremism

Strategi
Program
Plan
Policy
Riktlinjer
Regler



Diarienummer: KS 2016/392

Dokumentet är beslutat av: Kommunstyrelsen

Dokumentet beslutades den: xx september 2017

Dokumentet gäller för: Samtliga nämnder i Botkyrka kommun

Dokumentet gäller till den: Fem år från beslutsdatumet

**BOTKYRKA
KOMMUN**



Dokumentansvarig är: Kommunstyrelsen

För revidering av dokumentet ansvarar: Säkerhetschef, kommunledningsförvaltningen

För uppföljning av dokumentet ansvarar: Säkerhetschef, kommunledningsförvaltningen

Relaterade dokument: Policy mot våldsbejakande extremism

Riktlinjer för arbetet med att värna och stärka demokratin mot våldsbejakande extremism

Policy mot våldsbejakande extremism

Riktlinjerna utgår från Botkyrka kommuns Policy mot våldsbejakande extremism som tydliggör Botkyrka kommuns förhållningssätt till arbetet mot våldsbejakande extremism. Policyn tydliggör även de grundförutsättningar som krävs för att stärka medvetenheten om demokratin och värna denna mot våldsbejakande extremism på en lokal nivå.

Riktlinjerna – ett tydliggörande av hur Botkyrka kommun ska arbeta

Riktlinjerna utgår från de fem förebyggande arbetsområden som anges i policyn. Dessa riktlinjer sammanfattar och beskriver vad som ska prioriteras i kommunens arbete med frågan.

Bakgrund

Den nationella samordnaren har utarbetat en strategi för att värna demokratin mot våldsbejakande extremism. Strategin utgår från att varje kommun tar fram en lokal lägesbild över förekomsten av våldsbejakande extremism. Nationella samordnaren förordar också att kommunerna ska ha en kontaktperson som är samordnare i arbetet mot våldsbejakande extremism.

Det främsta syftet med såväl den nationella strategin som med kommunala lägesbilder och planer, är att i tidigast möjliga skede förebygga och motverka våldsbejakande extremism och dess följder.

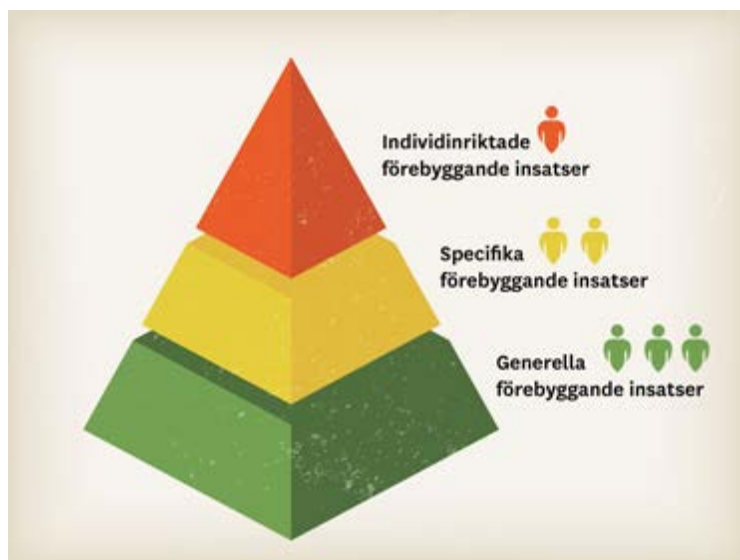
Det sker genom att på kommunal nivå:

- Arbeta förebyggande med att stärka och värna demokratin genom olika åtgärder
- Motverka att personer ansluter sig till våldsbejakande miljöer
- Underlätta för personer att lämna våldsbejakande miljöer

Personer som utfört brott eller misstänks ha utfört brott inom våldsbejakande extremistiska miljöer ska hanteras av polisen och säkerhetspolisen.

Stärka och värna demokratin genom förebyggande insatser

Det förebyggande arbetet ska så långt som möjligt inriktas på flera olika preventionsnivåer:



Generella förebyggande insatser:

De generella förebyggande insatserna utgörs av breda insatser för stora grupper i samhället, med fokus på barn och unga. När arbetet sker med ett brett perspektiv kommer även några ur riskgrupperna att fångas upp. Många yrkesverksamma inom t ex skola, fritids- och ungdomsverksamhet, förskola och föreningar bedriver redan idag insatser som fungerar generellt förebyggande inom ordinarie verksamhet. Kommunen kommer fortsätta arbetet med att identifiera behov av andra, mer riktade generella insatser för att förebygga våldsbejakande extremism.

Specifika förebyggande insatser:

Specifika förebyggande insatser utgörs av målinriktade insatser mot specifika problem eller en identifierad riskgrupp. Insatsen är resursorienterad och siktar på att erbjuda attraktiva alternativ. Skolpersonal, personal inom socialtjänsten, poliser och andra kommunala verksamheter och organisationer i civilsamhället som samverkar lokalt arbetar på den här nivån.

Specifika förebyggande insatser kommer att genomföras utifrån behov. Arbetet med lägesbilden i EST (Effektiv samordning för trygghet), är framförallt det forum där ett eventuellt behov kan identifieras.

Individinriktade insatser:

Individinriktade insatser är insatser som riktar sig mot en enskild individ med ett behov av stöd. Insatsen går ofta hand i hand med förebyggande insatser mot riskgrupper. Vuxna personer som befinner sig i eller har befunnit sig i våldsbejakande miljöer är främst ett polisiärt ansvar. Om det via polisen eller annan myndighet kommer till kommunens kännedom att en individ är eller har varit i en våldsbejakande miljö, kan kommunen i samverkan erbjuda resurser till stöd för att underlätta utträde samt att hjälpa till att återskapa en trygg tillvaro. Insatsen kan handla om att utreda och anpassa erbjudanden och åtgärder. Insatsen genomförs i samverkan mellan polis, kommun och eventuella andra aktörer så som exempelvis kriminalvården och organisationer i civilsamhället.

Där oro finns för barn, ungdomar och unga vuxna som har, eller är i riskzonen för att radikaliserats ska hanteringen ske inom ramen för ordinarie strukturer hos Socialtjänstens myndighetsutövning.

Verka för ett jämlikt Botkyrka

Vid sidan av ett allmänt demokratifrämjande arbete finns ett behov av särskilda insatser för att stärka demokratin mot våldsbejakande extremism. Det handlar om att förebygga diskriminering och rasism som kan utgöra en grogrund för att ansluta sig till våldsbejakande extremism. De faktorer som påverkar en individs beslut att ansluta sig till en våldsam extremistgrupp skiljer sig från individ till individ. Forskning kring extremism visar att ideologi bara är en av flera faktorer och att även strukturella förhållanden som ekonomisk orättvisa, arbetslöshet, utanförskap, bostadsbrist, diskriminering och segregation kan spela roll.

De åtgärder som ”Riktlinjer för en jämlik verksamhet i Botkyrka” beskriver, kommer därför också på sikt att motverka grogrunden för att ansluta sig till våldsbejakande extremistiska miljöer.

Genusperspektiv på våld och våldsbejakande miljöer

Ett förebyggande arbete mot våldsbejakande extremism bör innefattas i ett tidigt våldsförebyggande arbete och det bör ha ett tydligt genusperspektiv. Det ideologiskt motiverade våldet utförs främst av unga män och de ideologiska rörelserna präglas ofta av maskulina ideal, där våld spelar en avgörande roll i rörelsens kollektiva identitet.

Botkyrka kommun arbetar sedan flera år med ett strukturerat våldsförebyggande arbete. Det sker genom två olika program som heter MVP (Mentors in Violence Prevention) och Tåget. Programmen riktar sig till elever i skolan

(MVP) och förskola (Tåget). MVP och Tåget, bygger på teorier om genus- och åskådarteorier kopplade till våld och våldsprevention.

Det som eventuellt kan skilja politiskt motiverat våld från en del annat våld är att det ofta utövas av organiserade förövare och är planerat i förväg. Genom kunskap om olika våldsbejakande miljöer, kan perspektiv på våldsbejakande extremistiskt våld användas i det redan etablerade våldsförebyggande arbetet.

Genom ett genusperspektiv får vi också större förståelse för extremiströrelsernas utveckling och inre dynamik. Det ger kunskap om vilka mekanismer som ligger bakom unga kvinnors respektive unga mäns eventuella deltagande eller avståndstagande och således hur det skulle kunna gå att arbeta förebyggande för att förhindra att unga ansluter sig till de våldsbejakande miljöerna.

En kartläggning av hur olika extremistgrupper riktar sin rekrytering mot unga kvinnor respektive unga män kommer att genomföras och information kommer att spridas till skolan, fritidsgårdar, föräldrar etc. Arbetet genomförs som ett led i att motverka att unga ansluter sig till extremistiska grupper.

Möta civilsamhället i dess centrala roll

Huvudansvaret för att försvara och utveckla demokratin ligger på Botkyrkaborna själva och deras sammanslutningar så som politiska partier och andra organisationer. Men politiska organ och förvaltningar ska stödja demokratiutvecklingen och underlätta för Botkyrkaborna att delta och engagera sig. (*Botkyrka kommuns Strategi för demokrati och delaktighet*)

Medborgarna och civila samhällets roll i kampen mot antidemokratiska extrema ideologier och rörelser är avgörande. Medvetenhet och kunskap om extremism och dess hot mot demokratin spelar en stor roll, och kampen för att värja demokratin och förebygga våldbejakande extremism måste utgå från ett gemensamt ansvar.

Civilsamhället och det sociala arbetet är avgörande för ett framgångsrikt förebyggande arbete mot rekrytering till våldsbejakande miljöer. Civilsamhället är en viktig bärare av en demokratisk samhällssyn och har en central roll i ett tillitsskapande, konfliktöverbryggande och meningsskapande arbete. Föreningar och trossamfund är viktiga mötesplatser för ungdomar och unga vuxna och skapar engagemang, möten, dialog och delaktighet.

Botkyrka kommun ska därför fortsatt verka för att skapa förutsättningar för ett rikt föreningsliv i kommunen samt återuppta och intensifiera samarbetet med det interreligiösa rådet i kommunen.

Anhöriga som känner oro eller har närstående som radikaliserats till våldsbejakande extremistmiljöer, måste på ett enkelt sätt få information, råd och stöd från kommun. Tydlig information behöver skapas på botkyrka.se, där det framgår var oroliga anhöriga eller andra personer kan vända sig.

Samverkan i befintliga strukturer

Ett nära samarbete mellan myndigheter, organisationer och civilsamhället är av största vikt och det befintliga samarbetet ska utvecklas och fördjupas. En stödfunktion för arbetet mot våldsbejakande extremism kommer att inrättas. Stödfunktionen kommer att bestå av kommunens Trygghetssamordnare samt tjänstepersoner från socialförvaltningens områdesarbete och från socialförvaltningens myndighetsutövning. Syftet med gruppen är att ge stöd internt till förvaltningarna. Gruppen kommer kontinuerligt att fortbildas och Trygghetssamordnaren samordnar gruppens arbete.

Trygghetssamordnaren är sammanhållande för arbetet internt samt med externa parter, t.ex. Botkyrka polisens INEX- ansvarig (Inhemsk extremism). Trygghetssamordnaren är också nationella samordnarens kontaktperson.

Trygghetssamordnaren ska i arbetet använda de befintliga förbyggande forum som finns men också vid behov skapa nya forum. Arbetet mot våldsbejakande extremism är en del av det brottsförebyggande arbetet varför de redan befintliga strukturerna så långt möjligt ska användas. Trygghetssamordnaren ska regelbundet informera om arbetet till lokala brottsförebyggande rådet (BRÅ).

Grunden i det kontinuerliga arbetet för att skapa den lokala lägesbilden sker inom ramen för Effektiv Samordning för Trygghet (EST). EST är en arbetsmetod där trygghet i det offentliga rummet står i fokus. EST består av Botkyrka kommun, lokalpolisområde Botkyrka och Botkyrkabyggen.

Inom ramen för EST samlas respektive organisations lägesbild in veckovis för att sedan slås ihop till en gemensam lägesbild. Kvartalsvis och årsvis kommer en djupare analys av lägesbilderna att göras. Årslägesbilden som även omfattar läget kring våldsbejakande extremism kommer att ligga till grund för Samverkansöverenskommelsen mellan polis och kommun.

EST är under ständig utveckling och planer finns att utvidga informationsinsamlingen inom kommunen. Kommunen ser även över möjligheten att på ett tydligare sätt involvera civilsamhället.

Då lägesbilden i EST primärt berör offentliga miljöer, finns det behov av komplettering gällande våldsbejakande extremism kopplat till enskilda händelser och individer. Det kan t.ex. gälla hot, hot om våld eller våld mot politiker,

tjänstepersoner etc. Säkerhetschefen tillsammans med polisen gör bedömningen om händelsen har koppling till någon extremistmiljö.

Kunskap, utbildning och information

Förebyggande arbete mot våldbejakande extremism är ett av flera perspektiv inom det brottförebyggande arbetet, vilket innebär att det går att använda mycket av den kunskap som redan idag finns. Trygghetssamordnaren ansvarar för att ta fram en långsiktig plan för kompetensutvecklingen inom området. Respektive förvaltning identifierar om nyckelgrupper eller nyckelpersoner har behov av fördjupad utbildning.

Avgörande för ett framgångsrikt arbete är att kunskapsnivån inom området höjs. I samarbete med Fryshuset samt Huddinge och Haninge kommun kommer en utbildningssatsning att göras. I första hand är det personal i första linjen i kommunen som behöver utbildas. En satsning kommer också att göras för att ge en mindre grupp mer djupgående kunskap. Förutsättningar för ett fortsatt samarbete med Fryshuset kring utbildningar och stöd kommer även att ses över.

Information internt på intranätet Botwebb samt externa via hemsidan botkyrka.se kommer att revideras utifrån de behov som beskrivits i dessa riktlinjer.



TULLINGE | PARTIET

Liberalerna

SÄRSKILT YTTRANDE

Kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

2017-10-09

Ärende 186 Policy och riktlinjer mot våldsbejakande extremism (KS/2016:392)

Vi menar på att strategin skulle ytterligare behöva tydliggöra att det är främst våldsbejakande islamism, nazism och kommunism (exempelvis s.k. autonoma grupper) som är de stora hoten.

Strategin saknar vidare tillräcklig tydlighet kring vilka verktyg man vill/behöver använda för att på riktigt nå framgång i att stävja fenomenet med bl.a. rekrytering. Olika typer av extremism kan komma att kräva olika typer av åtgärder.

Dessutom har SKL givit Göteborgs universitet i uppdrag att granska alla kommuners policys och i denna kommit fram till att det finns en del övrigt att önska i dessa och att många kommuner efter samråd med den nationella samordnaren mest verkar ha tagit fram ”papperstigrar”.

Rapporten från SKL/GU offentliggörs mot slutet av oktober, vilket vi ser fram emot.

Jimmy Baker (M)

Lars Johansson (L)

Anders Thorén (TUP)

Särskilt yttrande

Kommunfullmäktige 2017-10-26

Ärende 199 Policy och riktlinjer mot våldsbejakande extremism(KS/2016:392)

Sverigedemokraterna ser positivt på att kommunen nu har en policy samt riktlinjer mot våldsbejakande extremism. Botkyrka som kommun har flertalet utsatta områden där det finns risk att till exempel islamistisk extremism har fått fäste. Vi kan dock inte förstå hur genusperspektiv skulle kunna hjälpa mot den växande extremismen. Vi Sverigedemokrater har tidigare motionerat om att Botkyrka kommun bör göra en undersökning i kommunens skolor för att se hur många elever som faktiskt är sympatisörer med våldsbejakande extremism. Denna motion är under beredning och har behandlats i utbildningsnämnden där majoriteten har valt att anse den besvarad med motiveringar som "Att genom undersökningar ta reda på eller mäta signaler om specifika eller systematiska problem med extremism och radikalisering i skolmiljön har inte bedömts som framgångsrikt"¹. Vi är av den uppfattningen att om man skall lösa ett problem måste man först ta reda på i vilken omfattning problemet faktiskt existerar, något man skulle kunna göra med denna undersökning. Att Vänsterpartiet har interna problem gällande organisationen "varken hora eller kuvad" skall inte Botkyrkas medborgare behöva lida för².

För Sverigedemokraterna Botkyrka

Östen Granberg

Sebastian Lindqvist

Robert Stenkvist

Helén Spaak

¹

<https://www.botkyrka.se/download/18.7f09a85f15e32bb2f039b30/1504275543795/Utbildningsn%C3%A4mnden%202017-09-05%20handlingar.pdf>

² <http://www.aftonbladet.se/debatt/article23364903.ab>



Särskilt yttrande

Kommunstyrelsen

Ärende 186: Policy och riktlinjer mot våldsbejakande extremism (KS/2016:392)

Sverige är i fortsatt behov av nationell samordning i det förebyggande arbetet mot våldsbejakande extremism. Den nationella strategin pekar ut en riktning, medan det viktigaste arbetet sker på lokal nivå. Det är av yttersta vikt att vi fortsätter på inslagen väg, att vi strävar efter att enas och att vi ytterligare utvecklar samarbetet mellan den nationella och den lokala nivån. På så vis kan vi vidta konkreta åtgärder för att skapa ett motståndskraftigt samhälle och förhindra att fler ungdomar dras in i extrema våldsbejakande miljöer¹.

Många ser problemet med våldsbejakande extremism långt där borta och inser inte hur stort det är förrän det kommer närmare. Säpo och polisen ska inte vara ensamma om att förebygga extremistiskt våld. Kunskapen i svenska kommuner för att förebygga våldsbejakande extremism är låg. Det är mycket viktigt att kommunen har en väl utarbetad strategi som utvecklas i samarbete med olika parter som har kunskap inom området. Framför allt ska lokal samverkan för att förebygga att unga rekryteras till våldsbejakande grupper bli bättre.

Kommunens arbete med att ta fram olika dokument gällande hanteringen av våldsbejakande extremism ha pågått i några år och det är viktigare nu än någonsin, att man kommer igång med insatser så fort som möjligt. Vi har under processen påtalat vikten av att kommunens strategi mot våldsbejakande extremism är tydlig och konkret och att det behövs en arbetsgrupp i kommunen som arbetar med konkreta utåtriktade projekt med t.ex. skolor, medarbetare inom individ- och familjeomsorgen, föreningar, ungdomsgårdar, trossamfund m.fl. Anhöriga, vänner, personal på skola och ungdomsgårdar, personer i föreningar och församlingar m.fl., måste också få tydlig information om vart de kan vända sig om man misstänker att en person är på väg att dras in i den extremistiska världen. Det är mycket angeläget att kommunen satsar resurserna som behövs för att kunna genomföra detta arbete och insatser.

Tumba 2017-10-09

Stefan Dayne (kd)

¹ <http://www.regeringen.se/49f3a8/contentassets/8e9319885a544c00bc788e3a371f93b3/nationell-strategi-mot-valdsbejakande-extremism>

**§ 200****Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning
(KS/2017:356)****Beslut**

1. Kommunstyrelsen fastställer förslag till reviderad delegationsordning, delegationsförteckning och verkställighetsförteckning daterade 2017-09-12.
2. Kommunstyrelsen uppmanar övriga nämnder att revidera sina delegationsordningar, delegationsförteckningar och verkställighetsförteckningar i enlighet med kommunstyrelsens beslutanderätt i fråga om tjänsteresor.
3. Kommunstyrelsen beslutar att uppdraget från kommunstyrelsen 2017-05-02 § 104 (dnr KS/2016:567), är att betrakta som genomfört.

Ärendet

Ett antal förändringar av kommunstyrelsens delegationsordning, delegationsförteckning och verkställighetsförteckning föreslås i syfte att förenkla kommunstyrelsens och kommunledningsförvaltningens beslutsfattande.

Förslagen omfattar bland annat vissa förändringar avseende beslutanderätt för tjänsteresor, sponsring (med anledning av KS/2016:567), tillägg av befattningschef biträdande förvaltningschef i delegationsförteckningen, beslut i fråga om kommunens officiella flaggning, att samråd ska ske med berörd förvaltningschef före det att förlikningsavtal ingås samt vissa förändringar i delegation avseende beslut om anställning och att utse tjänsteförordnande chef. Förslaget omfattar vidare att upphandlingschef ska utgöra delegat rörande beslut om att inte lämna ut handling och beslut om förbehåll i samband med att handling utlämnas, rörande upphandlingsenhetens ärenden. Även beslut i fråga om att lämna yttrande över remiss föreslås som tillägg.

2017-10-09

Dnr KS/2017:356

Expedieras till:
Samtliga nämnder
Kommunjurist Maria Utterhall
Botkyrka kommuns styrdokument



§ 202

Sammanhållen beredningsprocess för kommunens kompetensförsörjning (KS/2016:364)

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar om att en årlig kompetensförsörjningsplanering blir en del av mål- och budgetprocessen.

Sammanfattning

Idag har kommunen en kompetensfond som bereds och beslutas årligen vid sidan om den årliga mål- och budgetprocessen. Finansiering av beslutade kompetensutvecklingsinsatser görs i särskild ordning efter det att ordinarie budget beslutats och fördelats till nämnderna. Det har avsatts ca 10 miljoner kronor årligen fram till idag.

För lönebildningen har det, utöver medel som fördelats i ordinarie budgetbeslut, genomförts en följdprocess inför kommunstyrelsebeslut om att fördela ytterligare medel inför den årliga löneöversynen. Detta har gjorts i syfte att utifrån olika lönebildningsbehov ge ytterligare medel till uttalade grupper att användas inom ramen för den årliga löneöversynen. För detta har avsatts ca 4-5 miljoner kronor årligen.

Kompetensutveckling och lönebildning är två viktiga delar i kompetensförsörjningen. Vid sidan av dessa områden kan det även finnas andra större kommunövergripande verksamhetsbehov kopplade till kompetensförsörjningsprocessen.

För att kunna bedöma behoven av såväl kompetensutveckling som lönebildning samt andra behov bör dessa ses i ett större sammanhang, varför det föreslås att samtliga nämnder årligen tar fram kompetensförsörjningsplaner. Detta arbete föreslås vara en del av nämndernas årliga arbete med omvärldsanalyserna och ska följa samma tidplan. Dessa kompetensförsörjningsplaner formar underlag till analysdagarna och kommunens mål- och budgetprocess. Genom en sammanhållen beredning av kommunens olika kompetensförsörjningsbehov skapas förutsättningar för en långsiktig och strategisk helhetssyn samt ger en större tydlighet kring bakomliggande skäl för prioriterade satsningar.

2017-10-09

Dnr KS/2016:364

Personalutskottet har behandlat ärendet 2017-09-21, § 18.

Expedieras till:
Samtliga nämnder
HR-chef Ingrid Wibom, kommunledningsförvaltningen



§ 205

Plan för Botkyrka kommuns genomförande av 100-årsjubileum för demokratin (KS/2017:543)

Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner förslag till plan för Botkyrka kommuns genomförande av 100-årsjubileum för demokratin april 2018. Kostnaden om 250 000 kronor behandlas i samband med mål och budget 2018 som utökad ram för ökat valdeltagande.

Sammanfattning

År 2018 fyller demokratin i Sverige och Botkyrka 100 år. Kommunen ska enligt kommunfullmäktiges beslut 2016-10-27, § 197 (KS/2015:865) anordna ett lokalt jubileum i Botkyrka.

Syftet med jubileumet är att uppmärksamma demokratins genombrott, genom exempelvis allmän rösträtt 2018, och hur demokratin utvecklats sedan dess. Jubileumet syftar också till att skapa förutsättningar för en diskussion om de utmaningar som demokratin står inför idag och hur demokratin behöver utvecklas framöver i Botkyrka.

Kommunledningsförvaltningen föreslår ett upplägg med ett antal stora aktiviteter i slutet av april 2018. Genom att genomföra jubileumet under våren 2018 bedöms aktiviteten även kunna främja ett ökat engagemang och deltagande i allmänna valet i september 2018.

Jubileumet följs av löpande aktiviteter inom ramen för kommunens olika ordinarie verksamheter och civilsamhällets engagemang under hela perioden 2018-2021. De löpande aktiviteterna kommer att ske genom samarbete med, och stöd till, skolor, bibliotek, vuxenutbildning, föreningar och andra aktörer som på olika sätt vill uppmärksamma demokratins 100-årsjubileum. Här tillkommer även Botkyrka kommuns ungdomsfullmäktige.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2017- 08-26.

2017-10-09

Dnr KS/2017:543

Demokratiberedningen har behandlat ärendet 2017-09-14, § 16.

Yrkande

Pia Carlson (V) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Expedieras till:

Samtliga nämnder och förvaltningar

Controller Annette Ödalen, kommunledningsförvaltningen

Controller Monica Blommark, kommunledningsförvaltningen

Demokratiutvecklare Ahmad Azizi, kommunledningsförvaltningen