



Sammanträdesprotokoll för teknik- och fastighetsnämnden 2023

Datum och tid: 2023-09-19 kl. 19:00
Plats: Teknik- och fastighetsförvaltningen, Ekvägen 30

Utses att justera

Datum och tid för Justering: 2023-09-20 kl. 13.00
Plats för Justering: Digitalt

Sekreterare:

Fredrik Sand-Sjöling

§ 78 - 82

Ordförande:

Stefan Dayne (KD)

Justerare:

Stefan Dayne

Per Börjel

Se protokollets sista sida för digitala signaturer.

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Teknik- och fastighetsnämnden 2023

Sammanträdesdatum

2023-09-19

Anslaget den

2023-09-20

Nedtas den

2023-09-12

Förvaringsplats för protokollet

Process: 1.1.3.1 - Hantera nämndprocess med underprocesser

Dnr: TFN/2023:00002



Närvarolista

Ledamöter

Stefan Dayne (KD), ordförande
Lisa Hellsing (MP), 1:e vice ordförande
Per Börjel (TUP), 2:e vice ordförande
Tomas Bergqvist (S), ledamot
Milojka Vratonjic (S), ledamot
Solveig Nilsson (M), ledamot
Andrei Ignat (M), ledamot
Peter Crouthon (SD) ersättare till Bo Holmström (SD)
Erik Jon-And (V), ledamot
Samer Fendukly (KD), ledamot
Mariam Danho (KD) ersättare till Björn Lundholm (C)

Ersättare

Stevan Mihajlovic (S)
Sargon Daoud (S)
Inga-Lill Strömqvist (S)
Sven-Eric Holm (M)
Jenni Taipale (MP)
Peter Siebert (L)

Övriga deltagare

John Glimtoft, tf teknik- och fastighetsdirektör
Mats Öberg, verksamhetschef ekonomi
Ylva Erlandsson, tf chef VASA
Tove Liljegren, HR-chef
Peter Arnhjort, verksamhetschef driftservice
Erik Hsieh, verksamhetschef projekt
Lena Myrelid Knöös, fastighetschef
Karina Alvarez, tf VA-chef
Micael Lövgren, upphandling
Eva-Lotta Sandberg, upphandling



[Innehållsförteckning]

Ärende för beslut	
Tilldelningsbeslut Lss B Uttran	§ 78/2023
Ansökan om detaljplaneändring för kommunhuset KS/2023:00483	§ 79/2023
Revidering av internkontrollplan 2023 - Teknik och fastighetsförvaltningen	§ 80/2023
Delårsrapport 2 2023 (TFN/2023:00297)	§ 81/2023
Teknik- och fastighetsdirektören informerar	



§ 78

Tilldelningsbeslut Lss B Uttran TFN/2023:00314

Beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden antar anbudsgivare Byggteknik i Tumba AB org.nr. 556659-6887 för nybyggnation av LSS B Uttran.
2. Teknik- och fastighetsnämnden ger upphandlingsenheten i uppdrag att meddela tilldelningsbeslut i upphandlingen.
3. Teknik- och fastighetsnämnden uppdrar åt projektchefen att ingå avtal med tilldelad anbudsgivare.
4. Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att protokollet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Upphandlingen har genomförts som en öppen upphandling enligt lagen om offentlig upphandling (LOU).

Anbudsutvärderingen gjordes utifrån satta kriterier samt det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet utifrån lägsta pris.

Yrkande/yrkanden



§ 79

Ansökan om detaljplaneändring för kommunhuset KS/2023:00483 TFN/2023:00299

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner att Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för Botkyrkas kommunhus i Tumba.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2023-06-20 att fastställa lokalprogram för renovering av Botkyrka kommunhus (KS/2023:00132). Lokalprogrammet och de tillhörande ritningarna har förändrats något jämfört med underlaget i förstudien från 2022. Bland annat har en tillbyggnad mot gymnasieparken lagts till för att förbättra flödet i huset, fullmäktigesalen har förändrats och utrymningstrappor har lagts till för att möjliggöra för vuxenutbildningen att få plats i kommunhuset.

Delar av tillbyggnaden av fullmäktigesalen samt utrymningstrapporna ligger på mark som idag är planerad som parkmark och denna mark behöver omvandlas för att det ska vara möjligt att bygga på den. Efter att detaljplanen vunnit laga kraft behöver även en fastighetsreglering ske för att utöka kommunhusets fastighet.

Yrkande/yrkanden



§ 80

Revidering av internkontrollplan 2023 - Teknik och fastighetsförvaltningen TFN/2023:00296

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner reviderad internkontrollplan 2023.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2023-04-11 att revidera den kommunövergripande internkontrollen för 2023. Med anledning av kommunstyrelsens beslut behöver även teknik- och fastighetsnämnden revidera sin internkontrollplan.

Yrkande/yrkanden



§ 81

Delårsrapport 2 2023 (TFN/2023:00297) TFN/2023:00297

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar för egen del:

1. Att godkänna Teknik- och fastighetsförvaltningens ekonomiska och verksamhetsmässiga uppföljning – Delårsrapport 2 2023.

Teknik- och Fastighetsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

2. Att godkänna Teknik- och fastighetsförvaltningens ekonomiska och verksamhetsmässiga uppföljning – Delårsrapport 2 2023.

Sammanfattning

Delårsrapport 2 är en redovisning av nämndens ekonomiska avvikelser för perioden januari till augusti, avvikelse mellan årsprognos och årsbudget samt en jämförelse av utfallet för motsvarande period mot föregående år. Delårsrapport 2 innehåller även rapportering av förvaltningens investeringar samt mål och målsatta mått.

Den totala helårsprognosen för förvaltningen påvisar en prognosavvikelse med ett underskott (-38,6 miljoner kronor). Avvikelserna är inom VA-verksamheten (+1,1 miljoner kronor), inom övriga intäktsfinansierade verksamheter (-20,7 miljoner kronor) och inom den budgetfinansierade verksamheten (-19,0 miljoner kronor).

Förvaltningen redovisar högre intäkter och högre kostnader under perioden januari-augusti 2023 än januari-augusti 2022.

Särskilt yttrande

Per Börjel (TUP) har inkommit med särskilt yttrande.
(M), (SD), (V) anslöt sig till yttrandet.

Ärende 4 Delårsrapport 2 2023

Merparten av underskottet för den budgetfinansierade verksamheten härrör sig från avetablering av paviljonger. Denna kostnad fanns med i Teknik- och Fastighetsförvaltningens äskande inför 2023 års budget, men var ändå inte del av den budget som antogs av kommunfullmäktige. Nu visar det sig föga förvånande att kostnaden ändå finns, paviljongerna gör inte längre nytta och ska sålunda naturligtvis avetableras.

Syftet med en kostnadsbudget är dels att styra verksamheten ekonomiskt, dels att ge ett underlag för de intäkter kommunen måste få in. Som opposition finner vi därför det mycket anmärkningsvärt att den styrande minoriteten utesluter kända kostnader ur budgeten. Konsekvensen blir att budgeten inte blir ett styrmedel eller ens en önskning utan en ren fantasi.

Per Börjel (TUP)



§ 82

Teknik- och fastighetsdirektören informerar

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av informationen.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: PER-ERIK BÖRJEL
TID: 2023-09-20 13:00:52 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _0785313127c10df2cd66a29c1223b849d6



NAMN: Stefan Mostafa Dayne
TID: 2023-09-20 13:15:51 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _07c08d154850cb1850e20b4ee174db6d16



NAMN: Lars Fredrik Sand Sjöling
TID: 2023-09-20 13:22:01 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _080bbc998a546b7d33653a04bbb8d78357



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2023-09-20 13:22:07 +02:00
Ref: 92188SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)