



Plats och tid	Kommunalhuset, Tumba, plan 2, rum 2, kl 18:30 – 20.50	
Beslutande	Gabriel Melki (S) , ordförande Youbert Aziz (S) Jimmy Baker (M) Margareta Holmqvist (S) Björn Pettersson (S) Therese Hellichius (M)	Christina Karlsson (MP) Per Börjel (TUP) Per Ahlin (SD) Kerstin Amelin (V) Stefan Dayne (KD)
Ersättare	Diana Hildingsson (S), Jonte Söderström (S), Lennart Lauberg (M), Lars Robin (M) och Hampus Byström (V)	
Övriga deltagande	Inga-Lill Segnestam, Anders Öttenius, Agneta Engver Lindquist, Per-Anders Framgård, Kaisa-Leena Aksli, Katarina Balog, Matay Bozyel, Kalle Brandshaug, Ebrahim Khajeh Zadeh, Ann-Britt Karlsson och Olov Lindquist	
Utses att justera	Jimmy Baker	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-06-15	

Sekreterare	_____	Paragrafer 174-175
	Olov Lindquist	
Ordförande	_____	_____
	Gabriel Melki	
Justerare	_____	_____
	Jimmy Baker	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2017-06-16

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Sammanträdesdatum

2017-06-13

Nedtas den

2017-07-10

2017-06-13

§ 174

Ramavtal Rikstens friluftsstad

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner ramavtal med Riksten Friluftsstad AB avseende utveckling av kommundelen Rikstens friluftsstad och förklarar paragrafen för omedelbart justerad.

Sammanfattning

Kommunen träffade 2003-06-16 ramavtal med Riksten friluftsstad AB avseende utveckling av Riksten friluftsstad. Därefter träffade kommunen 2012-05-23 ett nytt ramavtal med Riksten friluftsstad AB.

I Boverkets rapport 2016:18 "Reviderad prognos över behovet av nya bostäder till 2025" bedöms rikets behov av nya bostäder fram till 2025 vara 710 000, med en genomsnittlig årstakt på 88 000 bostäder 2016-2020 och 54 000 bostäder 2021-2025. Kommunen har 2016 antagit ett nytt bostadsförsörjningsprogram med ett ökat mål för bostadsbyggande om 4 000 nya bostäder fram till 2020 och prioriterade utvecklingsområden.

Parterna är överens om ambitionen att få till stånd en ökning av exploateringsgraden i Rikstens friluftsstad och att öka takten i detaljplaneringen genom att arbeta med färre detaljplaner, större planområden och fler bostäder per detaljplan. Ambitionen är även att Exploateringsområdet ska utökas i viss mån.

Ärendet

Kommunen träffade 2003-06-16 ramavtal med Riksten friluftsstad AB avseende utveckling av Riksten friluftsstad. Därefter träffade kommunen 2012-05-23 ett nytt ramavtal med Riksten friluftsstad AB.

Detta ramavtal ersätter 2012 års avtal i sin helhet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-05-19, utgör underlag för beslutet.

2017-06-13

§ 175

Samråd om förlängning av koncession för förbindelsen Tuna-Botkyrka

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avstyrker en förlängning av koncessionen för kraftledningen mellan Tuna och Botkyrka och förklarar paragrafen för omedelbart justerad.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har från Svenska Kraftnät såsom representant för fastighetsägandet fått bilagda handling för yttrande. Från 2013 får man tillstånd som gäller tillsvidare, men denna ledning byggdes för ca 40 år sedan och lyder under den lagstiftning som var före 2013. Därför måste ansökan om förlängning göras.

I den samrådshandling som biläggs framgår att de tittat på andra sträckningar som är längre och inte påtagligt bättre varför befintlig sträckning förespråkas. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser dock att nuvarande sträckning ej kan tillstyrkas då det i programmen för Hågelby, Eriksberg och Lindhov samt även i Framtid Alby, framgår att områdena kring Hågelbyledens nuvarande sträckning är redovisade som framtida bostadsutbyggnad.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har från Svenska Kraftnät såsom representant för fastighetsägandet fått bilagda handling för yttrande.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-05-15, utgör underlag för beslutet.
