



Plats och tid Kommunalhuset, Tumba, plan 2, rum 3 kl 18:30

Beslutande Gabriel Melki (S) ordförande Kevin Kors (MP)  
Youbert Aziz (S) Christian Wagner (TUP)  
Jimmy Baker (M) Per Ahlin (SD)  
Margareta Holmqvist (S) Kerstin Amelin (V)  
Sadik Mohammed Alkeshwan (S) Birgit Hellgren (L)  
Therese Hellichius (M)

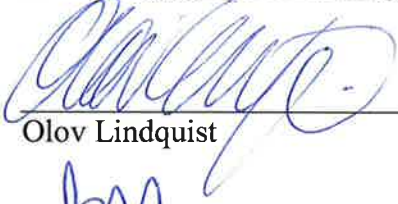
Ersättare Björn Pettersson (S), Diana Hildingsson (S), Jonte Söderström (S),  
Lennart Lauberg (M), Lars Robin (M), Christina Karlsson (MP),  
Fredrik Onsér (MP) och Peter Sergius Himmelving (SD)

Övriga deltagande Anders Öttenius, Charlotte Rickardsson, Agneta Engver Lindquist,  
Annelie Fager, Katarina Balog, Inger Larsson och Olov Lindquist

Utses att justera Jimmy Baker

Plats och tid för justering Samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-04-10

Sekreterare

  
Olov Lindquist

Paragrafer 84 - 117

Ordförande

  
Gabriel Melki

Justerare

  
Jimmy Baker

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2017-04-19

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

  
Olov Lindquist

Sammanträdesdatum

2017-04-04

Nedlas den

2017-05-11

2017-04-04

## § 84

### Medborgarförslag - Inför förändringar Tullinge strand (sbf/2016:349)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden förslag till kommunfullmäktige:

Medborgarförslaget anses besvarat.

#### Sammanfattning

Gångbanan längs Maden på Tullinge strand byggdes av Tekniska förvaltningens VA-enhet under 2016 i samband med att Dagvattenparken Maden iordningställdes. Syftet med parken var att rena dagvatten samt att utveckla området för rekreation, friluftsliv samt vara tillgänglig för allmänhet och djurliv.

Samhällsbyggnadsförvaltningens miljöenhet har kommit fram till att behov finns att utreda frågan om platsens funktion för groddjurens passage, dels över vägen och trottoaren, och dels under vägen i grodtunnlar, för att se om de är funktionellt utformade för sitt ändamål. Vidare samverkan kommer ske mellan förvaltningens enheter i denna fråga.

Under året efter att gångbanan byggdes har samhällsbyggnadsförvaltningen noterat problem med gångbanan. Främst har det handlat om att vatten blir stående i vägbanan då det saknas genomsläpp eller brunnar. Medborgare upplever också att det är svårt att mötas med bilar i vägområdet då körbanbredden har minskat. I samråd med tekniska förvaltningens VA-enhet har därför beslutats att ta bort gångbanan. Tekniska förvaltningen kommer att genomföra detta senast under våren 2017.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Eva Engberg som önskar att vi tar bort nyanlagd trottoar vid Tullinge strand och Maden. Det är sättningar i konstruktionen och kraftiga översvämningar på platsen. Trottoaren hindrar även groddjurens passage till och från sjön.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun Samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-10-06.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-02-24, utgör underlag för beslutet.

2017-04-04

## § 85

### Medborgarförslag - Öppna Ävägen mellan Tullinge och Tumba (sbf/2016:355)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

#### Reservationer

Moderaterna och Liberalerna reserverar sig till förmån för sitt förslag om att anse medborgarförslaget besvarat.

Tullingepartiet och Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för sitt förslag om att bifalla medborgarförslaget.

#### Sammanfattning

Ävägen är sedan några år tillbaka stängd för biltrafik, men öppen för gång- och cykeltrafik via en befintlig gång- och cykelväg. Undersökningar visar att vägen inte tål ytterligare trafik utan att risk för skred föreligger. Omfattande åtgärder behöver vidtas för att kunna öppna Ävägen. Trafikverket har genomfört en utredning för att tillfälligt leda om trafiken i en riktning via Ävägen då arbeten pågår på Huddingevägen. Åtgärder som behövs till att förstärka Ävägen bedöms kosta 19 miljoner kronor, inklusive korsningspunkt vid Hamringevägen/Huddingevägen och Hågelbyleden med trafiksignaler. Mot bakgrund av den höga investeringskostnaden bedömdes en omledning av trafiken via Ävägen ej vara en lämplig åtgärd.

Till det kan nämnas att Ävägen inte ligger på kommunal mark utan på DeLaval AB:s mark, men att Ävägen kan komma att öppnas i framtiden i samband med en exploatering av området.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Gunnar Bengtsson att öppna Ävägen snarast. Åter igen långa köer mellan Tumba-Tullinge p.g.a. Trafikverkets arbeten på Huddingevägen. Hur länge ska vi vänta på en upprustning av Ävägen? Tillåt biltrafik. Förslaget inkom till Botkyrka kommun Samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-10-06.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-02-27, utgör underlag för beslutet.

#### Yrkanden

Moderaterna, med instämmande av Liberalerna, yrkar att nämnden ska ge förvaltningen i uppdrag att finna en alternativ sträckning till Ävägen och därmed anse medborgarförslaget besvarat.

Tullingepartiet yrkar, (se bilaga), med instämmande av Sverigedemokraterna, bifall till medborgarförslaget.

2017-04-04

Ordföranden yrkar avslag på medborgarförslaget.

### **Proposition**

Ordföranden ställer proposition på de tre olika förslagen och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat i enlighet med ordförandens förslag till beslut om att avslå medborgarförslaget.

### **Protokollsanteckning**

Ordföranden (S): Om Åvägen ska bli ett realistiskt alternativ till Huddingevägen krävs därför en upprustning och en breddning av vägen, inklusive ombyggnad av korsningar. Trafikverket har genomfört en utredning av vad detta skulle komma att kosta och har då kommit fram till summan 19 mnkr. Bedömningen i dagsläget är att vägen är i ett sådant dåligt skick att det utifrån säkerhetsaspekter inte är lämpligt att använda vägen för fordonstransport. I samband med eventuell framtida bostadsbyggelse kan en upprustning av vägen alternativt att en ny väg dras, men i så fall förutsätter det att fler intressenter än kommunen är intresserad och att det troligen sker i samband med exploatering i området. Kommunen ska även försöka få med hur vägen kan utvecklas eller hanteras i det överlyns arbete som sker för utvecklingen av centrala Tumba.

---

JS GMA

## Ärende 2 Medborgarförslag – Öppna Ävägen mellan Tullinge och Tumba

Förslagställaren sätter fingret på ett viktigt problem. Frågan om att öppna Ävägen är extra angelägen med tanke på de vägarbeten på väg 226 som medborgarförslaget hänvisar till. Faktum är att det räcker med en trafikolycka för att framkomligheten ska upphöra på den redan hårt belastade vägen.

Vi i Tullingepartiet har tidigare förslagit ett öppnande av Ävägen och är därför positiva till detta förutsatt att man genomför de nödvändiga upprustningar som krävs. Som det ser ut nu är Ävägen öppen hela vägen, men med en spärr där bärigheten inte håller. Den avstängda delen är mellan Hamra gårds väg och Hamringevägen. Detta bör gå att åtgärda till rimliga kostnader. Särskilt om man begränsar vägen till personbilar på det sätt som föreslås i medborgarförslaget. Då torde belastningarna på vägbanken bli acceptabla.

Vi föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att bifalla medborgarförslaget

**Christian Wagner (TUP)**

2017-04-04

## § 86

### Medborgarförslag - Utbyggnad infartsparkering Tumba (sbf/2016:356)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

#### Reservationer

Moderaterna, Sverigedemokraterna och Liberalerna reserverar sig till förmån för sitt förslag om att bifalla medborgarförslaget.

#### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under 2016 genomfört en utredning avseende infartsparkeringar vid Tumba och Tullinge station. Syftet med denna utredning är att kartlägga nyttjandet av infartsparkeringarna vid Tumba och Tullinge station samt utreda behov, placering och utformning av dessa på kort och lång sikt. Resultatet av utredningen analyseras hos förvaltningen inför en nämndpresentation. Användningen av parkering styrs av utbud och efterfrågan. Om utbudet av parkeringsplatser är högt ökar även efterfrågan. För att inte den attraktiva marken i anslutning till stationsområdena ska upp-  
tas av infartsparkeringar måste efterfrågan på parkeringsplatser för bil minska. De åtgärder som föreslås på kort sikt är tids- och avgiftsreglering, upprustning av cykelparkering samt några nya ersättningsytor för markparkering då befintliga infartsparkeringar vid Tumba station eventuellt exploateras. På lång sikt föreslås att infartsparkeringarna för bil yteffektiviseras genom samutnyttjande med handel samt uppförande av parkeringshus i attraktiva lägen. Markparkering ska generellt sett ligga längre ifrån stationsläget, undantaget handikapparkering.

Då Beijer bygg själv äger sin fastighet så har Botkyrka kommun ingen möjlighet att besluta över deras avyttring av fastigheten. Samhällsbyggnadsförvaltning kommer arbeta vidare med långsiktiga lösningar i exploaterings-sammanhang. I planeringen för nytt kommunalhus planeras för ett nytt parkeringsgarage som eventuellt kan komma att samutnyttjas. Samhällsbyggnadsförvaltningen har i början av året färdigställt ytterligare 55 st parkeringsplatser som fungerar som infartsparkering, längs Munkhättevägen i Tumba.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Jörgen Westerberg som önskar att kommunen bygger parkeringshus med infartsparkering på den tomt som Beijer bygg kommer flytta från på Bryggarvägen. Detta skulle främja mer kollektivt åkande, öka kapaciteten för infartsparkering och underlätta för vidare utbyggnad av bostäder söder om Tumba. Förslaget inkom till Botkyrka kommun Samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-10-06.

2017-04-04

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-01, utgör underlag för beslutet.

**Yrkanden**

Moderaterna, med instämmande av Sverigedemokraterna och Liberalerna, yrkar att nämnden ska bifalla medborgarförslaget.

Ordföranden yrkar att medborgarförslaget ska anses besvarat.

**Proposition**

Ordföranden ställer proposition mellan sitt förslag om att anse medborgarförslaget besvarat och förslaget från Moderaterna, Sverigedemokraterna och Liberalerna om att bifalla medborgarförslaget och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat i enlighet med ordförandens förslag till beslut om att anse medborgarförslaget besvarat.

---

2017-04-04

## § 87

### **Medborgarförslag - Hinder för olaglig körning Alhagsvägen/Albyvägen (sbf/2016:364)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att göra en översyn av gång- och cykelvägarna och eventuellt ge förslag på nya hinder i området.

#### **Sammanfattning**

Olovlig fordonstrafik på gång- och cykelvägar övervakas av Polisen. Kommunens samhällsbyggnadsförvaltning arbetar kontinuerligt med trafiksäkerhetsåtgärder. Att förhindra fordonstrafik på gång- och cykelvägar genom hinder i form av bommar, påkörningsstenar, betongelement (så kallade "gråsuggor") eller andra tekniska hinder, är en del i detta arbete. Dock måste alltid hänsyn tas till tillgängligheten för alla medborgare, vilket inkluderar bredden på exempelvis en tvillingbarnvagn eller permobil, så att även denna kan passera hindret.

För den specifika platsen som förslagsställaren beskriver som ett område med frekvent förekomst av fordonstrafik på gång- och cykelvägarna, bedömer samhällsbyggnadsförvaltningen inte som ett område där generella körhinder kan placeras ut, då tillgängligheten därmed skulle begränsas. Vidare finns intilliggande gräs- och grusytor som då skulle istället skulle nyttjas.

Körhinder som påkörningsstenar, betongelement eller bommar kan för övrigt beroende av årstid tillfälligt vara borttagna, knuffade åt sidan eller bommar uppställda på grund av vinterväghållningen.

Just denna gång- och cykelväg kan nås utan hinder från 14 olika punkter enligt kartan nedan. I närmaste området finns bommar vid Förlikningsvägen och på sträckan mellan Alhagsvägen och Alby centrum.

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Heidi Diawara om att sätta upp hinder för olaglig bilkörning på gångvägar i Albydalen vid Alhagsvägen/Albyvägen. Förslagsställaren anser att det är viktigt för allas säkerhet att det finns körhinder i gångvägarna mot bilkörning.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun Samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-10-06.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-02-24, utgör underlag för beslutet.



2017-04-04

**Yrkanden**

Ordföranden reviderar sitt tidigare förslag till beslut och föreslår nu att medborgarförslaget ska anses besvarat, samt ge förvaltningen i uppdrag att göra en översyn av gång- och cykelvägarna och eventuellt ge förslag på nya hinder i området.

Moderaterna och Liberalerna instämde i ordförandens reviderade förslag till beslut.

---

2017-04-04

## § 88

### Medborgarförslag - Cykelparkering vid Skäcklinge busstation (sbf/2016:365)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla medborgarförslaget genom att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att utreda förslaget samt att genomföra det förslag som utredningen förespråkar under förutsättning att åtgärderna ryms inom beslutad budget.

#### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen kan se att ett behov verkar finnas till att iordningställa en cykelparkering på platsen. Vi önskar därför få i uppdrag från nämnden att fortsätta utreda en lämplig placering och vad detta kan kosta att iordningställa. Genomförande kan då ske under budgetåret 2017 eller 2018.

Området intill busstation Skäcklinge kommer inom några år att exploateras med bostäder i projektet Kassmyråsen. Gatustrukturen kan då komma att förändras. Det går inte med säkerhet idag att fastställa exakt läge för gatustrukturen i området. Förvaltningen bedömer dock att det ändå kan finnas anledning att anlägga en cykelparkering på platsen.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Pernilla Zirath som önskar få till en ordentlig cykelparkering vid Skäcklinge busstation där bl.a. buss 743 mot Fridhemsplan startar. Intelligande gator har problem med "infartsparkering" bilar. De som cyklar använder träden att låsa fast sina cyklar vid. Förslaget inkom till Botkyrka kommun Samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-10-06.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-02-24, utgör underlag för beslutet.

JG

2017-04-04

## § 89

### **Medborgarförslag - Namnge GC-vägen mellan Tullinge torg och Banslätt (sbf/2017:2)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

#### **Sammanfattning**

Under våren 2016 togs ett beslut i namnberedningen att börja namnsätta gång- och cykelvägar i Botkyrka kommun, bland annat för att underlätta för räddningstjänst och utryckningsfordon.

Det har ännu inte beslutats vilka gång- och cykelvägar som ska namnsättas. Arbetet kommer att ske under 2017 och då i samarbete med räddningstjänsten.

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Ann-Marie angående att namnge gång- och cykelvägen mellan Tullinge torg och Banslätt. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2016-10-31 och till samhällsbyggnadsnämnden 2016-12-28.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-02-28, utgör underlag för beslutet.

---



2017-04-04

## § 90

### Medborgarförslag - Bygg upp Tullinge gård (sbf/2016:406)

#### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att översända medborgarförslaget till Svenska kyrkan, Botkyrka församling.

#### Sammanfattning

Den fastighet som förslagsställaren avser (Tullinge 16:133) ägs av Botkyrka församling. Det innebär att det är Svenska kyrkan, Botkyrka församling som ansvarar för egendomen. Botkyrka kommun kan inte fatta beslut om förändringar på annans mark utan hänvisar förslagsställaren till Botkyrka Församling i ärendet.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Joachim Petersen om att bygga upp anrika Tullinge gård igen, på samma plats som den tidigare legat. Han anser att det skulle innebära ett lyft för kommundelen och lokalturismen.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2016-09-14 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-11-07.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-07, utgör underlag för beslutet.

---

2017-04-04

## § 91

### **Medborgarförslag - Bygg om gamla Botvidsgymnasiet till studentbostäder (sbf/2016:407)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

#### **Sammanfattning**

Den fastighet som förslagsställaren avser (Botvidsgymnasiet 7) ägs av Fastighets AB Botvid och hyrdes tidigare av Botkyrka kommun för gymnasieverksamheten.

Kommunen kan inte föreslå eller fatta beslut om förändringar av annans fastighet. Samhällsbyggnadsnämnden hänvisar därför förslagsställaren till Fastighets AB Botvid med sitt förslag.

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Amil Kadifa om att bygga om gamla Botvidsgymnasiet till studentbostäder. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2016-09-15 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-11-07. Byggnaden står enligt förslagsställaren helt tom trots att många studenter saknar bostad.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-14, utgör underlag för beslutet.

---

JGA

2017-04-04

## § 92

### **Medborgarförslag - Badbuss Tumba centrum till Sandviksbadet (sbf/2016:409)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återsända ärendet till kommunfullmäktiges presidium.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att översända medborgarförslaget till Stockholms läns landstings trafiknämnd.

#### **Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar inte för eventuell kommunal busslinje till Skansundet t/r Tumba, varför medborgarförslaget återsändes till kommunfullmäktiges presidium.

Det är trafikförvaltningen (Stockholms Läns Landsting) som hanterar och ansvarar för busstrafiken i kommunen. Samhällsbyggnadsförvaltningen har en regelbunden dialog med trafikförvaltningen kring turtäthet av befintliga busslinjer och även om vilka linjedragningar som finns och planeras i kommunen. Nämnden har dock inte ansvar för att bedriva den sorts trafik som anges i medborgarförslaget.

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Kenneth Hedlöf som önskar att det inrättas en "Badbuss" som går till Skansundet t/r Tumba centrum oftare än vad SL:s bussar erbjuder. Speciellt på helgerna. Förslaget inkom till Botkyrka kommun Samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-11-07.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-02-28, utgör underlag för beslutet.

---

2017-04-04

## § 93

### **Medborgarförslag - Ockuperad allmänning Tullinge strand (sbf/2016:454)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta bort de olovliga skyltarna vid Tullinge strand.

#### **Sammanfattning**

Botkyrka kommun äger en del av marken längs Tullinge strand. Delar av strandlinjen är dock privatägd av olika fastighetsägare. Längs stranden finns flertalet bryggor, både på privatägd mark och på kommunens mark. Strandområdet är värdefullt som livsmiljö för många djur och växter.

Samhällsbyggnadsnämnden antog 1 januari 2016 styrdokumentet "Riktlinjer för upplåtelse av kommunens mark- och vattenområden för bryggor och uppläggning av fritidsbåtar".

I dokumentet tydliggörs att mark och vattenområden i första hand ska upplåtas till föreningar som bidrar till att stärka Botkyrkabornas tillgång till stränderna. I undantagsfall kan bryggor upplåtas till enskilda men även här är huvudregeln att bryggan och strandområdet ska hållas tillgängligt för allmänheten om inte annat avtalats skriftligt.

Privat tomträttsinnehavare med tomtgräns som slutar i strandlinjen kan dock ha rätt till mindre brygga och båt. Även detta framgår i riktlinjerna.

För att genomföra riktlinjerna och kontrollera att de bryggor som finns på kommunens mark har de tillstånd och avtal som krävs planerar samhällsbyggnadsförvaltningen en genomgång av all kommunal strandmark. Genomgången kommer att starta med Tullingesjön.

Det är olyckligt om bryggor och markområden felaktigt skyltas och används som privata. Sådan skyltning och användning ska givetvis upphöra. Likaså ska bryggor som saknar giltigt markupplåtelseavtal och som inte uppfyller kommunens krav tas bort. Det åligger brukaren att se till att detta blir gjort.

Att som förslagsställaren föreslår expropriera privat mark kan endast ske med mycket starka skäl och är inte möjligt eller aktuellt vad gäller markområden längs Tullinge strand.

I närheten av Tullinge strand finns ett friluftsbad, Stendalsbadet med bland annat brygga, lekplats och grillområde. Att anlägga ytterligare ett friluftsbad medför stora förpliktelser i form av ansvar och skötsel vilket för närvarande inte är aktuellt.

2017-04-04

### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Marjo Hopeakivi angående marken längs Tullinge strand.

Förslagsställaren hävdar att Tullinge strand, förutom vid Tullinge Strand 56, är allmänning men att stora delar för närvarande används för privat bruk och är felaktigt skyltad som privat mark.

Förslagsställaren önskar att den del av strandlinjen som är privatägd exproprieras och att hela strandlinjen omvandlas till badstrand, gärna med en vedeldad bastu. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2016-06-16 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-12-08.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-14, utgör underlag för beslutet.

---

J. GAA



2017-04-04

## § 94

### Medborgarförslag - Ploga en skridskobana på Tullingesjön (sbf/2017:1)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Medborgarförslaget anses besvarat.

#### Sammanfattning

Det är i första hand kultur- och fritidsnämnden som bör ta ställning till om förslaget är lämpligt och möjligt att genomföra. Detta på grund av att genomförande och skötsel kommer att ligga på Kultur- och fritidsförvaltningen. Om Kultur- och fritidsnämnden ställer sig positiva har vi inget att erinra mot förslaget.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över ett medborgarförslag av Ellinor Berg om att ploga en skridskobana på Tullingesjön. Förslaget inkom till kommunen den 2016-11-21 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-12-28.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-02-17, utgör underlag för beslutet.

---

2017-04-04

## § 95

### **Parkering - strategi, program och riktlinjer (sbf/2012:54)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta Parkering i Botkyrka kommun – program och riktlinjer.

Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att genomföra en muntlig uppföljning av ärendet under 2018.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige anta Parkering i Botkyrka kommun – strategi

M och L anmäler att de inte deltar i beslutet, utan återkommer till kommunfullmäktige med förslag till beslut.

#### **Reservation**

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för i första hand återremiss av ärendet, i andra hand avslag på ärendet.

#### **Sammanfattning**

Syftet med program och riktlinjer och därmed strategin är att:

- Stödja utvecklingen mot en attraktiv stadsmiljö
- Bidra till effektivare markanvändning
- Bidra till att uppfylla kommunens klimat- och miljömål
- Främja hållbara transportmedel och minska andelen biltrafik
- Underlätta planering och samverkan för god tillgänglighet
- Ge underlag för hur parkeringsfrågor på kommunens mark ska behandlas
- Underlätta plan- och bygglovshantering

Programmet gjordes färdigt under senhösten 2015. Programmet har varit ute på remiss och inkomna synpunkter har inarbetats i programmet där så varit relevant. Innehållet i programmet godkändes av samhällsbyggnadsnämnden i juni 2016. Förvaltningen fick sedan i uppdrag att komplettera programmet med en strategi och att i större grad följa kommunens nyligen framtagna riktlinjer för styrdokument. Det uppdraget resulterade i följande bifogade handlingar:

- Parkering i Botkyrka - strategi
- Parkering i Botkyrka – program
- Parkering i Botkyrka - riktlinjer

#### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick i uppdrag av samhällsbyggnadsnämnden under 2012 att ta fram ett parkeringsprogram i syfte att stödja frågor som rör parkering i Botkyrka kommun.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-20, utgör underlag för beslutet.

2017-04-04

### **Yrkanden**

Sverigedemokraterna yrkar i första hand återremiss, i andra hand avslag på ärendet.

Ordföranden yrkar avslag på Sverigedemokraternas förslag om återremiss och på förslaget om avslag. Ordföranden yrkar därefter på ett tillägg till sitt förslag som innebär att förvaltningen får i uppdrag att göra en muntlig uppföljning av ärendet under 2018.

### **Proposition**

Ordföranden ställer först proposition på förslaget om återremiss och finner att förslaget om återremiss är avslaget.

Därefter ställer ordföranden proposition på sitt förslag, inklusive tilläggsförslaget och förslaget från Sverigedemokraterna om att avslå förslaget och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

### **Protokollsanteckning**

Moderaterna: Vi avser att återkomma till kommunfullmäktige med vår syn på parkeringsfrågan då vi vill ha en bredare diskussion med vår KFGrupp och våra förtroendevalda i kommunen.

---

*J* *GA*

2017-04-04

**§ 96**

**Muntlig information om Botkyrka kommuns skyltprogram**

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

**Ärendet**

Bygglovhandläggare Katarina Balog informerar om Botkyrka kommuns skyltprogram.

---

*J-GB*

2017-04-04

## § 97

### Rutin för att söka statliga bidrag (sbf/2017:34)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända samhällsbyggnadsförvaltningens förslag på rutin för att söka statliga bidrag, daterad 2017-01-24, som svar på kommunfullmäktiges uppdrag till nämnderna.

#### Sammanfattning

Enligt mål och budget 2017 har samtliga nämnder fått i uppdrag att skapa rutiner för ansökan av statsbidrag och övriga bidrag. Rutinerna ska innefatta ett samlat grepp för alla ansökningar under året.

Samhällsbyggnadsnämnden integrerar ansökan om statliga bidrag i mål- och budgetarbetet och/eller i Botkyrka kommuns projektmodell. Dels ska analyser visa vilka statliga potentiella statliga bidrag som finns att söka. Dels ska medel som krävs enligt krav på delfinansiering framgå i budgeten och vid behov i nämndens investeringsplan. Statliga bidrag som söks anmäls till nämnden samt antecknas i ett arbetsdokument "Statliga bidrag att söka". Dokumentet förvaras digitalt i en gemensamma mapp-struktur för uppföljning.

#### Ärendet

Enligt kommunfullmäktiges beslut om mål och budget 2017 med inriktning 2018-2020, har samtliga nämnder fått i uppdrag att skapa effektiva och dokumenterade rutiner för ansökan av statsbidrag och övriga bidrag.

Vidare gav fullmäktige nämnderna i uppdrag att skapa rutiner för att ha ett samlat grepp över alla ansökningar under året. Den dokumenterade rutinen redovisas till kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-01-24, utgör underlag för beslutet.

---

2017-04-04

## § 98

### Förslag till detaljplan avseende Duvan 17 (sbf/2016:470)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för Duvan 17 i Tumba villastad under förutsättningen att plankostnadsavtal upprättas.

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt samhällsbyggnadsförvaltningen att skicka ut förslaget på samråd.

#### Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att utöka byggrätten för att möjliggöra ny bebyggelse som ersätter fastighetens två befintliga byggnader samt uppförandet av ytterligare en byggnad. Detaljplanen ska också syfta till att pröva platsens lämplighet för bostadsändamål.

Detaljplanen upprättas enligt PBL SFS 2010:900 i dess lydelse efter 1 januari 2015. Planen genomförs enligt standardförfarande.

I kommunens översiktsplan beskrivs målbilden för Dalvägen som en plats för "kreativ blandning" med möjlighet till bostäder, handel, tjänster och produktion.

Trafikverkets och kommunens pågående arbete med en åtgärdsvalsstudie för Dalvägen, som delvis syftar till att studera möjligheterna till en gång- och cykelbana, påverkar bedömningen i planarbetet. Detsamma gäller det pågående ärendet om en begäran att omklassa Dalvägen från primär till sekundär transportled för farligt gods.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i mars 2016 om positivt planbesked ansökan med begäran om bland annat justerad byggrätt.

Fastigheten ligger i korsningen Dalvägen/Vattravägen/Grödingevägen, med in- och utfart från Grödingevägen samt infart från Vattravägen. På fastigheten Duvan 17 finns två byggnader. Den i norr är en restaurang och den i söder är en butik med bostad i det övre planet.

Fastighetsägaren arrenderar i dag gatumark för parkering och uteservering på Dalvägen. Gatumark är allmän platsmark vilket betyder att kommunen bara kan arrendera ut mark på ett år i taget efter tillstånd från polisen.

Gällande detaljplan Duvan 17 m fl (16-30) som anger markanvändningen handel vann laga kraft 1999-06-08. Genomförandetiden har gått ut. Hela fastigheten förutom platserna för de båda byggnaderna är "prickad" dvs. huvuddelen av fastigheten får inte bebyggas.

2017-04-04

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-09, utgör underlag för beslutet.

**Ekonomi**

Plankostnadsavtal ska upprättas.

---

JF GA

2017-04-04

## § 99

### Förslag till detaljplan avseende Vargen 12 (sbf/2016:368)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för Vargen 12 och 13 i Tumba under förutsättningen att plankostnadsavtal upprättas.

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt samhällsbyggnadsförvaltningen att skicka ut förslaget på samråd.

#### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att bostadsändamål som komplettering till fastighetens nuvarande användning; handelsändamål kan prövas genom planläggning, givet att behovet av parkering kan lösas inom den egna fastigheten. Frågor gällande exempelvis geoteknik och dagvatten återstår dock att utreda innan lämpligheten slutgiltigt går att bedöma.

I kommunens översiktsplan beskrivs målbilden för Dalvägen som en plats för "kreativ blandning" med möjlighet till bostäder, handel, tjänster och produktion.

Trafikverkets och kommunens pågående arbete med en åtgärdsvalsstudie för Dalvägen, som delvis syftar till att studera möjligheterna till en gång- och cykelbana, påverkar planarbetet. Detsamma gäller det pågående ärendet om en begäran om nya rekommendationer beträffande transporter av farligt gods på Dalvägen.

#### Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i mars 2016 om positivt planbesked till bostäder i kombination med handel. Detaljplanen syftar till möjliggöra bebyggelse för bostads- och handelsändamål samt tillhörande friytor och ytor för parkering. Detaljplanen upprättas enligt PBL SFS 2010:900 i dess lydelse efter 1 januari 2015. Planen genomförs enligt standardförfarande.

Området ligger utmed Dalvägen, i Tumbas halvcentrala del ca 700 meter sydväst om Tumba centrum. Verksamheterna på Dalvägens norra sträcka mot Tumba centrum utgörs exempelvis av bilservice, beninstationer och bilhallar mm. Bakom raden av verksamheter längs med Dalvägen breder bostadsområden ut sig. Utöver gränsen mot Dalvägen gränsar fastigheterna till småhustomter och en förskola.

Planarbetet innebär att pröva en ändring från enbart handel till handels- och/eller verksamhetsändamål i kombination med bostadsändamål, samt en utökning av byggrätten avseende byggnadsarea och höjd.



2017-04-04

Att möjliggöra bostadsändamål inom de delar av fastigheterna som vänder sig från Dalvägen, mot förskolan och övrig bostadsbebyggelse skulle kunna innebära en markanvändning av fastigheterna som är mer anpassad till sin omgivning än i dagsläget.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-09, utgör underlag för beslutet.

### **Ekonomi**

Förslaget bedöms inte föranleda några kommunala kostnader. Plankostnadsavtal kommer att tecknas med fastighetsägaren.

---

2017-04-04

## § 100

### Remiss angående trafikförändringar i SL-trafiken 2017/2018 (sbf/2017:80)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-20, som svar på trafikförvaltningens remiss gällande trafikförändringar i SL-trafiken 2017/2018.

#### Sammanfattning

De förändringar som berör Botkyrka kommun sammanfattas i förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-20. Samhällsbyggnadsnämnden är i stort sett positiv till trafikförvaltningens förslag till trafikändringar.

Dock vill vi framföra ett antal kollektivtrafikknutna behov för det fortsatta arbetet med en strategi om ett fossilfritt Botkyrka år 2030. Dessa avser:

- Tätare turtäthet på den spårbundna kollektivtrafiken.
- En sekundär entré till pendeltågsstationen Tullinge.
- En upprustning av befintlig entré till Tullinge station.
- Tätare turtäthet för busslinjer mellan norra Botkyrka och Tumba
- Trafiksäkerhetshöjande åtgärder på busshållplatser utefter Trafikverkets vägar i Grödingelandet

#### Ärendet

Trafikförvaltningen i Stockholms läns landsting har inkommit med en remiss till kommunen gällande-förslag till trafikförändringar i SL-trafiken 2017/2018 (T18). Förslaget avser linjesträckningar, turtäthet, trafikeringstid och innebär både utökningar och reduceringar i trafiken samt omfördelningar. Genom denna remiss får kommunen möjlighet att redovisa synpunkter och förslag till förändringar som är viktiga för kommuninvånarna. Trafikförvaltningen önskar få synpunkter på dessa förslag senast den 12 maj 2017.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-20, utgör underlag för beslutet.

---

2017-04-04

## § 101

### **Aterrapportering idé- och markanvisningstävling för Hågelby (sbf/2016:91)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att vidare förhandlingar i beredningen av ärendet för utvecklingen av Hågelby ska följa Alternativ 5.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att idé- och markanvisningstävlingen är genomförd och avslutad, vilket innebär att samarbeten med anbudsgivarna Hågelby Holding AB, Vi Invest och Hågelby Horse Center, avseende idéförslag som presenterats inom ramen för tävlingen är avslutade.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att fortsatt utreda förutsättningarna för område A med utgångspunkt i hur nuvarande verksamhet bäst kan utvecklas utan att kommunen kvarstår som huvudman för Hågelbyparken.

Liberalerna anmäler att de ej deltar i beslutet, utan återkommer till kommunfullmäktige med förslag.

#### **Reservation**

Moderaterna reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt förslag om att bifalla alternativ 2.

#### **Sammanfattning**

Enligt beslut KS §83 2016-04-11 ska samhällsbyggnadsnämnden inleda förhandlingar med företrädare för Hågelby Horse Center (HHC), Vattenparken samt Familjeparken med målet att hitta en helhet för resterande av område B och område A.

Efter de möten som varit med respektive företrädare för koncepten är det upp till kommunen att välja inriktning för Hågelby. Sammantaget finns det fem alternativ att välja mellan.

Sammantaget leder de diskussioner, koncept och kombination av koncept till att det inte föreligger ett klart alternativ som uppfyller grundförutsättningarna utifrån idé- och marknadsanvisningstävlingen. Därför är rekommendationen att Botkyrka kommun tar fram ett visionsprogram för området i ett specifikt ärende och uppdrag och att i den delen som avser drift och utveckling av befintliga Hågelby rekommendera att man går vidare med Alternativ 5.

#### **Ärendet**

Enligt beslut KS §83 2016-04-11 ska samhällsbyggnadsnämnden inleda förhandlingar med företrädare för Hågelby Horse Center, Vattenparken samt Familjeparken med målet att hitta en helhet för resterande av område B och område A.

*JF GAAP*

2017-04-04

I möte med representanter från Hågelby Holding som företräder konceptet Familjeparken framhäver de sin vilja att genomföra tidigare utställda detaljplan med endast mindre ändringar. Att genomföra större ändringar från denna detaljplan anser de ej vara aktuellt.

Hågelby Horse Center är fortsatt positiva till en utveckling av Hågelby till ett hästsportcentrum. För att kunna genomföra och finansiera deras utbyggnation enligt planerat med nytt ridhus, ridanläggningar, uppställningsplatser med mera planerar de att bygga 30 parhus för "hästnära boende", (de är även öppna för att bygga boenden på annan plats i kommunen, viktigast är att få en vinst som kan finansiera ridhus och stall).

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-30, utgör underlag för beslutet.

#### **Yrkanden**

Moderaterna yrkar att nämnden beslutar i enlighet med alternativ 2.

Ordföranden yrkar att nämnden ska besluta i enlighet med alternativ 5 och avslag på Moderaternas yrkande.

#### **Proposition**

Ordföranden ställer proposition på sitt förslag om bifall till alternativ 5 och Moderaterna yrkande om bifall till alternativ 2 och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

#### **Särskilt yttrande**

Sverigedemokraterna lämnar ett särskilt yttrande, (se bilaga).

#### **Protokollsanteckning**

Ordföranden (S): Hågelbyparken är en uppskattad mötesplats bland Botkyrka kommuns medborgare. Den politiska ambitionen är att verka för att Hågelbyparken även framöver är ett attraktivt besöksmål. Därför är det av stor vikt att det sker en fortsatt utveckling av parken för att modernisera och tillmötesgå de behov som finns. Med anledning av det nämnda så kommer ett visionsarbete för Hågelbyparken att påbörjas. Syftet med visionsarbetet är att se hur det befintliga området kan utvecklas på kort- och långsikt.

Utöver det ovan nämnda så är intentionen med beslutet att kommunen kvarstår som huvudman för Hågelbyparken. För viss kommersiell verksamhet kommer vi att se över om kommunen kan fortsätta vara huvudman.

## Särskilt yttrande

Samhällsbyggnadsnämnden 2017-04-04

### Ärende 19 Återrapportering idé- och markanvisningstävling för Hågelby (sbf/2016:91)

Sverigedemokraterna ser positivt på förslaget till beslut i denna fråga. Det enda förslag som var genomförbart var Horsecenter enligt oss. Hågelby är ett vackert område som vi inte får förstöra med en vatten- eller dinosauriepark. Vi anser precis som majoritetens förslag att det är bättre att skynda långsamt när det gäller sådan här typ av exploatering.

Sverigedemokraterna är av den åsikten att Hågelby skall finnas kvar för framtida generationer i sin nuvarande form. Nu hoppas vi bara att kommunen väljer att inte gå vidare med ett samarbete med Ekotopia i framtiden.

Sverigedemokraterna har länge varit för en utveckling av Hågelbyområdet. Vi har själva gett på förslag att Hågelby skall utvecklas till en fornnordisk turistpark. Botkyrka kommun har ett flertal fornnordiska platser som är av riksintresse. Dessa bör därför hanteras på ett varsamt sätt för framtida generationer. Sverigedemokraterna anser att Hågelbyparken kan användas som en central plats för att bygga ett fornnordiskt turistcentrum i Botkyrka. Ett fornnordiskt turistcentrum skulle vara något unikt och därför locka turister att resa till Botkyrka. Eventuella förändringar i Hågelbyparkens natur måste dock ske på ett mycket varsamt sätt och inte inkräkta på det historiska arvet. Vi skulle också vilja att kommunen gör en renovering av järnåldersbyn då denna är i alldeles för dåligt skick. Järnåldersbyn skulle kunna vara ett bra utflyktsmål för skolklasser och liknande grupper som vill lära sig om Botkyrka och svensk historia.

För Sverigedemokraterna Botkyrka

Per Ahlin

Sergius Himmelving



2017-04-04

## § 102

### Uppföljning och begäran om anstånd av uppdrag från samhällsbyggnadsnämndens Mål och budget 2017 (sbf/2016:166)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens muntliga redovisning för uppdrag nr 5 och förvaltningens reviderade svar på uppdrag nr 8.

#### Sammanfattning

I bifogad bilaga framgår uppdragen och en genomgång av desamma. I bilagan återges status för de olika uppdragen. Tre uppdrag är nu slutförda, övriga avrapporteras på kommande sammanträden i maj och juni.

#### Ärendet

I samband med samhällsbyggnadsnämndens beslut om Mål och budget för 2017 gav nämnden följande uppdrag till förvaltningen:

- Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram en kompetensförsörjningsstrategi.
- Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram en strategi för att skapa en modern och attraktiv bygglovsmyndighet med fokus utifrån medborgarens perspektiv.
- Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram strategi/handlingsplan för att få fler byggklara bostäder.
- Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram strategi för att möjliggöra Kommunens kommande etableringar (skolor, vård- och omsorgsboende, m.m.).
- Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att utreda hur man kan effektivisera planprocessen.
- Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen om utredning för att ta fram förslag på löfte till Medborgarna - Servicegarantier inom ex Bygglov och Gata/park.
- Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen om utredning om att ta fram principer för hur bygger vi för en ökad stad och "stadskänsla".
- Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att tillsammans med AVUX utreda möjligheterna till att starta en bygglovsutbildning för Södertörn på Xenter.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-29, utgör underlag för beslutet.

2017-04-04

## § 103

### Muntlig information om Stadsbyggnadsbenchen

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

#### Ärendet

Planchef Charlotte Rickardsson och Markchef Agneta Engver Lindquist informerar om kommunens deltagande i Stadsbyggnadsbenchen.

J. G. A.

2017-04-04

## § 104

### Ekonomisk uppföljning mars 2017 (sbf/2017:101)

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att delegera till samhällsbyggnadsnämndens presidium att besluta om nämndens ekonomiska uppföljning för perioden januari till och med mars 2017.

#### Sammanfattning

Kommunens tidplan för budget och uppföljningsprocess 2017 består av fem obligatoriska uppföljningstillfällen. Rapporter som efter nämndebeslut sedan går vidare för beslut av kommunstyrelsen. Två av uppföljningstillfällena är delårsrapporter och tre tillfällen är när förvaltningarna ska lämna ekonomiska månadsuppföljningar för perioden till och med mars, juni och oktober månad. Året avslutas sedan med årsredovisningen för det aktuella året.

Den ekonomiska brytpunkten för de ovan nämnda uppföljningstillfällena är i början av de respektive månaderna. Vid dessa tillfällen ska de ekonomiskt ansvariga för sina respektive verksamheter analysera resultatet samt lämna en prognos för hela året.

#### Ärendet

Den ekonomiska brytpunkten för mars månads uppföljning är den 4 april, vilket innebär att analys- och prognosarbetet av det ekonomiska resultatet inte är klart vid nämndens sammanträde den 4 april. Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår därför att nämnden uppdrar till nämndens presidium att fatta beslut om den ekonomiska uppföljningen för perioden januari till och med mars 2017. Den ekonomiska uppföljningen för mars ska lämnas till kommunledningsförvaltningen den 12 april. En återrapportering av presidiets beslut kommer ske på nämndens sammanträde 2017-05-09.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-21, utgör underlag för beslutet.

---

56A



2017-04-04

## § 105

### **Återrapportering Effektiviseringsuppdrag (sbf/2017:107)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens redogörelse om möjliga effektiviseringar inom verksamheterna och överlämnar förvaltningens tjänsteskrivelse som svar till kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra till förvaltningen att genomföra en konsekvensanalys av uppdrag nr 1 och 2 i tjänsteskrivelsen.

#### **Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår i första hand åtgärder som förvaltningen anser inte ska påverka nämndens uppfyllelse av kommunens övergripande mål. Utifrån de beskrivna alternativa besparingar och effektiviseringar i förvaltningens tjänsteskrivelse, förordar nämnden alternativ 1 och 2. Detta får på sikt en positiv effekt på organisationen, vilket är en förutsättning för att kunna leverera efterfrågade utbyggnadsplaner och för att kunna tillmötesgå de politiska målen.

#### **Ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträdet 2016-11-24, § 211, om särskilda uppdrag i mål & budget 2017 med inriktning 2018-2020, att nämnderna ska ta fram möjliga effektiviseringar inom nämndens ansvarsområde. En första nulägesbeskrivning ska göras i samband med delår 1 2017 till kommunstyrelsen och en slutlig rapportering ska göras i delår 2 2017.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-03-28, utgör underlag för beslutet.

#### **Yrkande**

Ordföranden yrkar att bifall till sitt ordförandeförslag med ett tillägg till förslaget om att nämnden beslutar att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att genomföra en konsekvensanalys av uppdrag nr 1 och 2 i tjänsteskrivelsen.



2017-04-04

## § 106

### Delegationsärenden (sbf/2017:27, sbf/2017:26, sbf/2017:25)

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisade delegationsbeslut.

#### **Handlingar**

Bygglov 2017-03-04 – 2017-03-23

Fordonsärenden 2017-02-01 – 2017-02-28

Trafikanordning 2017-02-01 – 2017-02-28

Schaktärenden 2017-02-01 – 2017-02-28

Markupplåtelse 2017-02-01 – 2017-02-28

---

2017-04-04

## § 107

**Anmälningssärenden (sbf/2016:482, sbf/2016:410,  
sbf/2016:399, sbf/2015:377)**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av anmälningssärendena.

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag § 31 – Svar på motion: Återöppna Ävägen som en viktig alternativ vägförbindelse mellan Tullinge och Tumba (L).

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag § 7 – Ramavtal och plankostnadsavtal avseende detaljplaner för Södra Porten och Botkyrka kyrkogård.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag § 3 – Förvärv av Stockholms stads tomträttsmark.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag § 29 – Årlig ekonomisk ram för att driva exploateringsprojekt.

---

2017-04-04

## § 108

### Förvaltningschefen informerar

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

#### Ärendet

T f förvaltningschef Anders Öttenius informerar om pågående rekryteringar av personal inom förvaltningen.

---

