



Sammanträdesprotokoll för samhällsbyggnadsnämnden 2023

Datum och tid: 2023-03-21 kl. 18:30
Plats: Stange plan 2, Kommunhuset

Utses att justera

Datum och tid för
Justering: 2023-03-21
Plats för Justering: Digitalt

Sekreterare:

Emmy Benedicto

§ 52

Ordförande:

Gabriel Melki (S)

Justerare:

Boban Pejic (M)

Se protokollets sista sida för digitala signaturer.

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden 2023

Anslaget den

2023-03-22

Förvaringsplats för protokollet**Sammanträdesdatum**

2023-03-21

Nedtas den

2023-04-13



Process: 1.1.3.1 - Hantera nämndprocess med
underprocesser
Dnr: SBN/2022:00636

Närvarolista

Ledamöter

Gabriel Melki (S), ordförande

Filippa Balyeidhusa Ikoona (KD), ersättare för ordinarie ledamot Yusuf Aydin (KD)

Boban Pejčić (M), 2:e vice ordförande

Jens Hansson (S), ersättare för ordinarie ledamot Eva Wedberg (S)

Jesper Andersson (M), ledamot

Östen Granberg (SD), ledamot

Gunnel Mörkfors (TUP), ersättare för ordinarie ledamot Christian Wagner (TUP)

Mats Westerberg (TUP), ledamot

Susanne Urban (V), ersättare för ordinarie ledamot Kerstin Amelin (V)

Pehr-Martin Larsson (C), ledamot

Liaquat Ali Khan (MP), ledamot

Birgit Hellgren (L), ledamot

Petra Nylund (S), ledamot

Ersättare

Maria Mendoza (S)

Smiljana Radovanovic (M)

Jonas Ventzén (M)

Zahraa Al Tamimi (S)

Kim Viktor (MP)

Övriga deltagare

Carina Molin, Annelie Fager, Camilla Schultz, Anders Öttenius, Charlotte Rickardsson, Jan Casserstedt, Emmy Benedicto, Sofie Arvidsson, Samyar Ravenbakhsh



[Innehållsförteckning]

Ärende för beslut	
Yttrande i mål P 1396-23	§ 52/2023



§ 52

Yttrande i mål P 1396-23 (SBN/2020:00005)

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lämna bifogat yttrande till mark- och miljööverdomstolen i mål P 1396–23.”
2. Samhällsbyggnadsnämnden förklarar ärendet omedelbart justerat.

Reservation/deltar ej

Östen Granberg (SD) och Susanne Urban (V) reserverar sig emot beslutet.

Ärendet

Botkyrka kommun beslutade den 24 maj 2022 att anta detaljplan för Prästviken, del av Eriksberg 2:27 m.fl. Prästviken-Eriksberg. Kommunens beslut överklagades till mark- och miljödomstolen som den 11 januari 2023 upphävde kommunens beslut att anta detaljplanen.

Kommunen har överklagat mark- och miljödomstolens dom och begärt anstånd att yttra sig. Mark- och miljödomstolen har lämnat kommunen anstånd att svara till och med den 24 mars 2023.

Kommunen har tagit del av exploatörens överklagande och ansluter sig till det, men vill i vissa delar särskilt utveckla sin ståndpunkt vad gäller strandskydd, kulturmiljö och ianspråktagande av jordbruksmark.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden lämnar bifogat yttrande i målet.

Yrkande/yttrande

Susanne Urban (V) yrkar avslag, se bilaga 5.
Östen Granberg (SD) yrkar avslag, se bilaga 6.

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns två föreslag till beslut, ordförandeförslaget och Vänsterpartiets och Sverigedemokraternas yrkande på avslag. Nämnden beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.



YRKANDE

Yttrande i mål P1396-23, Prästviken

Vänsterpartiet yrkade avslag när detaljplanen för Prästviken antogs för snart ett år sedan, med följande motivering:

“Det behövs många nya bostäder, särskilt i Stockholmsområdet, och det är bra att vi i Botkyrka bidrar genom att bygga nya, klimtvänliga och klimatanpassade bostäder, särskilt hyresrätter med rimliga hyror i lägen som skapar goda sociala boendemiljöer och minskar bilberoendet.

Den föreslagna exploateringen i Prästviken skulle dock inte alls bidra till en socialt, ekologiskt och ekonomiskt hållbar framtid. Denna kulturhistoriskt viktiga men bullerutsatta plats är lågt belägen och sjönära, vilket gör den sårbar för konsekvenser av den pågående klimatförändringen. Platsen är inte belägen nära kollektivtrafik, vilket skapar bilberoende och innebär att de bostäder som byggs bara kommer att kunna efterfrågas av relativt resursstarka grupper, vilket skapar boendesegregation. Men framför allt består hela området av prima jordbruksmark – den jämte vatten mest värdefulla resurs vi har och som vi till varje pris måste bevara, särskilt i och i närheten av tät bebyggelse. Vi behöver fördubbla vår livsmedelsproduktion nationellt för att kunna klara sannolika framtida kriser, och urbana områden som idag så gott som helt saknar lokal livsmedelsproduktion måste prioriteras när vi utvecklar självförsörjningsmöjligheterna för vår växande befolkning.”

Vi välkomnar mark- och miljödomstolens beslut att upphäva kommunens beslut om att anta detaljplanen och beklagar att kommunen har valt att överklaga mark- och miljödomstolens dom.

Jag yrkar avslag på ordförandeförslaget.

Kerstin Amelin (V)



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-21

Yttrande i mål P 1396-23

Yrkande

Sverigedemokraterna vill påpeka att mark- och miljödomstolen redan har upphävt kommunens beslut att anta detaljplanen för Prästviken, på grund av de starka skälen som vi tidigare har framfört mot exploateringen av området.

Vi vill betona att området omfattar jordbruksmark, som är en ändlig resurs och en viktig del av vårt kulturarv, samt att planområdet ingår i sin helhet i riksintresset för kulturmiljövärden. Det är av yttersta vikt att vi skyddar och bevarar dessa områden för framtida generationer.

Kommunen har utvecklat sin ståndpunkt vad gäller strandskydd, kulturmiljö och ianspråktagande av jordbruksmark. Det anser vi inte vara tillräckligt för att motivera en ny prövning av fallet i mark- och miljööverdomstolen. Vi vill påminna om att även Naturskyddsföreningen Botkyrka-Salem har avrått från exploateringen av åkermarken för bostadsändamål.

I stället för att söka ytterligare prövning i denna fråga, uppmanar Sverigedemokraterna kommunen att respektera mark- och miljödomstolens beslut och fokusera på att hitta mer hållbara och lämpliga alternativ för bostadsutveckling som inte inkräktar på våra värdefulla natur- och kulturområden.

Mot bakgrund av ovan, yrkar Sverigedemokraterna

att förslag till beslut i ärendet ska avslås.

För Sverigedemokraterna Botkyrka,

Östen Granberg

Max Möllerström

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Emmy Kristina Benedicto
DATUM & TID: 2023-03-21 20:12:44 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _071f46231d578e5874e94dd79e7c006a2f



NAMN: Gabriel Melki
DATUM & TID: 2023-03-21 20:12:51 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _08678db01044fa1062e94a1be3ff1ba824



NAMN: BOBAN PEJCIC
DATUM & TID: 2023-03-22 12:09:03 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _0881b47769c718be6d4f853b46e2e7fd35



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2023-03-22 12:09:10 +01:00
Ref: 69572SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)