



2020-11-24

Plats och tid	Kommunalhuset i Tumba, kl 19:00-20:45	
Beslutande	Stefan Dayne (KD), ordförande Per Börjel (TUP) Stephanie Larsen (S) Toivo Niemi (M) Samira Österberg (V) Joakim Ribb (L)	Lena Ingren (S) Inga-Lill Strömqvist (S) Andrei Ignat (M) Kristoffer Szubzda (SD) Lisa Hellsing (MP)
Ersättare	Göran Larsson (S), Milojka Vratonjic (S) fr o m § 88, Sture Nordberg (TUP), Mats Westerberg (TUP), Endre Maté (SD), Samer Fendukly (KD), Rahand Kader (MP)	
Övriga deltagande	Micael Lövgren och Peter Norén § 86, Peter Arnhjort, Mikael Henning, Inger Larsson, Lena Myrelid Knöös, Anders Ramqvist, Sofie Trulsson, Elisabeth Persson  Deltagande på distans har medgivits.	
Utses att justera	Per Börjel	
Plats och tid för justering	Digital signering den 26 november 2020	
Sekreterare	_____ Elisabeth Persson	Paragrafer 86 - 94
Ordförande	_____ Stefan Dayne	_____
Justerare	_____ Per Börjel	_____

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Sammanträdesdatum
Teknik- och fastighetsnämnden	2020-11-24
Anslaget den	Nedtas den
2020-11-27	2020-12-21
Förvaringsplats för protokollet	
Teknik- och fastighetsförvaltningen	
Underskrift	
_____ Elisabeth Persson	

2020-11-24

## § 86

### **Antagande av anbudsgivare för nybyggnad och rivning Resurscenter Alhagsvägen (TEF/2019:236)**

#### **Beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden återremitterar ärendet.

#### **Ärendet**

Upphandling för nybyggnad av resurscenter Alhagsvägen samt rivning av befintlig byggnad genomfördes mellan 2020-04-16 och 2020-05-27 i enlighet med Lagen om offentlig upphandling (LOU), öppen upphandling.

Utvärdering av inkomna anbud har genomförts 2020-05-28 av teknik- och fastighetsförvaltningen tillsammans med kommunledningsförvaltningens upphandlingsenhet. Utvärderingen visar att kostnaden för entreprenaden ryms inom ramen för beslutad budget.

Prövning av inkomna anbud har skett utifrån följande steg:

- Steg 1. Uteslutningsfasen
- Steg 2. Kvalificeringsfasen
- Steg 3. Utvärderingsfasen

Utvärderingsresultatet redovisas i till ärendet hörande bilagor:

- Utvärderingsrapport kravkoll
- Utvärderingsrapport pris
- Utvärderingsrapport, referenser
- Utvärderingsrapport, sammanställning

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2020-10-09.

2020-11-24

## § 87

### **Ekonomisk uppföljning januari-oktober 2020 (TEF/2020:209)**

#### **Beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner teknik- och fastighetsförvaltningens ekonomiska uppföljning januari-oktober 2020.

#### **Sammanfattning**

Oktoberprognosen är en redovisning av nämndens ekonomiska utfall för perioden januari till oktober med en prognos för helåret 2020. I oktoberprognosen är det ingen rapportering av förvaltningens investeringar.

Helårsprognosen på driftsekonomin visar ett överskott mot budget med 12,5 miljoner kronor. I jämförelse mot föregående prognos i delår 2 uppstår överskottet till följd av att förvaltningen har lägre kostnader inom friutrymmet samt inom lokalhyrorna. En del av kostnaderna relaterade till friutrymmet (fastighetskostnader och konsultkostnader) har sänkts då kommunledningsförvaltningen tar en del kostnader, samt att förvaltningens tidigare kostnadsprognos justerats ner.

Lokalhyrorna prognostiseras lägre än tidigare prognos på grund av att överenskommelsen med Sterner Stenhus är träffad avseende Samariten. Förvaltningen kommer inte att deponera hyra och nya avtal med Sterner Stenhus gäller. Prognosen för lokalhyrorna har även sänkt till följd av uppsägning av vissa avtal.

Prognosen tar hänsyn till uppskattade ekonomiska effekter som coronapandemin medför. De största effekterna avser ersättning för sjuklönekostnader, minskade transportuppdrag samt ökade kostnader för handsprit, desinfektion, skyddsmaterial och annat förbrukningsmaterial.

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2020-11-03.

2020-11-24

## § 88

### **Slutredovisning av projekt 6276 Malmsjö skola, pergola (TEF/2020:210)**

#### **Beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner slutredovisning av projektet 6276 Malmsjö skola, pergola.

#### **Sammanfattning**

Tidigare dialogforum har från och med 2019 ersatts av dialogkommissioner. Budgeten består av en verksamhetsdel som ska användas för att marknadsföra dialogkommissionens möten och för att genomföra och återkoppla dialoger och rådslag. Budgeten består också av medel för att finansiera genomförandet av synpunkter och förslag som inkommer under fokusperioderna i respektive kommundel. En budget på 80 000 kronor har överförts till teknik- och fastighetsförvaltningen enligt beslut KS/2019:560

Projektet startades i samarbete med dialogkommissionen, skolan och teknik- och fastighetsförvaltningen och området Malmsjö skola.

Pergola/Solskydd har uppförts och arbetet har slutförts. Målet var att få till strålningskydd och en mötesplats.

Budget 80 000 kronor, utfall 80 000 kronor.

Projektet är återrapporterat till dialogkommissionen.

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2020-10-19.

2020-11-24

## § 89

### **Slutredovisning av projekt 6273 Malmsjö skola, skateboardramp (TEF/2020:211)**

#### **Beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner slutredovisning av projektet 6273 Malmsjö skola skateboardramp.

#### **Ärendet**

Tidigare dialogforum har från och med 2019 ersatts av dialogkommissioner. Budgeten består av en verksamhetsdel som ska användas för att marknadsföra dialogkommissionens möten och för att genomföra och återkoppla dialoger och rådslag. Budgeten består också av medel för att finansiera genomförandet av synpunkter och förslag som inkommer under fokusperioderna i respektive kommundel. En budget på 200 000 kronor har överförts till teknik- och fastighetsförvaltningen enligt beslut KS/2019:560.

Montering av en betongramp för skateboardåkning är en efterlängtd aktivitet i området. Malmsjö skola är en av de få offentliga mötesplatser i Vårsta så rampen har utökat möjligheten till aktiviteter. Rampen kommer att användas såväl av skolan, fritidsklubb-/gård samt allmänheten.

Projektet startades i samarbete med dialogkommissionen, skolan och teknik- och fastighetsförvaltningen och området Malmsjö skola.

Skateboardramp har införskaffats och monterats 2019. Denna har 2020 kompletterats med annan utrustning som bekostats av teknik- och fastighetsförvaltningen. Uppdraget är klart och avslutat.

Budget 200 000 kronor, utfall 198 196 kronor.

Projektet är återrapporterat till dialogkommissionen.

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2020-10-19.

2020-11-24

## § 90

### **Slutredovisning av projekt 6274 Malmsjö skola, innebandyplan (TEF/2020:212)**

#### **Beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner slutredovisning av projektet 6274 Malmsjö skola, innebandyplan.

#### **Ärendet**

Tidigare dialogforum har från och med 2019 ersatts av dialogkommissioner. Budgeten består av en verksamhetsdel som ska användas för att marknadsföra dialogkommissionens möten och för att genomföra och återkoppla dialoger och rådslag. Budgeten består också av medel för att finansiera genomförandet av synpunkter och förslag som inkommer under fokusperioderna i respektive kommundel. Teknik- och fastighetsförvaltningen har haft en budget på 64 000 kronor för byggnation av innebandyplanen KS/2019:498.

Projektet startades i samarbete med dialogkommissionen, skolan och teknik- och fastighetsförvaltningen och området Malmsjö skola.

Mindre bandyplan byggdes på annan del av området då den större befintliga, användes för att sätta dit skateboardrampen (i samma uppdrag). Uppdraget är utfört och klart.

Budget 64 000 kronor, utfall 63 311 kronor.

Projektet har återrporterats till dialogkommissionen.

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2020-10-19.

2020-11-24

## § 91

### **Rapportering av pågående investeringsprojekt, VA (TEF/2020:10)**

#### **Beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner rapporten.

#### **Ärendet**

Teknik- och fastighetsförvaltningens va-verksamhet driver ett antal investeringsprojekt enligt den investeringsplan som beslutats av kommunfullmäktige. Enligt tidigare beslut i nämnden så redovisas de 5 mest aktuella projekten.

De projekt som redovisas är:

6282 Riksten dagvattendammar

6284 Dagvatten norra Botkyrka

6287 Kagghamra

6288 Sibble

6289 Överföringsledning etapp 1 och 2

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2020-11-04.

2020-11-24

## § 92

**Anmälningsärenden (TEF/2020:213, TEF/2020:207,  
TEF/2020:206, TEF/2020:189, TEF/2020:187, TEF/2020:185,  
TEF/2020:157)**

### **Beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av anmälda handlingar.

### **Handlingar**

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2020-10-05, § 141, utställning renhållningsordning 2021-2030 (TEF/2020:187).

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2020-10-05, § 146, revidering av kommunstyrelsens delegationsordning (TEF/2020:189).

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2020-10-22, § 89, delårsrapport 2020 – Kommunen (TEF/2020:213).

Krisledningsnämndens protokollsutdrag 2020-10-05, § 41, beslut om upphörande av krisledningsnämndens verksamhet (TEF/2020:185).

Dialogkommissionen Tullinge 2020, delegationsbeslut 2020-06-30 till teknik- och fastighetsnämnden kring multiaktivitetsyta vid Parkhemsgården (TEF/2020:157).

Samhällsbyggnadsnämndens protokollsutdrag 2020-10-20, § 239, regler för namnsättning i Botkyrka kommun (TEF/2020:206).

Förslag till detaljplan för Fittja 17:3, Fittja, Botkyrka kommun (TEF/2020:207).



2020-11-24

## **§ 93**

### **Delegationsbeslut (TEF/2020:13)**

#### **Beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av anmälda delegationsbeslut.

#### **Ärendet**

Teknik- och fastighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän enligt nämndens delegationsordning. Beslut som fattats med stöd av delegering ska återrapporteras till nämnden.

Teknik- och fastighetsförvaltningen redovisar delegationsbeslut i skrivelse daterad 2020-11-05.

2020-11-24

## **§ 94**

### **Teknik- och fastighetsdirektören informerar**

#### **Beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av informationen.

#### **Ärendet**

Mikael Henning, teknik- och fastighetsdirektör, informerar om fortsatt fokus på effektiviseringsarbetet inom förvaltningen. Underhållsplaner arbetas med inom både fastighet och VA och ny VA-chef börjar i februari.

Lena Myrelid Knöös, fastighetschef, som började i november presenterar sig.

# Signatursida

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

---

Namn	PER-ERIK BÖRJEL
Titel, Organisation	2:e vice ordförande, Teknik- och fastighetsnämnden
Datum & Tid	2020-11-26 08:14:55 +01:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_0547f8396db1e0f6114ae175860db42ea6

---

Namn	ELISABETH PERSSON
Titel, Organisation	Sekreterare, Teknik- och fastighetsnämnden
Datum & Tid	2020-11-26 11:42:33 +01:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_08df27c21633057637eff4af96c75cecc3

---

Namn	Stefan Mostafa Dayne
Titel, Organisation	Ordförande, Teknik- och fastighetsnämnden
Datum & Tid	2020-11-26 20:07:15 +01:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_0733f9440c576a5a72b0ffe0aa11d76e12

---



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)